



PROVINCIA DI TREVISO

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI**

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di miglioramento sismico ai sensi dell'O.P.C.M. 3274/03 e s.m.i. scuola primaria "G. Ancillotto" in comune di FARRA DI SOLIGO (TV) CIG 8633416842

L'anno 2021 (duemilaventuno), nel giorno 09 (nove) del mese di marzo, alle ore 9.10 in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi della lettera b) comma 2 dell'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito in L. 120/2020 - per l'appalto dei lavori di miglioramento sismico ai sensi dell'O.P.C.M. 3274/03 e s.m.i. scuola primaria "G. Ancillotto" in comune di Farra di Soligo (TV) in esecuzione della determinazione del Responsabile Area Tecnica LL.PP. Servizio Lavori Pubblici del Comune di Farra di Soligo (TV) n. 33 del 16/02/2021 dell'importo a base di gara di € 543.637,50 (a corpo e a misura), di cui € 21.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo conseguente al massimo ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, come modificato ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020, previa consultazione di almeno quindici operatori economici.

Con lettera di invito prot. n. 9121 del 18/02/2021 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 08/03/2021, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P. del Comune di Farra di Soligo:

- 1) NUOVA CARLET SRL di FONTANAFREDDA (PN);
- 2) MU.BRE. COSTRUZIONI SRL di MAROSTICA (VI);
- 3) COSTRUZIONI MARTINI SRL di PAESE (TV);
- 4) F.LLI DE PRA SPA di PONTE NELLE ALPI (BL);
- 5) MEROTTO BAU SRL di BOLZANO;
- 6) CO.CE.R COSTRUZIONI SRL di RIMINI;
- 7) DE BIASI COSTRUZIONI SRL di FARRA DI SOLIGO (TV);
- 8) TERNA COSTRUZIONI SRL di PIEVE DI SOLIGO (TV);
- 9) VILNAI SRL di SAN MARTINO DI LUPARI (PD);
- 10) COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL di NOVENTA DI PIAVE (VE);
- 11) COSTRUZIONI FERRACIN SRL di JESOLO (VE);
- 12) EDILCO SRL di CONEGLIANO (TV);
- 13) BCM SRL di LUCCA;
- 14) TEKNA COSTRUZIONI SRL di CAMPOFORMIDO (UD);
- 15) COSTRUZIONI BORDIGNON SRL di VOLPAGO DEL MONTELLO (TV);

Dato che a seguito dei D.P.C.M. 8 - 9 e 11 marzo 2020 e seguenti recanti misure urgenti per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Co.Vid-19 e conseguenti disposizioni del Direttore Generale della Provincia di Treviso, l'Amministrazione si è attivata per svolgere le sedute di gara attraverso modalità che permettano la gestione a distanza delle riunioni tramite l'applicativo Webex Meetings.

Sono presenti: l'ing. Loris Pasqualotto, in qualità di R.U.P. dell'opera, con le



funzioni di Presidente di seggio, la dott.ssa Daniela Nasato - Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, ed il dott. Stefano Semenzato istruttore Gestionale e presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso – in qualità di testimone e con funzione di segretario verbalizzante.

Assiste alla seduta il geom. Alessandra Andreola dipendente del Comune di Farra di Soligo.

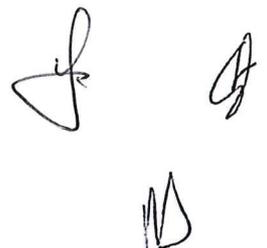
Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) BCM SRL di LUCCA;
- 2) VILNAI SRL di SAN MARTINO DI LUPARI (PD);
- 3) MEROTTO BAU SRL di BOLZANO;
- 4) COSTRUZIONI FERRACIN SRL di JESOLO (VE);
- 5) TEKNA COSTRUZIONI SRL di CAMPOFORMIDO (UD);
- 6) NUOVA CARLET SRL di FONTANAFREDDA (PN);
- 7) DE BIASI COSTRUZIONI SRL di FARRA DI SOLIGO (TV);

Alle ore 09:26 si collega tramite l'applicativo Webex Meetings l'arch. Sante Casonato dipendente della ditta VILNAI SRL chiedendo di partecipare alla riunione in corso.

