Pubblicato sul profilo del committente in data: 13 APR. 2021

PROVINCIA DI TREVISO
Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria "Niccolò Tommaseo" di Falzè in Comune di Trevignano (TV).

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 9 (nove) del mese di aprile, alle ore 9:10 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 - per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria "Niccolò Tommaseo" di Falzè in Comune di Trevignano (TV), in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune n. 133 del 12/03/2021, dell'importo a base di gara di € 1.339.544,00 (a corpo e a misura), di cui € 1.297.544,00 per lavori ed € 42.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, mediante offerta a prezzi unitari, determinato ai sensi dell'art. 97 comma 2 o 2bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di quindici operatori economici.

Con lettera prot. n. 14428 del 15/03/2021, inviata via pec tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A., sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 08/04/2021, le imprese di seguito elencate, individuate tramite sorteggio in data 09/02/2021 da parte del RUP, a seguito di indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni di interesse delle imprese a partecipare alla procedura:

1) COSTRUZIONI BORDIGNON S.r.l. di Volpago del M.llo (TV);

2) NIGRO IMPIANTI S.r.l. di Altamura (BA);

3) E.C.I.S. S.r.l. di Marghera (VE);

4) VENETA21 S.r.l. di Alpago (BL);

5) COSTRUZIONI CASAROTTO S.p.A. di Castel Ivano (TN);

6) FRANCO LAVINA COSTRUZIONI S.r.l. di Tambre (BL);

7) RESIN PROGET S.r.l. di Costa di Rovigo (RO);

8) GSE S.r.l di Paese (TV);

9) GIOVE COSTRUZIONI S.r.l. di San Tammaro (CE)

10) I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI Soc. Coop. a r.l. di Ronchi dei Legionari (GO);

11) DE MARCHI S.r.l di Lavarone (TN);

12) ZENNARO COSTRUZIONI S.r.l. di Oriago di Mira (VE);

13) EDIL.MOR. S.r.l. di Trevignano (TV);

14) COSTRUTTORI S.r.l. di Scafati (SA);

15) CO.ANT. S.r.l. di Mussomeli (CL).

Tramite l'applicativo Webex Meetings, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale a tutt'oggi si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, a seguito delle misure urgenti adottate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Co.Vid-19, sono collegati alla sede della Provincia il Geom. Paolo Favotto, RUP dell'opera e Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Trevignano insieme alla collega Daniela Sartor, dipendente comunale, alla presenza dei testimoni Dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dell'Area Tecnica della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni di segretaria verbalizzante.

Nessun operatore economico ha presentato richiesta di partecipare alla seduta di gara tramite l'applicativo Webex Meetings.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine

perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma Sintel le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

1) Costituendo R.T. tra VENETA21 S.r.l. di Alpago (BL) e A.N.R. IMPIANTI S.r.l. di Conegliano (TV);

2) NIGRO IMPIANTI S.r.l. di Altamura (BA);

3) Costituendo R.T. tra ZENNARO COSTRUZIONI S.r.l. di Oriago di Mira (VE) e EUROSYSTEM S.r.l. di Venezia;

4) Costituendo R.T. tra FRANCO LAVINA COSTRUZIONI S.r.l. di Tambre (BL) e FITEKNO S.r.l di Bagnaria Arsa (UD);

5) Costituendo R.T. tra EDIL.MOR. S.r.l. di Trevignano (TV) e ZAGO S.r.l. di Villorba;

6) GIOVE COSTRUZIONI S.r.l. di San Tammaro (CE);

7) Costituendo R.T. tra E.C.I.S. S.r.l. di Marghera (VE) e ELETTROPIAVE S.r.l. di San Donà di Piave (VE);

8) DE MARCHI S.r.l di Lavarone (TN);

9) COSTRUTTORI S.r.l. di Scafati (SA).

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

In riferimento alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa VENETA21 S.r.l. di Alpago (BL), si prende atto che la stessa, in qualità di mandataria, ha dichiarato di costituire, in caso di aggiudicazione, un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con l'impresa mandante A.N.R. IMPIANTI S.r.l. di Conegliano (TV). In particolare, in merito all'impresa VENETA21 S.r.l. di Alpago (BL), il seggio di gara rileva che a carico di uno dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs

50/2016 e s.m.i. viene dichiarato un decreto penale del G.I.P. della Pretura di Belluno per il reato di cui all'art. 624 del Codice Penale. Al fine della valutazione della gravità della violazione commessa ai sensi e per gli effetti dell'art. 80 comma 5 del Codice, si dà atto che la stessa dato il tempo trascorso (1998), l'assenza di recidive e le attenuanti generiche, non rientra nelle fattispecie escludenti fra quelle descritte nel medesimo disposto normativo: sulla base di tale motivazione, il Presidente dispone l'ammissione di tale impresa alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

In riferimento alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa ZENNARO COSTRUZIONI S.r.l. di Oriago di Mira (VE), si prende atto che la stessa, in qualità di mandataria, ha dichiarato di costituire, in caso di aggiudicazione, un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con l'impresa mandante EUROSYSTEM S.r.l. di Venezia. In particolare, in merito all'impresa ZENNARO COSTRUZIONI S.r.l. di Oriago di Mira (VE), si rileva che a carico della stessa è presente un'annotazione presso il Casellario delle Imprese tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC, risalente al 2007, in merito a un provvedimento del Ministero delle Infrastrutture che dispone il divieto per l'impresa alla contrattazione con la pubblica amministrazione e alla prtecipazione a gare pubbliche per un periodo di giorni 24. Il Seggio di gara, dato il tempo trascorso e il breve periodo comminato dal provvedimento, ritiene che non si configuri la fattispecie esclusiva di cui all'art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ammette l'impresa alla gara in corso di svolgimento.

