



Area: Funzioni Generali

Settore: Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti

C.d.R.: Stazione Unica Appaltante, Contratti

Servizio: SUA e Supporto Giuridico Edilizia e Viabilità

Unità Operativa: SUA e Supporto Giuridico Edilizia e Viabilità

Ufficio: Contratti e supporto SUA

DETERMINAZIONE

Determina n. 110 del 26/01/2026

Treviso, 26/01/2026

Oggetto: GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI, CIGLI STRADALI E PERCORSI CICLOPEDONALI DEL COMUNE DI MARENO DI PIAVE DAL 01.04.2026 AL 31.03.2029 - CIG: B96AD93D45. AGGIUDICAZIONE .

Premesso che:

- presso la Provincia di Treviso è stata istituita, con Deliberazione Consiliare n. 22/69311/2013 del 17.06.2013 e Deliberazione di Giunta n. 186/45792/2014 del 05.05.2014, la “Stazione Unica Appaltante - area lavori e incarichi professionali e Area servizi e forniture”, ai fini della gestione unitaria a livello provinciale delle funzioni di Stazione Unica Appaltante;
- il Comune di Mareno di Piave attualmente risulta qualificato presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ma intende comunque ricorrere ad una stazione appaltante qualificata per effettuare procedure di gara aperta;
- la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso risulta qualificata presso l’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in fascia SF1 ai sensi dell’art. 63 e allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Comune di Mareno di Piave con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 30/04/2024 ha rinnovato l’adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso ed approvato il nuovo schema di Convenzione, sottoscritto in forma di scrittura privata.

Richiamata la Determinazione del Comune di Mareno di Piave n. 592 del 04.12.2025, con la quale è stato disposto di indire una procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del d. lgs. 36/2023, per l’affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi, cigli stradali e percorsi ciclopedonali per un importo stimato, dal 01.04.2026 al 31.03.2029, di euro 308.630,49.= iva esclusa, di cui euro 0,00.= per oneri relativi alla





sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, ed un importo complessivo dell'affidamento, atto a divenire contratto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 che ammonta ad Euro 308.630,49.= IVA esclusa, di cui Euro 0,00.=, quali oneri per la sicurezza per rischi da interferenze, non soggetti a ribasso e comprensivo dell'opzione in aumento e diminuzione nel limite dell'importo derivante dal ribasso proposto in sede di offerta, di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e della clausola di revisione prezzi di cui all'art. 17 del C.S.A.;

Richiamato il Bando GUUE - Numero di pubblicazione dell'avviso: 808739-2025 Numero dell'edizione della GU S: 235/2025 Data di pubblicazione: 05.12.2025 - pubblicato in ASP ID 5882898 con le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 263/2023;

Dato atto che la presente procedura, nel rispetto di quanto previsto agli artt. 19 ss. del D.Lgs. n. 36/2023 e con le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 263/2023, si è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica ASP (Application Service Provider) di titolarità del Ministero dell'Economia e delle Finanze e realizzato a supporto del Programma per la razionalizzazione degli acquisti nella P.A. di Consip S.p.a., al link www.acquistinrete.it;

Dato atto che entro le ore 09:00 del giorno 12.01.2026, termine ultimo indicato nel Disciplinare di gara, per la presentazione delle offerte, sono pervenute le buste telematiche degli operatori economici, di seguito indicati, come risultante dal prospetto riepilogativo estratto dalla Piattaforma gare ASP:

OPERATORE ECONOMICO	
1	TEGETES SNC DI DALLA CIA ROBERTO E MARSON LUCA di Vazzola (TV) P.IVA 03249960265
2	L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN) P.IVA 01747720934
3	CA VERDE di Ormelle (TV) P.IVA 05195830269

Visti i verbali nn. 1 e 2 del 13.01.2026 e ritenuto di approvarli;

Considerato che, come risulta dai verbali sopracitati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella presentata dalla Ditta L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN) P.IVA 01747720934;

Considerato che, in ottemperanza a quanto disposto all'art. 24 del Disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice ha rilevato che l'offerta della ditta riporta un costo della manodopera in linea a quello stimato dalla Stazione Appaltante e che il CCNL applicato è quello indicato nei documenti di gara, e che pertanto l'offerta della concorrente non presenta alcun profilo di anomalia;





Dato atto che sono stati conclusi con esito positivo i controlli di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 da parte della Stazione Unica Appaltante - Area Beni e Servizi e che la presente aggiudicazione definitiva deve quindi intendersi anche efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del medesimo Decreto legislativo;

Dato atto che è stato nuovamente effettuato il controllo sull'esistenza o meno di una convenzione Consip attiva e sulla possibilità di aderirvi;

