



PROVINCIA DI TREVISO

Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di completamento della scuola primaria di Via XXV Aprile, in Comune di Monastier di Treviso (TV). CIG 8299490BCD

L'anno 2020 (duemilaventi), nel giorno 8 (otto) del mese di giugno, alle ore 9:32 in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c-bis), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - per l'appalto dei lavori di completamento della scuola primaria di Via XXV Aprile, in Comune di Monastier di Treviso (TV), in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 133 del 13/05/2020 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Monastier di Treviso (TV), dell'importo a base di gara di € 488.563,74 (a corpo), di cui € 11.912,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, offerto sull'importo dei lavori a base di gara, determinato ai sensi dell'art. 97 comma 2 o 2bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di ventuno operatori economici.

Con lettera prot. n. 25665/2020 del 20/05/2020 inviata via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 05/06/2020, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P:

- 1) MILAN LUIGI S.R.L. di Giacciano Con Baruchella (RO);
- 2) BATTISTELLA S.P.A. di Pasiano di Pordenone (PN);

- 3) ING. ANTONIO BUONO S.R.L. di Venafro (IS);
- 4) ERREVI S.R.L. di Castelfranco Veneto (TV);
- 5) BCM S.R.L. di Lucca (LU);
- 6) MU.BRE. COSTRUZIONI S.R.L. di Marostica (VI);
- 7) I.TEC. S.R.L. di Villa del Conte (PD);
- 8) IMPRESA COSTRUZIONI LA BELLUNESE DI ZOLLET ING. TITO & C. S.N.C. di Santa Giustina (BL);
- 9) DEON S.P.A. di Belluno (BL);
- 10) NIGRO IMPIANTI S.R.L. di Altamura (BA);
- 11) EDIL-LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C. di Ceggia (VE);
- 12) CREA.MI S.R.L. di Milano (MI);
- 13) IMPRESA TASCA S.R.L. di Bassano del Grappa (VI);
- 14) BORTOLUZZI CELESTE S.R.L. di Belluno (BL);
- 15) EDILIMPIANTI S.R.L. di Milano (MI);
- 16) I.M.E. S.R.L. di Modena (MO);
- 17) MAROSO IVO ENZO SOC. UNIP. di Marostica (VI);
- 18) EDILGAMMA S.R.L. di Carmagnola (TO);
- 19) C.M. COSTRUZIONI S.R.L. di Napoli (NA);
- 20) OPERE EDILI S.R.L. di Padova (PD);
- 21) ZAGO GIANNINO E DIEGO & C. S.A.S. di Ponzano Veneto (TV).

Dato che a seguito dei D.P.C.M. 8 - 9 e 11 marzo 2020 e successivi, recanti misure urgenti per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, e conseguenti disposizioni del Direttore Generale della Provincia di Treviso, l'Amministrazione Provinciale si è attivata per svolgere le sedute di gara attraverso modalità che permettano la gestione a distanza delle riunioni tramite l'applicativo Skype.

Pertanto, il geom. Stefania Filippi, Responsabile Lavori Pubblici del Comune di Monastier di Treviso, in qualità di RUP presiede alla seduta di gara mediante collegamento alla sede della Provincia di Treviso tramite Skype. Presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante provinciale sono presenti i testimoni dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo Settori Area Tecnica della Provincia di Treviso e Franca Fava, quest'ultima con funzioni anche di segretaria verbalizzante, in qualità di Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso. Assiste inoltre alla seduta presso gli uffici della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Treviso la dipendente Sig.ra Ilenia Campion.

Nessun concorrente ha chiesto di poter partecipare alla seduta.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARCA Sintel le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

- 1) I.M.E. S.R.L. di Modena (MO);
- 2) MAROSO IVO ENZO SOC. UNIP. di Marostica (VI);
- 3) BCM S.R.L. di Lucca (LU);
- 4) MILAN LUIGI S.R.L. di Giacciano Con Baruchella (RO);
- 5) ERREVI S.R.L. di Castelfranco Veneto (TV);
- 6) RTI EDIL-LAVORI DI ZAGO E. & C. S.N.C. di Ceggia (VE) e DE ZOTTI IMPIANTI SRL;
- 7) EDILGAMMA S.R.L. di Carmagnola (TO);
- 8) CREA.MI S.R.L. di Milano (MI);
- 9) C.M. COSTRUZIONI S.R.L. di Napoli (NA);
- 10) DEON S.P.A. di Belluno (BL);
- 11) ING. ANTONIO BUONO S.R.L. di Venafrò (IS);
- 12) RTI OPERE EDILI S.R.L. di Padova (PD) E CANTON IMPIANTI SRL;
- 13) I.TEC. S.R.L. di Villa del Conte (PD).

