

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, STAZIONE APPALTANTE

Prot. n. 73813

**AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DI N. 4 POSTI AUTO PRESSO
PARCHEGGIO INTERRATO "PRA' SAN MARCO" DI SERRAVALLE DI VITTORIO
VENETO**

1) OGGETTO

La vendita ha ad oggetto n. 4 (quattro) posti auto di cui la Provincia di Treviso ha la "proprietà superficiaria", siti presso il parcheggio interrato "Prà San Marco" sottostante la Piazza Foro Boario, a Serravalle di Vittorio Veneto (TV), in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1801 del 6.12.2023.

L'alienazione avviene a mezzo asta pubblica ad unico incanto.

2) DESCRIZIONE ED IDENTIFICAZIONE CATASTALE DELL'IMMOBILE POSTO IN VENDITA

DATI CATASTALI

Oggetto della presente vendita sono i 4 posti auto censiti al N.C.E.U. Comune di Vittorio Veneto Sez. C/3 Particella 1705 sub 5, sub 6, sub 7 e sub 8.

In dettaglio gli immobili sono così identificati e accatastati:

Sez. C Foglio 3 Particella 1705

- Piano 2° seminterrato Posto auto n. B15 sub 5
- Piano 2° seminterrato Posto auto n. B16 sub 6
- Piano 2° seminterrato Posto auto n. B58 sub 7
- Piano 2° seminterrato Posto auto n. B57 sub 8

Dal punto di vista catastale al complesso sito in Piazza Foro Boario (catastalmente Via Camillo Benso Cavour), è stata attribuita la seguente classificazione e relative rendite:

Sez. C Foglio 3

- mapp. 1705 sub 5, Piano S2, Cat. C/6, Classe 8, cons. mq 20, rendita catastale € 70,24
- mapp. 1705 sub 6, Piano S2, Cat. C/6, Classe 8, cons. mq 20, rendita catastale € 70,24
- mapp. 1705 sub 7, Piano S2, Cat. C/6, Classe 8, cons. mq 20, rendita catastale € 70,24

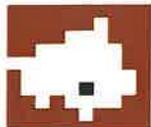
Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: Ing. Marina Coghetto

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it

PEC: protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it - www.provincia.treviso.it



- mapp. 1705 sub 8, Piano S2, Cat. C/6, Classe 8, cons. mq 20, rendita catastale € 70,24

DESCRIZIONE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE

Il manufatto in cui rientrano i beni oggetto della vendita è stato realizzato a seguito dell'attuazione del Piano di Recupero di iniziativa pubblica dell'area dell'ex Ospedale di Serravalle a Vittorio Veneto, in passato di proprietà della Provincia di Treviso che nei primi anni 2000 aveva venduto al Comune di Vittorio Veneto. La Provincia, mediante apposita Convenzione del 13.01.2004, si era impegnata, tra l'altro, a mettere a disposizione gratuitamente l'area esterna ricompresa nel complesso stesso e costituente pertinenza scoperta dell'Istituto Scolastico adiacente "Città della Vittoria", ex Itis Galilei, al fine di consentire la progettazione dell'attuale piazza ad uso pubblico denominata "Piazza Foro Boario", con destinazione di un grande parcheggio sotterraneo. Il Comune di Vittorio Veneto, nel 2006, con apposito atto, ha costituito in capo all'Impresa Camerin srl di Vittorio V.to il diritto di superficie dell'intero sottosuolo di cui trattasi per 99 anni, con l'onere di costruirvi l'attuale parcheggio interrato a 3 piani. Una volta edificata la costruzione, l'Impresa Camerin ha ceduto gratuitamente al Comune di Vittorio Veneto, con altro atto separato, il diritto di superficie del piano -1 di posti auto, per la durata di anni 90. Il manufatto è stato ultimato nell'anno 2008 ed è stato denominato parcheggio interrato "Prà San Marco",

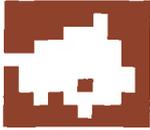
Nel 2010, l'Impresa Camerin, con atto rep. 113.129 del 19.02.2010, ha ceduto gratuitamente alla Provincia la "proprietà superficaria", per la durata di 90 anni a decorrere dal 26.04.2006, di n. 4 posti auto del piano -2 del Pra' San Marco, rinnovabili secondo l'art. 7 dell'atto del 2006 sopra citato. La parte restante del piano -2 è stata assegnata all'ULSS mentre il piano -3 è stato mantenuto ad uso dell'Impresa Camerin, i cui stalli sono stati quasi tutti venduti negli ultimi anni a privati, pochi altri sono assegnate all'Ater di Treviso.