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare il servizio in oggetto a L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN) P.IVA 01747720934, per l'importo per il periodo dal 01.04.2026 al 31.03.2029 di Euro 283.000,00.= IVA esclusa, di cui Euro 0,00.= per oneri relativi alla sicurezza e per l'importo complessivo dell'affidamento, idoneo a divenire contratto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 di Euro 308.630,49.= IVA esclusa, di cui Euro 0,00.= per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, comprensivo dell'opzione in aumento e diminuzione nel limite dell'importo derivante dal ribasso proposto in sede di offerta, pari ad € 25.630,49.=, di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e della clausola di revisione prezzi di cui all'art. 17 del C.S.A., con un ribasso percentuale pari a 8,304, come da sottostante quadro economico:

A) IMPORTO CONTRATTUALE	IMPORTI IN EURO
1) Servizio di manutenzione delle aree verdi, cigli stradali e percorsi ciclopedonali dal 01.04.2026 al 31.03.2029	€ 283.000,00
di cui costo della manodopera	€ 201.300,00
di cui oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso d'asta	€ 0,00
2) Opzione aumento ex art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 entro il limite dell'importo derivante dal ribasso proposto in sede di offerta (vedi art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto).	€ 25.630,49
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE 1) + 2)	€ 308.630,49





B) SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTI IN EURO
Importo massimo IVA 22% (salvo applicazione di regime agevolato) su servizio di manutenzione delle aree verdi, cigli stradali e percorsi ciclopeditoni dal 01.04.2026 al 31.03.2029	€ 62.260,00
Importo massimo IVA 22% (salvo applicazione di regime agevolato) su opzione aumento ex art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 entro il limite dell'importo derivante dal ribasso proposto in sede di offerta (vedi art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto).	€ 5.638,71
Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 su servizio di manutenzione delle aree verdi, cigli stradali e percorsi ciclopeditoni dal 01.04.2026 al 31.03.2029	€ 5.660,00
di cui quota per il personale del Comune (75%)	€ 4.245,00
di cui incentivi ex art. 45, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e art. 12, comma e della Convenzione per compiti svolti dalla SUA (25%)	€ 1.415,00
Incentivo Funzioni Tecniche ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 su opzione aumento ex art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 entro il limite dell'importo derivante dal ribasso proposto in sede di offerta (vedi art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto)	€ 512,61
di cui quota per il personale del Comune (75%)	€ 384,46
di cui incentivi ex art. 45, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e art. 12, comma e della Convenzione per compiti svolti dalla SUA (25%)	€ 128,15
Contributo ANAC a carico dell'Amministrazione Comunale	€ 250,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 74.321,32
TOTALE A+B	€ 382.951,81

Dato atto che il Direttore dell'Esecuzione (DEC) è il geom. Sara Longo in forza presso il Comune di Mareno di Piave (TV);

Preso atto che si procederà, ai sensi degli artt. 84 e 85 del Codice, alla pubblicazione dell'avviso relativo agli appalti aggiudicati di cui all'art. 111 del D.Lgs. n. 36/2023 con le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 263/2023;





Dato atto che il Comune di Mareno di Piave potrà avvalersi della facoltà di dare avvio alla prestazione contrattuale anche in pendenza della stipulazione del contratto;

Dato atto, altresì, che è stato rispettato il termine di 9 mesi per la conclusione del procedimento, previsto dall'Allegato I.3, comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;

Visti gli artt. 35 e 36 del D.Lgs.n. 36/2023 in virtù dei quali:

- l'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale, mediante acquisizione tramite il campo "Comunicazioni", dell'offerta, dei dati, atti e informazioni inseriti nella PAD;
- l'offerta dell'Operatore Economico risultato aggiudicatario, eventualmente in versione oscurata, è resa disponibile a tutti i partecipanti non definitivamente esclusi;
- le offerte degli Operatori Economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria, eventualmente in versione oscurata, vengono rese reciprocamente disponibili;

Viste le offerte tecniche degli Operatori Economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria e appurato quanto segue:

	OPERATORE ECONOMICO	
1	TEGETES SNC DI DALLA CIA ROBERTO E MARSON LUCA di Vazzola (TV) P.IVA 03249960265	non allega dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza nè offerta tecnica oscurata.
2	L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN) P.IVA 01747720934	non allega dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza nè offerta tecnica oscurata.
3	CA VERDE di Ormelle (TV) P.IVA 05195830269	non allega dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza nè offerta tecnica oscurata.

