

**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI**

**VERBALE**

**RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA  
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO SPOGLIATOI A  
SERVIZIO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO  
COMUNALE IN COMUNE DI SAN FIOR.**

L'Anno 2016 (duemilasedici), nel giorno 21 (ventuno) del mese di luglio alle ore 9,15, in una sala sita al piano terra dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett c) del D. Lgs. n. 50/2016 - per l'affidamento dei lavori di "Ampliamento spogliatoi a servizio della Scuola secondaria di primo grado comunale" in Comune di San Fior, in esecuzione della determinazione n. 260 dell' 8/06/2016 del Responsabile dell'Unità Lavori Pubblici - Patrimonio dello stesso Comune, dell'importo a base di gara di € 203.234,52 (a corpo), di cui € 1.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo dettato normativo, previa consultazione di quattordici operatori economici individuati dal RUP.

Con lettera prot. n. 56875 del 4/07/2016 sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 20/07/2016, le imprese di seguito elencate:

1. BINCOLETTO MARIO SRL di San Dona' di Piave (VE)
2. MODULAR.BLDG SRL di Ronchis (UD)
3. PREFABBRICATI FERROCOSTRUZIONI SRL di Portogruaro (VE)
4. EUROEDILE SRL di Paese (TV)
5. PREFAB SRL di San Polo di Piave (TV)
6. CARMETAL SRL di San Pietro di Feletto (TV)
7. FURLAN LIVIO E FIGLI di FURLAN FAUSTO E C. SNC di Mezzocorona (TN)
8. MEC MASTER SRL di Crocetta del Montello (TV)
9. CITY DESIGN SPA di Ormelle (TV)
10. CONER COSTRUZIONI SRL di San Vito al Tagliamento (PN)
11. I.M.M.M.E.S. SRL di Campagna Lupia (VE)
12. SCANDIUZZI STEEL CONSTRUCTIONS SPA di Volpago del Montello (TV)
13. BIEMME TECNO SRL di Bassano del Grappa (VI)
14. MURA SRL di Sernaglia della Battaglia (TV)

Sono presenti:

- Arch. Alberto Callegari RUP del Comune di San Fior, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- Sig.ra Ilenia Campion Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, in qualità di componente del Seggio di gara;
- Sig.ra Franca Fava, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, in qualità di componente e segretaria verbalizzante.



- E', altresì, presente il dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo Settori Area Tecnica della Provincia di Treviso, a supporto del Seggio per le operazioni di gara.

Preso atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati in ordine di ricevimento:

1. Raggruppamento temporaneo PREFAB SRL di San Polo di Piave (TV) – I.C.M. IMPIANTI SRL di Vazzola (TV) – Impresa Edile GAVA ANGELO SRL di Colle Umberto (TV);
2. BIEMME TECNO SRL di Bassano del Grappa (VI) .

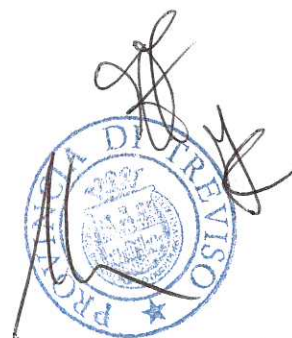
Il Presidente, alle ore 9.20, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che non si procederà al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto non applicabile in presenza di sole due offerte pervenute.

Il Presidente prosegue, quindi:

- con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

Si procede, pertanto, con l'apertura dei plichi – in ordine di arrivo – relativi alle seguenti Imprese:

1) il Raggruppamento temporaneo PREFAB SRL di San Polo di Piave (TV), mandataria, I.C.M. IMPIANTI SRL di Vazzola (TV) e Impresa Edile GAVA ANGELO SRL di Colle Umberto (TV), mandanti, ha regolarmente





presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;

2) dalla documentazione amministrativa risulta che l'impresa BIEMME TECNO SRL di Bassano del Grappa (VI) è mandataria di Raggruppamento Temporaneo da costituire con MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL di Riese Pio X (TV), in qualità di mandante; tale R.T. ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento.

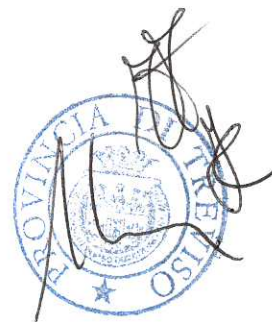
Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche di tutti e due i concorrenti ammessi ai fini della verifica della documentazione in essi contenuta e per verificare per ciascun ammesso che siano presenti i documenti prescritti dalla citata lettera invito.

Quindi dà lettura dei ribassi offerti dai concorrenti come di seguito indicati:

1) Raggruppamento temporaneo PREFAB SRL di San Polo di Piave (TV) (mandataria) - I.C.M. IMPIANTI SRL di Vazzola (TV) e Impresa Edile GAVA ANGELO SRL di Colle Umberto (TV) (mandanti) : ha offerto il ribasso del **1,15%**;

2) Raggruppamento temporaneo BIEMME TECNO SRL di Bassano del Grappa (VI) mandataria e MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL di Riese Pio X (TV) mandante: ha offerto il ribasso del **5,67%**;

Il Seggio di gara dichiara quindi aggiudicatario, in via provvisoria, dei lavori di "Ampliamento spogliatoi a servizio della Scuola secondaria di primo grado comunale in Comune di San Fior," il Raggruppamento temporaneo BIEMME TECNO SRL di Bassano del Grappa (VI) mandataria e MAZZON COSTRUZIONI GENERALI SRL di Riese Pio X (TV) mandante, che ha offerto il ribasso del **5,67%**.



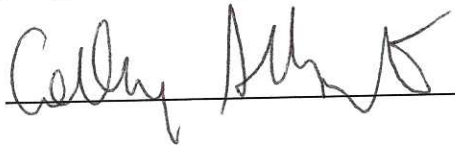
Si dà atto che il ribasso offerto dal predetto R.T. non appare anormalmente basso e pertanto non trova applicazione l'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto che nessun rappresentante delle imprese invitate ha presenziato all'espletamento della gara.

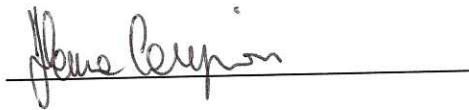
La seduta termina alle ore 9.35 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente



La componente del Seggio



La componente del Seggio  
e Segretaria verbalizzante

