



STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

**relativo all'espletamento della procedura negoziata
per l'appalto dei lavori di adeguamento statico e sismico della
scuola primaria M. Del Monaco di Varago e della palestra
annessa, in Comune di Maserada sul Piave (TV).**

CIG 7041335575

L'anno 2017 (duemiladiciassette), nel giorno 9 (nove) del mese di maggio, alle ore 9,10, in una sala sita al piano terra dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett c), del D. Lgs. n. 50/2016 - per l'appalto dei "Lavori di adeguamento statico e sismico della scuola primaria M. Del Monaco di Varago e della palestra annessa, in Comune di Maserada sul Piave (TV)", in esecuzione della determinazione n. 201 del 7.04.2017 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune stesso, dell'importo a base di gara di € 231.134,82 (a misura) di cui € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo dettato normativo, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati dal RUP.

A seguito del provvedimento in data 07.04.2017 del RUP, con lettera prot. n. 31524 del 12.04.2017, sono state invitate a presentare offerta, entro e non

oltre le ore 12.00 del giorno 08.05.2017, le imprese di seguito elencate:

1. SINTESI SRL di Villorba (TV)
2. GRAFFITO SRL di San Biagio di Callata (TV)
3. IMPRESA MARCHESIN F.LLI DI MARCHESIN GINO E C. snc di Istrana (TV)
4. BONAZZA COSTRUZIONI SNC DI BONAZZA ANTONIO E C. di Paese (TV)
5. GSE SRL di Paese (TV)
6. CAUDURO COSTRUZIONI SRL di Volpago del Montello (TV)
7. PALLADIO SERVIZI SRL di Villorba (TV)
8. COSTRUZIONI FERRACIN SRL di JESOLO (VE)
9. F.LLI DE PRA SPA di Ponte nelle Alpi (BL)
10. CAMILLO MARDEGAN SNC DI GEOM. GABRIELE E CESARE MARDEGAN di Treviso
11. TERNA COSTRUZIONI srl di Pieve di Soligo (TV)
12. FELTRIN SRL di Altivole
13. COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL di Castelfranco Veneto (TV)
14. FREGOLENT SEVERINO COSTRUZIONI SRL di Sernaglia della Battaglia (TV)
15. DAL ZILIO COSTRUZIONI SRL di Treviso

Sono presenti:

- il Dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dei Settori dell'Area Tecnica della Provincia di Treviso, in qualità di Presidente del seggio di gara;
- la sig.a Sylvana Busetto, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, in qualità di componente del seggio di gara;



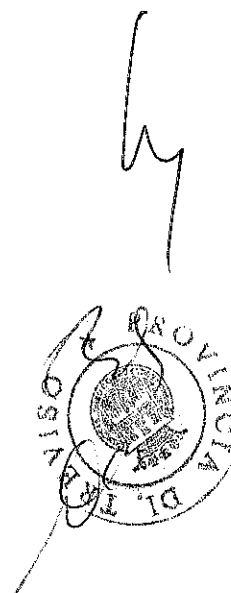
- la sig.a Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, in qualità di componente del seggio di gara con funzioni, altresì, di segretario verbalizzante.

Sono presenti il geom. Giovanni Soppera e l'ing. Francesco Bellato, dipendenti del comune di Maserada sul Piave, e la sig.a Nadia Dorigo, delegata dell'impresa Terna Costruzioni srl.

Si procede, innanzi tutto, al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016: il Presidente del seggio delega la sig.a Dorigo all'operazione di estrazione della lettera corrispondente ad uno di tali metodi. Dal sorteggio effettuato, risulta che il metodo da adottare per la determinazione della soglia di anomalia è quello descritto alla lett. c) del comma 2 del citato articolo .

La commissione prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati:

1. Costituendo R.T fra COSTRUZIONI MANUTENZIONI CECCHIN SRL di Castelfranco Veneto (TV) [Mandataria] e ELETTRICITA' PILON SRL di Villorba (TV) [Mandante]
2. Costituendo R.T fra COSTRUZIONI FERRACIN SRL di Jesolo (VE) [Mandataria] e CATTELAN MAURIZIO di Eraclea (VE) [Mandante]
3. Costituendo R.T fra BONAZZA COSTRUZIONI SNC di Paese (TV) [Mandataria] e F.M. INSTALLAZIONI SRL di Dosson di Casier (TV) [Mandante]
4. F.LLI DE PRA SPA di Ponte nelle Alpi (BL)
5. Costituendo R.T. fra CAUDURO COSTRUZIONI SRL di Volpago del Montello (TV) [Mandataria] e DE MARCHI AMEDEO SRL di Volpago del Montello (TV) [Mandante]
6. Costituendo R.T. fra GRAFFITO SRL di S. Biagio di Callalta (TV)



- [Mandataria] e ELETTRICA BONATO SRL di Meolo (VE) [Mandante]
7. Costituendo R.T. fra CAMILLO MARDEGAN SNC di Geom. Gabriele e Cesare Mardegan di Treviso (TV) [Mandataria] e S.D.N. TERMOELETTRICA DI DE NADAI STEFANO di Casale sul Sile (TV) [Mandante]
 8. Costituendo R.T. fra TERNA COSTRUZIONI SRL di Pieve di Soligo (TV) [Mandataria] e GIESSE ELETTROIMPIANTI snc di Legnaro (PD) [Mandante]
 9. Costituendo R.T. fra GSE SRL di Paese (TV) [Mandataria] e TRENTIN IMPIANTI SRL di Castagnole di Paese (TV) [Mandante]
 10. Costituendo R.T. fra PA.MA. STRADE di Villorba (TV) [Mandataria] e BRUSSI COSTRUZIONI SRL di Nervesa della Battaglia (TV) [Mandante].

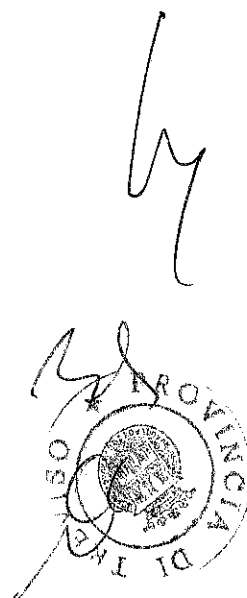
La seduta prosegue, quindi:

- con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

Nel corso dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, il Presidente del seggio di gara riscontra che:

nella documentazione amministrativa presentata dall'impresa F.LLI DE PRA SPA, sono comprese due dichiarazioni dalle quali emerge che:

- risulta pendente presso la Commissione Tributaria Provinciale di Belluno un carico pendente non definitivo per ricorso avverso avviso di accertamento per tassa di concessione governativa;

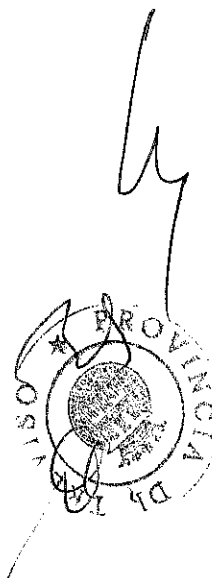


- risulta pendente presso la Procura della Repubblica di Belluno, a carico di uno dei soggetti di cui all'art. 80 c. 3 del D. Lgs. 50/2016, procedimento penale per reati di cui agli artt. 110, 319, 320, 61 n. 7, 56, 81 cpv, 640 commi 1 e 2, 68, 61 n. 2, 476 e 479 CP.

Considerato che rispettivamente, per tali procedimenti, l'art. 80 al comma 4 stabilisce che le violazioni devono essere definitivamente accertate, e al comma 1 che costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione alla procedura di gara, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p., si dà atto che i casi in specie non rientrano in tali fattispecie escludenti in quanto afferenti a procedimenti tuttora pendenti. Il Presidente dispone quindi l'ammissione dell'impresa F.Ili De Pra SPA alla procedura negoziata in oggetto.

Relativamente alla documentazione amministrativa presentata dal costituendo RT fra le imprese CAMILLO MARDEGAN SNC e S.D.N. DI DE NADAI STEFANO, si rileva che la cauzione provvisoria prestata mediante polizza fideiussoria reca quale unico contraente l'impresa CAMILLO MARDEGAN SNC; il Presidente dispone pertanto che venga attivato il soccorso istruttorio, senza oneri a carico dell'impresa, per la regolarizzazione della polizza n. 112692302 rilasciata da Allianz SPA - Agenzia di Treviso in data 21/04/2017 consistente nell'indicazione quale intestatario di entrambe le imprese costituenti il raggruppamento, subordinando l'ammissione del concorrente alla presentazione della documentazione richiesta.