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle busta telematica sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.



Il seggio rileva che, in merito alla documentazione presentata dall'impresa VILNAI SRL, è stata prodotta una dichiarazione nella quale sono stati indicati dei decreti penali a carico di uno dei soggetti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016.

Valutato quanto segue:

- il tempo trascorso dalla commissione dei fatti, anni 2007 e 2012;
- che è stata irrogata una multa ovvero una sanzione di natura pecuniaria;
- che la reiterazione della condotta non è presente;
- il grado di colpevolezza: non viene menzionata la colpa grave;
- che è stato concesso il beneficio della non menzione;

non si ritiene che tale fattispecie concretizzi la causa di esclusione di cui all'art. 80 co. 5 del D.Lgs. 50/2016. Proseguendo con la lettura dei documenti si rileva che il concorrente ha presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente, lo stesso, viene ammesso alla procedura in corso di svolgimento.

Il Seggio rileva che tutti gli altri concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente, gli stessi, vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata dai sopracitati concorrenti, attraverso la piattaforma telematica.

Il RUP, dà quindi lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, esamina il documento "Lista delle lavorazioni" ed il "Documento d'offerta" sottoscritti digitalmente, rilevando che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta nella lettera invito, di cui si riscontra la regolarità. La classifica e la determinazione della



soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2bis del D.Lgs. n. 50/2016 vengono calcolate tramite l'ausilio di un foglio di calcolo a tal fine predisposto e condiviso tramite Webex nella riunione in corso.

Preso atto che la soglia di anomalia, calcolata utilizzando il foglio di calcolo, risulta pari a 15,73050% come riportato nella tabella di calcolo allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, il seggio dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, la ditta COSTRUZIONI FERRACIN SRL di JESOLO (VE), che ha offerto il ribasso del 14,578% sull'importo posto a base di gara e provvede ad escludere le imprese che hanno offerto un ribasso superiore alla soglia di anomalia.

Alla fine delle operazioni di gara, si chiede all'operatore economico presente se intenda proporre osservazioni da riportare nel verbale di gara; si prende atto che nessuna osservazione viene presentata.

La seduta termina alle ore 11:00 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

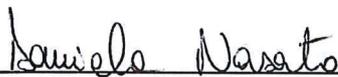
Il Presidente

ing. Loris Pasqualotto



Il Testimone

dott. Daniela Nasato



Il Testimone e verbalizzante

dott. Stefano Semenzato



LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO AI SENSI DELL'O.P.C.M. 3274/03 e s.m.i. SCUOLA PRIMARIA "G. ANCILLOTTO" in Comune di FARRA DI SOLIGO (TV)

C L A S S I F I C A

NUMERO OFFERTE		CALCOLO 10%	LIMITE SUPERIORE	LIMITE INFERIORE	MAX	
7		1	18,0466	0,9882	18,047	
MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE 11,981		SCARTO MEDIO ARTIFICIALE DEI RIBASSI 3,750	RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. 0,313	MEDIA ARIT. + SCARTO MEDIO 15,731	IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E' SUPERIORE A 0,15 MEDIA + SCARTO	
N° PROGRESSIVO OFFERTA	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all' INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
4	COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L.	14,57800	14,57800	2,597	14,57800	1° CLASSIFICATO
5	TEKNA COSTRUZIONI S.R.L.	11,76634	11,76634		11,76634	2° CLASSIFICATO
6	NUOVA CARLET SRL	9,17000	9,17000		9,17000	3° CLASSIFICATO
3	MEROTTO BAU S.R.L.	7,50600	7,50600		7,50600	4° CLASSIFICATO
7	DE BIASI COSTRUZIONI SRL	0,98820	TAGLIO ALI		0,98820	5° CLASSIFICATO
2	VILNAI SRL	16,88300	16,88300	4,902	SUP	Escl. Sup. Soglia
1	BCM S.R.L.	18,04656	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

SOGLIA DI ANOMALIA

15,73050