



PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AREA LAVORI ED INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

**RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI
AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE DEL FABBRICATO COMUNALE IN VIA PESCHIERE
A DOSSON DA ADIBIRE A CASA DELLE ASSOCIAZIONI IN COMUNE DI CASIER (TV)**

CIG: A03C8DB72C - CUP: D95I22000500004

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), nel giorno 24 (ventiquattro) del mese di Gennaio, alle ore 9:05 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, per l'appalto dei lavori di ampliamento e sopraelevazione del fabbricato comunale di Via Peschiere da adibire a sede delle associazioni in Comune di Casier (TV), in esecuzione della determinazione dirigenziale del Responsabile del Settore III - Lavori Pubblici e valorizzazione del patrimonio del Comune di Casier n. 653 del 12/12/2023, dell'importo a base di gara di € 617.111,79 "a corpo e a misura", di cui € 19.127,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

Con lettera di invito prot. n. 74579 del 18/12/2023, trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel, sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 23/01/2024, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P. dell'opera:

1. BEZZEGATO ANTONIO S.r.l. di Camposampiero (PD)

2. CAUDURO COSTRUZIONI S.r.l. di Volpago del M.llo (TV)
3. TECNOIMPIANTI CONTARDO S.r.l. di Conegliano (TV)
4. GSE S.r.l. di Paese (TV)
5. ITAC S.r.l. di Tezze sul Brenta (VI)

Tramite l'applicativo Zoom, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale a tutt'oggi si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, presiede la seduta l'arch. Marco Franchin, Responsabile del Settore III - Lavori Pubblici e valorizzazione del patrimonio del Comune di Casier, mediante collegamento agli uffici della Stazione Unica Appaltante provinciale. Presso la sede della Provincia di Treviso sono altresì presenti le testimoni Viviane Moro, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni anche di segretaria verbalizzante.

E' presente alla seduta di gara l'arch. Marco Zanatta - Funzionario del Settore III - Lavori Pubblici e valorizzazione del patrimonio del Comune di Casier.

Da remoto è collegato anche il sig. Roberto Gigo, in rappresentanza dell'impresa GSE S.r.l., identificato mediante documento di identità, giusta delega depositata agli atti. Il seggio dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche degli operatori economici di seguito elencati in ordine di protocollo attribuito dalla piattaforma telematica:

1. TECNOIMPIANTI CONTARDO S.r.l. di Conegliano (TV)
2. GSE S.r.l. di Paese (TV)
3. BEZZEGATO ANTONIO S.r.l. di Camposampiero (PD)
4. ITAC S.r.l. di Tezze sul Brenta (VI)

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche sulla piattaforma ARIA Sintel;



- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

Il seggio di gara rileva che tutte le imprese hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente vengono ammesse alla procedura in corso di svolgimento.

Si procede, pertanto, con l'apertura delle offerte economiche attraverso la piattaforma telematica, dando lettura delle stesse e del corrispondente ribasso percentuale, controllando nel contempo anche la Lista delle lavorazioni e forniture allegata, nonché i costi della manodopera indicati, come riportato nell'allegato n. 1 al presente verbale. Considerato che il metodo dell'esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 54, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5, ne consegue che il migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi è l'impresa ITAC S.r.l. di Tezze sul Brenta (VI), che ha offerto il ribasso dell' 8,75%.

Come disposto dalla lettera di invito alla voce "Criterio di aggiudicazione", ai sensi del citato art. 54, comma 1 del Codice, la stazione appaltante può valutare la congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa. La verifica di congruità è rimessa al RUP, che dichiara di non ritenere necessario procedere con il giudizio di congruità ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D. Lgs 36/2023.

La seduta termina alle ore 10:00 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente

arch. Marco Franchin

La Testimone

dott.ssa Viviane Moro






La Testimone e verbalizzante

Claudia Cargasacchi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Claudia Cargasacchi', is written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive.

LAVORI DI AMPLIAMENTO E SOPRAELEVAZIONE DEL FABBRICATO COMUNALE DI VIA PESCHIERE A DOSSON DA ADIBIRE A CASA DELLE ASSOCIAZIONI IN COMUNE DI CASIER (TV)

C L A S S I F I C A

Metodo		NUMERO OFFERTE				MAX
A		4			8,750	
SOGLIA DI ANOMALIA						
Numero offerte inferiore a 5						
N° PROGRAMMO OPERTA	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI Con scarto all INF. e SUP.	SCARTI RIB>MEDIA	OFFERTE AMMESSE	CLASSIFICA
4	ITAC SRL	8,75000	minore di 5		8,75000	1° CLASSIFICATO
3	BEZZEGATO ANTONIO SRL	7,28000	minore di 5		7,28000	2° CLASSIFICATO
1	TECNOIMPIANTI CONTARDO SRL	3,80000	minore di 5		3,80000	3° CLASSIFICATO
2	GSE SRL	1,00000	minore di 5		1,00000	4° CLASSIFICATO
0						
0						
0						
0						