



PROVINCIA DI TREVISO



LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui al D.D.G. 45/2022 di riqualificazione architettonica e funzionale con messa in sicurezza della palestra dell'ISIS "Domenico Sartor" di Castelfranco Veneto (TV), Via Postioma di Salvarosa 28. Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU (M4 - C1 - I1.3).

CIG: 98921658CB - CUP: B23D21012110006

L'anno 2023 (duemilaventitre), nel giorno 19 (diciannove) del mese di luglio, alle ore 9.35 circa in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021, convertito in Legge 108/2021 - per l'appalto dei lavori di cui al D.D.G. n. 45/2022 di riqualificazione architettonica e funzionale con messa in sicurezza della palestra dell'ISIS "Domenico Sartor" di Castelfranco Veneto (TV), Via Postioma di Salvarosa 28. Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU (M4 - C1 - I1.3), in esecuzione della determinazione n. 952 del 26.06.2023 dell'importo a base di gara di € 938.364,20 ("a corpo"), di cui € 83.194,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati dal RUP tra le imprese iscritte nell'elenco della Provincia di Treviso degli operatori economici da



invitare a procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici.

Con lettera di invito prot. n. 37889 del 28/06/2023 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18/07/2023, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P.:

- 1) COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C., con sede a Cavaso del Tomba (TV);
- 2) TESSARO REMO SRL , con sede a Rubano (PD);
- 3) INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI SRL, con sede a Treviso (TV);
- 4) COSTRUZIONI DALLA LIBERA SRL, con sede a Castelvucco (TV);
- 5) SO.GE.di.CO. Srl, con sede a Marghera- Venezia (VE).

Presso la sede della Provincia di Treviso sono presenti: l'arch. Germano Guglielmin, in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio, Ilenia Campion, in qualità di testimone e la dott.ssa Matilde Rocco, in qualità di testimone e con funzione di segretaria verbalizzante, entrambe Specialiste in procedure di gara presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso.

Nessun operatore economico ha chiesto di partecipare alla seduta di gara, pertanto non vengono effettuati collegamenti da remoto.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) COSTRUZIONI DALLA LIBERA SRL, con sede a Castelvucco (TV);
- 2) INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI SRL, con sede a Treviso.

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;



- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

In relazione alla documentazione amministrativa presentata da Ingegneria delle Costruzioni srl, il seggio di gara rileva che nell'allegato 1 è incompleta la parte relativa ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 razione temporis applicabile alla gara in oggetto.

In ottemperanza a quanto disposto dalla sopracitata lettera di invito, alla voce "Avvertenze – esclusioni" che prevede l'applicazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016 razione temporis applicabile alla gara in oggetto, si procede all'applicazione di tale istituto e, per le vie brevi, si contatta Ingegneria delle Costruzioni srl, chiedendo allo stesso di regolarizzare la documentazione amministrativa, tramite la piattaforma Sintel.

Il seggio di gara rileva che Costruzioni Dalla Libera srl ha presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente viene ammesso alla procedura in corso di svolgimento.

La seduta viene sospesa alle ore 9.55.

Alle ore 10.30 circa la seduta riprende.

Il seggio di gara rileva che Ingegneria delle Costruzioni srl ha inviato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità e conseguentemente viene ammessa alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata dai concorrenti, attraverso la piattaforma telematica.

Viene data, quindi, lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, rilevando che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità.

Il Presidente, dà atto che, essendo le offerte inferiori a 5, non è possibile procedere al calcolo degli soglia di anomalia e all'esclusione delle offerte che



presentano una percentuale di ribasso superiore a tale soglia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020.

Viene, quindi, dichiarato miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi, Costruzioni Dalla Libera srl, con sede a Castelcucco (TV) che offre il ribasso del 7,44% sull'importo posto a base di gara, mentre Ingegneria delle Costruzioni srl offre il ribasso dell'1,42%.

Il RUP dichiara che non intende procedere con il giudizio di congruità.

La seduta termina alle ore 10.36 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

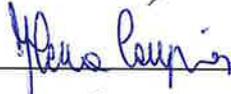
Il Presidente

Arch. Germano Guglielmin



Il Testimone

Ilenia Campion



Il Testimone e verbalizzante

dott.ssa Matilde Rocco

