

**PROVINCIA DI TREVISO**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**  
**Area Lavori e Incarichi Professionali**

**VERBALE**

**relativo all'espletamento della procedura negoziata**  
**per l'appalto dei lavori di realizzazione del polo scolastico per le**  
**scuole di infanzia e primaria di Villa di Villa – 1° lotto funzionale**  
**– in comune di Cordignano (TV)**

**CIG 83936513ED**

L'Anno 2020 (duemilaventi), nel giorno 1° (primo) del mese di ottobre, alle ore 9,00, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis), del D. Lgs. n. 50/2016 e smi., - per l'appalto dei lavori di realizzazione del polo scolastico per le scuole di infanzia e primaria di Villa di Villa – 1° lotto funzionale – in comune di Cordignano (TV) in esecuzione della determinazione n. 148 del 6/08/2020 del Responsabile della 3° U.O. Area Tecnica dello stesso Comune, dell'importo a base di gara di € 828.369,26 (a corpo e a misura), di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'elenco posto a base di gara, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 del medesimo dettato normativo, previa consultazione di venti operatori economici estratti fra quelli che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla presente procedura in seguito all'avviso prot. 3252 del 4/03/2020.



Sono presenti: il RUP dell'opera, geom. Massimo Stefani, responsabile della 3° U.O. Area tecnica del comune di Cordignano, quale presidente di seggio, e le sigg.e Claudia Cargasacchi e Sylvana Busetto, responsabili gestionali del Settore Edilizia Patrimonio e Stazione Appaltante dell'ente, quali testimoni, la seconda con funzioni anche di segretaria verbalizzante.

Sulla base della comunicazione del 17/07/2020 del RUP dell'opera, con comunicazione del 17/07/2020, con lettera invito prot. 48820 del 14/09/2020, le seguenti imprese sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 30 settembre 2020, tramite la piattaforma telematica SINTEL di ARIA SPA Regione Lombardia:

1. ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L. di Colli al Metauro (PS)
2. CEIR SOC. CONS. COOP. di Ravenna (RA)
3. FRASSON LODOVICO S.R.L. di Selvazzano Dentro (PD)
4. C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L. di Pomigliano d'Arco (NA)
5. SPALLINA COSTRUZIONI DI SPALLINA LUIGI & C. S.N.C. di Gangi (PA)
6. CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L. di Qualiano (NA)
7. PAMA S.R.L. di Villorba (TV)
8. SAMOA RESTAURI S.R.L. di Pontecagnano Faiano (SA)
9. C.E.S.I.T. S.R.L. di Caravaggio (BG)
10. EDILCONFORT S.R.L. di Verona (VR)
11. LUMODE S.R.L. di Gricignano di Aversa (CE)
12. GSE S.R.L. di Paese (TV)
13. F.LLI MARCHETTI S.R.L. di L'Aquila (AQ)
14. GENERAL TECNO S.R.L. di Ponzano Veneto (TV)
15. SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. di



Senna Lodigiana (LO)

16. CO.GE.PRI. S.R.L. di Guardiagrele (CH)

17. R.G. IMPIANTI S.R.L. di Salzano (VE)

18. OPERE EDILI S.R.L. di Padova (PD)

19. COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. di Jesolo (VE)

20. FAGGION ANTONIO S.R.L. di Tezze sul Brenta (VI)

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e, effettuato il collegamento telematico con la piattaforma SINTEL, prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella succitata lettera invito, sono pervenute le offerte degli operatori economici di seguito elencati, in ordine di caricamento della documentazione:

1 - Costituendo R.T.I. EDILCONFORT S.R.L. (mandataria) e B.O.N.O. COSTRUZIONI S.R.L. di Montelepre (PA) (mandante)

2 - CONSORZIO STABILE SOLEDIL S.R.L.

3 - C.L.P. COSTRUZIONI S.R.L.

4 - Costituendo R.T.I. GSE S.R.L. (mandataria) e TRENTIN IMPIANTI S.R.L. di Castagnole di Paese (TV) (mandante)

5 - R.G. IMPIANTI S.R.L.

6 - SAMOA RESTAURI S.R.L.

7 - CO.GE.PRI. S.R.L.

8 - Costituendo R.T.I. COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (mandataria) e MIRANO IMPIANTI S.R.L. di Mirano (VE) (mandante)

9 - Costituendo R.T.I. PAMA S.R.L. (mandataria) e TECNOELETTRA S.R.L. di Treviso (TV) (mandante)

10 - FAGGION ANTONIO S.R.L.

11 - LUMODE S.R.L.

12 - Costituendo R.T.I. ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) e IMPE. F.LLI FANTONI S.R.L. di Urbania (PU) (mandante)



13 - Costituendo R.T.I. OPERE EDILI S.R.L. (mandataria) e CANTON IMPIANTI S.R.L di Venezia (VE) (mandante)

14 – Costituendo R.T.I. SA.GI. COSTRUZIONI S.A.S. DI SAPIENZA GIUSEPPE E C. (mandataria) e A&G IMPIANTI S.R.L. di Gattatico (RE) (mandante)

15 – Costituendo R.T.I. F.LLI MARCHETTI S.R.L. (mandataria) e VRG IMPIANTI S.R.L. di Motta di Livenza (TV) (mandante).

Le imprese concorrenti, con avviso inviato tramite la piattaforma telematica SINTEL, sono state invitate ad assistere alla seduta di gara in collegamento Skype, in adempimento alle correnti disposizioni in materia di contenimento dei contagi da COVID-19; nessun concorrente ha chiesto di assistere allo svolgimento della gara.

La seduta prosegue con l'apertura e l'esame delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa richiesta con la lettera invito e presentata da ciascun concorrente, secondo l'ordine numerico di caricamento delle offerte indicato nella piattaforma telematica.

Dopo aver verificato che tutte le imprese invitate hanno regolarmente presentato la documentazione amministrativa richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, sono state tutte ammesse alla procedura in corso di svolgimento, si procede all'apertura delle offerte economiche e alla verifica delle firme digitali delle stesse. Si rileva al riguardo che l'offerta economica del costituendo raggruppamento temporaneo tra SA.GI. Costruzioni sas (mandataria) e A&G Impianti s.r.l. (mandante) non è sottoscritta digitalmente dall'impresa mandante. Il seggio di gara, alla luce della giurisprudenza a sostegno della sanabilità di tale vizio mediante il soccorso istruttorio e contro l'immediata ed automatica estromissione dalla procedura selettiva (delibera di parere di precontenzioso n. 420 del 15 maggio 2019 del Presidente dell'ANAC, sentenza del TAR Toscana, Sez. I,



6 marzo 2020, n.288), dispone venga applicato il soccorso istruttorio, con richiesta alla mandataria di inviare, entro il giorno 5 ottobre 2020, a pena d'esclusione, tramite la piattaforma SINTEL, l'offerta economica sottoscritta anche dalla mandante del raggruppamento temporaneo e di rinviare a successiva seduta pubblica da stabilirsi la continuazione delle operazioni di gara.

Il seggio di gara dà atto che le offerte economiche di tutti i concorrenti sono state correttamente presentate e vengono ammesse alla procedura in corso.

La seduta termina alle ore 10,25 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal RUP e dai testimoni, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

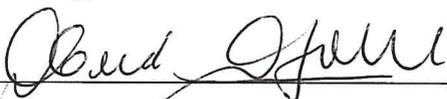
dott. Massimo Stefani



---

La Testimone

Claudia Cargasacchi



---

La Testimone e verbalizzante

Sylvana Busetto



---