Il parcheggio è situato appunto nell'attuale Piazza Foro Boario, in piano centro storico di Serravalle di Vittorio Veneto e facilmente raggiungibile. Il parcheggio ha una capienza di 180 posti auto situati su tre livelli interrati di circa 60 posti macchina ognuno, in gran parte ad uso pubblico e in parte privato.

In data 30.08.2017, è stata redatta dall' Ufficio Tecnico della Provincia di Treviso una perizia di stima dei 4 posti auto della Provincia di Treviso per un valore di € 10.660,00 ciascuno, ribassato del 30% in base all'attuale andamento di mercato, ovvero per l'importo di € 7.462,00 ciascuno, tenuto conto che trattasi di diritto di superficie, giusta deliberazione di Consiglio n. 26 del 27.09.2023. Il parcheggio, essendo per la maggior parte a uso pubblico, in minima parte privato, è gestito per il servizio di biglietteria/cassa dalla Società Abaco, per conto del Comune di Vittorio Veneto, mentre la Società Elco di Conegliano, è incaricata della gestione amministrativa del parcheggio stesso.

I 4 posti auto della Provincia di Treviso sono ubicati al 2° piano sottostrada, in posizione favorevole in prossimità delle rampe carrabili di accesso e di uscita dall'autorimessa.

Dal punto di vista dimensionale hanno una forma ed una superficie più ampia dei normali stalli rettangolari, grazie all'andamento curvilineo delle pareti divisorie delle rampe che li delimitano. Rispetto alla posizione del piano sono situati in prossimità degli accessi pedonali del



PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, STAZIONE APPALTANTE

vano scala e dell'ascensore e del servizio igienico di piano.

Il parcheggio é completo di tutta l'impiantistica a norma di legge ed è dotato dei servizi di assistenza e gestione del sistema automatizzato degli accessi e del servizio di vigilanza.

La costruzione é in cemento armato a vista ed é in parte intonacata, pavimentazione in c.a., i posti auto sono pavimentati in resina, la scala di accesso é in cemento.

L'ingresso e l'uscita carrabili sono posizionati in adiacenza della strada che transita sul fronte della piazza. L'accesso pedonale avviene da Piazza Foro Boario e si accede da un edificio storico esistente.

La proprietà dell'intero complesso é così suddivisa:

- Comune di Vittorio Veneto (n. 60 posti auto/intero piano -1)
- ATER (n. 11 posti auto)
- ULSS 2 Marca Trevigiana (n. 60 posti auto)
- Provincia di Treviso (n. 4 posti auto)
- Privati (n. 45 posti auto)

DATI URBANISTICI E VINCOLI CULTURALI E AMBIENTALI.

Secondo il vigente strumento urbanistico comunale, il bene ricade in zona A "Aree ed edifici di antico impianto d'interesse culturale e ambientale".

3) IMPORTO A BASE D'ASTA

L'importo a base d'asta del diritto di superficie dei 4 posti auto é di € 29.848,00 (ventinovemilaottocentoquarantotto/00) a corpo, ovvero E. 7.462,00 (settemilaquattrocentosessantadue) ciascuno, come da perizia e successiva deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 27.09.2023, allegate al presente Avviso. Quindi le offerte di acquisto dovranno, a pena di esclusione, essere superiori ai rispettivi importi.

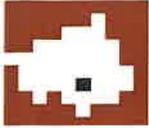
Il suddetto importo non è soggetto ad I.V.A., per mancanza del presupposto soggettivo.

