



PROVINCIA DI TREVISO

Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

**RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO
ALA NORD SCUOLA MEDIA "A. MANZONI" 2° STRALCIO - IN
COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV).**

L'anno 2017 (duemiladiciassette), nel giorno 5 (cinque) del mese di maggio alle ore 9.00, in una sala sita al piano terra dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett c) del D. Lgs. n. 50/2016 - per l'affidamento dei lavori di "miglioramento sismico ala nord scuola media "A. Manzoni" 2° stralcio" in Comune di Crocetta del Montello (TV), in esecuzione della determinazione n. 113 del 04.04.2017 del Responsabile dell'Ufficio 5 – Lavori Pubblici dello stesso Comune, dell'importo a base di gara di € 341.500,00 (a misura), di cui € 11.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo dettato normativo, previa consultazione di diciannove operatori economici individuati dal RUP. Con lettera prot. n. 31027 del 11/04/2017 sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 04/05/2017, le imprese di seguito elencate:



- 1) Asolo costruzioni di Monfumo (TV);
- 2) Andreola Costr. Generali spa di Loria (TV);
- 3) Setten Genesio SPA di Oderzo (TV);
- 4) Nico Vardanega Costruzioni srl di Possagno (TV);
- 5) Merotto BAU srl di Bolzano;
- 6) Faggion Antonio srl di Tezze sul Brenta (VI);
- 7) Virago Costruzioni snc di Cavaso del Tomba (TV);
- 8) Errevi S.r.l. di Castelfranco Veneto (TV);
- 9) Costruzioni Bordinon srl di Volpago del Montello (TV);
- 10) Terna costruzioni srl di Pieve di Soligo (TV);
- 11) MU.BRE. Costruzioni srl di Marostica (VI);
- 12) Bonazza Costruz. Snc di Bonazza Antonio & C. di Paese (TV);
- 13) Argo Costruzioni Edili e Stradali Srl di Villorba (TV);
- 14) E.MA.PRI.CE. SPA di Bolzano;
- 15) Impresa Tonon Spa di Colle Umberto (TV);
- 16) Carron Cav. Angelo Spa di San Zenone degli Ezzelini (TV);
- 17) Comarella Srl di Valdobbiadene (TV);
- 18) Mosè' Srl di Spresiano (TV);
- 19) Dal Pozzo Mario Srl di Zero Branco (TV).

Sono presenti:

- dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo Settori Area Tecnica della Provincia di Treviso, in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- sig.ra Ilenia Campion, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, in qualità di componente del Seggio di gara;



- dott.ssa Franca Fava, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, in qualità di componente e segretaria verbalizzante.

E' presente la signora DORIGO NADIA, identificata mediante carta d'identità n. AX5990688, delegata in rappresentanza dell'Impresa Terna Costruzioni srl.

Preso atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenuti i plichi degli operatori economici di seguito elencati in ordine di ricevimento:

1. R.T.I. Dal Pozzo Mario Srl di Zero Branco (TV) – mandataria, Termoidraulica Susin Luigi srl di Zero Branco (TV) e Mazzobel e Martignago srl di Treviso – mandanti;
2. MU.BRE. Costruzioni srl di Marostica (VI);
3. Andreola Costr. Generali spa di Loria (TV);
4. Terna costruzioni srl di Pieve di Soligo (TV);
5. Virago Costruzioni snc di Cavaso del Tomba (TV);
6. Comarella Srl di Valdobbiadene (TV);
7. Asolo costruzioni di Monfumo (TV);
8. Faggion Antonio srl di Tezze sul Brenta (VI);
9. Bonazza Costruz. Snc di Bonazza Antonio & C. di Paese (TV);
10. Mosè' Srl di Spresiano (TV);
11. Merotto Bau srl di Bolzano;

Il Presidente, alle ore 09.05 dà inizio alle operazioni di gara, procedendo, innanzi tutto, al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016. Dal sorteggio effettuato dalla signora Nadia Dorigo, risulta che il metodo da adottare per la determinazione della soglia di anomalia è quello descritto alla lett. b) del comma 2 del citato articolo.



