PROVINCIA DI TREVISO
Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
Verbale n. 8 del 25/02/2020

relativo all'espletamento della procedura aperta gara per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilita' dei lavori di ristrutturazione di una casa colonica presso il parco di villa Ancillotto da adibire ad asilo nido "La casa delle fate" in Comune di Crocetta del Montello (TV)

Premesso che:

il Comune di Crocetta del Montello con deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 09/04/2019 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di ristrutturazione di una casa colonica presso il parco di villa Ancillotto da adibire ad asilo nido "La casa delle fate" in Comune di Crocetta del Montello;

con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 381 del 28/11/2019 il Comune di Crocetta del Montello ha disposto di espletare la procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi – dell'importo a base di gara pari ad Euro 288.172,21 – mediante procedura aperta ai sensi degli art. 60 e 157 co. 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Visti i verbali n. 1 del 22/01/2020, n. 2 del 29/01/2020, n. 3 del 05/02/2020, n. 4 del 05/02/2020, n. 5 del 11/02/2020, n. 6 del 17/02/2020 e n. 7 del 20/02/2020.

Visti il bando di gara prot. n. 74677 del 05/12/2019 e il relativo disciplinare di gara.

L'anno 2020 (duemilaventi) nel giorno 25 (venticinque) del mese di febbraio alle ore 09:32 circa, in una sala sita al piano terra dell'edificio 8 dell'Amministrazione Provinciale di Treviso, si riunisce, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice nominata con disposizione del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale, prot. n. 4784 del 29/01/2020 e così composta:

- Presidente: arch. Lucio Bottan libero professionista;

- Commissario: ing. Mirco Cavallin, istruttore del settore tecnico del Comune di Montebelluna;
- Commissario: p.i. Stefano De Stefani libero professionista;
- Segretario verbalizzante: dott. Stefano Semenzato, Istruttore Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale;

Alla seduta è presente l'ing. Gabriele Sernagiotto in rappresentanza del costituendo R.T.P tra Studio di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto (mandatario), Arch. Roberto Pescarollo (mandante), Ing. Nicola Storgato (mandante);

Alla seduta assiste il dr. Massimiliano Lorenzon responsabile amministrativo dei settori dell'Area Tecnica dell'Amministrazione Provinciale.

Il Presidente procede, quindi, a rendere noti i punteggi attribuiti dalla Commissione ai singoli concorrenti per ciascuno degli elementi di valutazione di natura qualitativa indicati nel disciplinare di gara alla voce n. 18 "Criterio di Aggiudicazione" così come risultanti dalle tabelle, predisposte mediante l'utilizzo di apposito programma, esposte mediante l'ausilio di proiettore, e riassunti nei fogli denominati "COEFFICIENTI ATTRIBUTI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE ELEMENTI A – B.1 – B.2 – B.3 – B.4" relativo alla procedura aperta dell'appalto di cui trattasi.

Il Presidente della Commissione continua con lo svolgimento della gara ovvero:

- a normalizzare i punteggi attribuiti a ciascun concorrente con le modalità stabilite dal disciplinare di gara alla voce "NORMALIZZAZIONE" così come risulta dai prospetti denominati "Prima normalizzazione elemento A", "Prima normalizzazione elemento B" e "Seconda Normalizzazione" allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- a verificare il superamento o meno della soglia sbarramento (punteggio normalizzato minimo pari a 40) con riferimento al punteggio complessivo ottenuto da ciascun concorrente all'esito della "Seconda Riparametrazione", come risulta dal prospetto denominato "Verifica superamento soglia di sbarramento prevista dal disciplinare di gara" allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- ad ammettere tutti i concorrenti in quanto hanno raggiunto il valore complessivo normalizzato minimo di 40 punti.

Il Presidente dispone, quindi, di procedere con l'apertura della Busta telematica "Offerta Economica" presentata da ciascuno dei concorrenti ammessi, per l'attribuzione dei punteggi

all'elemento di natura quantitativa come indicato nel disciplinare di gara ovvero "Offerta economica" della tabella riportata alla voce n. 18 "Criterio di aggiudicazione" del disciplinare di gara, per un totale complessivo massimo di punti pari a 20.

