



PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'appalto dei lavori di ampliamento e miglioramento statico ed energetico scuola elementare "E. De Amicis" 1° stralcio, in comune di Fonte.

CIG 73673777D3

L'anno 2018 (duemiladiciotto), nel giorno 1 (uno) del mese di marzo, alle ore 9,30 in una sala sita al piano terra dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett c), del D. Lgs. n. 50/2016 - per l'appalto dei lavori di ampliamento e miglioramento statico ed energetico scuola elementare "E. De Amicis" 1° stralcio, in comune di Fonte, in esecuzione della determinazione del Comune n. 35 del 01/02/2018, dell'importo a base di gara di € 467.661,82 (a corpo), di cui € 449.661,82 per lavori soggetti a ribasso, nonché € 18.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo conseguente al massimo ribasso percentuale offerto sull'imposto dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno quindici operatori economici.

Con lettera prot. n. 11465 del 08/02/2018 sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28/02/2018, le imprese di

seguito elencate, individuate dal R.U.P. del Comune di Fonte mediante sorteggio effettuato dal medesimo in data 25.01.2018:

- 1) ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA - Loria (TV)
- 2) ARMELLIN COSTRUZIONI SPA – Conegliano (TV)
- 3) ASOLO COSTRUZIONI E RESTAURI SNC DI SALOGNI LUCIANO & C. - Monfumo (TV)
- 4) B.D.P. LAVORI SRL – Roma
- 5) BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – Sant'Urbano (PD)
- 6) C.M. COSTRUZIONI SRL – Napoli
- 7) CO.GE.P SRL – Tolmezzo (UD)
- 8) COMARELLA SRL – Valdobbiadene (TV)
- 9) COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL – Loria (TV)
- 10) CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO – Santorso (VI)
- 11) COSTRUZIONI GENERALI POSTUMIA SRL – Castelfranco V.to (TV)
- 12) COSTRUZIONI VIRAGO SNC DI VIRAGO GEOM. ANDREA & C. - Cavaso del Tomba (TV)
- 13) DOTT. ING. MASSIMILIANO INNOCENTE E ING. EDOARDO STIPANOVICH SOCIETA' A R.L. - Trieste
- 14) ECO GREEN SRL – Gambellara (VI)
- 15) F.B.T. IMPIANTI SRL – Santa Maria di Sala (VE)
- 16) FREGUGLIA SRL – Porto Viro (RO)
- 17) GECOMA SRL – Farra di Soligo (TV)
- 18) ICT SRL – Trento
- 19) TERNA COSTRUZIONI SRL – Pieve di Soligo (TV)
- 20) ZAGO SRL – Ceggia (VE)

Sono presenti l'Arch. Paola Weissmüller, Responsabile Area Servizi Tecnici del Comune di Fonte, in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio, alla presenza delle testimoni signore Ilenia Campion e

Franca Fava - Responsabili Gestionali presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso – quest'ultima anche con funzioni di segretario verbalizzante.

Sono inoltre presenti il Sig. Griggion Giuseppe, Responsabile Servizio Finanziario del Comune di Fonte e la Sig.ra Paola Zanon dipendente dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.

Assiste alle operazioni il dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile dell'Ufficio Amministrativo Settori Area Tecnica dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati:

- 
- 1) CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO – Santorso (VI)
 - 2) COSTRUZIONI GENERALI POSTUMIA SRL – Castelfranco V.to (TV)
 - 3) COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL – Loria (TV)
 - 4) BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – Sant'Urbano (PD)
 - 5) FREGUGLIA SRL – Porto Viro (RO)
 - 6) ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA - Loria (TV)
 - 7) ZAGO SRL – Ceggia (VE)
 - 8) COMARELLA SRL – Valdobbiadene (TV)
 - 9) TERNA COSTRUZIONI SRL – Pieve di Soligo (TV)
 - 10) GECOMA SRL – Farra di Soligo (TV)
 - 11) ARMELLIN COSTRUZIONI SPA – Conegliano (TV)

Il Presidente dà atto, inoltre, che è pervenuto alle ore 14.00 di ieri 28.02.2018, il plico inviato dall'impresa ICT SRL di Trento; pervenuto oltre il termine prefissato, non può essere ammesso alla procedura in corso di svolgimento.

