

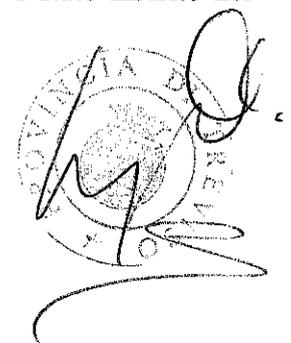
**PROVINCIA DI TREVISO**  
**STAZIONE UNICA APPALTANTE**  
**Area Lavori e Incarichi Professionali**

**Verbale del 29/03/2017**

**della seduta pubblica relativa alla procedura aperta per l'affidamento in concessione – mediante project financing – ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore - della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e manutenzione della pubblica illuminazione nel Comune di Breda di Piave.**

Premesso che:

- in data 05/01/2015 è stata stipulata tra il Comune di Breda di Piave e la Provincia di Treviso apposita convenzione con la quale il Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante, istituita presso la provincia di Treviso con deliberazione consiliare n. 22/69311/2013 del 31.05.2013 e deliberazione giunta n. 186/45792/2014 del 05.05.2014, ai fini della gestione unitaria a livello provinciale delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;
- l'Amministrazione Comunale di Breda di Piave, con deliberazione di Giunta n. 87 del 19/10/2016, ha accolto la proposta di project financing presentata in data 24/06/2016 dall'Impresa Eurogroup S.p.A. di Silea (TV), in qualità di Promotore, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione nel territorio comunale, nonché per la gestione e manutenzione degli stessi per un periodo di 10 anni;
- con la medesima deliberazione l'Amministrazione comunale ha dichiarato l'interesse pubblico della suddetta proposta e approvato il progetto di fattibilità, per un valore complessivo presunto della concessione pari ad Euro 1.140.163,65 per l'intera durata;
- con deliberazione n. 73 del 29.11.2016, il Consiglio Comunale ha valutato favorevolmente la proposta presentata e, con deliberazione n. 89 del 22/12/2016, l'intervento è stato inserito nel programma triennale opere pubbliche 2017/2019 per l'anno 2017.

The image shows an official circular stamp of the Province of Treviso. The text within the stamp includes "PROVINCIA DI TREVISO" and "STAZIONE UNICA APPALTANTE". Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

- con Determinazione Dirigenziale del Settore Tecnico del Comune di Breda di Piave n. 44 del 14/02/2017 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento in concessione – mediante project financing - ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore – della progettazione, realizzazione dei lavori di riqualificazione, gestione e manutenzione della pubblica illuminazione in Comune di Breda di Piave (TV), con contestuale approvazione degli schemi di bando e disciplinare di gara con relativi allegati;

Visto che la Provincia di Treviso ha adempiuto agli obblighi di pubblicità del bando di gara previsti all'art. 73 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché decreto ministeriale del MIT del 02/12/2016, con pubblicazione del bando:

- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V serie speciale - relativa ai contratti pubblici n. 22 del 22/02/2017;
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui al D.M. n. 20/2001;
- sul “profilo del committente” di questa stazione unica appaltante e del Comune di Breda di Piave;
- per estratto, sul quotidiano a diffusione nazionale “Gazzetta Aste e Appalti” in data 27/02/2017 e sul quotidiano a diffusione locale “Corriere del Veneto – Ed. Treviso-Belluno” in data 26/02/2017;

Preso atto che, con pubblicazione effettuata nell'apposita sezione del sito internet del committente destinata alla pubblicità della procedura di gara, è stato dato riscontro a n. 4 quesiti formulati dal Promotore per la partecipazione alla gara di cui trattasi;

Visti il bando di gara prot. n. 14327 del 17/02/2017 e il relativo disciplinare di gara, con i quali sono stati fissati alle ore 12.00 del 28/03/2017 i termini di scadenza per la presentazione delle offerte e alle ore 9.00 del 29/03/2017 la data di espletamento della procedura di gara;

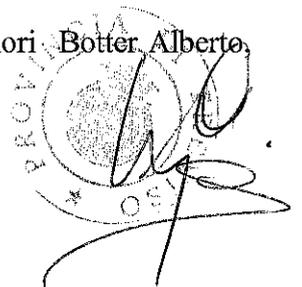
Visto che, con disposizione del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Unica Appaltante prot. n. 26719 in data 28/03/2017, si è provveduto alla nomina della commissione giudicatrice – ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2017 - così costituita:

The image shows an official circular stamp of the Province of Treviso. The text around the perimeter of the stamp includes "PROVINCIA DI TREVISO" at the top and "SEGRETERIA REGIONALE" at the bottom. In the center, there is a smaller emblem. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

