



PROVINCIA DI TREVISO



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento degli interventi di manutenzione straordinaria della copertura dell'IPSSAR "G. Maffioli" Villa Dolfin di Castelfranco Veneto (TV) - DM 13/2021 Intervento Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU

CIG 9495222911 CUP: B28B20000280001

L'anno 2022 (duemilaventidue), nel giorno 12 (dodici) del mese di dicembre, alle ore 11:00 circa in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 della lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in L. 120/2020, modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021, per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'IPSSAR "G. Maffioli" Villa Dolfin di Castelfranco Veneto (TV) - DM 13/2021 Intervento Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU, in esecuzione della determinazione n. 1421/67299 del 21/11/2022 dell'importo a base di gara di € 369.496,12 (a corpo), di cui € 70.918,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, previa consultazione di almeno cinque operatori



Handwritten signature and initials
se

economici.

Con lettera di invito prot. n. 67601 del 22/11/2022 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 09/12/2022, le imprese di seguito elencate, individuate da parte del RUP:

- 1) COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C. di Cavaso del Tomba (TV);
- 2) DE BIASI COSTRUZIONI SRL di Farra di Soligo (TV);
- 3) ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL di Asolo (TV);
- 4) COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL di Villaverla (VI);
- 5) MEROTTO BAU SRL di Bolzano.

Dato che a seguito delle misure per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 e conseguenti disposizioni del Direttore Generale della Provincia di Treviso, l'Amministrazione Provinciale si è attivata per svolgere le sedute di gara attraverso modalità che permettano la gestione a distanza delle riunioni tramite l'applicativo Zoom.

Sono presenti: l'arch. Silvia Ceola, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, in qualità di RUP dell'opera, con funzioni di Presidente di seggio, la sig.ra Ilenia Campion Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e la dott.ssa Franca Fava, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso in qualità di testimone e con funzioni di segretario verbalizzante.

Alla seduta non è presente alcun operatore economico.

Si dà inizio alle operazioni di gara e si prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel



Se

le buste telematiche dei seguenti operatori economici:

- 1) DE BIASI COSTRUZIONI SRL di Farra di Soligo (TV);
- 2) COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL di Villaverla (VI);
- 3) MEROTTO BAU SRL di Bolzano;
- 4) ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL di Asolo (TV);
- 5) COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C. di Cavaso del Tomba (TV).

La seduta prosegue:

- con l'apertura della busta telematica sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dal concorrente.

Il seggio di gara procede, quindi, con l'esame della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici sopracitati.

Il seggio di gara rileva che l'impresa MEROTTO BAU SRL nell'Allegato 1 ha erroneamente depennato la dichiarazione di impegno in ottemperanza a quanto disposto dal comma 3-bis dell'art. 47 D.L. 77/2021, in merito alla certificazione e relazione di ottemperanza all'assolvimento degli obblighi di cui alla L. 68/1999, a cui è invece tenuta avendo un numero di dipendenti superiore a 15. Viene chiesto quindi telefonicamente all'Impresa summenzionata di fornire per le vie brevi l'Allegato 1 corretto per la parte riguardante l'impegno ad ottemperare a quanto disposto dal comma 3-bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021.

Il Seggio riscontra altresì che l'impresa ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL srl ha disposto il pagamento del contributo ANAC come risulta dalla ricevuta di pagamento bancario, ma non è stata generata la ricevuta rilasciata dal sito Anac. L'impresa stessa contattata telefonicamente



Handwritten signature and initials

dichiara di avere scaricato la quietanza e di trasmettere tempestivamente la stessa mediante la funzionalità "comunicazioni" della piattaforma SINTEL.

Il Seggio riscontra infine che l'impresa COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA E C. nell'Allegato 1 ha erroneamente omissso di indicare il titolare effettivo della società stessa; viene contattata telefonicamente l'impresa stessa, la quale assicura di provvedere tempestivamente a fornire l'Allegato 1 con l'indicazione richiesta tramite la funzionalità "comunicazioni" della piattaforma SINTEL.

La seduta viene sospesa alle ore 11.50 in attesa di ricevere quanto richiesto per le vie brevi.

La seduta riprende alle ore 12.15. Il Seggio dà atto che sia l'Impresa Merotto Bau srl, che l'impresa Asolo Costruzioni e Restauri srl e l'impresa Costruzioni Virago snc hanno prodotto attraverso la piattaforma Sintel quanto richiesto, che viene acquisito agli atti della documentazione amministrativa dei rispettivi concorrenti, e pertanto dispone l'ammissione degli operatori sopracitati alla procedura.

Il Seggio di gara, riscontrata quindi la regolarità della documentazione amministrativa di tutti gli altri concorrenti che hanno presentato offerta, procede ad ammettere tutte le imprese alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata dai sopracitati concorrenti, attraverso la piattaforma telematica.

Viene data quindi lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente e viene verificata la presenza e concordanza della lista lavorazioni a corredo dell'offerta.

Si rileva che tutti i concorrenti hanno presentato il "Documento d'offerta"



Handwritten signature and initials.

sottoscritto digitalmente, di cui si riscontra la regolarità.

Preso atto che la soglia di anomalia risulta pari a 5,00050% e dato atto altresì dell'applicazione della fattispecie dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. risulta, quindi, migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, l'impresa MEROTTO BAU SRL di Bolzano che ha offerto il ribasso del 4,99000% sull'importo posto a base di gara.

Il Seggio di gara procede, altresì, ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia di anomalia come da tabella allegata.

Si dà atto che alla gara non è presente alcun concorrente.

La seduta termina alle ore 12:40 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

arch. Silvia Ceola

Silvia Ceola

Il Testimone

sig.ra Ilenia Campion

Ilenia Campion

Il Testimone e verbalizzante

dott.ssa Franca Fava

Franca Fava



DESCRIZIONE GARA

Procedura negoziata lavori di manutenzione straordinaria della copertura dell'IPSSAR "G. Maffioli" Villa Dolfin di Castelfranco Veneto (TV) DM 13
Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU

C L A S S I F I C A

NUMERO OFFERTE

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

5

CALCOLO 10%

1

LIMITE SUPERIORE

5,6500

LIMITE INFERIORE

1,7590

MAX

5,650

SOGLIA DI ANOMALIA

5,00050

MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE
SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI
RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ART.
MEDIA ART. + SCARTO MEDIO
IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ART. E' SUPERIORE A 0,15

MEDIA + SCARTO

N°
PROGRESSIVO
OFFERTA

DITTE

RIBASSI AMMESSI
Con scarto all
INF. e SUP.SCARTI
RIB>MEDIAOFFERTE
AMMESSE

CLASSIFICA

3 MEROTTO BAU SRL

4,99000

4,99000

0,890

4,99000

1° CLASSIFICATO

1 DE BIASI COSTRUZIONI SRL

2,30000

2,30000

2,30000

2,30000

2° CLASSIFICATO

2 COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL

1,75900

TAGLIO ALI

1,75900

1,75900

3° CLASSIFICATO

5 COSTRUZIONI VIRAGO SNC

5,01100

5,01100

0,911

SUP

Escl. Sup. Soglia

4 ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL

5,65000

TAGLIO ALI

SUP

Escl. Sup. Soglia



Spete
de Smele