



COMUNE DI ISTRANA (TV)

PROGETTO PER L’AFFIDAMENTO DELLE COPERTURE ASSICURATIVE DELL’ENTE
BIENNIO 2018 - 2020

SOMMARIO

1. Informazioni sul Comune di Istrana (TV)
2. Obiettivi attesi
3. Rischi da assicurare
4. Durata dell'appalto
5. Andamento statistico dei rischi

Informazioni sul Comune di Istrana (TV)

Informazioni generali

Il Comune di Istrana ha una superficie di 25,79 kmq., confina con i Comuni di Paese, Vedelago, Morgano, Trevignano, Piombino Dese e comprende oltre al capoluogo, le frazioni di Ospedaletto, Pezzan, Sala e Villanova.

La sede Municipale è Istrana.

Il Comune di Istrana in sintesi:

Numero di abitanti al 31/12/2017	9.197
Estensione territoriale (km2):	25,70 KMQ
Densità ab./km2	358
Caratteristiche del territorio:	pianeggiante
Altitudine:	l'altitudine media è di m. 38 s.l.m..
Classificazione sismica e climatica:	zona 3 in base alla classificazione di cui all'ordinanza del Pres. del Consiglio dei Ministri 3274/2003
	zona climatica E

L'Amministrazione comunale:

Amministratori (dal 26/05/2014)	14
Segretario comunale	1

Direttore generale	0
Numero dipendenti – anno 2016	30
Numero dipendenti - anno 2017	29
<ul style="list-style-type: none"> • di cui, titolari di posizione organizzativa 	6
Lavoratori impiegati in attività socialmente utili (L.S.U.) – anno 2016 e anno 2017	4 (media)
Retribuzioni annue lorde (compresi LSU) – periodo 31/05/2016 - 31/05/2017	€ 800.362,71

Obiettivi attesi

Le polizze giungeranno a scadenza il prossimo 30.04.2018.

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Codice,

Si utilizzerà nel rispetto di quanto indicato nelle Linee guida Anac n. 2 del 21.09.2016 relative all' Offerta economicamente più vantaggiosa, quale formula per l'attribuzione del punteggio alla componente prezzo quella non lineare con $\alpha < 1$, c.d. quadratica, preferita a formule quali l'interpolazione lineare che differenzia eccessivamente i punteggi attribuiti agli offerenti anche a fronte di ribassi molto vicini tra di loro e di un modesto scarto del corrispondente valore in euro o la proporzionale inversa che appiattisce eccessivamente i punteggi e stabilendo che il valore di α sia uguale a 0,4;

Rischi da assicurare

Le coperture assicurative di seguito esplicitate sono state elaborate a tutela del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'ente, delle responsabilità derivanti dalla erogazione ai servizi istituzionali alla collettività e a tutela delle risorse umane interne.

Situazione del programma assicurativo dell'Ente

Il programma assicurativo dell'Ente in scadenza il prossimo 30.04.2018 è il frutto di un'attività di reimpostazione delle coperture rischi condotta nel 2015.

Il programma risulta composto dalle coperture generalmente adottate da Enti Locali di corrispondenti dimensioni ed attività e più precisamente:

- Polizza All Risks Patrimonio
- Polizza RCTO
- Polizza Responsabilità Patrimoniale
- Polizza CVT Kilometrica
- Polizza Infortuni Cumulativa
- Polizza RCA Libro Matricola

Obiettivi perseguiti dal presente collocamento

In considerazione che l'Ente riconosce come valida l'impostazione attualmente adottata in termini di strutturazione del programma assicurativo gli obiettivi in fase di progettazione possono essere così riassunti:

- **Danni ai beni**
Adozione di tutele specifiche per gli impianti fotovoltaici e per gli oggetti in esposizione presso Villa Lattes. A tal proposito va rilevato che la collezione di Villa Lattes risulta assicurata dal proprietario, Comune di Treviso, ma tale copertura potrebbe venire a cessare in un prossimo futuro.
Revisione del testo normativo in linea con le evoluzioni del mercato
- **Danni al patrimonio**
Adozione di testi normativi delle polizze di responsabilità (RCTO e Patrimoniale) rivisti in linea con le evoluzioni del mercato e l'ampliamento delle garanzie ottenibili
- **Durata**

La durata è stata fissata per un biennio con la facoltà di rinnovo per un massimo di due ulteriori annualità così da permettere la massima flessibilità alla scadenza del 30.04.2020. E' stata prevista altresì la facoltà di una proroga temporanea per un massimo di 180 giorni qualora si registrassero problemi in fase di scadenza del programma.

