



**Ufficio Coordinamento Giuridico-Amministrativo
Settori Area Tecnica**

DISCIPLINARE DI GARA

**RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI RELATIVI A “OP.2018-2 –
COSTRUZIONE POLO SCOLASTICO – 1° STRALCIO CON
DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN ALTRO SITO DELLA SCUOLA
SECONDARIA DI 1° GRADO A.G. RONCALLI” CONGIUNTO AD
ALIENAZIONE DI BENE IMMOBILE IN COMUNE DI CORNUDA (TV)**

CIG: 87778742C7 CUP C49H18000370005

La Provincia di Treviso agisce in qualità di Stazione Unica Appaltante Area lavori e Incarichi Professionali, giusta convenzione con il Comune di Cornuda in data 26/11/2014 rinnovata in data 18/11/2019.

Con determina a contrarre n. 222 del 26/07/2021 il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Cornuda ha disposto di procedere all'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi a “OP.2018-2 – costruzione polo scolastico – 1° stralcio con demolizione e ricostruzione in altro sito della scuola secondaria di 1° A.G. Roncalli” congiunto all'alienazione di un bene immobile in Comune di Cornuda (TV).

Si rende noto, altresì, che ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/16 - c.d. "inversione procedimentale" – le offerte tecniche ed economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale degli offerenti.

MODALITA' DI ISCRIZIONE ALLA PIATTAFORMA TELEMATICA

La presente procedura si svolgerà attraverso l'utilizzazione di un sistema telematico di proprietà dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (di seguito ARIA) della Regione Lombardia, denominato “Sintel” (di seguito per brevità anche solo “Sistema” e/o “Sintel”). L'accesso è consentito attraverso il sito di ARIA S.p.A (www.ariaspa.it) nella sezione “ACCEDI A SINTEL”, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

L'operatore economico dovrà necessariamente registrarsi al portale per poter accedere alla gara, visualizzare il disciplinare di gara e per poter presentare i documenti richiesti. La registrazione dovrà essere eseguita dal legale rappresentante dell'impresa cliccando sul menu “ACCEDI” ==> Registrazione.



Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nelle "Guide e manuali", tra cui "Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma SINTEL", consultabili al link: <https://www.ariaspa.it/> - nella sezione Bandi e Convenzioni ==> Strumenti di supporto ==> Guide e manuali.

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale, rilasciato da certificatori iscritti all'Elenco di cui all'art. 29 del D.Lgs. 82/2005, disponibile sul sito <http://www.agid.gov.it>.

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno. Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio delle offerte e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione dell'offerta.

Il contact center per assistenza tecnica è disponibile al

numero verde 800.116.738

CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

L'opera è finanziata in parte attraverso finanziamento statale, Decreto interministeriale 3/01/2018, che stabilisce l'aggiudicazione dei lavori entro il 06/11/2021, pena la revoca del finanziamento stesso, pertanto non potranno essere concesse proroghe dei termini previsti nel presente disciplinare di gara. L'aggiudicatario dovrà inoltre impegnarsi a rispettare i termini di esecuzione dell'appalto.

Ricorrendo gli estremi di cui all'art. 191 del D. Lgs 50/2016, in sostituzione parziale delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, è previsto il trasferimento all'affidatario del bene immobile di proprietà dell'amministrazione comunale; pertanto nella presente procedura di gara sono ammesse soltanto offerte congiunte (offerta per la realizzazione della progettazione esecutiva e dei lavori congiunta all'offerta per l'acquisizione del bene immobile).

La descrizione puntuale dell'immobile da alienare è contenuta nella "Relazione di stima 1^ stralcio" pubblicata sul sito indicato nel presente disciplinare di gara; il valore a base di gara a corpo dell'immobile è pari ad € 400.000,00_oltre oneri fiscali.

Si precisa che la proprietà del bene immobile sarà trasferita all'acquirente nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Il trasferimento della proprietà dell'immobile e la conseguente immissione in possesso avverranno solo al termine dei lavori di demolizione come previsto dall'art. 4 dello schema di contratto e dall'art. 1.2 del CSA a cui si rinviano.

I SOGGETTI INTERESSATI POTRANNO CONCORRERE ESCLUSIVAMENTE PER LA CONGIUNTA ACQUISIZIONE DEL SUDDETTO BENE IMMOBILE E L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA CON L'ESECUZIONE DEI LAVORI. NON E' AMMESSA LA PRESENTAZIONE DI OFFERTE PER LA SOLA ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE O PER LA SOLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI. LA GARA SARA' DICHIARATA DESERTA IN CASO DI MANCANZA DI OFFERTE CONGIUNTE.



Per gli obblighi del contratto di vendita dell'immobile si prenda accurata visione del contratto denominato "86_schema di contratto" contenuto nei documenti di progetto.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria di lavorazione DPR 207/2010	Opere a base di gara a corpo (Euro)	Oneri per la sicurezza (Euro)	Sommano per categoria (Euro)	Categoria qualificaz. obbligatoria DPR 207/2010 e DM 248/2016 SI/NO
OG1	€ 4.247.231,61	€ 122.579,74	€ 4.369.811,35	SI
OG 11	€ 1.272.946,08	€ 36.738,61	€ 1.309.684,69	SI
OS 23	€ 338.824,15	€ 13.053,80	€ 351.877,95	NO
TOTALE	€ 5.859.001,84	€ 172.372,15	€ 6.031.373,99	

Sono stati individuati i costi della manodopera, in base a quanto previsto dall'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016, per un totale di **€. 1.190.815,63**, con le percentuali di incidenza indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Considerati gli importi di cui sopra, nonché le caratteristiche delle opere da eseguirsi, si definiscono le seguenti categorie ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.:

Categoria prevalente:**OG 1 (Edifici civili)****Importo € 4.721.689,30 Classifica V o superiore**

Si precisa che le lavorazioni della categoria subappaltabile a qualificazione non obbligatoria OS23 dell'importo di Euro 351.877,95 ricompresa nella categoria prevalente, è eseguibile dal concorrente anche senza qualificazione e può anch'essa costituire oggetto di subappalto (in tal caso, il concorrente dovrà sempre tener conto del limite massimo subappaltabile del cinquanta per cento dell'importo di contratto.)