Il Presidente procede all'apertura di tali buste telematiche, a riscontrare la regolarità della documentazione richiesta dal disciplinare di gara alla voce 17 "Contenuto della Busta telematica Offerta Economica" da parte di tutti i concorrenti e contestualmente, all'apertura di ogni singola offerta economica, a leggere ad alta ed intelligibile voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come risultante dal prospetto denominato "DETERMINAZIONE PUNTI ATTRIBUITI PER L ELEMENTO "OFFERTA ECONOMICA" allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

La Commissione, quindi, procede con le operazione di gara e con l'ausilio del software a tal fine predisposto e proiettato in sala, esegue la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione all'Offerta tecnica, all'offerta economica e, quindi, a stilare la conseguente graduatoria finale, così come riportato nell'allegata tabella denominata "Classifica Finale", dalla quale risulta che il concorrente che ha ottenuto il punteggio più elevato è il costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto (mandatario), Arch. Roberto Pescarollo (mandante), Ing. Nicola Storgato (mandante) che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 100,00/100.

La Commissione procede, quindi, alla verifica della sussistenza o meno delle condizioni per l'avvio del procedimento di valutazione della congruità dell'offerta presentata dal concorrente migliore offerente, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ricordando che, come espressamente disposto nel disciplinare di gara, ai fini della verifica di congruità delle offerte di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti all'esito della seconda riparametrazione.

Dai punteggi ottenuti dall'offerta presentata dal costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto (mandatario), Arch. Roberto Pescarollo (mandante), Ing. Nicola Storgato (mandante), la Commissione rileva il superamento della soglia prevista dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e che l'offerta presentata dal suddetto costituendo R.T.P. è anomala, in quanto sia i punti relativi all'offerta economica, sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica, sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

Il Presidente, quindi, dispone, così come previsto dal disciplinare di gara, che venga data comunicazione al Responsabile Unico del Procedimento, il quale procederà a richiedere, ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e successivamente a verificare le necessarie spiegazioni.

Alla fine delle operazioni di gara, si chiede all'ing. Gabriele Sernagiotto se intenda proporre osservazioni da riportare nel verbale di gara; si prende atto che nessuna osservazione viene presentata.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della commissione di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

La seduta termina alle ore 10:13.

Il Presidente della Commissione

arch. Lucio Bottan

Il Commissario

ing. Mirco Cavallin

Il Commissario

p.i. Stefano De Stefani

Il Segretario verbalizzante

dott. Stefano Semenzato

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA COLONICA PRESSO IL PARCO DI VILLA ANCILLOTTO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO "LA CASA DELLE FATE" IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

R.T.I. OFFERENTI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE - ELEMENTO A					
	A) Professionalità ed adeguatezza desunta da n. 3 servizi					
	COMMISSARIO N. 1	COMMISSARIO N. 2	COMMISSARIO N. 3	MEDIA DEI COEFFICIENTI	PUNTEGGIO MAX elemento A	PUNTI ATTRIBUITI
Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semagiolle, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	0,75	0,80	0,80	0,78	15,00	11,750
Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	0,60	0,60	0,55	0,58		8,750
Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	0,55	0,60	0,70	0,62		9,250
Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	0,50	0,60	0,75	0,62		9,250
Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	0,60	0,60	0,65	0,62		9,250
Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Pievan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Rello, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	0,50	0,50	0,55	0,52		7,750
MATE società cooperativa	0,55	0,60	0,70	0,62		9,250

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA COLONICA PRESSO IL PARCO DI VILLA ANCILLOTTO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO "LA CASA DELLE FATE" IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