REGOLE DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

4) MODALITÀ DI ESPERIMENTO DEL PUBBLICO INCANTO

L'asta sarà tenuta ad unico incanto, con il metodo delle offerte segrete in aumento, da confrontarsi con il prezzo base a base d'asta indicato al punto 3, secondo le modalità previste dagli articoli 73, primo comma lett. c), e 76 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

5) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE



PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, STAZIONE APPALTANTE

Chi intende partecipare alla gara dovrà far pervenire, non più tardi delle ore 12:00 del giorno 27.02.2024, a pena di esclusione, un plico debitamente chiuso in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta, controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante il nominativo ed il domicilio del mittente e la seguente dicitura:

«Offerta per l'acquisto mediante asta pubblica di n. 4 posti auto del parcheggio denominato "Prà San Marco" di Vittorio Veneto. NON APRIRE».

Il plico dovrà pervenire o essere recapitato, a pena di esclusione dalla gara, presso lo Sportello "Accettazione Atti"-edificio 17, Portineria della Sede della Provincia di Treviso, in via Cal di Breda, 116 a Treviso, in orario antimeridiano dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:30 alle ore 13:00; in orario pomeridiano il lunedì ed il mercoledì dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

Il plico, debitamente chiuso, contenente la documentazione elencata al successivo punto 6, potrà essere consegnato a mano dall'offerente o a mezzo di terze persone, oppure a mezzo del servizio postale o di agenzie autorizzate.

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione che perverranno in ritardo rispetto al termine fissato per la presentazione, non verranno presi in considerazione, anche se sostitutivi o aggiuntivi ad altra precedente proposta. A tale scopo, farà fede il timbro con data ed ora apposti all'atto del ricevimento dal suddetto servizio di protocollo provinciale. Il recapito in tempo utile del plico, a mezzo del servizio postale o a mezzo di altri oggetti, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

OFFERTE PER PROCURA E PER PERSONA DA NOMINARE.

Sono ammesse offerte per procura ed anche per persona da nominare, con le modalità previste dall'articolo 81 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

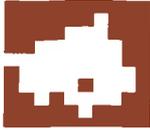
La procura deve essere speciale, fatta per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da Notaio, e deve essere unita alla dichiarazione di cui al modello allegato A), ed inserita con la documentazione amministrativa.

Allorché le offerte siano presentate o fatte a nome di più persone, queste si intendono solidalmente obbligate.

L'offerente per persona da nominare dovrà, a pena di decadenza dalla facoltà, dichiarare la persona per la quale ha presentato l'offerta all'atto dell'aggiudicazione provvisoria immediatamente all'esito della seduta di gara ovvero entro tre giorni dall'aggiudicazione stessa, senza alcun onere di comunicazione a carico della Provincia. In difetto, l'offerente rimarrà direttamente e personalmente vincolato all'offerta presentata.

La persona dichiarata dovrà accettare la dichiarazione all'atto dell'aggiudicazione di cui sopra firmandone il verbale o, al più tardi, nei tre giorni successivi, mediante atto pubblico o con firma autenticata da notaio. In mancanza di ciò l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti legali, come vero ed unico aggiudicatario.

L'offerente per persona da nominare sarà sempre garante solidale della medesima, anche dopo che è stata accettata la dichiarazione e ne risponde anche attraverso il deposito cauzionale versato a garanzia dell'offerta, che avrà pertanto efficacia anche nei confronti della persona da nominare.



6) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE AL PUBBLICO INCANTO

Il plico di cui al precedente punto 5) dovrà contenere:

- a) a pena di esclusione, la ricevuta dell'avvenuto versamento del deposito cauzionale pari al 10% del prezzo posto a base d'asta per l'acquisto dei 4 posti auto, pari ad euro 2.984,80 (duemilanovecentottantaquattro/80), o del prezzo a base d'asta per l'acquisto di n. ____ pari ad euro _____, a garanzia dell'offerta, da effettuarsi presso la Tesoreria provinciale sul c/c n. 000040435241 - ABI 02008 - CAB 12011, IBAN IT02A0200812011000040435241 intestato a "Tesoreria Provincia di Treviso" presso UNICREDIT BANCA SpA - Agenzia di Treviso, Piazzetta Aldo Moro, 3. Nelle note dell'atto di pagamento dovrà essere indicata la seguente causale "Deposito cauzionale vendita posti auto Prà San Marco".