Categoria scorporabile/subappaltabile, ex artt. 89 comma 11, e 105 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., come modificato dall'art. 49 co. 1 lett. a) del D.L. 77/2021**OG 11 (Impianti tecnologici)****Importo € 1.309.684,69 Classifica III bis o superiore**

Qualora l'operatore economico intenda subappaltare il 100% delle lavorazioni della categoria OG 11 sarà sufficiente il possesso della qualificazione nella categoria **OG 1 classifica V. Per la categoria OG 11 non è ammesso l'avvalimento.**



Per effetto delle disposizioni di cui all'art. 49 comma 1 lettera a) del D.L.31 maggio 2021 n. 77 che hanno modificato l'art. 105 del codice dei contratti, l'eventuale subappalto non può superare il 50% dell'importo complessivo del contratto.

TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI DA AFFIDARE

I tempi previsti per l'espletamento dei lavori in oggetto sono i seguenti:

Fase esecutiva dei lavori:

- l'esecuzione dei lavori è prevista in **730 giorni naturali consecutivi per i lavori del nuovo polo, a cui si sommano 150 giorni naturali e consecutivi per la demolizione**, decorrenti dalla data del verbale di consegna, che verrà emesso **successivamente al termine dei 40 giorni naturali e consecutivi** per la redazione del Progetto esecutivo e solo dopo l'approvazione dello stesso da parte della Stazione Appaltante.

Consegna dei lavoro in via d'urgenza:

- Si potrà procedere alla eventuale consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

IDENTIFICAZIONE DELLE OPERE OGGETTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Identificazione delle Opere oggetto della progettazione esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali calcolate ai sensi del D.M. n. 17/06/2016 ex D.M.143/2013 e s.m.i.:

ID opera	Categorie d'opera	Costo singole opere (Euro)	Corrispettivo progettazione esecutiva (Euro)
E08	Opere edili	€ 2.908.338,83	€ 54.651,23
S03	Opere strutturali antisismiche (c.a./acciaio/fondazioni)	€ 1.813.350,47	€ 43.161,69
IA.01	Impianti idrico-sanitari	€ 219.760,28	€ 6.411,82
IA.02	Impianti termici e di condizionamento	€ 591.389,34	€ 15.023,82
IA.03	Impianti elettrici	€ 498.535,07	€ 17.887,07
TOTALE		€ 6.031.373,99	€ 137.135,64

L'importo a base di gara è al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00.



L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 “*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art. 24, comma 8 del Codice*” (in seguito: D.M. 17.6.2016). Per dare evidenza del procedimento seguito per la determinazione dei compensi posti a base di gara, si rimanda allo schema di parcella pubblicato tra la documentazione di gara.

La prestazione principale è quella relativa alla categoria E.08

La progettazione esecutiva dovrà essere redatta e consegnata alla Stazione Appaltante entro il termine perentorio di **40 (quaranta) giorni naturali successivi e continui decorrenti dall’ordine di servizio del RUP.**

DATA DI ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA APERTA

La procedura aperta di cui trattasi verrà espletata in seduta pubblica il **giorno 08/09/2021 alle ore 9.00** presso la sede dell’Amministrazione Provinciale, sita in Via Cal di Breda n. 116 – 31100 Treviso.

CRITERI PER INDIVIDUAZIONE DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

I lavori saranno affidati con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., con riferimento agli elementi di natura qualitativa e quantitativa riportati nelle tabelle delle successive voci “Busta telematica - OFFERTA TECNICA” e “busta telematica - OFFERTA ECONOMICA” e con i criteri riportati alla successiva voce “CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE”.

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Il bando e il disciplinare di gara, lo schema di parcella e il protocollo di legalità e ogni altra documentazione necessaria per la formulazione dell’offerta, sono disponibili sul sito web della Provincia di Treviso (al seguente indirizzo: www.provincia.treviso.it – stazione unica appaltante - bandi attivi) e sulla piattaforma SINTEL.

Il bando è, altresì, disponibile sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti (www.serviziopubblici.it).

Il progetto definitivo posto a base di gara è disponibile con le seguenti modalità:

- ***Da browser*** (utilizzando un FileZilla o equivalente)

In indirizzo URL riportare:

`ftp2.provincia.treviso.it/datahub/f.php?h=03ZaiKq6&d=1`

Il progetto definitivo è stato validato in data 31/05/2021.

CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente in modalità telematica attraverso la funzionalità “Comunicazioni



procedura” disponibile nell’interfaccia “Dettaglio” della procedura di gara sulla Piattaforma SINTEL. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le relative risposte verranno pubblicate in forma anonima sul sito internet della Provincia di Treviso, nell'apposita sezione relativa alla pubblicità del bando e del disciplinare di gara (link DOMANDE/RISPOSTE).

Sarà possibile presentare richiesta di chiarimenti solamente fino a dieci giorni prima del termine ultimo di presentazione delle offerte indicato nel bando e nel presente disciplinare.

PRESA VISIONE OBBLIGATORIA DELLO STATO DEI LUOGHI

Ai fini della presentazione dell’offerta, non è prevista alcuna visita obbligatoria dei luoghi.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

REQUISITI DELL’IMPRESA SINGOLA REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.mi..