Considerato che alla SUA della Provincia di Treviso, sulla base della Convenzione citata e delle attribuzioni reciproche ivi contenute, spettano tutte le attività ad essa delegate e individuate nell'art. 8 della Convenzione, nonché l'aggiudicazione come da delega ricevuta con determina a contrarre n. 592 del 04.12.2025;

Preso atto che al Comune di Mareno di Piave (TV) spettano le attività di propria competenza ed in particolare:

- la presa d'atto dei risultati della procedura e del presente provvedimento di aggiudicazione;
- l'adozione dei relativi impegni di spesa;
- l'eventuale decisione relativa all'avvio in pendenza della stipula del contratto;





- la stipula del contratto e l'esecuzione dello stesso;

Dato atto che ai sensi dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, sono state previste risorse da destinare per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti specificate nell'All. I.10 stabilite nella misura del 2,00% del valore dell'appalto;

Ricordato che le funzioni strumentali all'individuazione dell'Aggiudicatario sono state compiute dalla Stazione Unica Appaltante istituita dalla Provincia di Treviso e che alla stessa compete la percentuale del 25% dell'incentivo di cui al sopra citato art. 45 per le attività svolte e ritenuto, pertanto, di dare atto che la somma a favore della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso per le funzioni strumentali svolte ammonta ad Euro 1.415,00.=, che dovrà essere liquidata entro 60 giorni naturali e consecutivi dall'aggiudicazione definitiva della procedura su richiesta della stessa;

Ricordato che il Comune di Mareno di Piave (TV) ha proceduto ad individuare la quota prevista per il proprio personale ex art. 45 comma 2, D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visti gli artt. 4 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001;

Ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs 165/2001;

Visti gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

DETERMINA

1. di richiamare a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quanto in premessa esposto;
2. di approvare i verbali nn. 1 e 2 del 13.01.2026;
3. di aggiudicare il servizio in oggetto a L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN) P.IVA 01747720934, per l'importo per il periodo dal 01.04.2026 al 31.03.2029 di Euro 283.000,00.= IVA esclusa, di cui Euro 0,00.= per oneri relativi alla sicurezza e per l'importo

Determ. n. 110 del 26/01/2026 pag. 6/8





complessivo dell'affidamento, idoneo a divenire contratto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 di Euro 308.630,49.= IVA esclusa, di cui Euro 0,00.= per oneri della sicurezza da rischi interferenziali, comprensivo dell'opzione in aumento e diminuzione nel limite dell'importo derivante dal ribasso proposto in sede di offerta, pari ad € 25.630,49.=, di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e della clausola di revisione prezzi di cui all'art. 17 del C.S.A., con un ribasso percentuale pari a 8,304 e di approvare il quadro economico di aggiudicazione riportato in premessa;

4. di dare atto che sono stati conclusi con esito positivo i controlli di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. n. 36/2023 da parte della Stazione Unica Appaltante - Area Beni e Servizi e che la presente aggiudicazione definitiva deve quindi intendersi anche efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del medesimo Decreto Legislativo;
5. di procedere ai sensi degli artt. 84 e 85 del Codice, alla pubblicazione dell'avviso relativo agli appalti aggiudicati di cui all'art. 111 del D.Lgs. n. 36/2023 e con le modalità di cui alla Delibera ANAC n. 263/2023;
6. di pubblicare il presente atto nella sezione Amministrazione Trasparente del sito della Provincia di Treviso;
7. di dare atto che al Comune di Mareno di Piave (TV) spettano le attività di propria competenza ed in particolare:
 - la presa d'atto dei risultati della procedura e del presente provvedimento di aggiudicazione;
 - l'adozione dei relativi impegni di spesa;
 - la decisione relativa all'avvio in pendenza della stipula del contratto;
 - la stipula del contratto e l'esecuzione dello stesso;
8. di dare atto che il Direttore dell'Esecuzione (DEC) è il geom. Sara Longo in forza presso il Comune di Mareno di Piave (TV);
9. di trasmettere il presente provvedimento al Comune di Mareno di Piave (TV) per gli adempimenti di propria competenza;
10. di dare atto che sul contenuto del presente provvedimento è stato espresso parere tecnico favorevole da parte del Dirigente Responsabile ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e art. 8 del "Regolamento del sistema integrato dei controlli interni";





11. di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio provinciale.

IL DIRIGENTE
LORENZON MASSIMILIANO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)





STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI TREVISO - AREA BENI E SERVIZI

VERBALE N. 1 DEL 13.01.2026

GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI, CIGLI STRADALI E PERCORSI CICLOPEDONALI DEL COMUNE DI MARENO DI PIAVE DAL 01.04.2026 AL 31.03.2029

CIG: B96AD93D45

L’anno 2026 (duemilaventisei), in questo giorno di martedì 13 (tredici) del mese di gennaio alle ore 09:38 nell’ufficio della Stazione Unica Appaltante - Area Beni e Servizi sita nell’edificio n. 2 della Provincia di Treviso, in Via Cal di Breda n. 116, si procede, in seduta pubblica, all’espletamento della procedura aperta di cui al Bando prot. 68885 del 04/12/2025, finalizzata all’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico del Comune di Mareno di Piave (TV) per il periodo dal 01.04.2026 AL 31.03.2029, approvato con Determinazione n. 592 del 04.12.2025 del medesimo Comune.

La Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso (SUA - Area beni e servizi), in funzione di Stazione Appaltante qualificata ai sensi dell’art. 62 e 63 del D.Lgs n. 36/2023, svolge la presente procedura di gara in esecuzione della determinazione a contrarre di cui sopra.

Premesso che la Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Treviso:

- per l’espletamento della presente procedura si avvale della piattaforma telematica Sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto di Consip SPA, accessibile all’indirizzo www.acquistinretepa.it, gare ASP (Application Server Provider), come previsto dal Codice dei Contratti e come disposto nelle premesse del Disciplinare di Gara e dagli articoli 1 e 20 del medesimo;
- ha lanciato la procedura in oggetto (ID 5882898) nella Piattaforma gare ASP di Consip (PAD) in data 05 Dicembre 2025, dal cui sito si accede alla procedura di gara e relativa documentazione;
- ha reso disponibili tutti i chiarimenti richiesti dagli Operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara, nella Documentazione di gara della PAD.

Dato atto che:

- l'affidamento avviene mediante procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo considerando, quali elementi di valutazione, i criteri indicati nel Disciplinare di Gara;
- il valore globale stimato dell'appalto idoneo a divenire contratto è pari ad Euro 308.630,49.= IVA esclusa, di cui Euro 0,00.=, quali oneri per la sicurezza per rischi da interferenze, non soggetti a ribasso e comprensivo dell'opzione in aumento e diminuzione nel limite dell'importo derivante dal ribasso proposto in sede di offerta, di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e della clausola di revisione prezzi di cui all'art. 17 del C.S.A.;
- il Disciplinare di Gara, cui si rinvia, stabilisce la durata dell'affidamento e la revisione dei prezzi;
- il CPV del servizio in oggetto è il seguente: 77310000-6.

La Stazione Appaltante ha stabilito di ricorrere all'inversione procedimentale: come disposto dal Disciplinare di Gara si procederà, a cura del RUP della SUA Dott. Massimiliano Lorenzon, che interviene in presenza, alla verifica dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC per tutti i concorrenti, si proseguirà poi con la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica dei concorrenti.

Si insedia, collegata in videoconferenza, la Commissione giudicatrice nominata, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con atto del Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti - Dott. Massimiliano Lorenzon - prot. n. 988 del 12/01/2026 e così composta:

- Beatrice Gallo - funzionario servizi tecnici, responsabile 3[^] area lavori pubblici manutenzione e ambiente - Comune di Mareno di Piave, Presidente;
- Fabio Casonato - funzionario servizi tecnici, responsabile 4[^] area edilizia privata e urbanistica - Comune di Mareno di Piave , componente;
- Sara Longo - istruttore servizi tecnici, 3[^] area lavori pubblici manutenzione e ambiente, Comune di Mareno di Piave , componente;
- Raul Filippo Colamussi, istruttore amministrativo Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso, Segretario verbalizzante.

Assiste alla seduta anche la dott.ssa Umberta Tesser - Specialista procedure di gara, Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso.

Si dà inizio alla seduta e si accede alla PAD avviando le operazioni di gara con il supporto della dott.ssa Umberta Tesser.

Interviene collegato in videoconferenza, il sig. Salvatore Palumbo, come uditore della Mondoappalti SRL.

Viene dichiarato che entro le ore 09:00 del giorno 12.01.2026, termine ultimo indicato nel bando di Gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute le buste telematiche degli operatori economici di seguito elencati, come risultanti da prospetto riepilogativo estratto dalla Piattaforma gare ASP:

Operatore economico	
1	TEGETES SNC DI DALLA CIA ROBERTO E MARSON LUCA di Vazzola (TV)_P.IVA_ 03249960265
2	L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN) P.IVA_01747720934
3	CA VERDE DI ORMELLE (TV)_P.IVA_ 05195830269

Le operazioni di gara proseguono con l'apertura della BUSTA ANAC dei partecipanti: il RUP della SUA dà atto che sono presenti le attestazioni dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC per ciascun partecipante.

Il RUP della SUA esce dalla seduta di gara alle ore 09:40.

