



PROVINCIA DI TREVISO

LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANIFinanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

D.M. 320/2022 – D.M. 343/2021 ART. 1 Lavori di riqualificazione architettonica e funzionale con messa in sicurezza della palestra del Liceo “da Vinci” di Treviso – PNRR M4 – C1 – I3.3 - Intervento finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU

CIG A00239B2C2 - CUP B43D21010500006

L'anno 2023 (duemilaventitré), nel giorno 6 (sei) del mese di settembre, alle ore 09.05 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, così come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) del D. L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021 - per l'appalto dei lavori di riqualificazione architettonica e funzionale con messa in sicurezza della palestra del Liceo “Da Vinci” di Treviso - PNRR M4 - C1 - I3.3 - Intervento finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, in esecuzione della determinazione n. 1186 del 09/08/2023 dell'importo a base di gara di € 1.100.129,53 “a corpo”, di cui € 93.326,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, in quanto espressamente richiamato dall'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, così come convertito dalla Legge n. 120 del 2020, modificato dal D.L. 77/2021, convertito in L. 108/2021, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati dal RUP tra le imprese iscritte nell'elenco della Provincia di Treviso degli operatori economici da invitare a



procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici.

Con lettera di invito prot. n. 48127 del 09/08/2023 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 05/09/2023, le imprese di seguito elencate:

- 1) COSVEM CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA con sede a Castelfranco V.to (TV);
- 2) COMPLET EDIL 3 Soc. Coop.con sede a Cittadella (PD);
- 3) IMPRESA EDILE MASET S.r.l. con sede a Vittorio Veneto (TV);
- 4) EDIL PELLIZZARI S.r.l. con sede a Resana (TV);
- 5) MEROTTO BAU S.r.l. con sede a Bolzano (TV);
- 6) COVIM COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Conegliano (TV);
- 7) ERREVI S.r.l. con sede a Castelfranco V.to (TV);
- 8) COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l. con sede ad Jesolo (VE);
- 9) DE BIASI COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Col San Martino (TV);
- 10) GSE S.r.l. con sede a Paese (TV).

Sono presenti: l'arch. Silvia Ceola, Funzionario del Settore Edilizia, Patrimonio, Stazione Appaltante - in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio, e i testimoni Semenzato Stefano, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni anche di segretaria verbalizzante.

Tramite l'applicativo Zoom, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, partecipa la Sig.ra Mara Tomasella in rappresentanza dell'Impresa Edile Maset S.r.l. - giusta delega depositata agli atti.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine



perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche dei seguenti operatori economici:

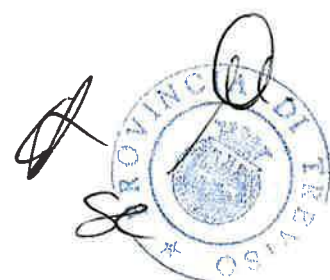
- IMPRESA EDILE MASET S.r.l. con sede a Vittorio Veneto (TV)
- COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l. con sede ad Jesolo (VE);
- EDIL PELLIZZARI S.r.l. con sede a Resana (TV);
- COMPLET EDIL 3 Soc. Coop. con sede a Cittadella (PD);
- MEROTTO BAU S.r.l. con sede a Bolzano (TV)

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle busta telematica sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

In merito alla documentazione presentata dall'impresa Edile Maset S.r.l., il seggio di gara rileva che l'Allegato 1 - relativo alla dichiarazioni del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'operatore economico, non è quello relativo alla gara in corso di svolgimento, ma ad una precedente gara indetta dalla Provincia di Treviso per conto del Comune di Follina e alla quale l'impresa aveva partecipato, pertanto non solo presenta le dichiarazioni del possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.Lgs. 50/2016 abrogato, ma è anche privo delle dichiarazioni obbligatorie da rendere ex art. 47, commi 2, 3, 3bis e, in particolare, comma 4, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021, in quanto trattasi di opera finanziata in parte da conferimenti europei PNRR - NextGenerationEU.

Il seggio di gara chiede all'operatore economico che presenzia alla seduta se trattasi di un mero errore materiale di invio e se risulta in possesso dell'Allegato 1 corretto, compilato prima della scadenza delle offerte.



Dopo la verifica dell'operatore economico e la risposta negativa dello stesso, In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni", per cui non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa dichiarazione sull'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile (art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021) di cui alla voce "REQUISITI DI ORDINE GENERALE" della lettera invito, il seggio di gara dichiara l'Impresa Edile Maset S.r.l. esclusa dalla gara incorso di svolgimento.

In merito alla documentazione presentata dall'impresa EDIL PELLIZZARI S.r.l. il seggio di gara rileva che la stessa risulta errata nella dichiarazione ex art. 47, comma 3bis, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021, contenuta nell'Allegato 1.

Pertanto, in ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per le vie brevi si contatta l'operatore economico per richiedere la regolarizzazione dell'allegato di cui trattasi, con una nuova trasmissione tramite la piattaforma Sintel, subordinando l'ammissione alla gara dell'impresa suddetta al riscontro della regolarità di quanto richiesto.

In merito alla documentazione presentata dall'impresa Complet Edil 3 Soc. Coop., il seggio di gara rileva che la stessa risulta errata in alcune parti relative alle dichiarazioni ex art. 47, commi 2-3-3bis, del D.L. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021, contenute nell'Allegato 1 e manca, altresì il documento denominato PassOE.

In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per le vie brevi si contatta l'operatore economico per richiedere la regolarizzazione dell'Allegato 1 con una



nuova trasmissione tramite la piattaforma Sintel, subordinando l'ammissione a proseguire nella procedura in corso di svolgimento al riscontro della regolarità di quanto richiesto.

Le altre imprese partecipanti hanno presentato la documentazione corretta.

La seduta viene sospesa alle ore 10.25 circa, per consentire agli operatori economici contattati di produrre nuovamente ed inviare la documentazione oggetto di soccorso istruttorio.

Alle ore 10:40 riprende la seduta di gara e Il seggio dà atto che gli operatori economici interessati dal soccorso istruttorio hanno inviato tramite portale Sintel la documentazione amministrativa e, dopo averne valutato la regolarità, si procede con l'ammissione degli stessi alla procedura in corso di svolgimento. Si prende atto che l'impresa Complet Edil 3 Soc. Coop., in merito alla mancanza del documento PassOE, dichiara di essere in attesa della validazione del profilo in qualità di operatore economico da parte di ANAC e, pertanto, si riserva di produrre il documento non appena possibile.

Si procede quindi, con l'apertura delle offerte economiche presentate attraverso la piattaforma telematica.

Essendo le offerte ammesse inferiori a 5, non si procede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore a tale soglia, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, così come espressamente richiamato dall'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020.

Si dà lettura delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, rilevando che, quale miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi, risulta l'impresa EDIL PELLIZZARI S.r.l., che offre il ribasso dell'11,60%, come da tabella allegata al presente verbale, da considerarsi parte integrante dello stesso. Il RUP dà atto di non ritenere necessario procedere con il giudizio di congruità e, pertanto, dichiara che l'impresa da proporre per l'aggiudicazione è l'impresa EDIL PELLIZZARI S.r.l. con



sede a Resana (TV).

La seduta termina alle ore 11.00 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

Arch. Silvia Ceola S: Ceola

Il Testimone

dott. Stefano Semenzato [Signature]

La Testimone verbalizzante

Claudia Cargasacchi [Signature]



CLASIFICA

NUMERO OFFERTE

11,600

Numero offerte inferiore a 5



5/26/20