R.T.I. OFFERENTI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE - ELEMENTO B.1 B.1 Le eventuali proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza, a quelle dell'utenza finale e al generale contesto territoriale ed ambientale in cui vanno inserite le opere da realizzare, ritiene possibili rispetto al livello progettuale "PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA" messo a gara, nel rispetto dell'importo complessivo riportato nel quadro economico dello stesso progetto di fattibilità approvato. Si dovranno descrivere quali strumenti vengono utilizzati per rendere "creativi" gli spazi dedicati ai bambini. Ulteriore elemento migliorativo sarà rappresentato dalla descrizione che illustri gli standard necessari per raggiungere il grado n- NZEB del manufatto, anche al fine di accedere ai contributi del conto termico per la Pubblica Amministrazione					
	COMMISSARIO N. 1	COMMISSARIO N. 2	COMMISSARIO N. 3	MEDIA DEI COEFFICENTI	PUNTEGGIO MAX elemento B.1	PUNTI ATTRIBUITI
Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semagiotto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	0,75	0,75	0,85	0,78	45,00	35,250
Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE Ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	0,60	0,65	0,80	0,68		30,750
Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	0,65	0,70	0,75	0,70		31,500
Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	0,50	0,65	0,65	0,60		27,000
Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	0,45	0,65	0,70	0,60		27,000
Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	0,40	0,65	0,65	0,57		25,500
MATE società cooperativa	0,55	0,60	0,65	0,60		27,000

R.T.I. OFFERENTI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE - ELEMENTO B.2 B.2 Le risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio attraverso la redazione dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio (Progettazione opere architettoniche, Progettazione delle strutture, Progettazione opere impiantistiche elettriche e speciali, Progettazione opere impiantistiche meccaniche e antincendio, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori, misura e contabilità), con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, ecc), delle rispettive qualifiche professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto nonché incarico svolto nel gruppo di lavoro, e la persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche indicandone la qualifica professionale, utilizzando esclusivamente una tabella come la seguente con l'indicazione obbligatoria delle figure sotto indicate:					
	COMMISSARIO N. 1	COMMISSARIO N. 2	COMMISSARIO N. 3	MEDIA DEI COEFFICENTI	PUNTEGGIO MAX elemento B.2	PUNTI ATTRIBUITI
Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semagiotto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	0,80	0,90	0,80	0,83	10,00	8,333
Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE Ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	0,75	0,80	0,75	0,77		7,667
Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	0,55	0,70	0,60	0,62		6,167
Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	0,40	0,40	0,40	0,40		4,000
Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	0,65	0,60	0,60	0,62		6,167
Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	0,50	0,50	0,70	0,57		5,667
MATE società cooperativa	0,65	0,60	0,70	0,65		6,500

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA COLONICA PRESSO IL PARCO DI VILLA ANCILLOTTO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO "LA CASA DELLE FATE" IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

R.T.I. OFFERENTI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE - ELEMENTO B.3					
	B.3 Le modalità di esecuzione del servizio con particolare approfondimento di: - previsioni progettuali in materia di sicurezza tenuto in particolare considerazione lo stato collabente della struttura; - presenza in cantiere del DL tenuto conto che si prevede una presenza minima di 2 giorni alla settimana					
	COMMISSARIO N. 1	COMMISSARIO N. 2	COMMISSARIO N. 3	MEDIA DEI COEFFICENTI	PUNTEGGIO MAX elemento B.3	PUNTI ATTRIBUITI
Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semagiotto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	0,90	0,85	0,95	0,90	5,00	4,500
Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	0,50	0,50	0,50	0,50		2,500
Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	0,40	0,50	0,40	0,43		2,167
Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	0,45	0,60	0,55	0,53		2,667
Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	0,60	0,50	0,50	0,53		2,667
Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	0,45	0,50	0,50	0,48		2,417
MATE società cooperativa	0,50	0,50	0,60	0,53		2,667

R.T.I. OFFERENTI	COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI COMMISSARI ALLE OFFERTE - ELEMENTO B.4					
	B.4 Le modalità di impostazione della progettazione, in considerazione delle caratteristiche "storiche" dell'edificio, ai fini del conseguimento del miglioramento delle prestazioni illuminotecniche dei locali scolastici, miglioramento delle prestazioni in termini di efficienza energetica per quanto riguarda l'involucro, gli impianti meccanici, gli impianti elettrici e sistemi di monitoraggio dei consumi in generale del fabbricato (elettrici, idrici etc).					
	COMMISSARIO N. 1	COMMISSARIO N. 2	COMMISSARIO N. 3	MEDIA DEI COEFFICENTI	PUNTEGGIO MAX elemento B.4	PUNTI ATTRIBUITI
Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semagiotto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	0,90	0,90	0,85	0,88	5,00	4,417
Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	0,75	0,60	0,70	0,68		3,417
Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	0,50	0,40	0,55	0,48		2,417
Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	0,30	0,25	0,25	0,27		1,333
Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	0,75	0,60	0,80	0,72		3,583
Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	0,40	0,35	0,45	0,40		2,000
MATE società cooperativa	0,80	0,85	0,80	0,82		4,083

