PROVINCIA DI TREVISO

FUTURA LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI

Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

D.M. 320/2022 – D.M. 343/2021 ART. 1 Lavori di riqualificazione architettonica e funzionale con messa in sicurezza della palestra dell'ISS "Riccati-Luzzati" di Treviso – PNRR M4 – C1 – I3.3 - Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU

CIG A0023E0BB0 - CUP B43D210100510006

L'anno 2023 (duemilaventitré), nel giorno 6 (sei) del mese di settembre, alle ore 11.05 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D. L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021 - per l'appalto dei lavori di riqualificazione architettonica e funzionale con messa in sicurezza della palestra dell'ISS "Riccati-Luzzati" di Treviso - PNRR M4 - C1 - I3.3 - Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, in esecuzione della determinazione n. 1201 del 11/0/2023 dell'importo a base di gara di € 1.519.427,63 "a corpo", di cui € 109.440,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, in quanto espressamente richiamato dall'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, così come convertito dalla Legge n. 120 del 2020, modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati dal RUP tra le imprese iscritte nell'elenco della Provincia di Treviso degli operatori economici da invitare a

procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici.

Con lettera di invito prot. n. 48501 del 11/07/2023 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 05/09/2023, le imprese di seguito elencate:

1) CEV S.p.A. con sede a Treviso (TV);

2) Costruzioni BIEFFE S.r.l. di Giavera del M.llo (TV);

3) INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Treviso (TV);

4) IMPRESA COMARELLA S.r.l. con sede a Valdobbiadene (TV);

5) COSTRUZIONI DALLA LIBERA S.r.l. con sede a Castelcucco (TV);

6) IMPRESA TONON S.p.A. con sede a Colle Umberto (TV);

7) ARMELLIN COSTRUZIONI S.p.A. con sede a Conegliano (TV);

8) IMPRESA GARBUIO S.r.l. con sede a Sernaglia della Battaglia (TV);

9) ICA Consorzio Artigiani Associati con sede a Iola Vicentina (VI);

10) TERNA COSTRUZIONI S.r.l con sede a Pieve di Soligo (TV);

11) TESSARO REMO S.r.l. di Rubano (PD).

Sono presenti: l'arch. Silvia Ceola, Funzionario del Settore Edilizia, Patrimonio, Stazione Appaltante - in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio e i testimoni Semenzato Stefano, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni anche di segretaria verbalizzante.

Tramite l'applicativo Zoom, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, partecipa il Sig. Andrea Taglialatela in rappresentanza dell'Impresa COSTRUZIONI BIEFFE S.r.l. di Giavera del M.llo (TV) - identificato mediante conoscenza diretta - giusta delega depositata agli atti.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche dei seguenti operatori economici:

- COSTRUZIONI DALLA LIBERA S.r.l. con sede a Castelcucco (TV);
- ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI con sede a Iola Vicentina (VI);
- INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Treviso (TV);
- COSTRUZIONI BIEFFE S.r.l. di Giavera del M.llo (TV);
- TERNA COSTRUZIONI S.r.l con sede a Pieve di Soligo (TV);
- ARMELLIN COSTRUZIONI S.p.A. con sede a Conegliano (TV);
- IMPRESA GARBUIO S.r.l. con sede a Sernaglia della Battaglia (TV);
- IMPRESA COMARELLA S.r.l. con sede a Valdobbiadene (TV);

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

In merito alla documentazione presentata dall'impresa INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI S.r.l., il seggio di gara rileva che l'Allegato 1 è incompleto nella parte relativa all'indicazione dei soggetti sottoposti a rendere le dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023.

In ottemperanza a quanto disposto dalla sopracitata lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per le vie brevi, si contatta l'operatore economico, chiedendo allo stesso di regolarizzare la documentazione amministrativa, tramite la piattaforma Sintel, subordinando l'ammissione alla gara dell'impresa suddetta al riscontro della regolarità di quanto richiesto.

In merito alla documentazione presentata dall'impresa COSTRUZIONI BIEFFE S.r.l., il seggio di gara rileva che l'Allegato 1 risulta errato ai punti 5 e 6 in merito alle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 94, commi 2 e 5.

