



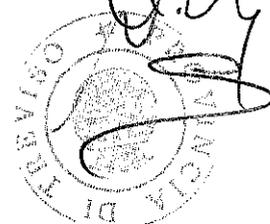
**STAZIONE UNICA APPALTANTE**  
**AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI**  
**VERBALE**

**relativo all'espletamento della procedura negoziata  
per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza di Via Bibano di  
Sotto con realizzazione di un percorso ciclopedonale – I Stralcio in  
Comune di Godega di Sant'Urbano (TV)**

**CIG 7015644493**

L'anno 2017 (duemiladiciassette), nel giorno 6 (sei) del mese di aprile, alle ore 9.04 in una sala sita al piano terra dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett c), del D. Lgs. n. 50/2016 - per l'appalto dei "Lavori di messa in sicurezza di Via Bibano di Sotto con realizzazione di un percorso ciclopedonale – I Stralcio in Comune di Godega di Sant'Urbano (TV)", in esecuzione della determinazione n. 42 del 16.03.2017 del Responsabile dell'Area 3 del Comune di stesso, dell'importo a base di gara di € 260.000,00 (a corpo e a misura), di cui € 8.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo dettato normativo, previa consultazione di almeno dieci operatori economici individuati dal RUP.

A seguito sorteggio effettuato dal RUP, con lettera prot. n. 23680 del 20.03.2017, sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore

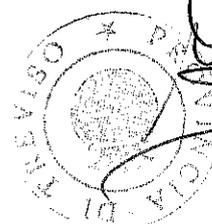


12.00 del giorno 05.04.2017, le imprese di seguito elencate:

1. AVIANESE ASFALTI srl di Aviano (PN)
2. IMPRESA COSTRUZIONI LORENZON SRL di Refrontolo (TV)
3. M.C. Srl di Volpago del Montello (TV)
4. A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI SRL di Villorba (TV)
5. DELTA SCAVI SRL di Limena (PD)
6. MION SRL di Cordignano (TV)
7. DE NARDI SRL di Vittorio Veneto (TV)
8. COMIN COSTRUZIONI GENERALI srl di Loria (TV)
9. CAMERIN FRATELLI SRL di Godega di Sant'Urbano (TV)
10. MONDIN GABRIELE SRL di Cornuda (TV)
11. BARBISAN RENATO & C. snc di Fontanafredda (PN)
12. CO.IPAS srl di San Pietro di Feletto (TV)
13. BERTOLO srl di Fiume Veneto (PN)
14. ARGO COSTRUZIONI di Villorba (TV)
15. NERVESA INERTI SpA di Nervesa della Battaglia (TV)
16. BRUSSI COSTRUZIONI srl di Nervesa della Battaglia (TV)
17. TREVIMAISS SNC di Zero Branco (TV)
18. SINTESI srl di Villorba (TV)
19. NICO VARDANEGA COSTRUZIONI SRL di Possagno (TV)
20. NUOVA CARLET SRL di Fontanafredda (PN)

Sono presenti:

- il Dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dei Settori dell'Area Tecnica della Provincia di Treviso, in qualità di Presidente del seggio di gara;
- la sig.ra Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, in qualità di componente del seggio di gara;



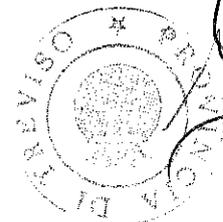
- il sig. Franco Serena, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, in qualità di componente del seggio di gara con funzioni, altresì, di segretario verbalizzante.

E' presente in sala, altresì, il signor Mario Bughetto, delegato dell'Impresa Brussi Costruzioni S.r.l., identificato per conoscenza diretta.

Si procede, innanzi tutto, al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016: la Commissione delega il signor Bughetto all'operazione di estrazione della lettera corrispondente ad uno di tali metodi. Dal sorteggio effettuato, risulta che il metodo da adottare per la determinazione della soglia di anomalia è quello descritto alla lett. a) del comma 2 del citato articolo .

La commissione prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati:

1. DELTA SCAVI S.R.L. di Limena (PD)
2. TREVIMAI S.N.C. di Zero Branco (TV)
3. R.T. fra COMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Loria (TV) e A.S. ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. di Fonte (TV)
4. A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Villorba (TV)
5. M.C. COSTRUZIONI S.R.L. di Volpago del Montello (TV)
6. DE NARDI S.R.L. di Vittorio Veneto (TV)
7. R.T. fra SINTESI S.R.L. di Villorba (TV) e ELETTRICITA' PILON S.R.L. di Villorba (TV)
8. BERTOLO S.R.L. di Fiume Veneto (PN)
9. CO.I.PAS S.R.L. di San Pietro di Feletto (TV)
10. NERVESA INERTI S.P.A. di Nervesa della Battaglia (TV)
11. R.T. fra AVIANESE ASFALTI S.R.L. di Aviano (PN) e PRESOTTO SERVICE SRLS di Porcia (PN)



