



PROVINCIA DI TREVISO

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE**

relativo all'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – 1° stralcio CIG 7917252309.

L'anno 2019 (duemiladicianove), nel giorno 08 (otto) del mese di luglio, alle ore 9.19 in una sala sita all'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura aperta - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett d), del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - per l'appalto dei lavori di demolizione e ricostruzione della palestra scolastica polivalente della scuola media Efrem Reatto finalizzata all'adeguamento sismico ed impiantistico della struttura – 1° stralcio in esecuzione della determinazione del Responsabile Ufficio LLPP – LAVORI PUBBLICI del Comune di Valdobbiadene n. 319 del 29/05/2019, dell'importo a base di gara di € 1.235.000,00 (a corpo e a misura), di cui € 22.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo conseguente al massimo ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016.

Preso atto che si è provveduto, con le forme di pubblicità di cui all'art. 73 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016, alla pubblicazione:

- del bando di gara all'Albo Pretorio del Comune ove si eseguono i lavori;
- del bando di gara sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, e unitamente al disciplinare di gara, sul "profilo del committente" del Comune di Valdobbiadene e della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso.

Visti il bando di gara prot. n. 34430 del 30/05/2019 e il relativo disciplinare di gara, con i quali sono stati fissati alle ore 12.00 del 05/07/2019 i termini di scadenza per la presentazione delle offerte e alle ore 9.00 del 08/07/2019 la data di espletamento della procedura di gara.

Sono presenti l'arch. Maddalosso Giovanna Carla, in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio, alla presenza dei testimoni dott.ssa Daniela Nasato – Responsabile gestionale presso il settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e dott. Stefano Semenzato Istruttore Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso – quest'ultimo anche con funzione di segretario verbalizzante.

Sono presenti in sala ed assistono alla seduta il sig. Giulio Barbieri per conto della ditta DICATALDO SABINO munito di relativa delega, la dott.ssa Sonia Dal Piva dipendente del Comune di Valdobbiadene ed il dott. Massimiliano Lorenzon Responsabile amministrativo dei settori area Tecnica della Provincia di Treviso.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARCA Sintel le buste telematiche presentate dagli operatori economici individuati nell'allegato elenco, parte integrante del presente verbale.



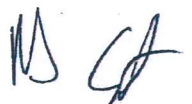
Si da atto che la ditta Serrhouse S.r.l.s. di Torino ha inviato l'offerta oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte come risulta dalla piattaforma telematica Sintel.

La seduta prosegue:

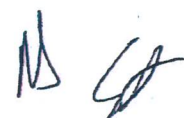
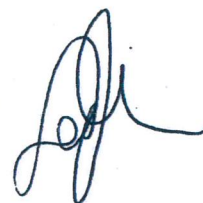
- con l'apertura delle buste telematiche – Documentazione Amministrativa - secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma ARCA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione amministrativa così come prescritta dal disciplinare di gara;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente;

Il Presidente, nell'esame della documentazione amministrativa presentata dalle seguenti imprese partecipanti rileva che:

- L'impresa LDP Costruzioni Generali Srl di Vicenza non ha allegato il versamento del contributo ANAC; la ditta, contattata per le vie brevi, ha inviato la copia del versamento effettuato in data 05/07/2019 e protocollato in data 08/07/2019 con numero 43259/2019;
- le ditte Costruzioni Vitale Srl di Caivano (NA) e I.M.E. Srl di Mendolla (MO) non hanno allegato il certificato di presa visione dei luoghi previsto dal disciplinare di gara; il seggio provvede quindi a verificare che tali certificati siano presenti tra le copie agli atti del Comune di Valdobbiadene in quanto in occasione dei sopralluoghi il Comune stesso li ha rilasciati in duplice copia (uno al concorrente ed uno al Comune); da tale verifica risulta che i certificati sono presenti;
- il Consorzio Stabile Appaltitalia ha designato come impresa consorziata esecutrice dei lavori l'Impresa Edile Mangano Silvestro di Trapani;



