

19 DIC. 2023



PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI ED INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

**RELATIVO ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER I LAVORI DI
REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO CICLABILE VIA ROMA - VIA CAMPAGNOLA - VIA
FERRALINI IN COMUNE DI ORMELLE (TV)**

CIG: A032A34A9C - CUP: E61B19000470006

L'anno 2023 (duemilaventitré), nel giorno 15 (quindici) del mese di Dicembre, alle ore 9:00 circa, in una sala dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, per l'appalto dei lavori di realizzazione del collegamento ciclabile Via Roma - Via Campagnola - Via Ferralini in Comune di Ormelle (TV), in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 452 del 16/11/2023, dell'importo a base di gara di € 337.442,10 "a corpo e a misura", di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

Con lettera di invito prot. n 70780 del 29/11/2023 trasmessa via pec tramite la piattaforma telematica ARIA Sintel, sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14/12/2023, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P. del Comune di Ormelle:

1. MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. di Paese (TV);
2. IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - I.F.A.F. S.p.A. di Noventa di Piave (VE);
3. IMPRESA COLETTI S.r.l. di San Biagio di Callalta (TV);



4. GSE S.r.l. di Paese (TV);
5. EDILSTRADE MASSAROTTO S.r.l. di Villorba (TV);
6. ILSA PACIFICI REMO S.p.A. di San Donà di Piave (TV);
7. F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.r.l. di Portogruaro (TV).

Tramite l'applicativo Zoom, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale a tutt'oggi si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, presiede la seduta la dott.ssa Judy Zangrando, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ormelle, mediante collegamento agli uffici della Stazione Unica Appaltante provinciale. Presso la sede della Provincia di Treviso sono altresì presenti le testimoni Viviane Moro, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni anche di segretaria verbalizzante.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARIA Sintel le buste telematiche presentate da tutti gli operatori economici invitati, secondo il seguente ordine dato dal numero di protocollo assegnato in automatico dalla piattaforma:

- 1) ILSA PACIFICI REMO S.p.A. di San Donà di Piave (TV);
- 2) IMPRESA FACCHETTI ADOLFO & FIGLI - I.F.A.F. S.p.A. di Noventa di Piave (VE);
- 3) MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. di Paese (TV);
- 4) IMPRESA COLETTI S.r.l. di San Biagio di Callalta (TV);
- 5) GSE S.r.l. di Paese (TV);
- 6) F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.r.l. di Portogruaro (TV),
- 7) EDILSTRADE MASSAROTTO S.r.l. di Villorba (TV).

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche sulla piattaforma ARIA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;



- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata dai concorrenti.

In merito alla documentazione amministrativa presentata dall'Impresa ILSA PACIFICI REMO S.p.A., si rileva che i punti 6, 9 e 12 dell'allegato 1 della busta amministrativa, relativi rispettivamente, alle dichiarazioni di cui all'art. 94, comma 6, e 95, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, nonché quella relativa ai piani di emersione ex Legge 383/2001 risultano non compilati.

In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per le vie brevi il seggio di gara contatta l'operatore economico, chiedendo la regolarizzazione dell'allegato di cui trattasi, con una nuova trasmissione tramite la piattaforma Sintel, subordinando l'ammissione alla gara dell'impresa suddetta al riscontro della regolarità di quanto richiesto.

Alle ore 9:20 circa accede alla seduta di gara, in collegamento da remoto, il signor Flavio Bot - in rappresentanza dell'IMPRESA COLETTO S.r.l. di San Biagio di Callalta (TV), come da delega depositata agli atti, identificato mediante documento di identità.

In merito alla documentazione amministrativa presentata dalle imprese MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. e IMPRESA COLETTO S.r.l., si rileva che le dichiarazioni di cui al punto 14 degli allegati 1 della busta amministrativa, relative all'impegno a garantire le misure di cui all'art. 102 del D.Lgs. 36/2023, risultano carenti o incomplete.

In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per le vie brevi il seggio di gara contatta detti operatori economici, chiedendo la regolarizzazione degli allegati di cui trattasi, con una nuova trasmissione tramite la piattaforma Sintel, subordinando l'ammissione alla gara al riscontro della regolarità di quanto richiesto.