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente;

Il seggio di gara rileva che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura dell'offerta economica presentata attraverso la piattaforma telematica; il RUP, dà quindi lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. Per quanto riguarda l'offerta dell'impresa C.M. Costruzioni srl di Napoli, il Seggio rileva che il ribasso viene offerto in numero come 16,885% e in lettere come 13,885%: viene calcolata seduta stante l'esatta percentuale di ribasso corrispondente al valore economico offerto di € 396.168,58, corrispondente al ribasso del 16,885% che viene pertanto confermato.

Preso atto dell'applicazione della fattispecie dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dichiara conseguentemente migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi – da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 - l'Impresa EDILGAMMA srl di Carmagnola (TO) che ha offerto il ribasso del 18,563% sull'importo posto a base di gara immediatamente inferiore alla soglia di anomalia risultata pari al 19,844%, nonché procede ad escludere dalla gara le offerte pari o superiori alla predetta soglia di anomalia come da tabella allegata.

La seduta termina alle ore 10.35 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

geom. Stefania Filippi



Il Testimone

dott. Massimiliano Lorenzon



La Testimone e verbalizzante

dott.ssa Franca Fava



PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA XXV APRILE, IN COMUNE DI MONASTIER DI TREVISO

C L A S S I F I C A

NUMERO OFFERTE		CALCOLO 10%	LIMITE SUPERIORE	LIMITE INFERIORE	MAX
13		2	20,2270	3,3330	25,575
SOGLIA DI ANOMALIA		MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE	SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI	RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT.	IL RAPPORTO SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E' PARIO INFERIORE A 0,15
19,844		16,537	1,557	0,094	MEDIA INCR. 20%

N° PROGR.	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
1	I.M.E. SRL	19,99900	19,999	3,462	SUP	Escl. Sup. Soglia
2	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	13,11600	13,116		13,116	7° CLASSIFICATO
3	BCM SRL	17,95100	17,951	1,414	17,951	3° CLASSIFICATO
4	MILAN LUIGI SRL	16,66600	16,666	0,129	16,666	5° CLASSIFICATO
5	ERREVI SRL	14,36700	14,367		14,367	6° CLASSIFICATO
6	ATI EDIL-LAVORI SNC + DE ZOTTI IMPIANTI SRL	12,78600	12,786		12,786	8° CLASSIFICATO
7	EDILGAMMA SRL	18,56300	18,563	2,026	18,563	1° CLASSIFICATO
8	CREA.MI SRL	18,50000	18,500	1,963	18,500	2° CLASSIFICATO
9	C.M. COSTRUZIONI SRL	16,88500	16,885	0,348	16,885	4° CLASSIFICATO
10	DEON SPA	3,33300	TAGLIO ALI		3,333	9° CLASSIFICATO

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA XXV APRILE, IN COMUNE DI MONASTIER DI TREVISO

C L A S S I F I C A

NUMERO OFFERTE		CALCOLO 10%	LIMITE SUPERIORE	LIMITE INFERIORE	MAX
13		2	20,2270	3,3330	25,575
MEDIA ARITMETICA RIBASSI OFFERTE AMMESSE		SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI	RAPPORTO TRA SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT.	20% MEDIA ARITMETICA	IL RAPPORTO SCARTO MEDIO E MEDIA ARIT. E' PARIO INFERIORE A 0,15
16,537		1,557	0,094	3,307	MEDIA INCR. 20%

congruità delle offerte ex 97, comma 2 bis, D.Lgs. n. 50/2016

SOGLIA DI ANOMALIA

19,844

N° PROGR.	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
11	ING. ANTONIO BUONO SRL	25,57500	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia
12	RTI OPERE EDILI SRL + CANTON IMPIANTI SRL	3,00000	TAGLIO ALI		3.000	10° CLASSIFICATO
13	I.TEC. SRL	20,22700	TAGLIO ALI		SUP	Escl. Sup. Soglia

[Handwritten signature]