Si dà atto che:

- i membri della Commissione hanno preso visione degli operatori economici concorrenti e hanno reso la dichiarazione relativa all'assenza di cause di incompatibilità, di astensione e di insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi degli art. 93, comma 5 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e che il Segretario verbalizzante ha reso la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;
- gli OE che hanno presentato offerta possono seguire le operazioni di gara tramite l'accesso autorizzato dalla PAD, con le modalità di cui all'art. 20 del Disciplinare di Gara;
- nella seduta in corso si procederà all'apertura dalla PAD delle buste Offerta Tecnica presentate dai concorrenti;
- in successive sedute riservate, la Commissione giudicatrice procederà all'esame delle offerte tecniche, secondo i criteri di valutazione previsti che determineranno l'attribuzione del relativo punteggio, come specificato dal Disciplinare di Gara: gli esiti della valutazione saranno registrati dal Sistema;
- in successiva seduta pubblica, la Commissione giudicatrice renderà visibili nella PAD ai concorrenti i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche e le eventuali esclusioni dalla gara;

- al termine delle operazioni di cui sopra, il Sistema consentirà la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

Si procede quindi, con il supporto della dott.ssa Tesser, all'apertura dalla Piattaforma ASP delle buste "B" - Offerta Tecnica" presentate da ciascun concorrente.

1) **CA VERDE SRL di Ormelle (TV)**: l'OE ha correttamente presentato la documentazione tecnica prescritta dal Disciplinare di gara nei limiti e contenuti previsti.

L'OE non allega dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza nè offerta tecnica oscurata.

2) **TEGETES SNC DI DALLA CIA ROBERTO E MARSON LUCA di Vazzola (TV)**: l'OE ha correttamente presentato la documentazione tecnica prescritta dal Disciplinare di gara nei limiti e contenuti previsti; la commissione da atto che l'OE ha inserito nell'offerta tecnica dei documenti non richiesti nel Disciplinare di gara, pertanto gli stessi non saranno valutati dalla commissione giudicatrice.

L'OE non allega dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza nè offerta tecnica oscurata.

3) **L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN)**: l'OE ha correttamente presentato la documentazione tecnica prescritta dal Disciplinare di gara nei limiti e contenuti previsti.

L'OE non allega dichiarazione contenente i dettagli dell'offerta coperti da riservatezza nè offerta tecnica oscurata.

Completate le operazioni, la Commissione dichiara che tutte le concorrenti sono ammesse alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche, da svolgersi in seduta riservata.

Alle ore 09:52 termina la seduta pubblica; il Presidente dispone di procedere immediatamente con i lavori in seduta riservata e di mettere a disposizione dei membri di Commissione tutte le offerte tecniche presentate dai concorrenti, tramite copia dei documenti digitali scaricati dalla PAD.

Il Presidente della Commissione illustra le modalità di valutazione come stabilite dal Disciplinare di Gara; copia del Disciplinare di Gara e del capitolato speciale per i servizi in esame sono a disposizione di ciascun componente la Commissione giudicatrice.

La Commissione procederà all'assegnazione dei punteggi in base ai criteri di valutazione, criteri motivazionali/lista scelte e secondo i metodi di attribuzione dei coefficienti e formule punteggio indicate ai punti 18, 18.1, 18.2, 18.3, 18.4 del Disciplinare di Gara, le cui tabelle vengono integralmente qui richiamate.

Il Presidente ricorda che ogni Commissario provvederà, in base ai criteri motivazionali indicati per ciascuno degli elementi qualitativi, ad attribuire discrezionalmente un coefficiente da 0 a 1 sulla base dei parametri indicati al punto 18.2 del Disciplinare di Gara. I Commissari possono

esprimere anche coefficienti intermedi centesimali, qualora la proposta sia valutata intermedia tra i parametri sopra indicati.

Agli elementi tabellari (di cui al numero 4-5 del paragrafo 18.1 del Disciplinare di Gara recante "Criteri di valutazione dell'offerta tecnica") cui è assegnato un punteggio nella colonna "T" della tabella del Disciplinare, il relativo punteggio sarà attribuito, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

La Commissione giudicatrice procede alla lettura delle relazioni tecniche formulate dalle concorrenti in sede di gara. I Commissari comunicano di aver letto le relazioni tecniche formulate da tutti gli Operatori economici in gara e, applicando i criteri e le formule indicate per ciascun requisito di valutazione, procedono a confrontarsi sulle rispettive valutazioni.

A tal fine la commissione precisa che:

- **TEGETES SNC DI DALLA CIA ROBERTO E MARSON LUCA di Vazzola (TV)**, relativamente al criterio "Servizi Migliorativi", ha ottenuto un punteggio insufficiente poiché quanto proposto afferisce ad ordinaria attività finalizzata alla corretta esecuzione del servizio e non presenta caratteri di aggiuntivi servizi migliorativi;
- **CA VERDE SRL di Ormelle (TV)**: relativamente al criterio "Servizi Migliorativi", ha ottenuto un punteggio insufficiente poiché quanto proposto afferisce ad ordinaria attività finalizzata alla corretta esecuzione del servizio e non presenta caratteri di aggiuntivi servizi migliorativi.