Ai sensi dell’art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione indicate all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Ai sensi dell’art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i l’esclusione non si applica qualora il reato sia stato depenalizzato, o sia intervenuta la riabilitazione, ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell’art. 179, settimo comma, del codice penale ovvero il reato sia stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Il concorrente deve essere in possesso dell’attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per prestazioni di costruzione, **per le categorie OG1 Classifica V o superiore e OG 11 Classifica III bis o superiore.**

Qualora il concorrente non sia in possesso della qualificazione nella categoria OG 11 classifica III bis o superiore, lo stesso, dovrà, a pena di esclusione, ai fini della dimostrazione del possesso di tale requisito di partecipazione:

- costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con impresa in possesso della relativa qualificazione

ovvero, alternativamente



- dichiarare di voler subappaltare le lavorazioni classificabili in tale categoria sino al 100% dell'importo della stessa; in questo caso sarà sufficiente il possesso della qualificazione nella categoria **OG 1 classifica V.** Qualora il concorrente non intenda subappaltare le lavorazioni della cat. OG 11 nella loro interezza, ossia al 100%, per la quota restante dovrà costituire un raggruppamento temporaneo di tipo verticale con impresa in possesso di tale qualificazione.

Si precisa:

- che - per effetto delle disposizioni di cui agli artt. 89 comma 11, e 105 comma 5 del codice dei contratti, come modificato dall'art. 49 comma 1 lettera a) del D.L.31 maggio 2021 n. 77, la Categoria OG 11 è subappaltabile nella quota non superiore al 50% dell'importo complessivo del contratto.
- **È vietato il ricorso alla fattispecie dell'avvalimento di cui all'art. 89 del Codice dei Contratti.**

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 45, COMMA 2, LETTERE D), E), G), DEL D. LGS. N. 50/20162, DI TIPO ORIZZONTALE.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 48, comma 1, e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., l'impresa mandataria o una delle consorziate deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per prestazioni di progettazione e costruzione con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 40% dei corrispondenti importi indicati nel presente disciplinare di gara e, comunque, in misura maggioritaria rispetto a ciascuna mandante relativamente alla categoria prevista dal disciplinare di gara; la restante percentuale dev'essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui al presente comma. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.

Ciascuna impresa mandante dev'essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per classifiche che, aumentate di un quinto, siano non inferiori al 10% dei corrispondenti importi indicati nel presente disciplinare di gara.

L'incremento di un quinto delle classifiche di qualificazione possedute da ciascuna impresa riunita relativamente alle categorie indicate nel bando di gara si applica alle sole classifiche non inferiori al quinto degli importi previsti dal bando di gara per le medesime categorie.

Si intendono recepite le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 45, COMMA 2, LETTERE D), E), G), DEL D. LGS. N. 50/2016, DI TIPO VERTICALE.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 48, commi 1 e 6, e 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art.



92, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., l'impresa mandataria deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per prestazioni di progettazione e costruzione con riferimento alla categoria prevalente per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore al corrispondente importo indicato nel bando e nel disciplinare di gara.

Ciascuna categoria avente ad oggetto lavorazioni scorporabili deve essere coperta da un'impresa mandante in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per prestazioni di progettazione e costruzione per classifica che, aumentata di un quinto, non sia inferiore al corrispondente importo indicato nel bando.

Nel caso in cui le lavorazioni scorporabili non siano coperte da impresa mandante in possesso della corrispondente qualificazione, i relativi importi debbono essere coperti dalla mandataria nella categoria prevalente.

L'incremento di un quinto della classifica di qualificazione in possesso di ciascuna impresa riunita si applica a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori di relativa assunzione.

Si intendono recepite le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE E DEI CONSORZI DI CUI ALL'ARTICOLO 45, COMMA 2, LETTERE D), E), G), DEL D. LGS. N. 50/2016, DI TIPO MISTO

Sono ammesse a partecipare anche imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione mista ai sensi dell'ultimo periodo dell'art. 48, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 caratterizzate dall'assunzione, da parte di imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale, delle sole lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente, oppure delle lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili, e con assunzione ad opera di imprese singole, ovvero di altre imprese temporaneamente riunite o consorziate con integrazione orizzontale, delle lavorazioni appartenenti alle restanti categorie indicate nel bando.

IMPRESE COOPTATE O MINORI

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati ai precedenti punti l'impresa singola o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il venti per cento dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 92, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.).

AVVALIMENTO DEI REQUISITI (Art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016)

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento (**escluso per la categoria OG11**), trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. In particolare:

- è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto;
- non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un



concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1 ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dell'impresa ausiliaria.

REQUISITI DEL PROGETTISTA

Ai sensi dell'art. 92, comma 6, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., i concorrenti in possesso di attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione devono, a pena di esclusione, ai sensi dell'art. 46, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, individuare in sede di offerta progettisti qualificati, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero avvalersi di soggetti qualificati per la progettazione ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione.

Le Imprese in possesso, invece, di attestazione SOA per prestazioni di costruzione e progettazione, devono attestare che la propria struttura tecnica di progettazione possieda il sottoelencato requisito d'ordine speciale; in caso contrario l'impresa deve individuare un progettista/i in possesso dei sottoelencati requisiti.

I concorrenti, a pena di esclusione dalla gara, devono affidare la progettazione esecutiva ad operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f), del D.Lgs. n. 50/2016 e ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. a professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165.

Qualora il progettista sia un Raggruppamento Temporaneo deve essere prevista la presenza di un giovane professionista, laureato abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, avente i requisiti di cui all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016.

Le società d'ingegneria e le società di professionisti devono essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 2 e 3 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 02/12/2016.