- Limiti delle coperture e della ritenzione del rischio

I limiti delle coperture e le franchigie applicate sono stati rivisti sulla base della sinistrosità osservata nell'ultimo triennio

Dati tecnici

La composizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare fanno oggetto di separati documenti elaborati sulla base della stima predisposta dall'Ufficio Tecnico dell'Ente

I dati relativi all'Ente sono riportati nel separato documento denominato Scheda informativa gara

I dati relativi alle sinistrosità sono riportati nel separato documento denominato Riepilogo sinistri

I dati relativi ai mezzi sono riportati nel separato documento denominato Elenco mezzi

I testi delle polizze assicurative sono riportati in separati documenti

Basi d'asta

LOTTO	PREMIO ANNUALE AL NETTO DELLE IMPOSTE	PREMIO TOTALE, AL NETTO DELLE IMPOSTE PER TUTTA LA DURATA DELL'APPALTO (2 ANNI)	IMPORTO COMPLESSIVO, al netto delle imposte <i>ai sensi dell'art 35 comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, comprensivo della proroga tecnica di mesi 6 e delle opzioni di cui al comma 12, (per lotti 1 - 4 -5) e comma 1, lettera a) (per il Lotto 3) dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016</i>
Lotto n. 1 POLIZZA ALL RISKS PATRIMONIO CPV 66515000 Durata Dal 30.04.2018 al 30.04.2020	€17.838,60	€35.677,20	€83.841,42
Lotto n. 2 POLIZZA RCT/O CPV 66512100 Durata	€13.206,60	€26.413,20	€59.429,70

Dal 30.04.2018 al 30.04.2020			
Lotto n. 3 POLIZZA INFORTUNI Durata Dal 30.04.2018 al 30.04.2020	€2.590,00	€5.180,00	€16.835,00
Lotto n. 4 POLIZZA CVT Kilometrica CPV 66514110 Durata Dal 30.04.2018 al 30.04.2020	€1.250,00	€2.500,00	€6.125,00
Lotto n. 5 POLIZZA RCA LIBRO MATRICOLA CPV 66516100 Durata Dal 30.04.2018 al 30.04.2020	€8.415,00	€16.830,00	€39.550,50
Lotto n. 6 POLIZZA RC PATRIMONIALE CPV 66516500 Durata Dal 30.04.2018 al 30.04.2020	€3.001,50	€6.003,00	€13.506,75
TOTALE	€ 46.301,70	€ 92.603,40	€ 219.288,37

l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di prorogare il termine del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente e stimabile in sei mesi. L'ente si riserva inoltre di avvalersi per i lotti n. 1, e 5 della opzione di cui all'art. 106 comma 12, del D.lgs 50/2016 nella misura del 5% in aumento e del 20% in diminuzione, mentre per il lotto n. 4 tale opzione è quantificata nel 10% in aumento e nel 20% in diminuzione dell'importo contrattuale previsto. L'ente, per quanto concerne il lotto n. 3 si avvale altresì, della opzione di cui all'art. 106 comma 1, lettera a) del medesimo decreto per una percentuale del 50% dell'importo contrattuale previsto. L'importo complessivo presunto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, comprensivo di proroga e dell'opzioni di cui sopra è di Euro **219.288,37**.

Relativamente al lotto 1 l'opzione in aumento viene prevista in connessione con eventuali acquisizioni temporanee di beni e con l'attivazione eventuale della copertura delle collezioni d'arte di Villa Lattes

Relativamente al lotto 3 l'opzione in aumento viene prevista in ragione delle regolazioni premio prevedibili sulla base delle attività dell'Ente e delle attivazioni di categorie in corso di contratto

Relativamente al lotto 4 l'opzione in aumento viene prevista cautelativamente in ragione delle possibili regolazioni premio

Relativamente al lotto 5 l'opzione in aumento viene prevista in ragione della possibile attivazione di garanzie ARD su singoli mezzi.

Quadro economico dell'appalto triennale più eventuale proroga tecnica di mesi 6 ed opzione di cui all'art. 106 commi 1, lettera a) e 12 del D.Lgs 50/2016:

A) SOMME A BASE DI GARA	Importi in Euro
Oneri per il servizio	€ 92.603,40
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 0,00
Totale a base di gara A)	€ 92.603,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE	Importi in Euro
Rinnovo	€ 92.603,40
Proroga tecnica di mesi 6	€ 23.150,85
Opzioni cui all'art. 106 commi 1, lettera a) per il lotto 3 e 12 del D.Lgs 50/2016 per i lotto 1,4 e 5.	€ 10.930,72
Imposte importo biennio contrattuale	€17.846,01
Imposte importo rinnovo contrattuale	€17.846,01
Imposte importo periodo di proroga	€4.461,50
Imposte Opzioni cui all'art. 106 commi 1, lettera a) per il lotto 3 e 12 del D.Lgs 50/2016 per i lotto 1,4 e 5.	€1.213,64
Contributo ANAC	€ 225,00
Totale somme a disposizione B)	€ 168.277,13
TOTALE A) + B)	€ 260.880,53

Trattandosi di servizio di natura intellettuale e pertanto sono previsti costi di sicurezza derivanti da rischi di interferenza.

Supporto tecnico e gestionale

Il supporto è fornito dal broker dell'Ente:

Curtis Srl

Rivale Castelvechio, 1
31100 Treviso
Contatto: Dr.Max Bisaro Cons
Mail: max.bisarocons@curtisbroker.com