I concorrenti dovranno allegare alla documentazione di gara:

- a pena di esclusione, copia dell'attestazione bancaria dell'avvenuta esecuzione del bonifico sul conto succitato entro la scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;
- indicazione delle coordinate bancarie dell'offerente, così da consentire lo svincolo di dette cauzioni, sempre tramite bonifico, con spese a carico del destinatario.

In caso di aggiudicazione, la somma versata a titolo di cauzione provvisoria verrà trattenuta a titolo di caparra confirmatoria.

Il deposito cauzionale eseguito dall'offerente aggiudicatario rimane vincolato fino alla stipulazione del contratto di compravendita anche nel caso di offerta fatta per persona da dichiarare e sia stata fatta ed accettata la dichiarazione.

Non sarà ritenuta valida la garanzia prestata in forma diversa da quella sopra indicata.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, anche da parte della persona dichiarata, per fatto non imputabile alla Provincia; ai concorrenti non aggiudicatari sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Le cauzioni versate non sono fruttifere, né i concorrenti potranno chiedere indennizzi di sorta.

- b) la dichiarazione secondo il "MODULO DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ALLEGATO A)";
- c) una busta debitamente chiusa contenente solo l'offerta economica, formulata, in aumento rispetto all'importo a base d'asta, per l'acquisto dei posti auto posti in vendita. L'offerta si intende valida ed irrevocabile per 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà dell'offerente di aderire all'eventuale richiesta di proroga della stessa.

Tale busta dovrà essere chiusa in modo sufficiente ad assicurare la segretezza dell'offerta, controfirmata sui lembi di chiusura, nonché riportare la dicitura: "OFFERTA ECONOMICA".

La busta con la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" conterrà solo l'offerta economica redatta in conformità al "MODULO OFFERTA ALLEGATO B)" al presente avviso e sottoscritta per esteso



PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, STAZIONE APPALTANTE

dall'offerente, dal suo legale rappresentante o da un suo procuratore, su carta legale da euro 16,00 ed in lingua italiana, redatta con le seguenti indicazioni, a pena di esclusione:

- i) generalità complete dell'offerente;
- ii) precisazione se l'offerta è fatta in proprio o per persona da nominare in conformità al disposto dell'articolo 81 del R.D. n. 827/1924;
- iii) ammontare del prezzo offerto, sia in cifre che in lettere (prezzo che dovrà, a pena di esclusione, essere superiore all'importo posto a base di gara) per l'acquisizione dei beni. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida e vincolante quella più favorevole all'Ente.

Riassuntivamente, la documentazione di cui alle precedenti lettere a), b) e c) dovrà essere inserita nel plico debitamente chiuso di cui al precedente punto 5 secondo il seguente schema:

Documenti amministrativi	Busta chiusa contenente esclusivamente l'offerta economica
<ul style="list-style-type: none">- dichiarazione secondo il "modulo dichiarazione sostitutiva allegato A)";- eventuale procura speciale;- copia dell'attestazione bancaria, dell'avvenuta esecuzione del bonifico, per euro 2.984,80 o per l'importo riferito al n. dei posti auto che si intende acquistare (deposito cauzionale).	<ul style="list-style-type: none">- offerta economica redatta in conformità al "modulo offerta allegato B)" debitamente bollata.

7) AVVERTENZE E CONDIZIONI GENERALI

La Provincia di Treviso vende i soli n. 4 posti auto descritti nel presente avviso d'asta.

I posti auto sono posti in vendita "a corpo" per il prezzo che risulterà nell'esperimento dell'asta e nelle condizioni di fatto e di diritto in cui essi si trovano e come sono posseduti dalla Provincia.

Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo di gara, nella indicazione della superficie, dei confini, dei numeri di mappa e delle coerenze, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi, come dovrà espressamente dichiarare l'offerente, ben conosciuti i beni immobili oggetto dell'offerta.

Il trasferimento dei beni avverrà in diritto di superficie, libero da trascrizioni pregiudizievoli, con garanzia di libertà da qualsiasi ipoteca.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

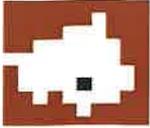
Settore: EDILIZIA, PATRIMONIO E STAZIONE APPALTANTE

Dirigente del Settore: Ing. Marina Coghetto

Via Cal di Breda, 116 - 31100 Treviso - P.IVA 01138380264 C.F. 80008870265

Tel. +39 0422 656340 - fabbricati@provincia.treviso.it

PEC: protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it - www.provincia.treviso.it



PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, STAZIONE APPALTANTE

Le offerte non conformi a quanto disposto nel presente avviso verranno escluse dalla gara, così come saranno considerate nulle le offerte in qualsiasi modo condizionate, vincolate, sottoposte a termini, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.