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA COLONICA PRESSO IL PARCO DI VILLA ANCILLOTTO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO "LA CASA DELLE FATE" IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

PRIMA NORMALIZZAZIONE ELEMENTO A) PREVISTA DAL DISCIPLINARE DI GARA

N.	Concorrenti	Punti attribuiti Elemento A)	Max. punteggio attribuito	coefficiente	Max. punteggio Elemento	Punteggio Normalizzato Elemento A)
1	Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semaglotto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	11,750	11,750	1,000	15	15,000
2	Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE Ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	8,750		0,745		11,170
3	Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	9,250		0,787		11,809
4	Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	9,250		0,787		11,809
5	Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	9,250		0,787		11,809
6	Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segali, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	7,750		0,660		9,894
7	MATE società cooperativa	9,250		0,787		11,809

PRIMA NORMALIZZAZIONE ELEMENTO B) PREVISTA DAL DISCIPLINARE DI GARA

N.	Concorrenti	Punti attribuiti Elemento B.1	Punti attribuiti Elemento B.2	Punti attribuiti Elemento B.3	Punti attribuiti Elemento B.4	Sommano B.1+B.2+B.3+B.5	Max. punteggio attribuito	coefficiente	Max. punteggio Elemento	Punteggio Normalizzato Elemento B.1
1	Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semaglotto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	35,25	8,33	4,50	4,42	52,50	52,500	1,000	65	65,00
2	Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	30,75	7,67	2,50	3,42	44,33		0,844		54,89
3	Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	31,50	6,17	2,17	2,42	42,25		0,805		52,31
4	Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l	27,00	4,00	2,67	1,33	35,00		0,667		43,33
5	Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	27,00	6,17	2,67	3,58	39,42		0,751		48,80
6	Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segali, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	25,50	5,67	2,42	2,00	35,58		0,678		44,06
7	MATE società cooperativa	27,00	6,50	2,67	4,08	40,25		0,767		49,83

SECONDA NORMALIZZAZIONE PREVISTA DALLA LETTERA DI INVITO						
	Concorrenti	Punti attribuiti OFFERTA TECNICA dopo normalizzazione sub elementi A), B.1, B.2, B.3, E B.4	Max. punteggio attribuito	coefficiente	Max. punteggio OFFERTA TECNICA	Punteggio Normalizzato offerta tecnica.
1	Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semaglietto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	80,000	80,000	1,000	80	80,00
2	Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	66,059		0,826		66,05
3	Costituendo R.T.P. tra Salco Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	64,118		0,801		64,12
4	Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decarminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	55,142		0,689		55,14
5	Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	60,610		0,758		60,61
6	Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	53,949		0,674		53,95
7	MATE società cooperativa	61,642		0,771		61,64

Comune di CROCETTA DEL MONTELLO (TV)
Ufficio Lavori Pubblici
CIG: 810486060D – CUP: H69H18000150005

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA COLONICA PRESSO IL PARCO DI VILLA ANCILLOTTO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO "LA CASA DELLE FATE" IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

VERIFICA SUPERAMENTO SOGLIA DI SBARRAMENTO PREVISTA DAL DISCIPLINARE DI GARA

	Concorrenti	Punti attribuiti OFFERTA TECNICA	Max. punteggio attribuito		Max. punteggio Elemento	Punteggio 2° Normalizzazione offerta tecnica.	Ammesso/Non Ammesso ≥ 40,00
1	Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	80,000	80,000	1,000	80	80,00	AMMESSO
2	Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	66,059		0,826		66,06	AMMESSO
3	Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	64,118		0,801		64,12	AMMESSO
4	Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	55,142		0,689		55,14	AMMESSO
5	Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	60,610		0,758		60,61	AMMESSO
6	Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	53,949		0,674		53,95	AMMESSO
7	MATE società cooperativa	61,642		0,771		61,64	AMMESSO

