



Pubblicato sul profilo del committente [www.provincia.treviso.it](http://www.provincia.treviso.it) in data 06.07.2021

**STAZIONE UNICA APPALTANTE - AREA BENI E SERVIZI**

**VERBALE N.1 DEL 05.07.2021**

**SERVIZI INTEGRATI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE AMBIENTALE A RIDOTTO IMPATTO**

**AMBIENTALE DELLA RESIDENZA PER ANZIANI DI ODERZO**

**PER IL PERIODO 01.09.2021 AL 31.08.2025**

**CIG: 8765361CB6**

L'anno 2021 (duemilaventuno), in questo giorno di lunedì 5 (cinque) del mese di luglio alle ore 9:15, nella sala gare dell'ufficio provveditorato sita nell'edificio n. 2 della Provincia di Treviso, in Via Cal di Breda n. 116, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura aperta come indicato nel Bando di Gara prot. n. 30.116 del 26.05.2021, finalizzata all'affidamento dei servizi integrati di pulizia e sanificazione ambientale, a ridotto impatto ambientale, della Residenza per Anziani di Oderzo per il periodo dal 01.09.2021 al 31.08.2025, approvato con Determina n. 67 del 24.05.2021 del medesimo Ente. Il servizio verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, considerando i criteri indicati nel Disciplinare di Gara, con applicazione della c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Ai sensi degli art. 40, comma 2 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 la presente procedura di gara viene svolta attraverso l'utilizzo del sistema telematico sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA - Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia).

Il valore totale stimato dell'appalto, idoneo a divenire contratto, ammonta a Euro 2.215.239,43.= (IVA esclusa) di cui Euro 20.752,33 per oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze compresi l'eventuale rinnovo opzionale di 4 (quattro) anni, l'eventuale opzione in aumento del 15% e l'eventuale proroga di sei mesi.

I CPV del servizio in oggetto sono i seguenti:

prestazione principale 90911000-6 - "Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre"

prestazione secondaria - 55100000-1 "Servizi alberghieri (rifacimento letti e allestimento/disbrigo tavole da pranzo del nucleo Artico/Centro Diurno; lavaggio stoviglie e riassetto cucinette reparto)".

In data 26.05.2021 questa Stazione Unica Appaltante - Area beni e servizi ha lanciato la procedura in oggetto (ID 140518025) sulla piattaforma regionale SINTEL, provvedendo al caricamento in piattaforma di tutta la documentazione di gara.

Come previsto dal Disciplinare di Gara, tutti i chiarimenti richiesti alla Provincia di Treviso - Stazione Unica Appaltante - dagli Operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara, sono stati resi disponibili attraverso la funzione "Documentazione di gara" presente sulla piattaforma Sintel.

E' presente il Seggio di Gara nominato dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte con atto del Coordinatore della S.U.A. - Area beni e Servizi - prot. n. 39.172 del 02.07.2021, così composto:

- Dott.ssa Anna Vittoria Fiori - Segretario Direttore della Residenza per Anziani di Oderzo - Presidente e Responsabile Unico del Procedimento;

- Dott.ssa Raffaella Diana - P.O. del Settore Affari Legali, Contratti, Provveditorato e Stazione Appaltante, Sistemi Informatici della Provincia di Treviso, Testimone;

- Dott.ssa Marianna Martinelli - Responsabile Gestionale del Settore Affari Legali, Contratti, Provveditorato e Stazione Appaltante, Sistemi Informatici della Provincia di Treviso, Testimone;

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la Dott.ssa Gianna Di Tos - Responsabile Gestionale P.O. del Settore Affari Legali, Contratti, Provveditorato e Stazione Appaltante, Sistemi Informatici della Provincia di Treviso: la stessa ha dichiarato il possesso dei requisiti previsti dagli articoli 77, comma 6, e 42 comma 2 del D.Lgs 50/2016.