I concorrenti inoltre, non devono incorrere nei divieti previsti dall'art. 24, comma 7, del D.Lgs.



50/2016 e s.m.i..

REQUISITO DI ORDINE SPECIALE

Avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni, antecedenti la data del bando di gara, di servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, come segue:

€ 2.908.338,83	per la classe E08
€ 1.813.350,47	per la classe S.03
€ 219.760,28	per la classe IA.01
€ 591.389,34	per la classe IA.02
€ 498.535,07	per la classe IA.03

Per la corrispondenza tra gli ID Opere di cui al D.M. 17/06/2016 ex D.M. n. 143/2013 e le classi e categorie di cui alla L. n. 143/1949, si rinvia alla TAVOLA Z-1 allegata al D.M. n. 17/06/2016 nonché alle Linee guida A.N.AC. n.1 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate del Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14/09/2016, aggiornate con delibere del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 e n. 417 del 15 maggio 2019.

I servizi di ingegneria valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Si ricorda che:

- il progettista, sia esso persona fisica o giuridica, non potrà partecipare o essere indicato da più soggetti partecipanti alla gara a pena d'esclusione di entrambi i partecipanti alla gara stessa che lo avessero associato o indicato;
- in caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi l'onere della suddetta individuazione o associazione del progettista sussisterà qualora anche una sola delle imprese riunite o consorziate o GEIE, eccezion fatta per le imprese cooptate, non posseda la qualificazione per prestazioni di progettazione e costruzione rilasciata da SOA.

La mancata disponibilità all'espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione salvo maggiori danni, ferma restando, in caso di forza maggiore, la facoltà dell'Amministrazione di considerarne la sostituzione con altro progettista di suo gradimento, in possesso dei requisiti richiesti dal presente disciplinare di gara e che non ricada nelle cause di esclusione sopra indicate.

La comprova dei requisiti, è fornita secondo le disposizioni di cui all'art. 86 e all'allegato XVII, parte II, del Codice.

MODALITA' E TERMINI PER L'INVIO DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse



esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma Sintel all'indirizzo internet <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12:00 del 06/09/2021 pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

La procedura aperta verrà espletata in seduta pubblica il giorno 08/09/2021 alle ore 9:00 presso la sede dell'Amministrazione Provinciale, sita in Via Cal di Breda n. 116 – 31100 Treviso – Edificio n. 8.

Sono ammessi ad assistere all'espletamento della procedura di gara esclusivamente i legali rappresentanti degli operatori economici invitati o persone da questi ultimi delegati.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "**Invia offerta**", che consente di predisporre la "busta telematica" contenente la documentazione amministrativa. **La documentazione amministrativa deve essere compilata e trasmessa in un'unica soluzione, secondo le modalità specificate al successivo punto "Documentazione amministrativa"**.

Dopo aver concluso la sottomissione della documentazione amministrativa, l'operatore economico deve predisporre e inviare una "busta telematica" contenente l'offerta tecnica ed una "busta telematica" contenente l'offerta economica.

Si precisa che l'offerta viene inviata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- accedere tempestivamente per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere al caricamento dell'offerta, con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 "Riepilogo" del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

N.B. come precisato nel manuale "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" (cui si rimanda), in caso sia necessario allegare più di un file in uno dei campi predisposti nel percorso guidato "Invia offerta", questi devono essere inclusi in un'unica cartella compressa in formato .zip (o equivalente).

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dal Sistema medesimo in modo segreto, riservato e sicuro.

Il concorrente ha la possibilità di ritirare l'offerta correttamente inviata o sostituirla, inviandone una nuova con le stesse modalità e formalità sopra descritte e purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità.

Non verranno considerate valide dal sistema le offerte plurime, condizionate o alternative.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, ivi compresa l'offerta economica devono essere presentate sotto forma di documento informatico, ai sensi



dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82, sottoscritti con firma digitale dal titolare, legale rappresentante o persona munita dei poteri di firma degli operatori economici.

Le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione sulla piattaforma Sintel.

La documentazione, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, dell'articolo 18 (nonché dell'art. 22 del d.lgs. n. 82/2005) e dell'articolo 19 del D.P.R. n. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia informatica di documento analogico (scansione del documento originale cartaceo).

Si farà luogo all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano fatto pervenire l'offerta di cui sopra sul sistema ed entro il termine sopra indicato.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione – dichiarazioni integrative, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o da un procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra il testo in lingua straniera ed il testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella Documentazione Amministrativa, si applica l'art. 83, comma 9 del Codice.

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincherà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

IMPORTANTE

La presentazione dell'offerta mediante Sintel è a totale ed esclusivo rischio del procedente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti/incompatibilità degli strumenti telematici utilizzati con la piattaforma Sintel, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei



collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza.

Pertanto, si raccomanda ai concorrenti di connettersi a Sintel entro un termine adeguato rispetto all'articolazione delle fasi descritte ed alla gara cui il concorrente intende partecipare.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, il concorrente esonera la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento della Piattaforma. La Stazione Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del Sistema.

Al concorrente è richiesto di allegare, quale parte integrante dell'offerta, i documenti specificati nel presente Disciplinare. Si raccomanda la massima attenzione nell'inserire detti allegati nella sezione pertinente e, in particolare:

– di allegare tutti i documenti richiesti;

– di non indicare o, comunque, di non fornire i dati dell'Offerta economica in sezioni diverse da quella relativa alla stessa, pena l'esclusione dalla procedura.

Il concorrente esonera la SUA da qualsiasi responsabilità derivante dalla mancata osservazioni delle prescrizioni sopra descritte.