La seduta prosegue:

- con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente;

Il Presidente, esaminando la documentazione presentata dall'impresa GECOMA SRL, rileva che a carico di uno dei soggetti di cui all'art. 80 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 risultano dei decreti penali di condanna di cui l'ultimo emesso dal G.I.P Tribunale di Venezia in data 22.01.2009. Preso atto dell'epoca di commissione dei fatti, del riconoscimento delle attenuanti generiche (art. 62 bis c.p.), dell'applicazione dell'indulto ai sensi della L. 31/07/2006 n. 241, del fatto che trattasi di contravvenzione e sulla base degli elementi indicati nelle Determinazioni dell'Autorità di Vigilanza n. 56/2000 e n. 1 del 12/01/2010, non ritiene possa configurarsi la fattispecie di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Per le suddette motivazioni, dispone di ammettere tale impresa alla gara in corso di svolgimento.

Il Presidente, inoltre, prende atto che la predetta impresa GECOMA SRL ricorre all'istituto dell'avvalimento, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 per quanto attiene alla categoria prevalente OG1 (impresa ausiliaria CONSORZIO STABILE EBG GROUP di Bologna);

Il Presidente, terminato l'esame di tutta la documentazione amministrativa presentata dalle imprese partecipanti, riscontrata tutta regolare, ammette tutti i concorrenti alla procedura in corso di svolgimento.

Procede, quindi, con il sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016: dal sorteggio

effettuato, risulta che il metodo da adottare per la determinazione della soglia di anomalia è quello descritto alla lett. c) del comma 2 del citato articolo.

Verificata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica, procede all'apertura delle stesse, rilevando che l'offerta presentata dall'impresa GECOMA SRL risulta priva della prevista marca da bollo e pertanto ne dispone la dovuta regolarizzazione.

Accertata quindi la regolarità della restante documentazione, dà lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.

Preso atto dell'applicazione della fattispecie dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, espressamente prevista nella lettera invito – risultando la soglia di anomalia pari a 15,941%, il R.U.P. dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi – da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 – il CONSORZIO ARTE.A. ALTO VICENTINO con sede a Santorso (VI) che ha offerto il prezzo di netti Euro 380.638,73 corrispondente al ribasso del 15,35% sull'importo posto a base di gara, nonché procede ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia di anomalia come da tabella allegata.

La seduta termina alle ore 10.20.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

Arch. Paola Weissmüller



La Componente del Seggio di gara



Sig.ra Ilenia Campion

Ilenia Campion

Il Componente del Seggio di gara e segretario verbalizzante

Dott.ssa Franca Fava

Franca Fava



Lavori di **AMPLIAMENTO E MIGLIORAMENTO STATICO ED ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE "E. DE AMICIS" 1° STRALCIO, IN COMUNE DI FONTE**

N° PROGR.	CONCORRENTI	RIBASSI % OFFERTI
1	CONSORZIO ART.E.A.	15,350
2	COSTRUZIONI GENERALI POSTUMIA SRL	11,500
3	COMIN COSTRUZIONI GENERALI SRL	16,423
4	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	20,860
5	FREGUGLIA SRL	14,723
6	ANDREOLA COSTRUZIONI GENERALI SPA	15,078
7	ZAGO SRL	11,160
8	COMARELLA SRL	7,394
9	TERNA COSTRUZIONI SRL	11,584
10	GECOMA SRL	15,273
11	ARMELLIN COSTRUZIONI SPA	13,131
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
	MEDIA ARITMETICA	13,861
	Incremento del 15% della media aritmetica	2,079
	Soglia di anomalia ex art. 97, comma 2 lett. c), D.Lgs. n. 50/2016	15,941
	1	
CONCORRENTE DA PROPORRE PER AGGIUDICAZIONE		


