



Pubblicazione sul profilo del Committente in data 01.03.2024

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**  
**AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI**  
Verbale n. 5 del 27.02.2024

relativo all'espletamento della procedura aperta per l'affidamento della redazione della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di implementazione della catena del freddo nelle due testate del comparto ortofruitticolo nonché implementazione di un sistema di logistica intelligente e tracciamento documentato della merce nello sviluppo della catena del freddo - Intervento finanziato dell'Unione Europea - NextgenerationEU. PNRR - Missione 2 Componente 1 Investimento 2.1. A

CIG: A03FAD8797 - CUP: C35C23001030005

Premesso che, in adempimento della Convenzione stipulata in data 02/08/2023 tra la Provincia di Treviso - in qualità di Stazione Unica Appaltante - Area Lavori - Incarichi Professionali - e l'ente VERONAMERCATO S.P.A., è stato disposto di espletare la procedura di gara per l'affidamento della "redazione della progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori di implementazione della catena del freddo nelle due testate del comparto ortofruitticolo nonché implementazione di un sistema di logistica intelligente e tracciamento documentato della merce nello sviluppo della catena del freddo - Intervento finanziato dell'Unione Europea - NextgenerationEU. PNRR - Missione 2 Componente 1 Investimento 2.1. A", dell'importo a base di gara pari ad Euro 9.020.263,97 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020 e con il ricorso, ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla c.d. "inversione procedimentale".

Visto il bando di gara prot. n. 75566/2023 del 21.12.2023 e il relativo disciplinare di gara.

Visti il verbale di gara n. 1 del 12.02.2024, il verbale n. 2 del 12.02.2024, il verbale n. 3 del 20.02.2024 e il verbale n. 4 del 23.02.2024.

Visto che con avviso pubblicato sulla piattaforma Sintel è stata comunicata ai concorrenti partecipanti ammessi la convocazione, in seduta pubblica, per il giorno 27.02.2024 alle ore 14:30, della Commissione giudicatrice per procedere, come previsto dal disciplinare di gara, alla comunicazione dei punteggi attribuiti all'"Offerta tecnica" di ciascun concorrente, alla normalizzazione dei punteggi stessi secondo le modalità indicate al punto NORMALIZZAZIONE del disciplinare di gara, all'inserimento nella piattaforma Aria/Sintel dei punteggi normalizzati, all'apertura della busta telematica "Offerta Economica" per ciascun concorrente che abbia conseguito il punteggio minimo normalizzato pari a 40 punti, provvedendo ad attribuire i relativi punteggi e ad eseguire la sommatoria dei punteggi attribuiti, a ciascun concorrente ammesso, in relazione all'"Offerta tecnica", all'"Offerta economica" e a redigere la graduatoria finale e a verificare l'anomalia secondo quanto indicato nel disciplinare di gara.





L'anno 2024 (duemilaventiquattro) nel giorno 27 (ventisette) del mese di febbraio alle ore 14:30 circa, in una sala sita nella sede di Veronamercato s.p.a., si riunisce, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice nominata con disposizione del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale, prot. n. 7946/2024 del 09.02.2024, e così composta:

- Presidente: ing. Gianni Oltramari, Vice-Direttore e Dirigente dell'Area Tecnica del Consorzio Z.a.i. di Verona;

- Commissario: arch. Riccardo Sonato, libero professionista;

- Commissario: Ing. Christian Tarcisio Udali, libero professionista;

- dott.ssa Viviane Moro, specialista in procedure di gara presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale in qualità di segretario verbalizzante della commissione giudicatrice, collegata in videoconferenza tramite applicativo zoom.

Presenti, sempre tramite applicativo zoom, anche il dott. Marco Luciani, Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza di Veronamercato s.p.a., Claudia Cargasacchi ed Ilenia Campion, specialiste in procedure di gara presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale.

Dato atto che l'Amministrazione Provinciale si è attivata per svolgere le sedute di gara attraverso modalità che permettano la gestione a distanza delle riunioni mediante collegamento telematico zoom.

Alla seduta partecipano tramite l'applicativo zoom la sig.ra Barbara Zorzan e la sig.ra Gloria Pianta in rappresentanza della società RADAR S.R.L. di Noventa Padovana (PD), nonché la sig.ra Consuelo Guzzon, in qualità di rappresentante della società Lasa Filii Nata Srl di Cona (VE), come da deleghe agli atti.