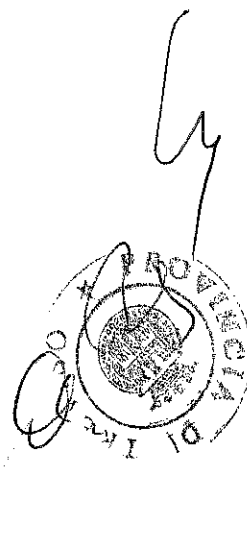
In merito alla documentazione presentata dal R.T. tra l'impresa PA.MA. STRADE S.R.L. di Carità di Villorba (TV) (capogruppo) e BRUSSI COSTRUZIONI SRL di Nervesa della Battaglia (TV), la Commissione rileva che:



- l'impresa SINTESI srl di Villorba (TV), invitata alla procedura negoziata di che trattasi, come indicato nelle premesse del presente verbale, comunica che con scrittura privata rep. n. 76990 del 27/04/2017, ha stipulato un contratto di affitto di ramo d'azienda con l'Impresa PA.MA. STRADE S.R.L. di Carità di Villorba (TV), che riguarda, tra le altre, la categoria OG 1 classifica III - bis, e che pertanto, l'impresa PA.MA subentra in qualità di concorrente nella procedura negoziata in corso di svolgimento.

In merito il seggio di gara, richiamata la sentenza del Consiglio di Stato sez. III n. 3803 del 03.08.2015, dispone l'ammissione dell'impresa PA.MA alla gara in corso.

- il costituendo R.T. ha altresì prodotto un contratto di avvalimento con il quale, ai sensi dell'art. 89 D. Lgs 50/2016, l'impresa ausiliata PA.MA. intende avvalersi dei requisiti per la categoria OG1 classifica V e OG 11 classifica I dell'ausiliaria BRUSSI COSTRUZIONI SRL;
- tale contratto di avvalimento non risulta corretto nella parte in cui si prevede di avvalersi dell'impresa Brussi Costruzioni per la cat. OG 11 in quanto la stessa non può essere oggetto di avvalimento ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs 50/2016, restando comunque inteso che il requisito rappresentato dalla cat. OG 11 è in possesso del R.T. in quanto tale categoria risulta nell'attestazione SOA dell'impresa Brussi Costruzioni srl ed è il motivo per cui le due imprese si sono presentate in R.T., come indicato sia nella dichiarazione d'impegno alla costituzione del raggruppamento sia nella dichiarazione (Allegato A) prodotta da entrambe le imprese; in quest'ultime infatti è espressamente dichiarato che l'avvalimento riguarda la categoria OG 1 mentre per la categoria OG 11 il requisito è in possesso della mandante.
- lo stesso contratto di avvalimento presentato dal R.T. non reca le



risorse umane che verranno messe a disposizione per l'appalto nè il corrispettivo a favore dell'ausiliario.

Il seggio di gara, dunque, sulla base di quanto sopra esposto, dispone di attivare il soccorso istruttorio senza oneri a carico delle imprese al fine di regolarizzare il predetto contratto di avvalimento presentato dal suddetto R.T. subordinando l'ammissione del concorrente alla presentazione della documentazione richiesta.

Con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dagli altri concorrenti, si rileva che la stessa è regolare e, conseguentemente sono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

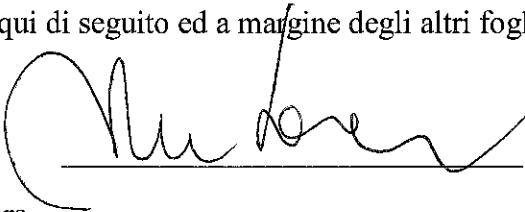
Il Presidente, quindi, sospende la seduta in attesa di ricevere la documentazione da parte delle imprese per cui viene avviato il soccorso istruttorio.

La seduta termina alle ore 10,20 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

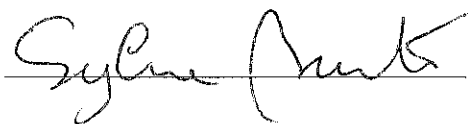
Il Presidente

Dott. Massimiliano Lorenzon



La componente del Seggio di gara

Sig.a Sylvana Busetto



Il Componente del Seggio di gara

e segretario verbalizzante

Sig.a Claudia Cargasacchi

