



PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

relativo ai lavori OP 435 - PISTA CICLABILE VIA CARPANI - Realizzazione percorso ciclabile e pedonale su Via dei Carpani con riqualificazione del tratto stradale fra l'intersezione con Via delle Querce e l'ingresso all'Ospedale Civile in Comune di Castelfranco Veneto (TV)

CIG: A0126F47FD - CUP: D21B21004820004

L'anno 2023 (duemilaventitré), nel giorno 16 (sedici) del mese di ottobre, alle ore 9:14, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di "OP 435 - PISTA CICLABILE VIA CARPANI - Realizzazione percorso ciclabile e pedonale su Via dei Carpani con riqualificazione del tratto stradale fra l'intersezione con Via delle Querce e l'ingresso all'Ospedale Civile in Comune di Castelfranco Veneto (TV)" dell'importo a base di gara di € 365.740,87 (a misura), di cui € 15.226,13 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, previa consultazione di 11 operatori economici individuati dal RUP del Comune di Castelfranco Veneto (TV) tra le imprese iscritte nell'elenco degli operatori economici da invitare a procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici della Provincia di Treviso.

Con lettera prot. n. 56282 del 22/09/2023, inviata via pec tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.A., sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/10/2023, le imprese di seguito elencate:

- Romano Dino srl di Casale sul Sile (TV)
- Oribelli s.a.s. di Oribelli Diego & C. di Casale sul Sile (TV)
- Geo-Bau s.r.l. di Spilimbergo (PN)
- La Edilscavi s.r.l. di Pieve di Soligo (TV)

- Edilstrade Massarotto s.r.l. di Villorba (TV)
- Co.Edil Costruzioni s.r.l. di Meduna di Livenza (TV)
- Vazzoler Nicola s.r.l. di Noventa di Piave (VE)
- De Liberali s.r.l. di Albaredo di Veduggio (TV);
- CO.GE.STRA s.r.l. di Povegliano (TV)
- Brugnaro Carlo s.r.l. di Roncade (TV)
- DGL Costruzioni srl di Porcia (PN)

Presiede la seduta l'ing. Francesco Bellato, RUP dell'opera e dipendente del Comune di Castelfranco Veneto, alla presenza dei testimoni dott. Stefano Semenzato, specialista in procedure di gara presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e dott.ssa Daniela Nasato, specialista in procedure di gara presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni anche di segretaria verbalizzante.

Alla seduta partecipa il sig. Oribelli Diego legale rappresentante dell'impresa Oribelli s.a.s. di Oribelli Diego & C. di Casale sul Sile (TV).

Si dà inizio alle operazioni di gara e si prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche dei seguenti operatori economici:

1. Geo-Bau s.r.l. di Spilimbergo (PN)
2. Romano Dino srl di Casale sul Sile (TV)
3. La Edilscavi s.r.l. di Pieve di Soligo (TV)
4. DGL Costruzioni srl di Porcia (PN)
5. Edilstrade Massarotto s.r.l. di Villorba (TV)
6. CO.GE.STRA s.r.l. di Povegliano (TV)
7. Oribelli s.a.s. di Oribelli Diego & C. di Casale sul Sile (TV)

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

In merito alla documentazione amministrativa presentata dalle imprese Geo-Bau srl di Splimbergo (PN) e Romano Dino srl di Casale sul Sile (TV), il seggio di gara ne rileva la regolarità e le ammette alla procedura in corso di svolgimento.

In merito alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa La Edilscavi s.r.l. di Pieve di Soligo (TV) il seggio di gara rileva che nell'allegato 1) non è stato indicato l'amministratore di fatto.

In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, si chiede, per le vie brevi, all'operatore economico di integrare l'Allegato 1 con la trasmissione, tramite la piattaforma Sintel, di apposita dichiarazione.

Si prosegue con la verifica della restante documentazione amministrativa presentata, di cui se ne riscontra la regolarità.

L'ammissione di suddetta impresa è subordinata al riscontro di quanto richiesto.

L'impresa suddetta, tramite la piattaforma Sintel, ha inviato una dichiarazione con l'indicazione del nominativo dell'amministratore di fatto; si procede, quindi, ad ammetterla alla procedura in corso di svolgimento.

In merito alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa DGL Costruzioni srl di Porcia (PN), il seggio di gara ne rileva la regolarità e la ammette alla procedura in corso di svolgimento.

In merito alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa Edilstrade

Massarotto s.r.l. di Villorba (TV) il seggio di gara rileva che a carico di uno dei soggetti di cui all'art. 94 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 è stato emesso un decreto penale di condanna per la violazione dell'art. 256 della D. Lgs. 152/2006.

Il seggio di gara, ai fini della valutazione, considera quanto segue:

- la tipologia della norma violata: l'art. 256 co. 1 del D. Lgs. 152/2006 ovvero il deposito e lo stoccaggio di rifiuti non pericolosi derivanti da operazioni di scavo;
- il tempo trascorso dalla commissione del fatto;
- l'applicazione della pena pecuniaria dell'ammenda ridotta della metà ai sensi dell'art. 459 c.p.p.;
- è stata concessa la non menzione e la sospensione della pena;
- non risultano recidive;

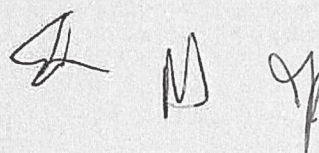
e pertanto ritiene non grave l'infrazione compiuta e la violazione commessa non rientrante nelle fattispecie di cui all'art. 95 co. 1 lett. a) ed e) del D. Lgs. 36/2023. Si prosegue con l'esame della restante documentazione amministrativa di cui se ne riscontra la regolarità; detto concorrente viene ammesso alla procedura in corso di svolgimento.

In merito alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa CO.GE.STRA s.r.l. di Povegliano (TV) il seggio di gara rileva che nell'allegato 1) non è stato indicato l'amministratore di fatto.

In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, si chiede, per le vie brevi, all'operatore economico di integrare l'Allegato 1 con la trasmissione, tramite la piattaforma Sintel, di apposita dichiarazione.

Si prosegue con la verifica della restante documentazione amministrativa presentata, di cui se ne riscontra la regolarità.

L'ammissione di suddetta impresa è subordinata al riscontro di quanto richiesto.



In merito alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa Oribelli s.a.s. di Oribelli Diego & C. di Casale sul Sile (TV) il seggio di gara rileva che nell'allegato 1) non sono stati indicati i nominativi del direttore tecnico e dell'amministratore di fatto.

In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, si chiede, per le vie brevi, all'operatore economico di integrare l'Allegato 1 con la trasmissione, tramite la piattaforma Sintel, di apposita dichiarazione.

Si prosegue con la verifica della restante documentazione amministrativa presentata, di cui se ne riscontra la regolarità.

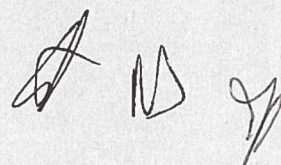
L'ammissione di suddetta impresa è subordinata al riscontro di quanto richiesto.

Tramite la piattaforma Sintel le imprese CO.GE.STRA s.r.l. di Povegliano (TV) e Oribelli s.a.s. di Oribelli Diego & C. di Casale sul Sile (TV) hanno presentato una dichiarazione con l'indicazione di quanto richiesto, di cui se ne riscontra la regolarità e, pertanto, le stesse vengono ammesse alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, quindi, con l'apertura delle offerte economiche presentate dai sopracitati concorrenti, attraverso la piattaforma telematica, dando atto che tutti i partecipanti hanno presentato il "Documento d'offerta" di cui se ne riscontra la regolarità.

Si dà lettura delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara di ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

In particolare vengono verificati i costi del personale dichiarati dagli operatori economici, per accertare se gli stessi siano stati ribassati rispetto all'importo stabilito dalla stazione appaltante, nel qual caso, nei confronti dell'aggiudicatario si deve procedere alla verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs. 36/2023.



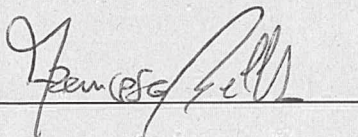
Preso atto dell'applicazione della fattispecie dell'esclusione automatica di cui all'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, si dichiara miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi - da proporre per l'aggiudicazione - l'Impresa Geo-Bau s.r.l. di Spilimbergo (PN), che dichiara costi del personale superiori rispetto a quelli indicati dalla stazione appaltante e offre il ribasso del 8,7280% sull'importo posto a base di gara, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risultata pari al 8,8390%, nonché si procede ad escludere dalla gara le offerte superiori alla predetta soglia.

Alla fine delle operazioni di gara, si chiede all'operatore economico presente se intenda presentare osservazioni da riportare a verbale. Preso atto che nessuna osservazione viene presentata, la seduta termina alle ore 10:58.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

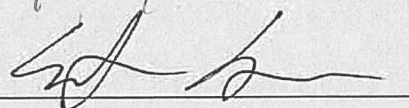
Il Presidente

ing. Francesco Bellato



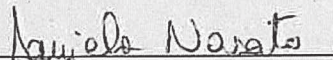
Il Testimone

dott. Stefano Semenzato



La Testimone e verbalizzante

dott.ssa Daniela Nasato



OP 435 - PISTA CICLABILE VIA CARPANI - Realizzazione percorso ciclabile e pedonale su Via dei Carpani con riqualificazione del tratto stradale fra l'intersezione con Via delle Querce e l'ingresso all'Ospedale Civile in Comune di Castelfranco Veneto (TV)

CLASSIFICA

Metodo	NUMERO OFFERTE INFERIORE A QUINDICI	NUMERO OFFERTE	CALCOLO 10%	LIMITE SUPERIORE	LIMITE INFERIORE	MAX
A		7	1	10,1080	2,7500	10,108
	SOGLIA DI ANOMALIA					IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E' SUPERIORE A 0,15
	8,83900					MEDIA + SCARTO
N° PROGRESSIVO OFFERTA	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all'INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
1	Geo-Bau s.r.l. di Spilimbergo (PN)	8,72800	8,72800	1,530	8,72800	1° CLASSIFICATO
3	La Edilscavi s.r.l. di Pieve di Soligo (TV)	6,12500	6,12500		6,12500	2° CLASSIFICATO
2	Romano Dino srl di Casale sul Sile (TV)	6,12000	6,12000		6,12000	3° CLASSIFICATO
4	DGL Costruzioni srl di Porcia (PN)	6,06700	6,06700		6,06700	4° CLASSIFICATO
5	Edilstrade Massarotto s.r.l. di Villorba (TV)	2,75000	TAGLIO ALI		2,75000	5° CLASSIFICATO
6	CO.GE.STRA s.r.l. di Povegliano (TV)	8,95000	8,95000	1,752	SUP	Escl. Sup. Soglia
7	Oribelli s.a.s. di Oribelli diego & C. di Casale sul Sile (TV)	10,10800	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia