

ELENCO FABBRICATI COMUNALI	destinazione d'uso	MQ.	MC	vincoli			valore a nuovo fabbricato	
				art. 10 del d.lgs. 42/2004 (+ 70 anni)	decreto della soprintendenza	ambientale e paesaggistico		
VILLA DEI CEDRI (corpo centrale + adiacenza est)	usi diversi: sala esposizioni, auditorium, scuola e ufficio	2190,00	8923,80		x		€ 4.156.620,00	
adiacenza nord		346,19	1138,621		x		€ 657.068,24	
adiacenza sud		1374,13	4122,391		x		€ 2.608.099,12	
PALAZZO PIVA	usi diversi: auditorium, biblioteca, archivio, scuola di musica, saletta conferenze, sede di associazioni diverse, centro giovani aggregativo, seggio elettorale	2504,00	11850,00	x			€ 3.102.456,00	
FABBRICATO VICINO A VILLA DEI CEDRI	2 garage	24,00						€ 9.528,00
EX SCUOLA SANTO STEFANO	sede associazione pro loco e alpini, sede della mostra del prosecco per il mese di maggio, seggio elettorale+B23	624,60	2206,40	x			€ 1.259.854,40	
EX SCUOLA DI SACCOL	attualmente concessa in uso per feste temporanee	107,20	375,20	x			€ 101.947,20	
SCUOLA MEDIA	scuola	4508,78	15381,54	x			€ 5.198.960,52	
ANA	sede banda cittadina - seggio elettorale	303,28	1098,65	x			€ 288.419,28	
CIMITERO DI SAN VITO	cimitero cella mortuaria	25,00		x				€ 9.925,00
CIMITERO DI GUIA	cimitero	25,00		x				€ 9.925,00
CIMITERO DI VALDOBBIADENE	cimitero	25,00			x			€ 9.925,00
CIMITERO DI SANTO STEFANO	cimitero	25,00		x				€ 9.925,00
DEPURATORE VIA VAL DEI FAVERI BIGOLINO	depuratore	940,00	2090,00					€ 373.180,00
MALGA BARBARIA	agriturismo stalla e locali produzione latte	606,00	2216,00	x			€ 576.306,00	
MALGA FRASCADA ALTA	in ristrutturazione ma viene usata come deposito	82,63	252,05	x			€ 78.581,13	
MALGA FRASCADA BASSA	sede club amici della montagna	83,97	392,98	x			€ 116.802,27	
MALGA ORTIGHER	deposito	91,79	180,20	x			€ 87.292,29	
MALGA FORCELLA	fabbricato collabente	100,00	200,00	x			€ 139.100,00	
MALGA SCARPEZZA	fabbricato collabente	100,00	200,00	x			€ 139.100,00	
GARAGE COMUNALI n. 3	autorimesse	12,00	28,00	x				€ 4.764,00
CASERMA DEI CARABINIERI	area in diritto di superficie	2000,00				x	€ 794.000,00	
PISCINA COMUNALE	piscina	1690,00	7300,00			x		
CAMPO SPORTIVO SPOGLIATOI	spogliatoi	200,00	600,00			x		
SEDE ANA LOC. GHIACCIAIA	Associazione nazionale Alpini	201,00	723,60	x			€ 191.151,00	
EX SCUOLA DI GUIA VIA SPINADE	sede pro loco di guida - seggio elettorale	442,33	1326,29			x	€ 357.402,64	

STRUTTURA TEMPIO AL DONATORE	manifestazioni	300,00	1200,00			x	€ 242.400,00	
EX INAM ora ALI	centro disabili diurno associazione ALI	612,00	2065,00			x	€ 242.964,00	
GARAGE SEMINTERRATO VIALE VITTORIA	autorimesse pubbliche	100,00	300,00					€ 39.700,00
GARAGE SEMINTERRATO SUPERCINEMA	autorimesse pubbliche	100,00	300,00					€ 39.700,00
EX MACELLO COMUNALE	magazzino comunale	394,50	1569,00	x			€ 748.761,00	
municipio	sede municipio	2855,60	10234,00	x			€ 5.419.928,80	
AUTORIMESSA MUNICIPIO	autorimesse pubbliche	1620,00	6480,00					€ 643.140,00
scuola elementare Valdobbiadene	scuola	2003,00	7500,00				€ 2.535.000,00	
scuola elementare san Vito	scuola	284,31	1819,58				€ 615.019,39	
Scuola elementare Bigolino	scuola	660,00	4335,00				€ 1.465.230,00	
Scuola elementare S.Pietro di B	scuola		3260,00				€ 1.101.880,00	
Palestra Bigolino	palestra	752,00	4389,00					

<b>LEGENDA</b>	<b>nuove costruzioni</b>	<b>€/mc</b>	<b>€/mq</b>
valori di riferimento	edifici residenziali di tipo medio o economico	338	
	edifici residenziali di tipo signorile ville e villini semplici	423	
	Alberghi, case di riposo, edifici commerciali, edifici direzionali	571	
	ospedali, cliniche e case di cura	621	
	scuole dell'obbligo	338	
	scuole superiori	459	
	ville e abitazioni di lusso	621	
	<b>ristrutturazione e restauri non in centro storico</b>		
	ristrutturazione leggera post 1960		397
	ristrutturazione media post 1960		808
	ristrutturazione pesante post 1960		1165
	ristrutturazione leggera ante 1960		486
	ristrutturazione media ante 1960		951
	ristrutturazione pesante ante 1960		1391
	<b>ristrutturazione e restauri in centro storico</b>		
	ristrutturazione leggera		630
	ristrutturazione media		1239
	ristrutturazione pesante		1898