DOCUMENTI DA PRESENTARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA

BUSTA TELEMATICA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

1) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) che dovrà essere firmato digitalmente e redatto, secondo il modello editabile, Allegato 1, messo a disposizione da questa stazione unica appaltante.

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 reperibile, in formato elettronico, sulla sezione documentazione di gara della piattaforma Sintel. E' altresì messa a disposizione la circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3 del 18/07/2016 pubblicata nella G.U.R.I. il 27/07/2016.

In caso di raggruppamento di imprese, tale DGUE deve essere reso da ciascuna impresa che intende raggrupparsi.

Il predetto DGUE (Allegato 1) dovrà essere presentato, altresì, dal legale rappresentante di tutte le imprese indicate dal consorzio quali esecutrici dei lavori.

Il DGUE deve essere corredato dell'Allegato 2 (domanda di partecipazione – dichiarazioni integrative del DGUE), anch'esso messo a disposizione da questa stazione unica appaltante, da firmare digitalmente e con applicazione della marca da bollo debitamente annullata,

2) La DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, con applicazione della marca da bollo debitamente annullata, è redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'allegato 2



“domanda di partecipazione – dichiarazioni integrative del DGUE” e contiene tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni.

Il concorrente indica la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara (impresa singola, società, raggruppamento temporaneo, consorzio stabile, aggregazione di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio stabile, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

In caso di raggruppamento di imprese, tale dichiarazione deve essere resa da ciascuna impresa che intende raggrupparsi.

Ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, è consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti anche se non ancora costituiti. In questo caso dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta digitalmente da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione della gara, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento. Per tale dichiarazione può essere utilizzato l'Allegato 3.

La predetta dichiarazione (Allegato 2) dovrà essere presentata, altresì, dal legale rappresentante di tutte le imprese indicate dal consorzio quali esecutrici dei lavori.

3) Dichiarazione sostitutiva del progettista incaricato della redazione della progettazione esecutiva [sia indicato in sede di offerta, sia mandante di Raggruppamento temporaneo con l'impresa concorrente (in caso di avvalimento, dovrà essere utilizzata la dichiarazione “Allegato 6”)], sottoscritta digitalmente, contenente tutte le dichiarazioni di cui all'”Allegato 4”; la dichiarazione potrà essere sottoscritta anche da procuratori speciali, la cui procura deve essere allegata all'istanza di partecipazione. In caso di raggruppamento temporaneo di professionisti, tale dichiarazione deve essere resa da ciascun operatore che intende raggrupparsi.

Tale dichiarazione sarà resa solamente nel caso in cui il concorrente sia in possesso di SOA per la sola costruzione o qualora il concorrente sia in possesso di SOA di progettazione e costruzione, ma la propria struttura tecnica non presenti figure in possesso dei requisiti speciali richiesti .

4. Cauzione provvisoria di € 123.370,19 pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, che dovrà riportare quale beneficiario **il Comune di Cornuda costituita in base all'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da:**

a) Garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di



solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La predetta garanzia deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente e, nel caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutti i soggetti del raggruppamento medesimo.

La garanzia, redatta in conformità allo schema tipo di cui al D.M. 19 gennaio 2018 n. 31, deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- l'efficacia per almeno centottanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;
- l'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la predetta garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto prevista all'articolo 103 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Tale dichiarazione di impegno al rilascio della cauzione definitiva non è dovuta nel caso in cui il concorrente sia microimpresa, piccola e media impresa o raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

La garanzia provvisoria e la dichiarazione d'impegno devono essere sottoscritte digitalmente da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

L'importo della cauzione è ridotto del 50% qualora il concorrente sia in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.: il possesso di tale certificazione è da dichiarare nell'istanza di partecipazione di cui all'Allegato 2.

Si applica la riduzione del 50 per cento - non cumulabile con quella di cui all'art. 93, comma 7 primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Per fruire delle ulteriori riduzioni - in caso di possesso delle relative certificazioni da attestare nella domanda di partecipazione di cui all'Allegato 2 - si prenda visione dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (come da ultimo modificato con D.Lgs. n. 56/2017).

In caso di raggruppamenti di imprese, la polizza deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento medesimo.

5) **PASSOE** rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, in ottemperanza alla Deliberazione n. 111 del 20/12/12, previa registrazione *on line* al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell'Amministrazione. **Tale documento deve essere presentato sulla piattaforma Sintel e firmato digitalmente dall'operatore monosoggettivo o da tutti i componenti in caso di R.T.**

In particolare si precisa che il progettista "individuato in sede di gara", in qualsiasi forma (società, libero professionista, RTP ecc.) dovrà essere incluso nel PASSOE che è UNICO, utilizzando in ogni



caso la dicitura "mandante" che, anche se non pertinente, permette l'inserimento del professionista/i indicato/i; in caso di RTP, il PASSOE sarà sempre UNICO e contenente anche TUTTI i componenti del RTP, che figureranno in modo solo fittizio come mandanti (senza obbligo di firma dell'offerta).

6) Ricevuta di versamento della somma di € 200,00 dovuta a titolo di contributo a favore dell'A.N.A.C. Dall'11 novembre 2019 l'importo dovuto dagli operatori economici per partecipare alle procedure di scelta del contraente può essere pagato tramite la piattaforma digitale pagoPA, il sistema di pagamenti elettronici realizzato dall'Agenzia per l'Italia Digitale (Agid), per rendere più semplice, sicuro e trasparente qualsiasi pagamento verso la Pubblica Amministrazione. Pertanto il contribuente operatore economico che intende partecipare a procedure di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture, deve generare avvisi di pagamento sul circuito pagoPA, tramite il nuovo servizio di "Gestione Contributi Gara" (GCG), ed effettuarne il pagamento mediante il nuovo servizio "Portale dei pagamenti dell'ANAC". In caso di pagamento della somma tramite ricorso ai tabaccai lottisti abilitati deve essere prodotta sulla piattaforma la scansione dell'avvenuto pagamento.