Il Presidente prosegue, quindi:

- con l'apertura dei plichi secondo l'ordine numerico indicato dal competente ufficio di questo Ente all'atto di attribuzione del rispettivo numero di protocollo;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

Si procede, pertanto, con l'apertura dei plichi – in ordine di arrivo – relativi alle seguenti Imprese:

- 1) R.T.I. Dal Pozzo Mario Srl di Zero Branco (TV) – mandataria, Termoidraulica Susin Luigi srl di Zero Branco (TV) e Mazzobel e Martignago srl di Treviso – mandanti: ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;
- 2) MU.BRE. Costruzioni srl di Marostica (VI) : ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;
- 3) Andreola Costr. Generali spa di Loria (TV) : ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;
- 4) Terna costruzioni srl di Pieve di Soligo (TV): ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;
- 5) Virago Costruzioni snc di Cavaso del Tomba (TV): ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;



6) Comarella Srl di Valdobbiadene (TV): ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;

7) Asolo costruzioni di Monfumo (TV): ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;

8) Faggion Antonio srl di Tezze sul Brenta (VI): ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;

9) Bonazza Costruz. Snc di Bonazza Antonio & C. di Paese (TV): dall'esame della documentazione amministrativa della impresa Bonazza Costruzioni snc il Presidente rileva che a carico di due dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 risultano dei decreti penali di condanna, di cui l'ultimo emesso dal G.I.P Tribunale S. Maras in data 09.11.2010.

Il seggio di gara dà atto che tali decreti non rientrano nella fattispecie esclusiva di cui all'art. 80, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Per le suddette motivazioni, il medesimo seggio dispone di ammettere l'Impresa alla gara in corso di svolgimento;

10) Mosè' Srl di Spresiano (TV): ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento;

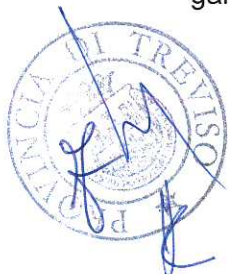
11) Merotto BAU srl di Bolzano: ha regolarmente presentato la documentazione richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, viene ammesso alle procedure in corso di svolgimento.

Alle ore 09.20 entra in sala il sig. TONIOLO MAURIZIO, identificato mediante carta d'identità n. AO3438556, delegato in rappresentanza dell'Impresa MU.BRE. Costruzioni srl.



Il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche di tutti i concorrenti ammessi e dà lettura dei ribassi offerti dai concorrenti come di seguito indicati:

- 1) R.T.I. Dal Pozzo Mario Srl di Zero Branco (TV) – mandataria, Termoidraulica Susin Luigi srl di Zero Branco (TV) e Mazzobel e Martignago srl di Treviso – mandanti: offre il prezzo complessivo netto di Euro 282.711,00 pari al ribasso del **14,33%** sull'importo a base di gara;
- 2) MU.BRE. Costruzioni srl di Marostica (VI): offre il prezzo complessivo netto di Euro 295.689,90 pari al ribasso del **10,397%** sull'importo a base di gara;
- 3) Andreola Costr. Generali spa di Loria (TV): offre il prezzo complessivo netto di Euro 314.600,00 pari al ribasso del **4,667%** sull'importo a base di gara;
- 4) Terna costruzioni srl di Pieve di Soligo (TV): offre il prezzo complessivo netto di Euro 301.154,70 pari al ribasso del **8,741%** sull'importo a base di gara;
- 5) Virago Costruzioni snc di Cavaso del Tomba (TV): offre il prezzo complessivo netto di Euro 299.000,00 pari al ribasso del **9,394%** sull'importo a base di gara;
- 6) Comarella Srl di Valdobbiadene (TV): offre il prezzo complessivo netto di Euro 310.200,00 pari al ribasso del **6,000%** sull'importo a base di gara;
- 7) Asolo costruzioni di Monfumo (TV): offre il prezzo complessivo netto di Euro 292.611,00 pari al ribasso del **11,330%** sull'importo a base di gara;
- 8) Faggion Antonio srl di Tezze sul Brenta (VI): offre il prezzo complessivo netto di Euro 309.411,30 pari al ribasso del **6,239%** sull'importo a base di gara;



9) Bonazza Costruz. Snc di Bonazza Antonio & C. di Paese (TV): offre il prezzo complessivo netto di Euro 317.420,40 pari al ribasso del **3,812%** sull'importo a base di gara;

10) Mosè' Srl di Spresiano (TV): offre il prezzo complessivo netto di Euro 281.503,20 pari al ribasso del **14,696%** sull'importo a base di gara;

11) Merotto BAU srl di Bolzano: offre il prezzo complessivo di Euro 330.709,00 (oneri sicurezza compresi) pari al ribasso del **3,270%** sull'importo a base di gara.