Per quanto non previsto dalle condizioni di cui al presente avviso, valgono le disposizioni del regolamento per la disciplina dei contratti della Provincia di Treviso, nonché le vigenti disposizioni di legge.

Sono consultabili presso l'ufficio Patrimonio (telefono 0422-656377, 0422-656433, 0422-656340), in Via Cal di Breda n°116 a Treviso, e pubblicati sul sito internet della Provincia (<http://www.provincia.treviso.it>), nella sezione "bandi e concorsi":

- il presente avviso;
- la perizia di stima;
- Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 26 del 27.09.2023
- la modulistica per la partecipazione;
- le planimetrie catastali;
- la documentazione fotografica dell'immobile;

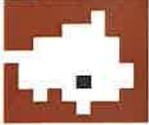
Ai fini della partecipazione all'asta non è obbligatorio effettuare un sopralluogo dei beni posti in vendita. È, comunque, possibile chiedere l'accompagnamento e visionare i posti auto (oltre che compierne rilevazione fotografica interna ed esterna) con le seguenti modalità:

- a) è consentita la visione dei beni una sola volta, accompagnati dal personale provinciale addetto;
- b) la richiesta di visione dell'immobile dovrà pervenire entro il 19.02.2024 all'indirizzo di posta certificata protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it e dovrà espressamente esonerare da ogni responsabilità la Provincia di Treviso ed il personale provinciale incaricato per qualsiasi danno a cose o a persone che si verificasse durante il sopralluogo
- c) i soggetti intervenienti al sopralluogo dovranno esibire documento di identità personale, e sottoscrivere il verbale redatto dall'incaricato della Provincia;
- d) il sopralluogo dovrà essere compiuto disgiuntamente da ogni offerente, accompagnato da un massimo di tre collaboratori, con l'intesa che la partecipazione al sopralluogo impedirà la presentazione di più offerte imputabili alle persone identificate.

Allo stesso recapito di posta elettronica certificata potranno essere chiesti eventuali chiarimenti o informazioni di carattere amministrativo in merito alla documentazione ed al procedimento del pubblico incanto.

8) SVOLGIMENTO DELLA GARA

I plichi contenenti le offerte saranno aperti in seduta pubblica alle ore 11:00 del giorno 28.02.2024 in una sala della Provincia di Treviso, in Via Cal di Breda n. 116 a Treviso.



Al termine della procedura d'asta sarà dichiarata la migliore offerta valida. L'aggiudicazione definitiva non sarà fatta in sede di gara; il dirigente del servizio patrimonio vi provvederà, effettuate le necessarie verifiche e controlli, con successivo atto.

9) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il sistema del pubblico incanto, con offerte in aumento sul prezzo posto a base di gara.

Le offerte per l'acquisto dei beni dovranno quindi, a pena di esclusione, essere superiori all'importo posto a base d'asta (non saranno ammesse offerte pari all'importo a base d'asta). L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta in aumento pervenuta.

Nel caso due o più concorrenti abbiano fatto la stessa offerta ed esse siano accettabili, si procederà nei modi previsti dall'articolo 77 del Regio Decreto n. 827/1924, cioè mediante licitazione nella stessa seduta tra i concorrenti che hanno presentato offerte uguali (intendendosi come tali i sottoscrittori dell'offerta o soggetti muniti di procura speciale - per atto pubblico o scrittura privata autenticata - anche per tale evenienza). Nel caso di assenza anche di uno solo di essi o qualora i presenti non intendano migliorare le proprie offerte, la sorte deciderà chi debba essere l'aggiudicatario provvisorio.

La Provincia dichiarerà deserta l'asta in caso di mancanza di offerte o qualora nessuna delle offerte pervenute sia ritenuta valida.