7) AVVALIMENTO

In caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, valgono le disposizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. In particolare:

- è ammesso l'avvalimento (con esclusione della categoria OG 11) di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.
- non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

In caso di avvalimento devono essere, altresì, presentate (riferito all'impresa ausiliaria/professionista ausiliario) restando inteso che il concorrente deve produrre gli allegati DGUE e 2) o l'allegato 4) di cui ai precedenti punti 1, 2 e 3:

- attestazione SOA in corso di validità per le imprese;
- dichiarazione sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria/professionista ausiliario attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale nonché il possesso dei requisiti tecnici/speciali e delle risorse oggetto di avvalimento;
- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria/professionista ausiliario con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria/professionista ausiliario con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. n. 50/2016;

(per le suddette dichiarazioni vedasi l'Allegato 5 e l'Allegato 6)



- contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria/il professionista ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il contratto di avvalimento contiene, a **pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria/professionista ausiliario.

8. SUBAPPALTO

Nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi della facoltà di ricorso al subappalto, il medesimo dovrà dichiarare (utilizzando il modello Allegato "1" e "2") espressamente i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare. **Resta inteso che, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la mancanza di tale indicazione all'atto dell'offerta pregiudica il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante.**

Si intendono recepite le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017, dalla Legge 55/2019 e dal D.L. 77/2021. In particolare, si precisa che:

- l'affidatario del subappalto non deve aver partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto in questione;
- l'eventuale subappalto non può superare la quota del 50 per cento dell'importo complessivo del contratto.

Per quanto riguarda la progettazione, trova altresì applicazione l'art. 31 comma 8 secondo periodo del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per cui l'affidatario non può valersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettamenti, predisposizione elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

BUSTA TELEMATICA – OFFERTA TECNICA

Al successivo step di sottomissione di offerta, nel Campo "Offerta Tecnica" il concorrente dovrà allegare esclusivamente l'Offerta Tecnica firmata digitalmente.

La busta telematica "**Offerta tecnica**" contiene la seguente documentazione:

Una Relazione, che dovrà sviluppare gli elementi di valutazione riportati nella successiva Tabella alla voce CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE (*i numeri posti a capo del titolo seguono la numerazione della suddetta tabella*).

La relazione dovrà essere strutturata per paragrafi. Ciascun paragrafo corrisponderà a ciascuno degli elementi di valutazione, ossia 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, e 9 della tabella di cui alla voce "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE" e secondo il layout ivi indicato. La relazione dovrà avere un'estensione massima di 16 facciate, numerate, in fogli formato A4, carattere facilmente leggibile. Non sono previsti limiti minimi o massimi per l'estensione di ciascun paragrafo, fermo restando il massimo di 16 facciate complessive.

Non sono da ricomprendere nelle 16 facciate le tavole grafiche/schede tecniche (come previste dal layout alla voce "Criterio di aggiudicazione") e l'ulteriore documentazione volta a dimostrare l'ef-



fettivo perseguimento degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale.

Eventuali pagine in soprannumero rispetto ai limiti sopra indicati non verranno tenute in considerazione ai fini della valutazione delle offerte tecniche.

Non sono computati nel numero delle facciate le copertine e gli eventuali sommari.

ATTENZIONE

Le proposte migliorative contenute nell'“Offerta tecnica” dovranno poi essere sviluppate, quali elaborati integrativi del progetto definitivo, con oneri e costi a carico dell'Appaltatore, che dovrà quindi essere aggiornato e sottoposto a verifica da parte della stazione appaltante e costituiranno, se del caso, modifica alle corrispondenti indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati di progetto. Il concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà tenuto ad ottemperare a quanto indicato nell'“Offerta tecnica” proposta in sede di gara.

Resta inteso che le proposte migliorative offerte in sede di gara, se ritenute dalla Commissione “non meritevoli di valutazione”, saranno evidenziate nei verbali di gara e il concorrente, qualora affidatario dell'appalto, è obbligato a realizzare le opere di riferimento come già previsto nel progetto definitivo posto a base di gara, al prezzo “a corpo ” complessivo offerto.

CLAUSOLA DI SBARRAMENTO

Non verranno ammessi alla successiva fase di valutazione, e pertanto non verrà aperta la busta telematica “Offerta Economica”, i concorrenti che, rispetto agli elementi di natura qualitativa indicati nella Tabella riportata nel paragrafo “CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE”, **non raggiungeranno il punteggio minimo di 40 punti**. La verifica del superamento o meno di tale soglia verrà effettuato dalla Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, subito dopo la “seconda riparametrazione” del punteggio tecnico (ossia quella effettuata con riferimento al punteggio massimo complessivo di 80 punti previsto per l'offerta tecnica), con le modalità stabilite nel presente disciplinare di gara alla successiva voce “NORMALIZZAZIONE”.

Si precisa, inoltre, quanto segue:

- tutta la predetta documentazione da inserire nella busta telematica - Offerta Tecnica - deve essere sottoscritta digitalmente come segue:

- dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente;
- dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di Raggruppamento temporaneo/consorzio già costituiti;
- dai legali rappresentanti di ciascuno dei soggetti che intendono raggrupparsi nel caso di Raggruppamento temporaneo/consorzio da costituirsi.

- le proposte migliorative non potranno prevedere variazioni significative per le parti emergenti dell'opera in modo da non pregiudicare le autorizzazioni ed i nulla-osta già conseguiti.