La seduta inizia col rendere noti i punteggi attribuiti dalla Commissione ai singoli concorrenti partecipanti per ciascuno degli elementi di valutazione di natura qualitativa indicati nel disciplinare di gara alla voce "Criterio di Aggiudicazione" così come risultanti dalle tabelle, predisposte mediante l'utilizzo di apposito programma, e riassunti nei fogli denominati "Valutazione dell'offerta tecnica punteggi di natura qualitativa" relativi alla procedura di appalto di cui trattasi.

Si continua con lo svolgimento della gara, ovvero:

- a normalizzare i punteggi dell'"Offerta tecnica", attribuiti al concorrente dai commissari, secondo le modalità indicate al punto NORMALIZZAZIONE del disciplinare di gara;
- all'inserimento nella piattaforma Aria/Sintel dei punteggi normalizzati;
- all'ammissione alla successiva fase di tutti i concorrenti in quanto, rispetto agli elementi di natura qualitativa, hanno ottenuto - a seguito del procedimento di "seconda riparametrazione" indicato nel disciplinare di gara come "CLAUSOLA DI SBARRAMENTO" - il punteggio "normalizzato" minimo di 40 punti.

Si dispone, quindi, di procedere con l'apertura della Busta telematica "Offerta Economica", presentata da ciascuno dei concorrenti ammessi, per la valutazione degli elementi di natura quantitativa, indicati nel disciplinare di gara, per un totale complessivo massimo di 15 punti.

Si procede all'apertura delle buste telematiche e si legge l'offerta presentata da ciascun concorrente ammesso, come risultante dal prospetto denominato "offerta economica" allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

La Commissione dà atto che tutti i concorrenti ammessi hanno regolarmente presentato la documentazione richiesta dal disciplinare di gara alla voce "Busta telematica - offerta economica", quindi, procede con l'ausilio del software a tal fine predisposto, ad eseguire la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione all'offerta tecnica e all'offerta economica





e a stilare la conseguente graduatoria finale, così come riportato nell'allegata tabella denominata "Classifica finale", dalla quale risulta che il concorrente che ha ottenuto il punteggio più elevato è l'impresa CUBI s.r.l. che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 99,85/100.

La Commissione procede, quindi, alla verifica della sussistenza o meno delle condizioni per l'avvio del procedimento di valutazione della congruità dell'offerta presentata dal concorrente migliore offerente, ricordando che, come espressamente disposto nel disciplinare di gara, ai fini della verifica della congruità delle offerte di cui all'97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., si farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti prima della riparametrazione. Dalla verifica della congruità dell'offerta presentata dall'impresa CUBI s.r.l., la Commissione rileva che l'offerta presentata non è anomala, in quanto il punteggio dell'offerta tecnica non supera i quattro quinti del corrispondente punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara.

A questo punto come previsto dal disciplinare di gara alla voce "Modalità e procedimento di aggiudicazione", il Presidente dispone che il RUP proceda alla verifica della documentazione amministrativa riferita al possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità del solo operatore economico primo classificato in graduatoria.

Il Presidente della Commissione chiede agli operatori economici presenti alla seduta su zoom se intendano proporre osservazioni da riportare nel verbale di gara.

Preso atto che nessuna osservazione viene presentata, il Presidente della Commissione chiude i lavori alle ore 14:45 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente della Commissione  
ing. Gianni Oltramari

Il Commissario  
arch. Riccardo Sonato

Il Commissario  
ing. Christian Tarcisio Udali

Il segretario verbalizzante  
dott.ssa Viviane Moro

Il RUP, geom. Alberto Terragnoli, alle ore 14:46 circa, alla presenza in collegamento zoom di Ilenia Campion, specialista in procedure di gara presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, e di Claudia Cargasacchi e Viviane Moro anche con funzioni di segretaria verbalizzante, specialiste in procedure di gara presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, quali componenti del seggio di gara, prendono





atto che è stata stilata la graduatoria finale della gara di cui trattasi, dalla quale risulta miglior offerente l'impresa CUBI s.r.l.

Alla seduta partecipa, in collegamento zoom, la sig.ra Consuelo Guzzon, in qualità di rappresentante della società Lasa F.lli Nata Srl di Cona (VE), come da delega agli atti.

Come previsto dal disciplinare di gara alla voce "Modalità e procedimento di aggiudicazione", tenuto conto che alla gara di cui trattasi è stato applicato l'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 - c.d. "inversione procedimentale", il RUP procede alla verifica della documentazione amministrativa riferita al possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità del solo operatore economico primo classificato in graduatoria.