- Presidente: Ing. Maurizio Veggis, Dirigente del Settore Viabilità dell'Amministrazione Provinciale di Treviso;
- Commissario: Arch. Lorenzo Barbon, Funzionario Tecnico del Comune di Breda di Piave;
- Commissario: Arch. Maria Pia Barbieri, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso;
- Segretaria verbalizzante: Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale, restando inteso che, in caso di sua assenza o impedimento, le funzioni di segretaria verbalizzante verranno espletate da Franco Serena, Responsabile gestionale presso il medesimo Settore, nonché all'individuazione dei soggetti di seguito indicati quali componenti del seggio di gara cui spetta l'esame della regolarità dei plichi pervenuti e della documentazione di carattere amministrativo contenuta nel "Plico n. 1: documentazione amministrativa", al fine di decretare l'ammissione o meno dei concorrenti partecipanti alla successiva fase di esame dell'offerta tecnica:
  - Presidente del seggio di gara: Dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dell'Area Tecnica presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso;
  - Componente del seggio di gara: Sig. Franco Serena, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso;
  - Componente del seggio di gara con funzioni anche di segretaria verbalizzante: sig.ra Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.

L'anno 2017 (duemiladiciassette), il giorno 29 (ventinove) del mese di marzo, alle ore 9.15, nella sala riunioni dell'edificio n. 8 della sede della Provincia, si riunisce in seduta pubblica la Commissione di gara per l'espletamento della procedura aperta relativa alla concessione di cui all'oggetto.

Sono presenti in sala, oltre ai componenti del seggio di gara, l'Arch. Lorenzo Barbon, Funzionario Tecnico del Comune di Breda di Piave, il Signor Florian Paolo dipendente dell'impresa Eurogroup S.p.A., in rappresentanza della stessa, giusta delega depositata agli atti, i Signori Botter Alberto,



Tedesco Claudia e Potente Francesco in rappresentanza dell'impresa Gianni Botter Impianti S.r.l., identificati mediante documenti di identità come da copie acquisite agli atti.

Il Presidente del seggio di gara rende noto l'iter procedimentale di indizione della procedura, nonché le modalità di svolgimento della stessa nella presente seduta pubblica, in conformità a quanto previsto nel disciplinare alla voce "MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE", che prevedono:

- la verifica del seggio di gara, in seduta pubblica, nel giorno e nell'ora stabiliti dal bando di gara, dell'integrità e della correttezza formale dei plichi pervenuti entro il termine prescritto dallo stesso bando;
- l'apertura, quindi, dei plichi "n. 1 - documentazione amministrativa", per la verifica della regolarità della medesima documentazione prescritta dal bando e dal disciplinare di gara e dispone per ciascun concorrente l'ammissione o meno alla gara;

successivamente la Commissione di gara, cui compete l'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di natura qualitativa e quantitativa:

- procede, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi "n. 2 – Offerta tecnica organizzativa", dei concorrenti ammessi e verifica, per ciascuno di essi, la presenza della documentazione tecnica di cui al disciplinare di gara, con apposizione del visto dei commissari su ciascun elaborato presentato;
- procede poi a dichiarare conclusa la seduta pubblica e, in una o più sedute riservate, alla valutazione della documentazione contenuta nel plico "n. 2 – Offerta tecnica organizzativa", attribuendo alle singole proposte presentate dai concorrenti i relativi punteggi.

Il Presidente di seggio prende atto che, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 28/03/2017, sono regolarmente pervenuti n. 2 plichi, recanti all'esterno la dicitura relativa alla procedura aperta di cui trattasi, appartenenti ai concorrenti di seguito indicati in ordine di ricevimento:

1. Eurogroup S.p.A. di Silea (TV), promotore del project financing di cui trattasi;



The image shows an official circular stamp of the Commission of the Municipality of Silea. The stamp contains the text 'COMMISSIONE DI GARA' and 'MUNICIPALITA' DI SILEA'. Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink.

2. Gianni Botter Impianti S.r.l. di Trevignano (TV);

Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi al fine di:

- riscontrare il regolare inserimento, al suo interno, dei tre plichi denominati "1. Documentazione Amministrativa", "2. Offerta Tecnica - organizzativa" e "3. Offerta Economica";
- procedere, quindi, all'apertura del plico n. "1. Documentazione amministrativa" e alla verifica della regolarità di presentazione della documentazione in esso inserita, come prescritto dal bando e dal disciplinare di gara, disponendo l'ammissione o meno alla gara.

Dall'esame della documentazione amministrativa dell'impresa Eurogroup S.p.A., il Presidente del seggio di gara rileva che la polizza fidejussoria prevista dall'art. 183 comma 13 del D. Lgs 50/2016 (cauzione del 2,5% del costo dell'investimento) n. 150850094 rilasciata dalla Unipol Sai di Bologna - Agenzia di Treviso dell'importo di € 22.914,95 a favore del Comune di Breda di Piave non riporta, nelle condizioni generali, la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957 comma 2 del codice civile, mentre riporta il pagamento a semplice richiesta scritta del Beneficiario entro il termine di 15 giorni, nonché la rinuncia di cui all'art 1944 c.c.