ACCESSO AGLI ATTI – NOTIFICA AI CONTROINTERESSATI

La documentazione tecnica di cui sopra dovrà contenere, in apposita pagina, l'eventuale



indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali o industriali e i correlati riferimenti normativi, sottoscritta con firma autografa dall'offerente, e che pertanto necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso ex artt. 53 D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e 22 e ss. L. 241/90 s.m.i. da parte di terzi, atteso che le informazioni fornite nell'ambito della documentazione tecnica costituiscono segreti tecnici o commerciali o industriali.

In tal caso, nella predetta dichiarazione il concorrente dovrà precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale o industriale, nonché argomentare in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali le eventuali parti dell'offerta sono da secretare. Dovrà, altresì, fornire un "principio di prova" atto a dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

Non potranno essere prese in considerazione e pertanto saranno considerate come non rese, dichiarazioni generiche che non precisino analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale o industriale e le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti.

Si precisa che comunque ogni decisione in merito alla valutazione della riservatezza/segretezza sarà di competenza della Stazione Appaltante. Il concorrente, comunque, non potrà considerare riservata e/o secretata l'intera relazione.

In ogni caso, ai sensi del comma 6 dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., il diritto di accesso su queste informazioni è comunque consentito al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

In carenza di detta dichiarazione e qualora ne ravvisi le condizioni, la stazione appaltante accoglierà la richiesta di accesso agli atti senza effettuare la notifica al concorrente controinteressato e le offerte tecniche presentate saranno integralmente accessibili ai terzi.

Le informazioni rese, qualora adeguatamente motivate e comprovate, saranno sottratte dal diritto di accesso esercitabile da soggetti terzi.

BUSTA TELEMATICA - OFFERTA ECONOMICA

Poichè la piattaforma Sintel non prevede la gestione delle offerte congiunte (offerta per la progettazione esecutiva e per la realizzazione dei lavori congiunta all'offerta per l'acquisizione del bene immobile) allo step 3 del percorso guidato "Invia offerta" l'operatore economico deve:

- dopo aver scaricato l'"Allegato 7 – Offerta economica lavori, progettazione esecutiva e riduzione tempo" dalla cartella zipata "modulistica economica", messa a disposizione sulla piattaforma Sintel:

1. inserire nel campo "Offerta economica" il valore 0,1

Nonchè:

- a) inserire nel campo "di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico" il valore 0
- b) inserire il valore pari a 0 nel campo "di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza";

Il campo "di cui costi del personale" risulta inattivo.



2. inserire la dichiarazione, sottoscritta digitalmente, utilizzando l'apposito modulo predisposto dalla Stazione Appaltante: **Allegato 7)**, resa:

- dal legale rappresentante dell'Impresa concorrente;
- dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo nel caso di Raggruppamento temporaneo/consorzio già costituiti;
- dai legali rappresentanti di ciascuno dei soggetti che intendono raggrupparsi nel caso di Raggruppamento temporaneo/consorzio da costituirsi

contenente:

- **il prezzo complessivo**, in cifre e in lettere, offerto **per il bene** descritto alle premesse del presente disciplinare di gara. Il prezzo offerto deve essere **in aumento rispetto a quello a base d'asta**, di un importo non inferiore a Euro 1.000 o multipli di esso.

- **il prezzo complessivo "a corpo" offerto per la progettazione esecutiva e per i lavori** rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo complessivo offerto deve essere indicato in cifre ed in lettere. **Il prezzo complessivo offerto non potrà essere pari o superiore all'importo posto a base di gara.**

- **la complessiva offerta economica del concorrente, in cifre ed in lettere, data dalla differenza tra il corrispettivo d'appalto richiesto** (corrispondente al ribasso percentuale offerto sull'importo dell'appalto a base d'asta) e il prezzo di acquisizione dei "Beni" offerto;

- **la riduzione del tempo contrattuale** (pari a 880 giorni di cui 730 gg. per la costruzione del nuovo polo e 150 gg per la demolizione della scuola Roncalli). Non vengono considerate offerte in aumento per tale elemento. La riduzione massima proponibile del tempo di costruzione e demolizione è pari a **220 giorni naturali e consecutivi**.

- l'indicazione, **a pena di esclusione**, degli oneri di sicurezza aziendale e del costo proprio della manodopera di cui all'art. 95 co. 10 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

- **IMPORTANTE: La gestione della fase di valutazione delle offerte verrà gestita off-line ovvero extra-piattaforma, in quanto la piattaforma SINTEL non prevede la gestione della gara oggetto del presente appalto.**

Allo step 4 **FIRMA DIGITALE DEL DOCUMENTO** del percorso "Invia offerta", l'Operatore Economico deve:

- scaricare il "Documento d'offerta" tramite l'apposito pulsante "Genera Documento" in formato pdf riportante le informazioni immesse a Sistema;
- Firmare digitalmente il predetto documento d'offerta scaricato; la sottoscrizione dovrà essere effettuata tramite firma digitale - secondo le modalità di cui all'allegato *Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel* - dal legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura dovrà essere allegata nella Documentazione Amministrativa); in caso di raggruppamento temporaneo da costituire il documento deve essere firmato digitalmente dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che intendono riunirsi.
- caricare il documento.

Le eventuali firme multiple su detto file .pdf dovranno essere apposte come meglio esplicitato nel richiamato allegato "*Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel*".

Si precisa, infine, che l'offerta è rappresentata dall'allegato 7) e non dal documento telematico



generato dalla piattaforma Sintel.

Il file scaricato non può, pertanto, essere modificato in quanto, le eventuali modifiche costituiscono variazione di elementi essenziali.

