



PROVINCIA DI TREVISO

Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico tramite riqualificazione dell'impianto termico e rifacimento dell'impianto elettrico dell'ex Convitto Maffioli c/o ISS Sartor di Castelfranco Veneto (TV) – DM 13/2021 Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU

CIG: 9160076DD5 - CUP: B21D20000390001

L'anno 2022 (duemilaventidue), nel giorno 11 (undici) del mese di aprile, alle ore 9.30 in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021 - per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico tramite riqualificazione dell'impianto termico e rifacimento dell'impianto elettrico dell'ex Convitto Maffioli c/o ISS Sartor di Castelfranco Veneto (TV) – DM 13/2021 Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 426/16766 del 29/03/2022, dell'importo a base di gara di € 432.498,31 (a corpo), di cui € 12.202,61 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati dal RUP tra le imprese iscritte in



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

elenco operatori economici da invitare alle procedure negoziata della Provincia di Treviso.

Con lettera prot. n. 16788/2022 del 29/03/2022 inviata via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08/04/2022, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P:

- 1) DE ZOTTI IMPIANTI SRL di Torre di Mosto (VE);
- 2) TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL di Loria (TV);
- 3) TECNOELETTRA SRL di Treviso;
- 4) ELETTRICA BONATO di Meolo (VE);
- 5) ELETTRICITA' PILON SRL di Villorba (TV).

Sono presenti: l'ing. Paola Fabricatore, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, nonché RUP dell'opera, con funzioni di Presidente di seggio, la sig.ra Ilenia Campion - Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, e la dott.ssa Franca Fava, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso – in qualità di testimone e con funzione di segretario verbalizzante.

Alle ore 09:33 il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARCA Sintel le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

- 1) DE ZOTTI IMPIANTI SRL di Torre di Mosto (VE);
- 2) ELETTRICITA' PILON SRL di Villorba (TV);

La seduta prosegue:



- con l'apertura delle buste telematiche pervenute sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

Il seggio di gara rileva che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

Si dà atto che, essendo le offerte inferiori a 5, non è possibile procedere al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore a tale soglia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020.

La seduta prosegue, quindi, con la lettura delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara di ciascun concorrente:

- l'impresa DE ZOTTI IMPIANTI SRL offre il ribasso del 10,80000%;
- l'impresa ELETTRICITA' PILON SRL offre il ribasso del 1,7112%.

Il seggio dichiara quindi miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, la ditta DE ZOTTI IMPIANTI SRL di Torre di Mosto (VE), che ha offerto il ribasso del 10,80000% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo di Euro 374.903,76.

Il Presidente dà atto di non ritenere necessario procedere con il giudizio di congruità ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Si dà atto che nessun operatore ha partecipato alla seduta di gara.

La seduta termina alle ore 09:55 circa.



Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

ing. Paola Fabricatore



Il Testimone

sig.ra Ilenia Campion



Il Testimone e verbalizzante

dott.ssa Franca Fava