Il Presidente prende atto che trattasi a tutti gli effetti di un contratto autonomo di garanzia, in quanto, come ritenuto dalla giurisprudenza (Cass. Civ. Sez. U sent. n. 3947 del 18.02.2010; Cass. Civ. Sez III sent. n. 19736 del 27.09.2011; Cass. Civ. Sez III sent. n. 10998 del 19.05.2011), l'inserimento, nel contratto di fidejussione, di una clausola che preveda il pagamento a prima richiesta del beneficiario e l'impossibilità per il garante di opporre eccezioni sia sufficiente per qualificare il rapporto quale contratto autonomo di garanzia; in merito si precisa che per qualificare una garanzia come autonoma debbano essere presenti, anche se non tutti contemporaneamente, la funzione cauzionale, la clausola a pagamento a prima richiesta, la rinuncia del fidejussore alle eccezioni riguardanti il rapporto garantito e la preventiva escussione del debitore principale, l'accertamento dell'intenzione delle parti secondo i generali criteri di ermeneutica contrattuale (art. 1362 ss c.c).

Infatti la finalità del contratto autonomo di garanzia è quello di garantire la soddisfazione immediata del creditore e tale finalità è pienamente assolta dalla polizza rilasciata dalla Unipolsai anche senza la rinuncia all'eccezione dell'art 1957 comma 2 c.c.

The image shows an official circular stamp of the Province of Treviso (PROVINCIA DI TREVISO) with a handwritten signature in black ink over it. The stamp contains the text 'PROVINCIA DI TREVISO' and 'CANTIERE DI TREVISO'.

Ad ogni buon conto il Presidente rileva che l'impresa, in quanto promotore del presente project financing, ha depositato agli atti del Comune la polizza di cui all'art. 183 comma 13 del D. Lgs 50/2016 rilasciata dalla società Euroins Insurance di Sofia (Bulgaria) n. EIBR1600203, contenente tra l'altro la rinuncia all'eccezione di cui all'art 1957 comma 2 del c.c.

A questo punto, il Presidente, ancorchè il disciplinare di gara non preveda espressamente la presenza di tale condizione nella polizza, e al fine di non discostarsi dalle clausole di garanzia contenute nella polizza già presentata al Comune di Breda a corredo della proposta, ritiene di applicare il soccorso istruttorio senza oneri e comunica ai concorrenti presenti in sala di continuare con l'espletamento della fase odierna della gara, in virtù del fatto che trattasi di mero adempimento formale e non sostanziale per le motivazioni sopra esposte, non ricevendo dagli stessi alcuna obiezione.

I componenti del seggio, riscontrata la regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'impresa Eurogroup S.p.A. ammette il concorrente medesimo alla successiva fase di gara.

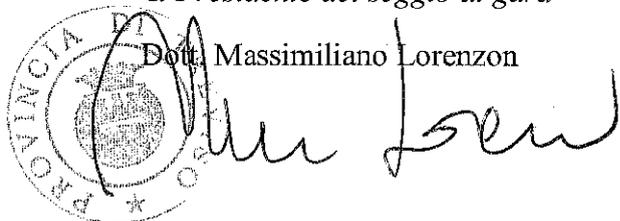
I componenti del seggio passano, quindi, ad esaminare la documentazione amministrativa presentata dall'impresa Gianni Botter Impianti S.r.l. e, riscontratane la regolarità secondo le prescrizioni del bando e del disciplinare, ammette il concorrente medesimo alla successiva fase di gara.

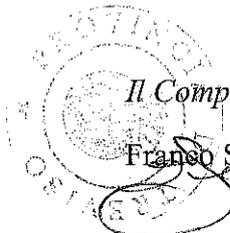
Il Presidente di seggio, dopo l'ammissione di entrambi i concorrenti, dichiara conclusa la fase di apertura e di esame della documentazione amministrativa e dispone la consegna della documentazione tecnico-economica alla Commissione di gara per procedere, in seduta pubblica, immediatamente dopo la chiusura del presente seggio, all'apertura dei plichi "n. 2 – Offerta tecnica organizzativa" dei concorrenti ammessi e alla verifica per ciascuno di essi della presenza della documentazione tecnica di cui al disciplinare di gara.

La seduta termina alle ore 9.30 circa.

*Il Presidente del seggio di gara*

Dott. Massimiliano Lorenzon

The image shows the official stamp of the Province of Brescia, which is circular and contains the text "PROVINCIA DI BRESCIA" and "COMUNE DI BRESCIA". Overlaid on the stamp is a handwritten signature in black ink, which appears to be "Massimiliano Lorenzon".A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script.



*Il Componente del seggio di gara*

Franco Serena

*Franco Serena*



*La Componente del seggio di gara e segretaria verbalizzante*

Claudia Cargasacchi

*Claudia Cargasacchi*

*h*