Il seggio di gara, quindi, procede ai sensi dell'art. 97, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016:

- alla determinazione della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, procedendo, dato che la prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, al decremento percentuale della media di un valore pari a tale cifra, individuando così la soglia di anomalia nel valore pari a **7,542%**, come riportato nella tabella di calcolo allegata al presente verbale;
- a dichiarare migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi l'impresa **FAGGION ANTONIO SRL**, che ha offerto il ribasso del **6,239%** .
- a dichiarare pertanto escluse dalla gara le offerte presentate dalle seguenti imprese, in quanto superiori alla predetta soglia di anomalia:
- MOSE' SRL che ha offerto il ribasso del 14,696%;
- R.T.I. Dal Pozzo Mario Srl di Zero Branco (TV) – mandataria, Termoidraulica Susin Luigi srl di Zero Branco (TV) e Mazzobel e Martignago srl di Treviso che ha offerto il ribasso del 14,330%;
- Asolo costruzioni di Monfumo (TV) che ha offerto il ribasso del 11,330%;

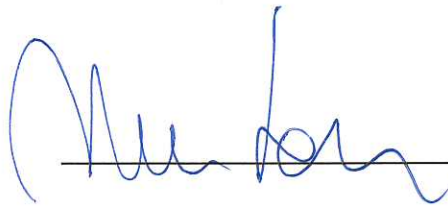


- MU.BRE. Costruzioni srl di Marostica (VI) che ha offerto il ribasso del 10,397%;
- Virago Costruzioni snc di Cavaso del Tomba (TV) che ha offerto il ribasso del 9,394%;
- Terna costruzioni srl di Pieve di Soligo (TV) che ha offerto il ribasso del 8,741%.

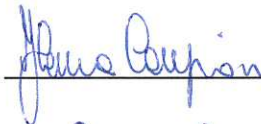
La seduta termina alle ore 10.00 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente



La componente del Seggio



La componente del Seggio
e Segretaria verbalizzante




Lavori di miglioramento sismico ala nord scuola media "A.Manzoni" 2° stralcio in Comune di Crocetta del Montello

N° PROGR.	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI con scarto all' INF. e SUP.	RIBASSI > MEDIA	SCARTI RIB>MEDIA	RICERCA DEL MINIMO	
1	R.T.I. Dal Pozzo Mario, Termoidraulica Susin Luigi srl, Mazzobel e Martignago	14,330					
2	MU.BRE. Costruzioni srl	10,397	10,397	10,397	2,287		
3	Andreola Costr. Generali spa	4,667	4,667			2,875	
4	Terna costruzioni srl	8,741	8,741	8,741	0,631		
5	Virago Costruzioni snc	9,394	9,394	9,394	1,284		
6	Comarella Srl	6,000	6,000			1,542	11°N° OFFERTE
7	Asolo costruzioni	11,330	11,330	11,330	3,220		2° calcolo 10%
8	Faggion Antonio srl	6,239	6,239			1,303	14,33° LIMITE SUPERIORE
9	Bonazza Costruz. Snc	3,812				3,730	3,81° LIMITE INFERIORE
10	Mosè Srl	14,696					
11	Merotto Bau srl	3,270				4,272	
MEDIE		8,443	8,110	9,966	1,856	1,303	
8		7,542	SOGLIA DI ANOMALIA ex 97, comma 2 lett.b), D.Lgs. n. 50/2016				
							DITTE DA ESCLUDERE
							DITTE ESCLUSE -->
							0

NUMERO PROGRESSIVO OFFERTA DEL CONCORRENTE
AGGIUDICATARIO IN VIA PROVVISORIA

Somma ribassi dei concorrenti ammessi

56,768

Se prima cifra dopo la virgola è pari oppure uguale a zero, soglia anomalia pari a media ribassi ammessi

Percentuale in detrazione da media ribassi concorrenti ammessi, se prima cifra dispari:
0,568



[Handwritten signature]