Le persone intervenute per conto dei concorrenti alle sedute pubbliche della commissione di gara potranno rendere dichiarazioni, da inserire su richiesta nel verbale di gara, solo in quanto legali rappresentanti dei concorrenti stessi o persone munite di delega scritta dei suddetti legali rappresentanti. Per i concorrenti presenti, anche tramite propri procuratori o soggetti delegati, alle sedute di gara, la conoscenza di quanto disposto dalla commissione in seduta pubblica si intende come immediatamente acquisita.

10) CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

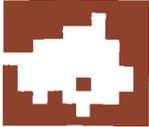
Il contratto sarà stipulato mediante atto pubblico a rogito del Segretario generale della Provincia di Treviso o di notaio scelto dall'acquirente nei termini di cui al successivo punto 11).

Le spese contrattuali e quelle inerenti al trasferimento della proprietà saranno interamente a carico dell'aggiudicatario, salvo quelle poste per legge a carico del venditore.

Il contratto sarà assoggettato alle imposte previste dalla legge per il trasferimento in proprietà di beni immobili.

La vendita non è soggetta a prelazione ai sensi del D.Lgs. 42/04, non essendo incluso alcun bene di interesse culturale.

11) ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO



L'aggiudicatario dovrà stipulare il contratto di compravendita nel termine assegnato dalla Provincia, non inferiore a 15 giorni dal ricevimento della richiesta, previo versamento del prezzo di acquisto dell'immobile, delle spese e delle imposte di legge connesse alla stipula.

12) AVVERTENZE SPECIFICHE RELATIVE ALL'AGGIUDICAZIONE

Il mancato o incompleto versamento del prezzo della compravendita, quale risultante dall'aggiudicazione, entro il termine di cui al precedente punto 11, o la mancata stipulazione del contratto di compravendita nel medesimo termine, comporteranno di pieno diritto la decadenza dall'aggiudicazione e l'incameramento a titolo di penale del deposito cauzionale di cui al precedente punto 6) lett. a), fatta salva la richiesta della Provincia di risarcimento danni.

Il mancato possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara o il mancato adempimento a quanto previsto al precedente punto 11), comporterà la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione.

Qualora venisse accertata la falsità di taluna delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione al pubblico incanto, la Provincia di Treviso procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, e a trattenere il deposito cauzionale versato e procederà altresì alla segnalazione all'Autorità Giudiziaria, con facoltà di esclusione del concorrente dalle successive gare dell'Ente e fatta salva la richiesta di risarcimento per danni. Nel caso la falsità venisse accertata nei confronti delle dichiarazioni rese dal miglior offerente, la Provincia pronuncerà la decadenza dall'aggiudicazione, senza bisogno di ulteriori formalità o preavvisi di sorta.

In caso di decadenza dell'aggiudicatario migliore offerente, l'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare la convenienza di stipulare con il secondo classificato.

13) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che:

- a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento indicato nell'oggetto del presente avviso d'asta;
- b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto a rispondere o al trattamento dei dati comporta l'esclusione dal procedimento in contestato;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale della Provincia di Treviso implicato nel procedimento; i concorrenti alla stessa procedura di gara; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e della legge 7 agosto 1990 n. 241, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia e gli organi dell'Autorità Giudiziaria;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'articolo 7 del decreto legislativo n. 196/2003;
- f) soggetto attivo nella raccolta dei dati è la Provincia di Treviso;



PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE EDILIZIA, PATRIMONIO, STAZIONE APPALTANTE

- g) "Titolare" del trattamento è la Provincia con sede a Treviso, Via Cal di Breda, 116;
- h) "Responsabile" provinciale è l'Ing. Marina Coghetto Dirigente del Servizio Patrimonio della Provincia di Treviso.

14) PUBBLICAZIONI DELL'AVVISO D'ASTA

Il presente avviso viene pubblicato all'albo ufficiale della Provincia di Treviso e del Comune di Treviso e sul sito internet della Provincia.

15) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del procedimento amministrativo relativo alla procedura di gara e di aggiudicazione è l'Ing. Marina Coghetto Dirigente del Servizio Patrimonio della Provincia di Treviso.

Treviso, 14 DIC. 2023

Il Dirigente del Settore
Edilizia - Patrimonio - Stazione Appaltante
Ing. Marina Coghetto