



PROVINCIA DI TREVISO

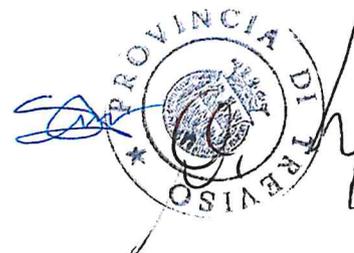
Edilizia, Patrimonio  
e Stazione Appaltante

**STAZIONE UNICA APPALTANTE**  
**AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI**  
**VERBALE**

**relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale della scuola primaria "Marco Polo" di Villorba – Rifacimento palestra scolastica**

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 24 (ventiquattro) del mese di maggio, alle ore 9:07 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D. L. 76/2020, convertito in L. 120/2020 - per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale della scuola primaria "Marco Polo" di Villorba – Rifacimento palestra scolastica, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune n. 290 del 21/04/2021, dell'importo a base di gara di € 2.300.000,00 (a corpo e a misura), di cui € 2.273.600,00 per lavori ed € 26.400,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 97 comma 2 o 2bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di quindici operatori economici.

Con lettera prot. n. 24425 del 03/05/2021, inviata via pec tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A., sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21/05/2021, le imprese di seguito elencate, individuate tramite sorteggio in data 15/04/2021 da parte del RUP, a



seguito di indagine di mercato preordinata a conoscere le manifestazioni di interesse delle imprese a partecipare alle procedure del Comune di Villorba:

- 1) ARCA COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Villorba (TV);
- 2) CEV S.p.A. con sede a Treviso;
- 3) E.MA.PRI.CE.S.p.A. con sede a Bolzano;
- 4) IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - I.F.A.F. S.p.A. con sede a Noventa di Piave (VE);
- 5) BETTIOL S.r.l. con sede a Bolzano;
- 6) IMPRESA TONON S.p.A. con sede a Colle Umberto (TV);
- 7) COSTRUZIONI BORDIGNON S.r.l. con sede a Volpago del Montello (TV);
- 8) COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l. con sede a Jesolo (VE);
- 9) SETTEN GENESIO S.p.A. con sede a Oderzo (TV);
- 10) MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede a Marostica (VI);
- 11) ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.r.l. con sede a Villorba (TV);
- 12) BRENTA LAVORI S.r.l. con sede a Vigonza (PD);
- 13) COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l. con sede ad Andria (BT);
- 14) BATTISTELLA S.p.A. con sede a Pasianno di Pordenone (PN);
- 15) GSE S.r.l. con sede a Paese (TV).

Tramite l'applicativo Webex Meetings, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale a tutt'oggi si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, a seguito delle misure urgenti adottate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Co.Vid-19, presiede la seduta l'arch. Stefano Anzanello in qualità di RUP dell'opera e Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Villorba mediante collegamento dalla sede comunale. Presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante provinciale sono presenti i testimoni dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dell'Area Tecnica della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni di



segretaria verbalizzante.

Assiste alle operazioni di gara presso la sede del Comune di Villorba, il geom. Sara Sartorato, dipendente comunale e presso la sede della Provincia di Treviso la dott.ssa Matilde Rocco, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso.

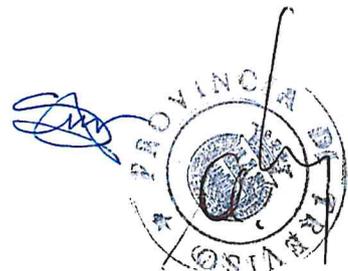
Partecipa alla seduta di gara il Sig. Pierri Giovanni in rappresentanza dell'impresa Costruzioni Metalliche S.r.l. di Andria (BT), tramite l'applicativo Webex Meetings. Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma Sintel le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

- 1) COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l. con sede ad Andria (BT);
- 2) MAROSO IVO ENZO S.r.l. con sede a Marostica (VI);
- 3) COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l. con sede a Jesolo (VE);
- 4) ARCA COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Villorba (TV);
- 5) BRENTA LAVORI S.r.l. con sede a Vigonza (PD).

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

In riferimento alla documentazione amministrativa presentata dall'impresa Arca Costruzioni S.r.l., si prende atto che la stessa non ha completato il punto 17 dell'allegato 1 relativo alla dichiarazione in ordine alla circostanza se l'impresa si sia avvalsa o meno di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001.



Il seggio di gara dispone di applicare il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e provvede a contattare, per le vie brevi, l'operatore economico.

Il seggio di gara rileva, invece, che tutti gli altri concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

La seduta viene temporaneamente sospesa alle ore 9.55.

Alle ore 10.12 riprende la seduta e viene dato atto che con nota pervenuta tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia S.p.A. è pervenuto l'allegato 1 della Arca Costruzioni S.r.l. con l'integrazione del punto 17 in cui l'impresa ha dichiarato di non essersi avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla L. 383/2001.

Il seggio, pertanto, ne riscontra la regolarità e conseguentemente Arca Costruzioni S.r.l. viene ammesso alla gara in corso di svolgimento.

Il seggio di gara procede, quindi, con l'apertura delle buste telematiche delle offerte economiche.

Il Presidente, dà lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara di ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nella tabella di calcolo allegata al presente verbale, da considerarsi parte integrante e sostanziale dello stesso.

Dal momento che la soglia di anomalia risulta pari a 4,31811%, dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, Brenta Lavori S.r.l. che ha offerto il ribasso del 2,91700% sull'importo posto a base di gara, mentre procede ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia di anomalia, così come da tabella allegata.



Alla fine delle operazioni di gara, si chiede all'operatore economico presente se intende proporre osservazioni da riportare nel verbale di gara; si prende atto che nessuna osservazione viene presentata.

La seduta termina alle ore circa 10.23.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

arch. Stefano Anzanello

il Testimone

dott. Massimiliano Lorenzon

La Testimone e verbalizzante

Claudia Cargasacchi



LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA PRIMARIA "MARCO POLO" DI VILLORBA - RIFACIMENTO PALESTRA SCOLASTICA

**C L A S S I F I C A**

NUMERO OFFERTE

5

CALCOLO 10%

1

LIMITE SUPERIORE

5,5000

LIMITE INFERIORE

1,5000

MAX

5,500

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

**SOGLIA DI ANOMALIA**

**4,31811**

MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE

3,300

SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI

1,01B

RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT.

0,309

MEDIA ARIT. + SCARTO MEDIO

4,31B

IL RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E' SUPERIORE A 0,1B

MEDIA + SCARTO

N° PROGRESSIVO OFFERTA

DITTE

RIBASSI % OFFERTI

RIBASSI/AMMESSI Con scarto all' INF. e SUP.

SCARTI RIB>MEDIA

OFFERTE AMMESSE

CLASSIFICA

5

BRENTA LAVORI S.r.l. di Vigonza (PD)

2,91700

2,91700

1,01B

2,91700

1° CLASSIFICATO

2

MAROSO IVO ENZO S.r.l. di Marostica (VI)

2,66400

2,66400

2,66400

2° CLASSIFICATO

3

COSTRUZIONI FERRACIN S.r.l di Jesolo (VE)

1,50000

TAGLIO ALI

1,50000

3° CLASSIFICATO

4

ARCA Costruzioni S.r.l. di Villorba (TV)

4,31811

4,31811

1,01B

SUP

Escl. Sup. Soglia

1

COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l. di Andria (BT)

5,50000

TAGLIO ALI

SUP

Escl. Sup. Soglia