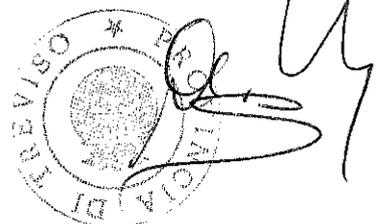
12. BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. di Nervesa della Battaglia (TV)
13. MION S.R.L. di Cordignano (TV)
14. R.T. fra ARGO COSTRUZIONI S.R.L. di Villorba (TV) e DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. di Torre di Mosto (VE)
15. NUOVA CARLET S.R.L. di Fontanafredda (PN)
16. MONDIN GABRIELE S.R.L. di Cornuda (TV)

La seduta prosegue, quindi:

- con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

Nel corso dell'esame della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, il Presidente del seggio di gara riscontra che:

- con riferimento alla documentazione presentata dall'Impresa Brussi Costruzioni S.r.l. di Nervesa della Battaglia (TV), a carico di alcuni fra i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 sono state pronunciate sentenze per reati che non rientrano nelle fattispecie escludenti fra quelle descritte nel medesimo disposto normativo e, pertanto, l'impresa viene ammessa alla gara in corso di svolgimento;
- con riferimento alla documentazione presentata dall'Impresa MION S.R.L. di Cordignano (TV), a carico di uno fra i soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 è stata emessa, dal Giudice di Pace, una sentenza per reato dalla cui descrizione non è possibile evincere se lo stesso rientri in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016. Il Presidente dispone di contattare



telefonicamente il rappresentante legale dell'impresa che, a mezzo posta elettronica ordinaria (acquisita agli atti, debitamente protocollata), rende noti gli estremi del fatto che ha costituito il reato oggetto di condanna; il Presidente, preso atto che il reato stesso non concretizza alcuna delle situazioni di cui all'art. 80, comma 5, in precedenza citato, ammette l'impresa alla gara in corso di svolgimento.

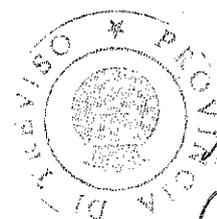
Nel corso dell'esame della documentazione amministrativa riferita all'Impresa MION srl, entra in sala, alle ore 9.38, la sig.ra S.Lana Padalka, in rappresentanza dell'Impresa CO.I.PAS.

Con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dagli altri concorrenti, si rileva che la stessa è regolare e, conseguentemente, tutti i 16 concorrenti sono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

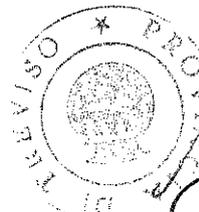
Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche, ai fini della verifica della documentazione in essi contenuta e per verificare che per ciascun ammesso siano presenti i documenti prescritti dalla citata lettera invito.

Quindi dà lettura dei ribassi e dei prezzi offerti dalle Imprese concorrenti come di seguito indicati:

1. DELTA SCAVI S.R.L. di Limena (PD) offre il prezzo netto di Euro 225.548,28, per un ribasso del 10,497% sull'importo a base di gara;
2. TREVIMAIS S.N.C. di Zero Branco (TV) offre il prezzo netto di Euro 214.899,36, per un ribasso del 14,722% sull'importo a base di gara;
3. il Costituendo R.T. fra COMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Loria (TV) e A.S. ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. di Fonte (TV) offre il prezzo netto di Euro 222.445,76, per un ribasso del 11,728% sull'importo a base di gara;



4. A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Villorba (TV) offre il prezzo netto di Euro 219.563,33, per un ribasso del 12,871% sull'importo a base di gara;
5. M.C. COSTRUZIONI S.R.L. di Volpago del Montello (TV) offre il prezzo netto di Euro 223.650,15, per un ribasso del 11,25% sull'importo a base di gara;
6. DE NARDI S.R.L. di Vittorio Veneto (TV) offre il prezzo netto di Euro 224.577,33, per un ribasso del 10,882% sull'importo a base di gara;
7. Costituendo R.T. fra SINTESI S.R.L. di Villorba (TV) e ELETTRICITA' PILON S.R.L. di Villorba (TV) offre il prezzo netto di Euro 221.827,54, per un ribasso del 11,973% sull'importo a base di gara;
8. BERTOLO S.R.L. di Fiume Veneto (PN) offre il prezzo complessivo netto di Euro 228.488,51, per un ribasso del 9,33% sull'importo a base di gara;
9. CO.I.PAS S.R.L. di San Pietro di Feletto (TV) offre il prezzo complessivo netto di Euro 217.367,15, per un ribasso del 13,743% sull'importo a base di gara;
10. NERVESA INERTI S.P.A. di Nervesa della Battaglia (TV) offre il prezzo netto di Euro 219.584,49, per un ribasso del 12,863% sull'importo a base di gara; il Presidente prende atto che nella dichiarazione resa in conformità all'Allegato B alla lettera invito, è stato riportato in cifre e in lettere, in luogo del prezzo complessivo a corpo a misura richiesto, l'importo di Euro 8.000,00 (corrispondente alla somma prevista a titolo di oneri per la sicurezza). Trattandosi di evidente errore materiale di trascrizione e considerando l'inequivocabilità dell'offerta economica presentata – determinata dal prezzo totale richiesto comunque indicato nella Lista delle Categorie e Forniture, e dal conseguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara



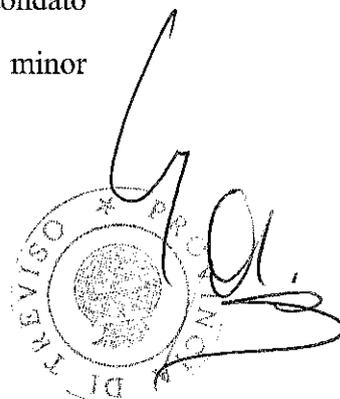
*[Handwritten signature]*

correttamente indicato nella Lista medesima e nella dichiarazione resa in  
in conformità all'Allegato B alla lettera invito - il Presidente dichiara la  
regolarità dell'offerta economica stessa.

11. Il costituendo R.T. fra AVIANESE ASFALTI S.R.L. di Aviano (PN)  
(Mandataria) e PRESOTTO SERVICE SRLS di Porcia (PN) (Mandante)  
offre il prezzo netto di Euro 220.904,74, per un ribasso del 12,34%  
sull'importo a base di gara;
12. BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. di Nervesa della Battaglia (TV) offre il  
prezzo netto di Euro 225.338,42, per un ribasso del 10,580%  
sull'importo a base di gara;
13. MION S.R.L. di Cordignano (TV) offre il prezzo netto di Euro  
228.511,78, per un ribasso del 9,320% sull'importo a base di gara;
14. Il costituendo R.T. fra ARGO COSTRUZIONI S.R.L. di Villorba (TV) e  
DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. di Torre di Mosto (VE) offre il prezzo  
netto di Euro 221.750,00, per un ribasso del 12,004% sull'importo a base  
di gara;
15. NUOVA CARLET S.R.L. di Fontanafredda (PN) offre il prezzo  
complessivo netto di Euro 220.721,76, per un ribasso del 12,412%  
sull'importo a base di gara;
16. MONDIN GABRIELE S.R.L. di Cornuda (TV) offre il prezzo  
complessivo netto di Euro 211.705,17, per un ribasso del 15,990%  
sull'importo a base di gara.

Il seggio di gara procede quindi, ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. a) del  
D.Lgs. n. 50/2016:

- alla determinazione della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte  
le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato  
all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior e minor  
ribasso, individuata nel valore pari a 11,929;



- al calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, determinato nel valore di 0,672;
- ad incrementare la prima media con il suddetto scarto medio, individuando così la soglia di anomalia nel valore pari a 12,601, come riportato nella tabella di calcolo allegata al presente verbale;
- a dichiarare migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi – da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 - l'impresa NUOVA CARLET S.R.L. di Fontanafredda (PN) con il ribasso del 12,412% sull'importo a base di gara, per il prezzo complessivo netto - oneri per la sicurezza e fiscali esclusi - di Euro 220.721,76;
- a dichiarare pertanto escluse dalla gara le offerte presentate dai concorrenti di seguito indicati, in quanto superiori alla soglia di anomalia di 12,601 come sopra determinata:
  - A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Villorba (TV), avendo formulato il ribasso del 12,871% sull'importo a base di gara;
  - CO.I.PAS srl di San Pietro di Feletto (TV), avendo formulato il ribasso del 13,743% sull'importo a base di gara;
  - NERVESA INERTI S.P.A. di Nervesa della Battaglia (TV), avendo formulato il ribasso del 12,863% sull'importo a base di gara;
  - MONDIN GABRIELE S.R.L. di Cornuda (TV), avendo formulato il ribasso del 15,990% sull'importo a base di gara.

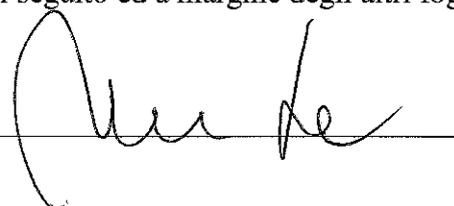
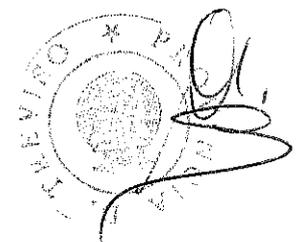
La seduta termina alle ore 10.50 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

Dott. Massimiliano Lorenzon

La componente del Seggio di gara

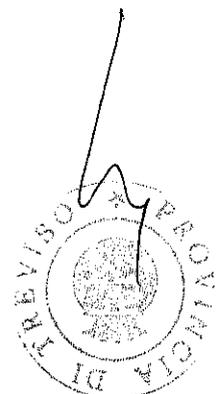
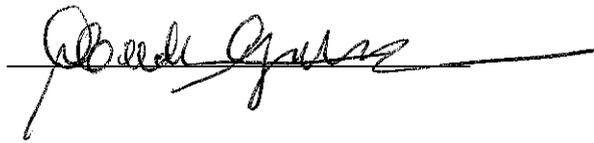



Sig.ra Claudia Cargasacchi

Il Componente del Seggio di gara

e segretario verbalizzante

Sig. Franco Serena



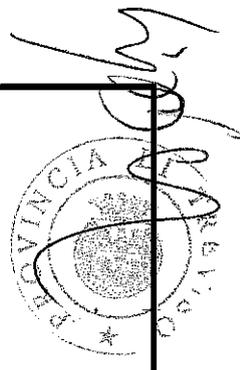
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA BIBANO DI SOTTO CON REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLOPEDONALE – I STRALCIO IN COMUNE DI GODEGA DI SANT'URBANO (TV)

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lett c), del D. Lgs. n. 50/2016.  
 Individuazione migliore offerta con applicazione metodo art. 97, comma 2 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 per determinazione soglia anomalia,  
 ed esclusione automatica ex art. 97, comma 8, D.L.gs. n. 50/2016.

N° PROG. R.	CONCORRENTI	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI con scarto all'INF. e SUP.	RIBASSI >MEDIA	SCARTI RIB>MEDIA	RICERCA DEL MINIMO
1	DELTA SCAVI S.R.L. di Limena (PD)	10,497	10,497			2,104
2	TREVIMAI S.N.C. di Zero Branco (TV)	14,722				
3	Costituendo R.T. fra COMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Loria (TV) [Mandatari] e A.S. ANDREATTA GIUSEPPE & C. S.R.L. di Fonte (TV) [Mandante]	11,728	11,728			0,873
4	A.E.B. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. di Villorba (TV)	12,871	12,871	12,871	0,942	
5	M.C. COSTRUZIONI S.R.L. di Voipago del Montello (TV)	11,250	11,250			1,351
6	DE NARDI S.R.L. di Vittorio Veneto (TV)	10,882	10,882			1,719
7	Costituendo R.T. fra SINTESI S.R.L. di Villorba (TV) [Mandatari] e ELETTRICITA' PILON S.R.L. di Villorba (TV) [Mandante]	11,973	11,973	11,973	0,044	0,628
8	BERTOLO S.R.L. di Fiume Veneto (PN)	9,330	9,330			3,271
9	CO.I.PAS S.R.L. di San Pietro di Feletto (TV)	13,743	13,743	13,743	1,814	
10	NERVESA INERTI S.P.A. di Nervesa della Battaglia (TV)	12,863	12,863	12,863	0,934	
11	Costituendo R.T. fra AVIANESE ASFALTI S.R.L. di Aviano (PN) [Mandatari] e Presotto Service SRLS di Porcia (PN) [Mandante]	12,340	12,340	12,340	0,411	0,261
12	BRUSSI COSTRUZIONI S.R.L. di Nervesa della Battaglia (TV)	10,580	10,580			2,021
13	MION S.R.L. di Cordignano (TV)	9,320				3,281
14	Costituendo R.T. fra ARGO COSTRUZIONI S.R.L. di Villorba (TV) [Mandatari] e DE ZOTTI IMPIANTI S.N.C. di Torre di Mosto (VE) [Mandante]	12,004	12,004	12,004	0,075	0,597
15	NUOVA CARLET S.R.L. di Fontanafredda (PN)	12,412	12,412	12,412	0,483	0,189
16	MONDIN GABRIELE S.R.L. di Cornuda (TV)	15,990	15,990			
	<b>MEDIE</b>	12,032	11,929	12,601	0,672	0,189
	<b>15</b>	12,601				

SOGLIA DI ANOMALIA  
 ex art. 97, comma 2 lett. a), D.Lgs. n.  
 50/2016

NUMERO PROGRESSIVO MIGLIORE  
 OFFERTA PER PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE



16 N° OFFERTE  
 2 calcolo 10%

14,722 LIMITE SUPERIORE  
 9,330 LIMITE INFERIORE

DITTE DA ESCLUDERE 4  
 DITTE ESCLUSE --> 0