- la ditta Prima Service Srl di Pineto (TE) partecipa in avvalimento con l'impresa CISAAPPALTI Sas di Castellalto (TE);
- la ditta Terna Costruzioni Srl di Pieve di Soligo (TV) si presenta in R.T. da costituire con la ditta mandante S.I.T.E. Impianti Srl di Tezze di Vazzola (TV);
- la ditta Battiston Vittorino snc di Concordia Sagittaria (VE) si presenta in R.T. da costituire con la ditta mandante Elettropiave Srl di San Dona di Piave (VE);
- la ditta GI Costruzioni srl di Eraclea (VE) si presenta in R.T. da costituire con le ditte mandanti Esseimpianti Srl di Lendinara (RO) e Ilsa Pacifici Remo Spa di San Donà di Piave (VE);
- l'impresa Battistella Costruzioni Srl di Pieve di Soligo (TV) non ha allegato la dichiarazione contenente l'impegno alla costituzione al Raggruppamento Temporaneo con la ditta mandante Tecnoimpianti Contardo Srl di Conegliano (TV); la stessa, contattata per le vie brevi, ha provveduto ad inviare tramite la piattaforma Sintel, la comunicazione con allegato il documento richiesto;
- la ditta Alessi & Marin Srl di Rossano Veneto (VI) si presenta in R.T. da costituire con la ditta mandante Marin Termoidraulica di Rossano Veneto (VI);
- il costituendo R.T. tra l'impresa Palazzo Costruzioni Srls di Brindisi e l'impresa mandante Acca Costruzioni Srl di Oria (BR) prevede al proprio interno l'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria Palazzo Costruzioni Srls dei requisiti della ditta Acca Costruzioni Srl componente dello stesso R.T.;
- il costituendo R.T. tra l'impresa C.G.V. Srl di Trentola Ducenta (CE) e l'impresa mandante Vedil Srl di Trentola Ducenta (CE) prevede al

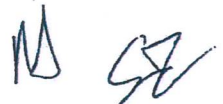


proprio interno l'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria C.G.V. Srl dei requisiti della ditta Vedil Srl componente dello stesso R.T.;

- L'impresa ABE srl di Castel San Giorgio (SA) non ha presentato il certificato di presa visione dei luoghi espressamente previsto come obbligatorio dal disciplinare di gara a pag.11 alla voce "VISIONE OBBLIGATORIA DEI LUOGHI"; il seggio provvede quindi a verificare che tale certificato sia presente tra le copie agli atti del Comune di Valdobbiadene in quanto in occasione dei sopralluoghi il Comune stesso li ha rilasciati in duplice copia (uno al concorrente ed uno lo ha trattenuto il Comune): da tale verifica risulta che il certificato non è presente e, contattata l'impresa per le vie brevi, la stessa dichiara di non aver effettuato il sopralluogo.

Il seggio a questo punto, richiamato il predetto disciplinare di gara, visto che l'obbligo di sopralluogo ha un ruolo sostanziale e non meramente formale per consentire ai concorrenti di formulare un'offerta consapevole e più aderente alla necessità dell'appalto (Consiglio di Stato n. 1037/2018, TAR Catanzaro n. 258/2019, Consiglio di Stato n. 2800/2016), considerato che allorquando la lex specialis espressamente prevede l'obbligatorietà del sopralluogo ai fini della presentazione dell'offerta, l'omissione di tale adempimento si configura come una carenza dell'offerta e del suo contenuto e come tale insanabile (Consiglio di Stato n. 4778/2015, n. 1037/2018, n. 4597/2018) dispone di escludere il concorrente Abe srl dalla gara in corso di svolgimento.

Il seggio dà atto che le imprese LDP Costruzioni Generali Srl di Vicenza, T&C International di Monteprandone (AP), Costruzioni Vitale Srl di Caivano (NA), Impresalv srl di Favara (AG), Immobiliare 3A Srl di Cittadella (PD),



non hanno bollato l'istanza di partecipazione e pertanto verranno sottoposte alla relativa regolarizzazione.

Tutti i concorrenti individuati nell'allegato elenco hanno presentato la documentazione richiesta dal disciplinare di gara, e conseguentemente vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento, con esclusione della ditta ABE srl per le motivazioni indicate.

La seduta viene sospesa alle ore 13.45 circa.

La seduta riprende alle ore 14.31 circa.

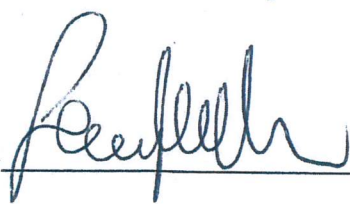
Conclusa l'ammissione dei concorrenti in ordine alla documentazione amministrativa, tramite la procedura telematica sulla piattaforma Sintel, si dispone di sospendere le operazioni di gara e di convocare la successiva seduta pubblica in data 09 luglio 2019 alle ore 8:30.