Il Presidente del Seggio di gara comunica che, con il sopracitato atto del Coordinatore della S.U.A. - Area beni e Servizi, è stata nominata anche la Commissione giudicatrice che dovrà procedere alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti ammessi, così composta:

- Rag. Luigi Pavan - Responsabile della sicurezza - Responsabile del Servizio Sociale - Responsabile del servizio ristorazione - Responsabile del Servizio Economato c/o I.S.R.A.A. di Treviso, Presidente;

- Dott. ssa Lucia Pivetta - Responsabile Area Servizi alla Persona - RSPP c/o Residenza per Anziani di Oderzo (TV) componente;

- Dott. ssa Aurora Uliana - Direttore dei Centri Servizi per Anziani di Alano di Piave e Quero Vas (BL) , componente;

- Dott.ssa Gianna Di Tos - Responsabile P.O. del Settore Affari Legali, Contratti, Provveditorato e Stazione Appaltante, Sistemi Informatici, segretario verbalizzante;

- Dott.ssa Annalisa Zago o Dott. ssa Mara Bertoldo, segretario verbalizzante supplente;

A seguito del fenomeno epidemiologico da COVID-19 si precisa che la seduta pubblica si svolge mediante collegamento in videoconferenza a mezzo CISCO WEBEX dalla postazione di lavoro della sala gare come da avviso prot. n. 38736 del 01.07.2021 comunicato ai concorrenti tramite la piattaforma regionale SINTEL: gli Operatori economici sono stati informati della possibilità di partecipare alla seduta pubblica, in videoconferenza, previa richiesta di poter assistere alla medesima mediante l'applicativo stesso.

Sono collegati in modalità di videoconferenza i seguenti soggetti:

sig.ra Rosanna Papaleo delegata dalla ditta DUSSMANN SERVICE SRL di Milano e Sig. Antonio Gastaldello delegato dalla ditta I CERCHI COOPERATIVA SOCIALE di Castelfranco Veneto (TV).

Le operazioni di gara si svolgono nella sala gare dell'ufficio provveditorato della Provincia di Treviso ove sono presenti i testimoni del Seggio di Gara mediante condivisione dello schermo e dei documenti di gara mentre il RUP è collegato dalla propria postazione lavorativa.

Come previsto dal Disciplinare di Gara alla voce n. 19, denominata "SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA TELEMATICA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - INVERSIONE PROCEDIMENTALE", ai sensi dell'art. 133, co. 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà effettuata la c.d. "inversione procedimentale", ovvero le offerte tecniche ed economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dei concorrenti, procedendo nella odierna seduta alla gestione della documentazione

amministrativa, per motivi meramente funzionali, volti allo scorrimento delle attività di gestione operativa richieste dalla piattaforma Sintel.

Il Presidente comunica che entro le ore 11.00 del giorno 01.07.2021, termine ultimo indicato nel Disciplinare di Gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite piattaforma Sintel le buste telematiche degli operatori economici di seguito elencati in ordine di ricevimento:

	OPERATORE ECONOMICO
1	EURO & PROMOS FM SPA di Udine (UD)
2	SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA di Vicenza (VI)
3	COPMA SCRL di Ferrara (FE)
4	DUSSMANN SERVICE SRL di Milano (MI)
5	I CERCHI COOPERATIVA SOCIALE di Castelfranco Veneto (TV)
6	COOP134 COOPERATIVA SOCIALE di Rimini (RN)

Il Presidente, in conformità a quanto disposto dalla citata voce n. 19 del disciplinare di gara, effettuato l'accesso alla piattaforma Sintel, procede all'avvio della fase denominata "apertura della documentazione amministrativa", al controllo della firma digitale di tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta.

Il Presidente, in conformità a quanto disposto dal disciplinare di gara, procede ad assegnare a tutte le ditte partecipanti l'esito di ammessi ex art. 133, comma 8: non si procede pertanto all'esame della documentazione amministrativa e tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara, al fine meramente operativo di poter accedere alle loro offerte tecniche; pertanto, le comunicazioni automatiche generate dalla piattaforma Sintel a seguito della chiusura della valutazione amministrativa non dovranno essere considerate dai concorrenti.

Alle ore 9.28 il Presidente conclude la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dalla dott.ssa Anna Vittoria Fiori, Presidente del Seggio di Gara e Responsabile Unico del Procedimento che attesta inoltre la costante presenza nella sala gare delle testimoni dott.ssa Raffaella Diana e dott.ssa Marianna Martinelli e della dott.ssa Gianna Di Tos, segretario verbalizzante.

IL PRESIDENTE/RUP - Dott.ssa Anna Vittoria Fiori

*(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Dott. ssa Gianna Di Tos

*(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)*