



PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE n. 2

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico del centro ricreativo San Martino in via Lazzaretto in Comune di Veduggio (TV)

Premesso che:

- l'Amministrazione Provinciale svolge le funzioni di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Veduggio (TV) in virtù di apposita convenzione stipulata in data 21.02.2022;
- con determinazione n. 355 del 30/09/2022 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Veduggio (TV) è stato disposto di indire la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico del centro ricreativo San Martino in via Lazzaretto in Comune di Veduggio (TV) dell'importo a base di gara di € 429.700,05 (a corpo), di cui € 15.957,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso sui lavori a base di gara, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, previa consultazione di 10 operatori economici individuati dal RUP dall'Elenco di Operatori Economici da invitare a procedure negoziate della Provincia di Treviso, mediante sorteggio pubblico effettuato in data 28.09.2022 e successiva integrazione del 05.10.2022 – previo avviso pubblicato in data 21.09.2022, prot. n. 22731;
- con lettera di invito prot. n. 59253 del 12/10/2022 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e

Il Responsabile del Settore
dott. Filippo Lombolato



non oltre le ore 12.00 del giorno 27/10/2022, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P. del Comune di Veduggio (TV):

- 1) EDIL PELLIZZARI DI PELLIZZARI DANIELE, con sede a Resana (TV);
- 2) PIZZOLATO GROUP COSTRUZIONI GENERALI SRL, con sede ad Altivole (TV);
- 3) COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL, con sede a Castelfranco Veneto (TV);
- 4) ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SRL, con sede ad Asolo (TV);
- 5) F.B.F. IMPIANTI SRL, con sede a Santa Maria di Sala (VE);
- 6) RANZATO IMPIANTI SRL, con sede a Padova (PD);
- 7) GAUDENZI CLIMAIMPIANTI SRL, con sede a Pordenone (PN);
- 8) COSTRUZIONI GENERALI POSTUMIA SRL, con sede a Castelfranco Veneto (TV);
- 9) VECCHIATO SRL, con sede a Castelfranco Veneto (TV);
- 10) GSE SRL, con sede a Paese (TV);

- entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) Costituendo R.T.I. tra VECCHIATO SRL con sede a Castelfranco Veneto (TV) e NALON srl con sede a Mira (VE);
- 2) Costituendo R.T.I. tra COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN srl, con sede a Castelfranco Veneto (TV) ed ELETTRICITÀ PILON srl con sede a Villorba (TV);
- 3) GSE SRL, con sede a Paese (TV);
- 4) EDIL PELLIZZARI DI PELLIZZARI DANIELE, con sede a Resana (TV).

- in data 28/10/2022 (come risulta dal verbale di pari data) si è tenuta, in seduta pubblica, la seduta relativa all'espletamento della procedura negoziata per l'appalto dei lavori de quo nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti ivi indicati e disposto

Il Responsabile del Settore
dot. Filippo Tombolato



di attivare il procedimento di soccorso istruttorio nei confronti del costituendo R.T.I. tra Vecchiato srl e Nalon srl, nonché nei confronti di GSE srl e di Edil Pellizzari di Pellizzari Daniele per le motivazioni espressamente indicate nel citato verbale di gara;

- con lettere prot. n. 63017, 63018, 63020 del 28/10/2022 inviate tramite piattaforma telematica Sintel i concorrenti partecipanti, a cui è stato applicato il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., sono stati invitati a presentare, entro il giorno 07/11/2022 alle ore 12.00, la documentazione da regolarizzare per le motivazioni di cui al verbale sopracitato, subordinando l'ammissione alla gara de qua alla presentazione di detta documentazione.

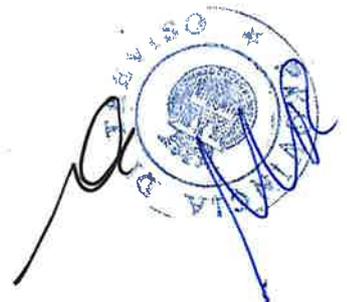
Tutto ciò premesso, l'anno 2022 (duemilaventidue), nel giorno 02 del mese di novembre alle ore 15.00 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata suddetta, previa convocazione prot. n. 63282 inviata agli operatori partecipanti a mezzo della piattaforma telematica Sintel in data 02/11/2022.

Tramite l'applicativo zoom, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale a tutt'oggi si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, a seguito delle misure urgenti adottate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Co.Vid-19, e conseguenti disposizioni del Direttore Generale della Provincia di Treviso, il dott. Filippo Tombolato, in qualità di R.U.P. dell'opera, presiede la seduta di gara mediante collegamento dalla sede comunale.

È presente altresì presso la sede comunale l'ing. Francesca Carmagnani, dipendente comunale.

Presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante provinciale sono presenti la sig.ra Claudia Cargasacchi, in qualità di testimone e la dott.ssa Matilde Rocco, in qualità di testimone e con funzione di segretario verbalizzante, entrambe Responsabili Gestionali presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso.

Il Responsabile del Settore
dott. Filippo Tombolato



Nessun operatore ha chiesto di partecipare alla seduta.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che in data 28.10.2022 è pervenuta tramite la piattaforma ARIA Sintel la documentazione integrativa richiesta ai suddetti concorrenti a cui è stato applicato il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

Il seggio di gara, quindi, procede con la verifica della documentazione prodotta dai concorrenti ai quali è stato applicato il soccorso istruttorio e ne riscontra la regolarità.

Il seggio di gara dispone, quindi, l'ammissione del costituendo R.T.I. tra Vecchiato srl e Nalon srl, di GSE srl e di Edil Pellizzari di Pellizzari Daniele.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata da tutti i concorrenti ammessi, attraverso la piattaforma telematica.

Si dà quindi lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, rilevando che tutti i concorrenti hanno presentato il "Documento d'offerta" sottoscritto digitalmente di cui si riscontra la regolarità.

Si dà atto che, essendo le offerte inferiori a 5, non è possibile procedere al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore a tale soglia, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, così come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3 della Legge n. 120/2020.

Il seggio di gara dichiara miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, il costituendo R.T.I. tra Costruzioni Manutenzioni Cecchin srl, con sede a Castelfranco Veneto (TV) ed Elettricità Pilon srl con sede a Villorba (TV), che ha offerto un ribasso del 7,00000% sull'importo posto a base di gara, come da tabella allegata da considerarsi parte integrante del presente verbale.

Il Responsabile del Settore
dott. Filippo Tombolato



Il R.U.P. ritiene di non procedere con il giudizio di congruità ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. stante l'omogeneità dei ribassi offerti dal primo e dal secondo classificato.

La seduta termina alle ore 15.18 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

Dott. Filippo Tombolato

Il Responsabile del Settore
dott. Filippo Tombolato



Il Testimone

sig.ra Claudia Cargasacchi

Il Testimone e verbalizzante

dott.ssa Matilde Rocco