Vengono chieste spiegazioni all'operatore economico che presenzia alla gara, il quale dichiara trattarsi di un mero errore materiale.

In ottemperanza a quanto disposto dalla sopracitata lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per le vie brevi, si chiede all'opertore economico di regolarizzare la documentazione amministrativa e di inviarla tramite la piattaforma Sintel, subordinando l'ammissione alla gara dell'impresa suddetta al riscontro della regolarità di quanto richiesto.

In merito alla documentazione presentata dall'impresa ARMELLIN COSTRUZIONI S.p.A., il seggio di gara rileva che l'Allegato 1 risulta errato nella parte relativa alla dichiarazione ex art. 47, comma 3 del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021.

In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per le vie brevi si contatta l'operatore economico per richiedere la regolarizzazione dell'allegato di cui trattasi, con una nuova trasmissione tramite la piattaforma Sintel, subordinando l'ammissione alla gara dell'impresa suddetta al riscontro della regolarità di quanto richiesto.

Tutte le altre imprese partecipanti hanno presentato la documentazione corretta.

Si procede quindi alla verifica della documentazione degli operatori economici interessati dal soccorso istruttorio, nel frattempo pervenuta tramite il portale Sintel e, dopo averne valutato la regolarità, si procede con l'ammissione degli stessi alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede quindi, con l'apertura delle offerte economiche presentate attraverso la piattaforma telematica.

Il numero delle offerte ammesse è superiore a 5 e, pertanto, si procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore a tale soglia, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto espressamente richiamato dall'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, così come convertito dalla L. 120/2020, modificato dal D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021.

Si dà quindi lettura delle offerte e dei corrispondenti ribassi percentuali sull'importo a base di gara offerto dai concorrenti, come riportato nell'allegato n. 1 al presente verbale.

A seguito dell'applicazione della fattispecie dell'esclusione automatica, il seggio di gara dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi - da proporre per l'aggiudicazione - l'Impresa ARMELLIN COSTRUZIONI S.p.A. di Conegliano (TV), che offre il ribasso del 7,109% sull'importo posto a base di gara, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risultata pari al 7,16650%, nonché procede ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia.

La seduta termina alle ore 12.35 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

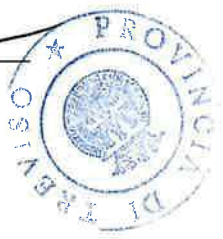
Arch. Silvia Ceola _____

Il Testimone

dott. Stefano Semenzato _____

La Testimone verbalizzante

Claudia Cargasacchi



D.M. 320/2022 LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE CON MESSA IN SICUREZZA DELLA PALESTRA DELL'ISS "RICCATI-LUZZATTI" DI TREVISO - PNRR M4 C1 I3.3. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU

C L A S S I F I C A

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

NUMERO OFFERTE	CALCOLO 10%	LIMITE SUPERIORE	LIMITE INFERIORE	MAX
8	1	14,7800	1,2556	14,780

SOGLIA DI ANOMALIA	MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE	SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI	RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT.	MEDIA ARIT. + SCARTO MEDIO	IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E' SUPERIORE A 0,15
7,16650	6,105	1,062	0,174	7,167	MEDIA + SCARTO

N° PROGRESSIVO OFFERTA	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto ali INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
6	Armellin Costruzioni S.p.A.	7,10900	7,10900	1,004	7,10900	1° CLASSIFICATO
8	Impresa Comarella S.r.l.	6,92000	6,92000	0,815	6,92000	2° CLASSIFICATO
1	Costruzioni Dalla Libera S.r.l.	6,11000	6,11000	0,005	6,11000	3° CLASSIFICATO
5	Terna Costruzioni S.r.l.	4,91230	4,91230		4,91230	4° CLASSIFICATO
4	Costruzioni Bieffe S.r.l.	3,05000	3,05000		3,05000	5° CLASSIFICATO
3	Ingegneria delle Costruzioni S.r.l.	1,25555	TAGLIO ALI		1,25555	6° CLASSIFICATO
7	Impresa Garbuio S.r.l.	8,52700	8,52700	2,422	SUP	Escl. Sup. Soglia
2	ICA Consorzio Artigiani Associati	14,78000	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia

PROVINCIA DI TREVISO