La seduta termina alle ore 15.25 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

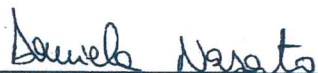
Il Presidente

arch. Giovanna Carla Maddalosso



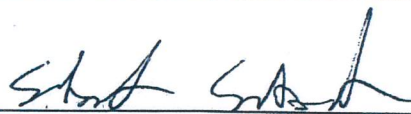
La Testimone

dott.ssa Daniela Nasato



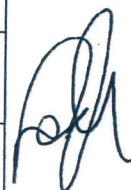
Il Testimone e verbalizzante

dott. Stefano Semenzato



	Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Stato offerta
1	1561706557173	BEZZEGATO ANTONIO SRL	ATI-DA COSTITUIRE BEZZEGATO ANTONIO SRL capogruppo ELETTRO 2 S SRL mandante(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
2	1561729642133	GIDI IMPIANTI SRL	Forma singola	Valida
3	1561730079552	AR.CO. SRL	Forma singola	Valida
4	1561731837177	Sital Impianti Srl	Forma singola	Valida
5	1561737072244	T&T ITALIA S.P.A.	ATI T&T Italia S.p.A./Tesy Engineering Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
6	1561962503660	IGE IMPIANTI SRL	Forma singola	Valida
7	1561988825484	I.TEC. SRL	Forma singola	Valida
8	1562047411790	TF COSTRUZIONI.	Forma singola	Valida
9	1562051357940	Safety Management Service	Forma singola	Valida
10	1562077211492	IMPREDIL S.R.L. UNIPERSONALE	Impredil srl - Techne spa (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
11	1562078010657	G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	Forma singola	Valida
12	1562079162858	Edilstrade Building S.p.A.	Forma singola	Valida
13	1562136015520	ANDREOLA G.M.B.H.	Forma singola	Valida
14	1562141530683	ENNIO RICCESI HOLDING - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	Forma singola	Valida
15	1562143479555	IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	Forma singola	Valida
16	1562145660001	MASTROPASQUACO STRUZIONI S.R.L.	Forma singola	Valida
17	1562146272539	consorzio stabile marr s.c.a.r.l.	Forma singola	Valida
18	1562146467779	IMACO S.P.A	Forma singola	Valida
19	1562147786961	Sicea S.r.l.	Forma singola	Valida
20	1562152897866	ellepi srl	Forma singola	Valida
21	1562158494312	Edilcostruzioni Group Srl	Forma singola	Valida
22	1562164081853	EGI ZANOTTO SRL	EGIZANOTTO/MAROSO(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
23	1562164659638	OPERAZIONE SRL	Forma singola	Valida
24	1562167170431	VIVIANI IMPIANTI SRL	Forma singola	Valida
25	1562168110228	EUROCOSTRUZIONI SRL	Forma singola	Valida
26	1562169076628	c.g.v. srl	ATI C.G.V. SRL - VEDIL SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
27	1562169174748	I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL	Forma singola	Valida
28	1562172901855	DICATALDO SABINO	Forma singola	Valida
29	1562173544006	Migevi Srl	Forma singola	Valida

	Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Stato offerta
30	1562226332177	SCG Impianti & Costruzioni SpA	Forma singola	Valida
31	1562226739333	GIAFRA S.R.L.	Forma singola	Valida
32	1562226920862	cognolato srl	Forma singola	Valida
33	1562228979769	COSTRUZIONI ORIZZONTE Srl	Costituendo RTI verticale tra COSTRUZIONI ORIZZONTE SRL e A.I.E.M. SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
34	1562229274717	GV Costruzioni Generali Srl	RTI GV Costruzioni Generali Srl - AVR Impianti Srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
35	1562230899286	vigitech	ATI: VIGITECH SRL + SATURNO APPALTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
36	1562231376735	CO.SV.E.M. - CONSORZIO SVILUPPO EDILIZIA MODERNA	Forma singola	Valida
37	1562231749752	MPM SRL	RTI ORIZZONTALE DA COSTITUIRE MPM SRL-MORO ANTONIO SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
38	1562232512303	LDP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	LDP COSTRUZIONI GENERALI SRL - M.E.CO.IN. SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
39	1562232603590	Comin Costruzioni Generali Srl	COMIN-SBRISSA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
40	1562233279102	T&C International	Forma singola	Valida
41	1562233938486	ELETTRICA SISTEM SRL	Forma singola	Valida
42	1562234373076	Scientia srl	Forma singola	Valida
43	1562237278088	LEO COSTRUZIONI S.P.A.	Forma singola	Valida
44	1562246068376	T.S.B. S.R.L.	Forma singola	Valida
45	1562246138510	COSTRUZIONI BORDIGNON SRL	Forma singola	Valida
46	1562246458928	COSTRUZIONI VITALE SRL	Forma singola	Valida
47	1562248448607	CO.GE.CA.SRL	Forma singola	Valida
48	1562248860394	ZAMPIRON COSTRUZIONI SRL	ATI ZAMPIRON COSTRUZIONI SRL - 3B IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
49	1562250972307	Manutenzioni srl	Forma singola	Valida
50	1562251577199	Consorzio Stabile Appaltitalia	Forma singola	Valida
51	1562252267322	E.C.I.S. S.r.l.	R.T.I. E.C.I.S. S.r.l. Capogruppo -Ma.Fra. Gestioni S.r.l. Mandante(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
52	1562252277849	Terna costruzioni Srl	FORMA AGGREGATA(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
53	1562252336690	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA SRL	ATI Costruzioni Generali Susanna Srl / SO.GE.di.Co. Srl (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
54	1562254571605	ZANINI ANTONIO	ZANINI ANTONIO (CAPOGRUPPO) - NONINO IMPIANTI SCARL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida




	Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Stato offerta
55	1562254847757	PRIMA SERVICE S.R.L.	Forma singola	Valida
56	1562255010033	BATTISTON VITTORINO snc di Battiston Stefano e F.lli	BATTISTON VITTORINO SNC DI BATTISTON STEFANO E F.LLI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
57	1562256548735	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL	COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
58	1562257170425	ABE s.r.l.	Forma singola	Valida
59	1562259466703	PICONE COSTRUZIONI S.r.l.	Forma singola	Valida
60	1562260325784	Impresalv srl	Forma singola	Valida
61	1562306808303	Bettiol Srl	Forma singola	Valida
62	1562310049484	EDILTECNICA DI COPPETO VINCENZO	ATI EDILTECNICA di COPPETO VINCENZO-S.I.TEC. SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
63	1562311406204	ZAGO SRL	ATI DI TIPO VERTICALE ZAGO SRL - DE' ZOTTI IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
64	1562311879048	DEON S.P.A.	Forma singola	Valida
65	1562312512492	GIESSE IMPIANTI SRL	Forma singola	Valida
66	1562312861362	CONSORZIO STABILE TELEGARE	Forma singola	Valida
67	1562312969122	GI COSTRUZIONI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO IMPRESE(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
68	1562313272955	BARZON COSTRUZIONI GENERALI SRL UNIPERSONALE	Barzon Costruzioni Generali srl - CAPOGRUPPO e Zatti Impianti srl - Mandante(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
69	1562313462638	MAC COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	Forma singola	Valida
70	1562313620080	EDIL COSTRUZIONI S.R.L.	EDIL COSTRUZIONI SRL - F.IND. SOLUTIONS SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
71	1562314157619	COSTRUZIONI INGG. PENZI	Forma singola	Valida
72	1562314166238	f.lli marchetti srl	RTI F.LLI MARCHETTI - VRG IMPIANTI(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
73	1562314614731	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	Forma singola	Valida
74	1562314987876	I.M.E.SRL	Forma singola	Valida
75	1562315004790	battistella costruzioni srl	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL - TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
76	1562315719184	ALESSI & MARIN S.R.L.	R.T.I. VERTICALE(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida

NS 4

	Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Stato offerta
77	1562315799592	innocente & stipanovich srl	Forma singola	Valida
78	1562316956633	VANIN SRL soc. unipers.	VANIN SRL e TRENTIN IMPIANTI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
79	1562318155814	Costruzioni Casarotto S.r.l.	A.T.I. Casarotto - Tecnoair(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
80	1562318217844	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	RTI Palazzo Costruzioni srls - Acca Costruzioni srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
81	1562318253566	Impresa Comarella S.r.l.	IMPRESA COMARELLA SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
82	1562318427880	IMMOBILIARE 3A SRL	IMMOBILIARE 3A SRL+CONTARDO IMPIANTI SRL (Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
83	1562318524337	costruzioni virago snc	ati cost virago snc citron impianti srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
84	1562318693360	NUOVA CARLET SRL	NUOVACARLETSRL PRESOTTO SERVICE SRLS(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
85	1562318758453	ditta antonio antelli	ATI COSTITUENDA CON IMPRESA SIT IMPIANTI S.R.L.(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
86	1562319153324	EDILIMPIANTI S.R.L.	Forma singola	Valida
87	1562319360934	COOPERATIVA MEOLESE SOC. COOP.	COOPMEOLESE-SMSERVICE(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Valida
88	1562320529077	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRINO ROSA	Forma singola	Valida
89	1562320599506	TECNO SERVICE S.U.R.L.	Forma singola	Valida
90	1562320802442	Serrhouse S.r.l.s.	Service system srl(Raggruppamento temporaneo di imprese)	Offerta inviata oltre il termine ultimo per la presentazio ne delle offerte