In merito alla documentazione amministrativa presentata dalle imprese GSE S.r.l. S.r.l. e EDILSTRADE MASSAROTTO S.r.l. il seggio di gara rileva che i punti 6, 9 e 12 dell'allegato 1 della busta amministrativa, relativi rispettivamente, alle dichiarazioni di cui all'art. 94, comma 6 e 95, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, nonché quella relativa ai piani di emersione ex Legge 383/2001 risultano non compilati.

In ottemperanza a quanto disposto dalla lettera di invito, alla voce "Avvertenze - esclusioni" che prevede l'applicazione del procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per le vie brevi contatta tali operatori economici, chiedendo la regolarizzazione degli allegati di cui trattasi, con una nuova trasmissione tramite la piattaforma Sintel, subordinando l'ammissione alla gara al riscontro della regolarità di quanto richiesto.

Gli altri concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente, gli stessi, vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

Nel frattempo, attraverso la piattaforma, pervengono le regolarizzazioni di MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. e IMPRESA COLETTI S.r.l.

Il seggio di gara procede al controllo della documentazione pervenuta da parte dell'IMPRESA COLETTI S.r.l., come da richiesta dell'operatore economico che presenza alla gara per permettergli, all'esito della stessa di scollegarsi dalla riunione. Il seggio di gara dà atto della regolarità di tale documentazione e, pertanto, la ammette alla procedura in corso di svolgimento.

Alle ore 10:25 si scollega dalla riunione il signor Flavio Bot.

La seduta prosegue con il controllo del documento dell'impresa MARTINI COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. Il seggio di gara dà atto della regolarità dello stesso e, pertanto, ammette l'operatore economico alla procedura in corso di svolgimento.



La seduta viene sospesa alle ore 10:50 circa, per consentire agli altri operatori economici la trasmissione della documentazione oggetto di soccorso istruttorio corretta.

Alle ore 12:10 circa la seduta riprende e si procede al controllo della documentazione pervenuta da parte delle imprese ILSA PACIFICI REMO S.p.A., GSE S.r.l. e EDILSTRADE MASSAROTTO S.r.l. dando atto della regolarità delle stesse e, pertanto, ammettendole alla procedura in corso di svolgimento.

Si prosegue, dunque, con l'apertura dell'offerta economica presentata dai sopracitati concorrenti, attraverso la piattaforma telematica.

Il numero delle offerte ammesse è pari a 5 e, pertanto, si provvede al calcolo della soglia di anomalia e all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso superiore a tale soglia. Come indicato nella lettera invito alla voce "Criterio di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, il metodo prescelto per il calcolo della soglia di anomalia è il METODO A dell'allegato II.2 del medesimo dettato normativo.

Si dà quindi lettura delle offerte e dei corrispondenti ribassi percentuali sull'importo a base di gara offerto dai concorrenti, come riportato nell'allegato n. 1 al presente verbale, controllando nel contempo anche la Lista delle lavorazioni e forniture allegata.

A seguito dell'applicazione dell'esclusione automatica, il seggio di gara dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi - da proporre per l'aggiudicazione - l'impresa F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.r.l. di Portogruaro (TV), che offre il ribasso del 10,324% sull'importo posto a base di gara, immediatamente inferiore alla soglia di anomalia pari all'11,86250%, nonché procede ad escludere dalla gara le offerte superiori alla predetta soglia. Si dà atto che la piattaforma di Sintel - Aria Lombardia S.p.A. non è stata ancora aggiornata in merito al calcolo della soglia di anomalia di cui all'Allegato II.2 - Metodo A, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023.



La seduta termina alle ore 12:35 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

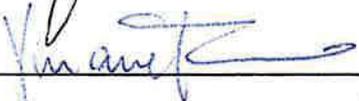
Il Presidente

dott.ssa Judy Zangrando



La Testimone

dott.ssa Viviane Moro



La Testimone e verbalizzante

Claudia Cargasacchi