In riferimento alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa FRANCO LAVINA COSTRUZIONI S.r.l. di Tambre (BL), si prende atto che la stessa, in qualità di mandataria, ha dichiarato di costituire, in caso di aggiudicazione, un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con l'impresa mandante FITEKNO S.r.l di Bagnaria Arsa (UD).

In riferimento alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa EDIL.MOR. S.r.l. di Trevignano (TV), si prende atto che la stessa, in qualità di mandataria, ha dichiarato di costituire, in caso di aggiudicazione, un

raggruppamento temporaneo di tipo verticale con l'impresa mandante ZAGO S.r.l. di Villorba. Si rileva che tra la documentazione non è presente il documento denominato PassOE, richiesto alle imprese per la verifica dei requisiti di ordine generale mediante la piattaforma AVCPass istituita presso l'ANAC. Il seggio di gara, pertanto, dispone di contattare l'impresa EDIL.MOR. S.r.l. telefonicamente al fine di ottenere, per le vie brevi, il documento mancante e prosegue con la gara in corso di svolgimento.

In riferimento alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa E.C.I.S. S.r.l. di Marghera (VE), si prende atto che la stessa, in qualità di mandataria, ha dichiarato di costituire, in caso di aggiudicazione, un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con l'impresa mandante ELETTROPIAVE S.r.l. di San Donà di Piave (VE).

In riferimento alla documentazione presentata dall'impresa DE MARCHI S.r.l di Lavarone (TN), si rileva che a carico di un soggetto di cui all'art. 80, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stato emesso un decreto penale di condanna per violazione delle norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia di cui all'art. 110 del Codice Penale e art. 20, lett. B) della L. 47/85. Al fine della valutazione della gravità della violazione commessa ai sensi e per gli effetti dell'art. 80 comma 5 del Codice, si dà atto che trattasi di contravvenzione punita con il pagamento di un'ammenda, senz'altra conseguenza di carattere penale. Il Seggio di gara, pertanto, ritiene che non si configuri la fattispecie esclusiva di cui all'art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e ammette l'operatore economico alla procedura di gara in corso di svolgimento.

Nel frattempo, con nota pervenuta tramite e-mail al Comune di Trevignano, è pervenuto il documento PassOE rihiesto all'impresa EDIL.MOR. S.r.l. di cui se ne riscontra la regolarità e pertanto il costituendo R.T. tra EDIL.MOR. S.r.l. di Trevignano (TV) e ZAGO S.r.l. di Villorba viene ammesso alla gara in corso di svolgimento.

Il seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione amministrativa

presentata dagli altri concorrenti e dopo averne riscontrato la regolarità e averli conseguentemente tutti ammessi alla procedura in corso di svolgimento, procede con l'apertura delle buste telematiche delle offerte economiche.

Il Presidente, dà lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara di ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella di calcolo allegata al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Dal momento che la soglia di anomalia risulta pari a 13,92925%, dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 – l'impresa GIOVE COSTRUZIONI S.r.l. di San Tammaro (CE), che ha offerto il prezzo di netti Euro 1.165.051,78216, corrispondente al ribasso del 10,21100% sull'importo posto a base di gara, mentre procede ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia di anomalia, così come da tabella allegata.

La seduta termina alle ore 10.40 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

geom. Paolo Favotto _____

Il testimone

dott. Massimiliano Lorenzon _____

La Testimone e verbalizzante

Claudia Cargasacchi _____

Lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria "Niccolò Tommaseo" di Falzè in Comune di Trevignano (TV).

C L A S S I F I C A

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

NUMERO OFFERTE	CALCOLO 10%	LIMITE SUPERIORE	LIMITE INFERIORE	MAX
9	1	16,6370	1,4100	16,637

SOGLIA DI ANOMALIA	MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE	SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI	RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT.	MEDIA ARIT. + SCARTO MEDIO	IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E' SUPERIORE A 0,15
13,92925	9,660	4,270	0,442	13,929	MEDIA + SCARTO

N° PROGRESSIVO OFFERTA	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto ali INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
6	GIOVE COSTRUZIONI SRL	10,21100	10,21100	0,551	10,21100	1° CLASSIFICATO
7	R.T. E.C.I.S. SRL e ELETTROPIAVE SRL	5,22274	5,22274		5,22274	2° CLASSIFICATO
5	R.T. EDIL.MOR. SRL e ZAGO SRL	4,92220	4,92220		4,92220	3° CLASSIFICATO
4	R.T. FRANCO LAVINA COSTRUZIONI SRL e FITEKNO SRL	1,75620	1,75620		1,75620	4° CLASSIFICATO
1	R.T. VENETA 21 SRL e A.N.R. IMPIANTI SRL	1,41000	TAGLIO ALI		1,41000	5° CLASSIFICATO
3	R.T. ZENNARO COSTRUZIONI SRL e EUROSYSTEM SRL	14,95800	14,95800	5,298	SUP	Escl. Sup. Soglia
2	NIGRO IMPIANTI SRL	15,12700	15,12700	5,467	SUP	Escl. Sup. Soglia
8	DE MARCHI SRL	15,42100	15,42100	5,761	SUP	Escl. Sup. Soglia
9	COSTRUTTORI SRL	16,63700	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia