



PROVINCIA DI TREVISO

Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per affidamento dei lavori di realizzazione della palestra scolastica in Via dei Tartari in Comune di Asolo - CIG: 8844742000 - CUP: B28E18000110006 - B22E18002950005

L'anno 2021 (duemilaventuno), nel giorno 06 (sei) del mese di settembre, alle ore 9:10 circa in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 così come modificato dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in L. 108/2021 - per l'appalto dei lavori di realizzazione di una palestra scolastica in Via dei Tartari in Comune di Asolo (TV), in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 434 del 19/07/2021, dell'importo a base di gara di € 2.318.000,00 (a corpo), di cui € 34.248,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con riferimento agli elementi di natura qualitativa e quantitativa riportati nelle tabelle delle voci "Busta telematica - OFFERTA TECNICA" e "busta telematica - OFFERTA ECONOMICA" e con i criteri riportati alla voce "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE" della lettera invito, previa consultazione di 15 operatori economici individuati tramite sorteggio dal RUP del Comune di Asolo (TV).

Con lettera prot. n. 43853 del 26/07/2021 inviata via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 03/09/2021, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P mediante sorteggio pubblico effettuato in data 16/06/2021 tra le imprese che



avevano manifestato interesse a partecipare alla gara:

1. COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l., con sede a Jesolo (VE);
2. RUFFATO MARIO S.r.l., con sede a Borgoricco (PD);
3. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI Soc. Coop., con sede a Modena;
4. MOSE' S.r.l., con sede a Spresiano (TV);
5. I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI Soc. Coop. a r.l., con sede a Ronchi dei Legionari (GO);
6. MAC COSTRUZIONI S.r.l. UNIPERSONALE, con sede a Resana (TV).
7. MAZZON COSTRUZIONI GENERALI S.r.l., con sede a Riese Pio X (TV);
8. EDIL VENETA CASTELLO S.r.l., con sede a Castello di Godego (TV);
9. DALL'AGNOL IMPIANTI S.r.l., con sede ad Arsìè (BL);
10. MU.BRE. COSTRUZIONI S.r.l., con sede a Marostica (VI);
11. ANDREOLA GMBH S.r.l., con sede a Bolzano;
12. SICEA S.r.l., con sede a Vigonza (PD);
13. DE MARCHI S.r.l., con sede a Lavarone (TN);
14. COSTRUZIONI DALLA LIBERA S.r.l., con sede ad Castalcucco (TV);
15. ITEC S.r.l., con sede a Villa del Conte (PD).

Tramite l'applicativo Webex Meetings, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale a tutt'oggi si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, a seguito delle misure urgenti adottate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Co.Vid-19, si riunisce il seggio di gara presieduto dal geom. Andrea Bedin, in qualità di RUP dell'opera e Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Asolo (TV) mediante collegamento dagli uffici della sede comunale. Presso la sede della Provincia di Treviso sono presenti i testimoni dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dell'Area Tecnica della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni di segretaria verbalizzante.



Handwritten signature.



Assiste altresì alle operazioni di gara presso la sede della Provincia di Treviso la dott.ssa Matilde Rocco, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso.

Nessuno degli operatori economici ha chiesto di partecipare tramite l'applicativo Webex Meetings.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARCA Sintel le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

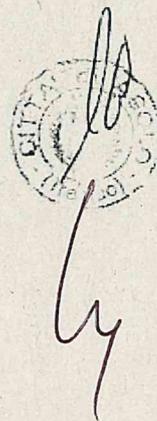
1. Costituendo R.T.I. tra COSTRUZIONI DALLA LIBERA S.r.l., con sede a Castalcucco (TV) – mandataria e TERMOIDRAULICA SBRISSA S.r.l. con sede a Loria (TV) - mandante e VIVERE IL LEGNO S.r.l. con sede a Poggibonsi (SI) – mandante;
2. ANDREOLA GMBH S.r.l., con sede a Bolzano (BZ);

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

Il RUP inizia l'esame della documentazione amministrativa presentata dal costituendo R.T.I tra Costruzioni Dalla Libera S.r.l. (mandataria), Vivere il Legno S.r.l. (mandante) e Termoidraulica Sbrissa S.r.l. (mandante) che ha presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente viene ammesso alla procedura in corso di svolgimento.