Comune di CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

Ufficio Lavori Pubblici

CIG: 810486060D – CUP: H69H18000150005

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA COLONICA PRESSO IL PARCO DI VILLA ANCILLOTTO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO "LA CASA DELLE FATE" IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

CLASSIFICA FINALE

DETERMINAZIONE PUNTI ATTRIBUITI PER L'ELEMENTO "OFFERTA ECONOMICA"

ID	Nominativo Concorrenti	Ribasso percentuale offerto	Media dei ribassi offerti	Miglior ribasso offerto	COEFF.	MAX PUNTI	PUNTI ATTR.
1	Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto, Arch. Roberto Pascarello, Ing. Nicola Storgato	51,00000%	44,459%	51,000%	1,000	20	20,000
2	Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE Ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	43,34000%			0,850		16,996
3	Costituendo R.T.P. tra Salco Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	47,00000%			0,922		18,431
4	Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	33,56565%			0,658		13,163
5	Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	46,00000%			0,902		18,039
6	Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	46,66600%			0,915		18,300
7	MATE società cooperativa	43,64000%			0,856		17,114

Comune di CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

Ufficio Lavori Pubblici

CIG: 810486060D – CUP: H69H18000150005

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA COLONICA PRESSO IL PARCO DI VILLA ANCILLOTTO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO "LA CASA DELLE FATE" IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

CLASSIFICA FINALE

ID	CONCORRENTI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO COMPLESSIVO DELL'OFFERTA	GRADUATORIA
		Natura quantitativa	Natura qualitativa		
		Offerta economica	Offerta tecnica		
1	Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Sernagiotto, Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	20,000	80,00	100,000	1
2	Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE Ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	16,996	66,06	83,055	2
3	Costituendo R.T.P. tra Saico Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	18,431	64,12	82,549	3
4	Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	13,163	55,14	68,305	7
5	Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	18,039	60,61	78,649	5
6	Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	18,300	53,95	72,250	6
7	MATE società cooperativa	17,114	61,64	78,756	4

Comune di CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

Ufficio Lavori Pubblici

CIG: 810486060D – CUP: H69H18000150005

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UNA CASA COLONICA PRESSO IL PARCO DI VILLA ANCILLOTTO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO "LA CASA DELLE FATE" IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

VERIFICA SOGLIE DI ANOMALIA

ID	CONCORRENTI	ANOMALIA OFFERTA TECNICA		ANOMALIA OFFERTA ECONOMICA	
		4/5 di 80 punti	64	4/5 di 20 punti	16
		Punteggio Offerta Tecnica	Anomala SI/NO	Punteggio Offerta Economica	Anomala SI/NO
1	Costituendo R.T.P. tra Studio di Ingegneria Semenzin e Semagiotto; Arch. Roberto Pescarollo, Ing. Nicola Storgato	80,000	SI	20,000	SI
2	Costituendo R.T.P. tra A.I. Progetti Architettura Ingegneria s.c., TFE Ingegneria S.r.l., Dott. Pian. Marco Fasan, Arch. Carlotta Cocco	66,059	SI	16,996	SI
3	Costituendo R.T.P. tra Sisco Ingegneria S.r.l. e Sinergo S.p.A.	64,118	SI	18,431	SI
4	Costituendo R.T.P. tra Studio Associato Giovanazzi, Ing. Franco Decaminada, Arch. Giorgia Gentilini, Area Progetti s.r.l., D-recta s.r.l.	55,142	NO	13,163	NO
5	Costituendo R.T.P. tra Ing. Stefano Santarossa e Arch. Giovanni Damiani	60,610	NO	18,039	SI
6	Costituendo R.T.P. tra Studio Tecnico Associato S2O Ing.Fortini Geom.Piovan, Per. Ind. Loris Segati, Ing. Marco Reffo, Ing. Christian Voltan, Ing. Giulia Bosco	53,949	NO	18,300	SI
7	MATE società cooperativa	61,642	NO	17,114	SI