Al termine della valutazione ognuno dei Commissari procede con l'attribuzione dei coefficienti. Il coefficiente da 0 a 1 espresso da ciascun Commissario per gli elementi qualitativi viene trascritto in un foglio di calcolo che determina la media dei coefficienti attribuita.

La Commissione procede a visionare tutti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche degli operatori in gara, trascritti nelle schede punteggi tecnici, che vengono visionate sullo schermo condiviso.

La sommatoria dei punteggi tecnici assegnati è riassunta nell'allegata scheda punteggi tecnici, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

In ottemperanza a quanto stabilito nel Disciplinare di Gara si procede quindi alla verifica che le ditte concorrenti abbiano superato la soglia minima di sbarramento, pari a 43,00 punti per il punteggio tecnico complessivo: la Commissione giudicatrice dà atto che le concorrenti hanno raggiunto il punteggio per essere ammessi al successivo iter di gara.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, i punteggi attribuiti vengono riparametrati per i criteri la cui formula non consente la distribuzione del punteggio massimo, come riassunto nell'allegata scheda punteggi tecnici dopo 1^ riparametrazione.

In ottemperanza a quanto stabilito nel Disciplinare di Gara si procede, con il supporto del foglio di calcolo, alla seconda riparametrazione del punteggio medesimo, come riassunto nell'allegata scheda punteggi tecnici dopo 2^ riparametrazione, che formano parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Alle ore 11:37 la Commissione giudicatrice procede in seduta pubblica; interviene collegato in videoconferenza, il sig Salvatore Palumbo, come uditor della Mondoappalti SRL.

Si eseguono in PAD gli steps richiesti dalla fase di valutazione delle offerte tecniche, rendendo visibili i punteggi attribuiti e completando tutti i passaggi richiesti per poter passare alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche.

Si precisa che, qualora la migliore offerta appaia anormalmente bassa la Commissione chiuderà la seduta pubblica dandone comunicazione al RUP che procederà secondo quanto indicato al punto 23 del Disciplinare di Gara.

Con il supporto della dott.ssa Umberta Tesser, si procede nell'ordine:

- all'apertura dell'OFFERTA ECONOMICA DA SISTEMA;
- all'apertura della busta telematica "C" - OFFERTA ECONOMICA;
- a visionare la percentuale di ribasso offerta da ciascun concorrente;
- a trascrivere, con il supporto del foglio elettronico, il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente;
- a calcolare i punti attribuiti per la parte economica, effettuando la sommatoria con il punteggio tecnico, determinando il punteggio complessivamente attribuito a ciascun concorrente.
- a redigere la graduatoria finale, con individuazione del concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più elevato.

Viene quindi redatta la graduatoria dalla quale risulta che l'operatore economico **L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN)** ha ottenuto il punteggio totale più elevato, come riassunto nell'allegata scheda punteggi tecnici ed economici.

In ottemperanza a quanto disposto ai punti 17 e 23 del Disciplinare di Gara, si procede alla verifica che l'offerta non risulti anormalmente bassa, ovvero che non riporti un costo della manodopera inferiore a quello stimato dalla Stazione Appaltante e/o che presenti sia i punti relativi al prezzo, sia che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare di Gara (nel caso in cui il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a tre).

La Commissione dà atto che l'offerta non presenta alcun profilo di anomalia e conferma la graduatoria finale da cui risulta che il concorrente da proporre per l'aggiudicazione, ai sensi

dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, è **L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN)**.

Infine come previsto dal Disciplinare di Gara, tenuto conto che è stata applicata la c.d. “inversione procedimentale”, la Commissione giudicatrice demanda al Responsabile Unico del Progetto della SUA (RUP SUA) la verifica della documentazione amministrativa, riferita al possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità dell'operatore economico primo classificato in graduatoria.

Alle ore 11:46, il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice e dal Segretario verbalizzante.

PRESIDENTE - Beatrice Gallo

COMPONENTE - Fabio Casonato

COMPONENTE - Sara Longo

SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Raul Filippo Colamussi

PUNTEGGI TECNICI		L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE			TEGETES SNC DI DALLA CIA R. & MARSON L.			CA VERDE SRL		
OFFERTA TECNICA - Max. 85 punti										
1	ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO (max punti 15)	0,70	0,65	0,75	0,75	0,70	0,65	0,55	0,60	0,65
	Cl= mc dove 'mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,70			0,70			0,60		
	formula: $Pi = CIXPmax$ dove $P_{MAX} = 15$	10,50			10,50			9,00		
2	GESTIONE DEL MATERIALE RESIDUALE (max punti 10)	0,65	0,60	0,55	0,80	0,80	0,80	0,75	0,70	0,65
	Cl= mc dove 'mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,60			0,80			0,70		
	formula: $Pi = CIXPmax$ dove $P_{MAX} = 10$	6,00			8,00			7,00		
3	SERVIZI MIGLIORATIVI (max punti 25)	0,80	0,70	0,80	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
	Cl= mc dove 'mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,77			0,40			0,40		
	formula: $Pi = CIXPmax$ dove $P_{MAX} = 25$	19,17			10,00			10,00		
4	Rimozione alberature da sedime stradale e/o potatura di alberi pericolosi a seguito di eventi calamitosi, comprensivo di smaltimento da effettuare previa richiesta dell'ente. (max punti 5)	5 punti Si. Intervento entro 12 ore dalla segnalazione			0 punti NO			5 punti Si. Intervento entro 12 ore dalla segnalazione		
		5,00			0,00			5,00		
5	Sfalcio (max 8/anno) ambo i lati - 1,5 metri per parte - itinerario pedonale "giramonticano" (ad oggi non ancora realizzato) tratta complessiva di circa 5.800 ml. (max punti 13)	13 punti SI			13 punti SI			13 punti SI		
		13,00			13,00			13,00		
6	Vicinanza sede legale/operativa della ditta :https://www.ar...	7 punti entro un raggio di 20km dalla sede municipale			7 punti entro un raggio di 20km dalla sede municipale			7 punti entro un raggio di 20km dalla sede municipale		
		7,00			7,00			7,00		
7	Fornitura e piantumazione di n. 1 albero/arbusto da eseguirsi per la festa dell'albero (solitamente a marzo) e contestuale fornitura di max. n. 500 piantine di alberello/arbusti (max punti 5)	5 punti SI			0 punti NO			5 punti SI		
		5,00			0,00			5,00		
8	POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE UNI PDR/125 - CERTIFICAZIONE PARITÀ GENERE (max punti 5)	0 punti NO			0 punti NO			0 punti NO		
		0,00			0,00			0,00		
PUNTEGGIO TECNICO TOTALE		65,67			48,50			56,00		
SOGLIA DI SBARRAMENTO		43								
PUNTEGGIO TECNICO AMMESSI		65,67			48,50			56,00		

PRIMA RIPARAMETRAZIONE		L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	TEGETES SNC DI DALLA CIA R. & MARSON L.	CA VERDE SRL
1. OFFERTA TECNICA - Max. 85 punti				
1	ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO (max punti 15)	10,50	10,50	9,00
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	10,50		
	formula: $Pi = Ci \times Pmax$ dove $Pmax = 15$	15,00	15,00	12,86
2	GESTIONE DEL MATERIALE RESIDUALE (max punti 10)	6,00	8,00	7,00
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	8,00		
	formula: $Pi = Ci \times Pmax$ dove $Pmax = 10$	7,50	10,00	8,75
3	SERVIZI MIGLIORATIVI (max punti 25)	19,17	10,00	10,00
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	19,17		
	formula: $Pi = Ci \times Pmax$ dove $Pmax = 25$	25,00	13,04	13,04
4	Rimozione alberature da sedime stradale e/o potatura di alberi pericolosi a seguito di eventi calamitosi, comprensivo di smaltimento da effettuare previa richiesta dell'ente. (max punti 5)	5,00	0,00	5,00
		5,00		
		5,00	0,00	5,00
5	Sfalcio (max 8/anno) ambo i lati - 1,5 metri per parte - itinerario pedonale "giramonticano" (ad oggi non ancora realizzato) tratta complessiva di circa 5.800 ml. (max punti 13)	13,00	13,00	13,00
		13,00		
		13,00	13,00	13,00
6	Vicinanza sede legale/operativa della ditta : https://www.anticorruzione.it/-/news.10.04.25clausole.territoriali (max punti 7)	7,00	7,00	7,00
		7,00		
		7,00	7,00	7,00
7	Fornitura e piantumazione di n. 1 albero/arbusto da eseguirsi per la festa dell'albero (solitamente a marzo) e contestuale fornitura di max. n. 500 piantine di alberello/arbusti (max punti 5)	5,00	0,00	5,00
		5,00		
		5,00	0,00	5,00
8	POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE UNI PDR/125 - CERTIFICAZIONE PARITÀ GENERE (max punti 5)	0,00	0,00	0,00
		0,00		
		0,00	0,00	0,00
PUNTEGGIO TECNICO TOTALE		77,50	58,04	64,65

MANUTENZIONE VERDE - COMUNE DI MARENO DI PIAVE (TV)
punteggi tecnici dopo 2^ ripara

