



Comune di Susegana

Provincia di Treviso

Piazza Martiri della Libertà, 11 31058 Susegana TV · codice fiscale: 82002750261 · partita iva: 00471640268 · www.comune.susegana.tv.it

Lavori Pubblici

Oggetto: Appalto “Lavori di realizzazione della nuova scuola elementare “Don Milani” a Ponte della Priula” a Susegana (CIG: 6921001EB0)
Verbale di verifica dell'anomalia.

Premesso:

- che con verbale del 26/06/2017 la SUA ha individuato quale ditta miglior offerente per l'appalto dei lavori in oggetto il costituendo RT tra la ditta BRUSSI COSTRUZIONI Srl di Nervesa della Battaglia (mandataria) e la ditta Tecnoelettra srl di Treviso (mandante)
- che l'offerta presentata è stata dichiarata anormalmente bassa
- che l'anomalia è stata comunicata al RUP per la verifica della congruità;
- che, ai sensi dell'art. 97, c. 3 del D. Lgs. 50/2016, con nota del 27/06/2017 è stata richiesta al costituendo raggruppamento temporaneo la presentazione di spiegazioni sui prezzi offerti;
- che le sopracitate spiegazioni sono pervenute in data 29/06/2017 prot. 11474;

Alle ore 14.30 il sottoscritto RUP ha proceduto alla lettura attenta delle giustificazioni presentate rilevando quanto segue:

- a. In merito all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione il costituendo raggruppamento propone il ricorso alla prefabbricazione della mensola che consente minor spreco di materiali, riduzione nell'impiego di manodopera e miglioramento della qualità; inoltre l'estrema vicinanza del cantiere alla sede aziendale consente tempi morti ridotti pertanto nessuna interruzione delle lavorazioni; l'offerente dispone inoltre di maggiori spazi logistici di proprietà per lo stoccaggio dei materiali nei pressi del cantiere.
- b. In merito alla valutazione delle soluzioni tecniche prescelte o delle condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori, la ditta mandataria sostiene di poter beneficiare della professionalità e di prezzi competitivi sulle produzioni dirette delle altre società facenti capo al Gruppo Grigolin (quali ad esempio Tesisystem per la prefabbricazione della mensola e la Superbeton per la produzione dei materiali) al quale appartiene anche la ditta Brussi Corstuzioni srl; i materiali e le lavorazioni interessate coprono circa il 25% dell'appalto e gli impianti di produzione di buona parte di essi

sono a circa 2 km dal cantiere. Inoltre la ditta mandante realizza con proprio personale specializzato sia la parte elettrica che meccanica ottenendo risparmi di tempo ed economicità nei processi lavorativi; inoltre la ditta intrattiene rapporti commerciali direttamente con i produttori saltando il passaggio intermedio con i fornitori.

- c. In merito all'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti l'offerente richiama le soluzioni migliorative proposte

In conclusione il sottoscritto, in veste di RUP, ritiene ragionevoli le giustificazioni presentate e pertanto scioglie la riserva dichiarando congrua l'offerta presentata dal raggruppamento temporaneo sopra richiamato e conferma l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto a favore dello stesso.

Susegana, 29/06/2017


Il Responsabile del procedimento
ing. Francesco De Leo