In relazione alla documentazione amministrativa presentata da ANDREOLA GMBH S.r.l., con sede a Bolzano, il seggio rileva che il legale rappresentante



dell'impresa ha dichiarato che in data 12.03.2020 la medesima ha stipulato un contratto di affitto di un ramo d'azienda dell'impresa Frimat S.p.A. di Roma (ora CGF S.r.l) e che nel Casellario ANAC risultano tre annotazioni relative a risoluzioni contrattuali a carico di Frimat S.p.A. (ora CGF S.r.l).

Per quanto attiene alla risoluzione anticipata per inadempimento disposta da Acer Emilia Romagna con delibera n. 297 del 14.09.2017 a carico di Frimat S.p.A. (ora CGF S.r.l) si rileva che secondo l'insegnamento giurisprudenziale *"la risoluzione per inadempimento di un precedente contratto d'appalto può fondare una valutazione di inaffidabilità e non integrità dell'operatore per un periodo che non superi il triennio, assumendo rilevanza, ai fini della decorrenza di siffatto periodo, la data di adozione della determinazione amministrativa di risoluzione unilaterale"* (C.d.S., Sez. V, 29 ottobre 2020, n. 6635, 5 marzo 2020, n. 1605 e 6 maggio 2019, n. 2895)".

Pertanto, nel caso di specie, la determina di risoluzione unilaterale risalente al 2017 non è idonea a fondare una eventuale valutazione di inaffidabilità e/o non integrità dell'operatore economico.

In relazione alle risoluzioni contrattuali disposte dal Comune di Seveso (MB) nel novembre 2019 e dal Comune di Seregno (MB) nel gennaio 2021 annotate nel casellario ANAC rispettivamente nel dicembre 2020 e nel maggio 2021 si rileva quanto segue:

- entrambe le annotazioni non comportano l'esclusione automatica dalla partecipazione alle gare pubbliche, come espressamente indicato nelle annotazioni stesse;
- entrambe le risoluzioni risultano essere contestate in giudizio dalla Frimat S.p.A. (ora C.G.F. S.r.l.) e non risulta che i giudizi siano ad oggi definitivamente conclusi;
- in entrambi i casi, per quanto emerge dalle annotazioni, non risulta escussa la cauzione definitiva;



Per tutte le suddette ragioni, il seggio ritiene che le annotazioni suddette non siano rilevanti ai sensi dell'art. 80, comma 5 del D. Lgs. 50/2016.

Proseguendo con l'esame della documentazione amministrativa presentata da Andreola G.m.b.H., il seggio rileva altresì che nei confronti di uno dei soggetti titolari di cariche di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato pronunciato un decreto penale di condanna, risalente al 2018, per un reato che non rientra nelle fattispecie escludenti fra quelle descritte nel disposto normativo di cui all'art. 80, comma 5 sopra citato.

Il Seggio di gara, pertanto, dopo aver ponderato i diversi elementi sopradescritti, ritiene che non si configuri la fattispecie esclusiva di cui all'art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ammette l'operatore economico alla procedura di gara in corso di svolgimento, dopo aver verificato con esito positivo la restante documentazione amministrativa.

Il Presidente informa che l'attività di apertura e valutazione dell'offerta tecnica e apertura dell'offerta economica saranno affidate a Commissione all'uopo nominata, che inizierà i lavori domani 7 settembre 2021, alle ore 9:00 e che ne verrà data comunicazione a tutti i concorrenti.

La seduta termina alle ore 9.40 circa .

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

Geom. Andrea Bedin



Il Testimone

Dott. Massimiliano Lorenzon

La Testimone e verbalizzante

Sig.ra Claudia Cargasacchi