SECONDA RIPARAMETRAZIONE	L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	TEGETES SNC DI DALLA CIA R. & MARSON L.	CA VERDE SRL
PUNTEGGIO TECNICO (max punti 90)	77,50	58,04	64,65
punteggio più alto attribuito in gara prima della riparazione	77,50		
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	85,00	63,66	70,91

		L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	TEGETES SNC DI DALLA CIA R. & MARSON L.	CA VERDE SRL
PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO		85,00	63,66	70,91
PUNTEGGIO ECONOMICO (max punti 15)				
1	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTO SU IMPORTO STIMATO COMPLESSIVO POSTO A BASE DI GARA PARI AD EURO € 308.630,49.= IVA ESCLUSA	8,304	3,500	4,000
		8,304		
	$C_i = (R_{\text{finale } i} / R_{\text{finale max}})^\alpha$ dove C_i = coefficiente del concorrente i-esimo variabile tra 0 e 1 $R_{\text{finale } i}$ = ribasso offerto dal concorrente i-esimo $R_{\text{finale max}}$ = ribasso dell'offerta più conveniente α = parametro di concavità della curva pari a 0,2	1,000	0,841	0,864
	$P_i = C_i \times P_{\text{max}}$ dove $P_{\text{max}} = 15$	15,00	12,62	12,96
TOTALE PUNTEGGIO ECONOMICO		15,00	12,62	12,96
TOTALE PUNTEGGIO		100,00	76,28	83,87
GRADUATORIA		1	3	2



STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI TREVISO - AREA BENI E SERVIZI

VERBALE N.2 DEL 13.01.2026

**GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI, CIGLI STRADALI E PERCORSI CICLOPEDONALI DEL COMUNE DI
MARENO DI PIAVE DAL 01.04.2026 AL 31.03.2029**

CIG: B96AD93D45

Richiamato il verbale n. 1 del 13.01.202 di seduta pubblica e seduta riservata, relativo alla procedura aperta di cui al Bando prot. 68885 del 04/12/2025, finalizzato all'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi, cigli stradali e percorsi ciclopedonali del comune di Mareno di Piave (TV) dal 01.04.2026 al 31.03.2029.

L’anno 2026 (duemilaventisei), in questo giorno di martedì 13 (tredici) del mese di gennaio alle ore 12:13 si procede in seduta aperta alle operazioni di gara.

Sono presenti il Responsabile Unico del Progetto (RUP) della SUA, Dott. Massimiliano Lorenzon, Dirigente del Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso, Raul Filippo Colamussi, istruttore amministrativo, Segretario verbalizzante e la Dott.ssa Umberta Tesser, Specialista procedure di gara, entrambi del Settore Stazione Unica Appaltante, Contratti e Trasporti della Provincia di Treviso.

Interviene collegato in videoconferenza, il sig. Salvatore Palumbo, come uditore della Mondoappalti SRL.

Le operazioni della gara si svolgono con collegamento in remoto dal Sistema accessibile all’indirizzo www.acquistinretepa.it, gare ASP: della convocazione della seduta pubblica è stato dato avviso a tutti i concorrenti tramite la Piattaforma gare ASP nelle comunicazioni relative alla procedura di gara.

Il RUP prende atto che nella seduta di cui al verbale n. 1 del 13.01.2026 la Commissione Giudicatrice ha concluso la fase di valutazione delle offerte economiche e ha redatto la graduatoria finale di cui trattasi, dalla quale risulta che l’operatore economico **L’ACERO ROSSO SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN)** ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

Come previsto dal punto 22 del Disciplinare di Gara, tenuto conto che è stata applicata l’inversione procedimentale, si procederà di seguito all’apertura della busta amministrativa e

alla verifica della relativa documentazione riferita al solo operatore economico primo classificato in graduatoria ovvero:

- a) a controllare la completezza della Documentazione Amministrativa presentata;
- b) a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel Disciplinare;
- c) eventualmente ad attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al punto 14 del disciplinare di gara.

Il RUP procede quindi all'esame della documentazione amministrativa dell'operatore economico: esamina il DGUE, riscontrandone la regolarità e la presenza della dichiarazione di non voler subappaltare parti del servizio oggetto di gara, di applicare al personale dipendente impiegato nell'appalto il CCNL uguale a quello indicato nel Disciplinare di Gara, e di seguito procede con la verifica di regolarità di tutta la restante documentazione presentata.

Il RUP conferma, quindi, la graduatoria finale e formula la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 comma 5, D.Lgs. n. 36/2023, nei confronti di **L'ACERO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Sacile (PN)**.

Alle ore 12:22 il RUP termina la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal Responsabile del Progetto della SUA e dal Segretario verbalizzante.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO DELLA SUA - Dott. Massimiliano Lorenzon

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Raul Filippo Colamussi

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)