Il RUP inizia la verifica e procede quindi per la ditta CUBI s.r.l.:

- a) ad aprire la busta telematica contenente la Documentazione Amministrativa fornita dall'operatore economico, dando contestualmente atto dei documenti ivi contenuti e della presenza della firma digitale;
- b) a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto dal disciplinare;
- c) ad esaminare la documentazione di carattere amministrativo presentata dal concorrente;

In merito al documento DGUE presentato da due dei tre progettisti facenti parte del RTP indicato in sede di gara dall'impresa CUBI s.r.l. per l'espletamento del servizio della progettazione esecutiva dei lavori di cui trattasi, il seggio di gara rileva che è stato compilato un documento DGUE formulato ai sensi degli artt. 94, 95 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 e non quello messo a disposizione dalla Stazione Unica Appaltante tra i documenti di gara, previsto ai sensi dell'art. 80 e seguenti del D.Lgs. 50/2016, Codice sulla base del quale è stata bandita la gara in oggetto. Inoltre, negli allegati 4 forniti da tutti e tre i progettisti manca l'indicazione del titolare effettivo, dato necessario per la corretta rendicontazione dei finanziamenti PNRR- NextGenerationEU.

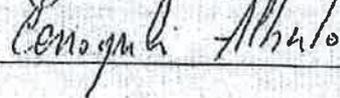
Si dispone, quindi, di applicare l'istituto del "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 co.9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., chiedendo, per le vie brevi, al concorrente di provvedere alla regolarizzazione degli allegati suindicati.

Viene dato atto che il concorrente necessita di più tempo per provvedere alla regolarizzazione. Si procede quindi ad applicare l'istituto del "soccorso istruttorio" inviando la relativa comunicazione al concorrente il quale dovrà trasmettere quanto richiesto, entro 5 giorni lavorativi, pena l'esclusione.

La seduta termina alle ore 15:47.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente del seggio di gara, geom. Alberto Terragnoli





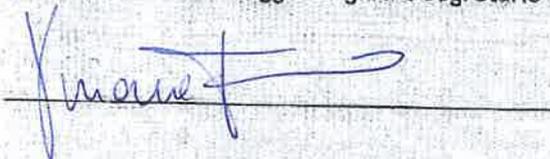


Il Componente del seggio di gara, Claudia Cargasacchi



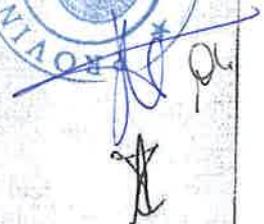


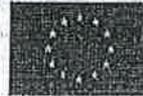
Il Componente del seggio di gara e segretario verbalizzante, dott.ssa Viviane Moro



Allegato







PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

AFFIDAMENTO REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE LAVORI IMPLEMENTAZIONE CATENA DEL FREDDO COMPARTO ORTOFRUTTICOLO - Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU, PNRR - Missione 2 Componente 1 Investimento 2.1.A		Offerta economica inerente ai lavori (al netto di oneri per la sicurezza)			Offerta economica inerente alla progettazione esecutiva			Offerta economica
DETERMINAZIONE PUNTI ATTRIBUITI PER GLI ELEMENTI E I CRITERI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA (Offerta economica)		MINI PUNTI OFFERTA	MAX PUNTI OFFERTA	MAX PUNTI	MINI PUNTI OFFERTA	MAX PUNTI OFFERTA	MAX PUNTI	MAX PUNTI
		0,78350%	12,00%	10,00	90,000000%	100,00%	5,00	15,00
CONCORRENTI		COEFFICIENTE	MAX PUNTI	PUNTI ATTE	COEFFICIENTE	MAX PUNTI	PUNTI ATTE	
1	CUBI S.r.l.	12,000000%	10,000	10,00	100,000000%	1,0000	5,00	15,00
2	Coelluendo R.TI. RADAR S.r.l. / LASA F.III NATA S.r.l.	5,58700%	0,8197	5,39	80,000000%	0,8000	4,00	9,39

PROVINCIA DI TREVISO - STAZIONE UNICA APPALTANTE

AFFIDAMENTO REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE LAVORI IMPLEMENTAZIONE CATENA DEL FREDDO COMPARTO ORTOFRUTTICOLO - Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU, PNRR - Missione 2 Componente 1 Investimento 2.1.A		ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA	GRADUATORIA FINALE
CLASSIFICA FINALE		QUANTITATIVI	QUALITATIVI		
CONCORRENTI		Offerta economica	Offerta tecnica		
1	CUBI S.r.l.	15,00	84,85	99,85	1
2	Coelluendo R.TI. RADAR S.r.l. / LASA F.III NATA S.r.l.	9,39	85,00	94,39	2

*[Handwritten signature]*