Solo a seguito al caricamento di tale documento d'offerta in formato .pdf sottoscritto come richiesto, il concorrente può passare allo step “**RIEPILOGO ED INVIO DELL'OFFERTA**” del percorso “Invia offerta” per completare la presentazione effettiva dell'offerta che, si rammenta, dovrà avvenire entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte.

ATTENZIONE:

VERIFICARE I CONTENUTI DELL'OFFERTA PRIMA DI PROCEDERE ALL'INVIO DELLA STESSA

- › Si precisa che è di fondamentale importanza verificare allo step 5 del percorso guidato “Invia offerta” tutte le informazioni inserite nel percorso guidato stesso.
- › Si precisa inoltre che nel caso in cui l'offerta venga inviata e vengano successivamente individuati degli errori, sarà necessario procedere ad inviare una nuova offerta che sostituirà tutti gli elementi della precedente (busta amministrativa, tecnica ed economica).

Tutte le informazioni in merito all'essenzialità del “Documento d'offerta” e alle specifiche tecniche/procedurali sulle attività sono dettagliate nella schermata dello step 5 del percorso “Invia offerta” in Sintel, nonché nel manuale “Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel”.

COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'articolo 76 del Codice, tutte le comunicazioni inerenti la fase di espletamento della procedura in oggetto tra la stazione unica appaltante e gli operatori economici, avvengono in modalità telematica attraverso la funzionalità “Comunicazioni procedura” disponibile nell'interfaccia “Dettaglio” della procedura di gara. Dette comunicazioni si intendono validamente ed efficacemente effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) dichiarato come domicilio principale dall'operatore economico al momento della registrazione (o successivamente con l'aggiornamento del proprio profilo) sulla Piattaforma SINTEL e dal medesimo individuato.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA

L'aggiudicazione sarà effettuata in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi



dell'art. 95 del D. Lgs.50/2016 s.m.i., valutabile in base ai seguenti elementi di valutazione:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA		<i>Punteggio massimo</i>		
1.1	Offerta economica (differenziale offerto: Importo offerta unica per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori – Prezzo offerto per il“Bene”)	15		
1.2	Riduzione tempo contrattuale	5		
TOTALE		20		
ELEMENTI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUALITATIVA				
	Elementi di valutazione	Criteri motivazionali	Punteggio	Layout
2	<p>ORGANIZZAZIONE MODALITA' OPERATIVE</p> <p>Proposte operative da attuarsi nel corso di esecuzione dell'appalto necessarie a garantire la massima qualità di esecuzione dell'appalto in riferimento ai seguenti aspetti:</p> <p>a) rispetto del termine di ultimazione dell'opera di progetto;</p> <p>b) garantire il costante e corretto approvvigionamento dei materiali e delle forniture;</p> <p>c) la minimizzazione delle interferenze e dei disagi arrecati, per tutta la durata del cantiere:</p> <ul style="list-style-type: none"> - allo svolgimento delle attività scolastiche che si tengono negli immobili adiacenti a quelli oggetto dell'appalto; - alla vita quotidiana dei residenti della zona limitrofa 	<p>L'attribuzione del punteggio avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'elemento 2 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - garanzie del rispetto del termine di esecuzione progettuale; - garantire la minimizzazione delle interferenze e dei disagi arrecati, per tutta la durata del cantiere: <ul style="list-style-type: none"> - ai residenti delle zone circostanti il cantiere; - la possibilità di parcheggio degli autoveicoli; - il traffico lungo le vie di accesso all'area di cantiere; - la completa sicurezza dei residenti delle zone circostanti il cantiere; - la gestione e l'organizzazione degli eventuali subappalti; - gestione, quantificazione e pubblicazione della produzione giornaliera del cantiere; - le modalità di interfaccia e di scambio delle informazioni con la Direzione dei Lavori, il Coordinatore per la Sicurezza ed il RUP; - sicurezza del cantiere; - logistica e organizzazione degli spazi; - movimentazione dei materiali; 	10	<p>n. 4 facciate in formato A4, carattere leggibile + 2 tavole grafiche e descrittive</p>



	<p>alla scuola di nuova costruzione ed a quella oggetto di demolizione;</p> <p>- al traffico lungo le vie "dei Colli, Giuseppe Verdi, XXX Aprile, delle Battaglie, Oriana Fallaci;</p> <p>d) la completa sicurezza dei residenti della zona e delle strade adiacenti;</p> <p>e) la gestione delle risorse di cui all'elemento 3;</p> <p>f) la produzione giornaliera del cantiere;</p> <p>g) alla logistica del cantiere (sicurezza, organizzazione degli spazi, movimentazione dei materiali, contenimento delle emissioni acustiche, delle vibrazioni e delle polveri).</p>	<ul style="list-style-type: none">- contenimento delle emissioni acustiche;- contenimento delle vibrazioni;- contenimento delle polveri;- chiarezza espositiva e capacità di sintesi.		
		TOTALE MAX PUNTO 2	10	



<p>3</p>	<p>RISORSE UMANE, MEZZI ED ATTREZZATURE</p> <p>Il concorrente descriva dettagliatamente l'organizzazione proposta, con riferimento ai seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none">- elenco delle maestranze utilizzate per l'esecuzione dei lavori assunte alle dipendenze dell'aggiudicatario alla data di pubblicazione del bando;- suddivisione in squadre delle maestranze (n. squadre, tipologia squadra, opere di pertinenza della squadra, n. componenti per squadra, ecc.);- coordinamento e organizzazione di più interventi in contemporanea. <p>- i mezzi, le attrezzature e le apparecchiature che intende utilizzare per l'esecuzione di tutti i servizi oggetto dell'appalto.</p> <p>Per ciascun mezzo/attrezzatura/apparecchiatura deve essere allegata la scheda tecnica fornita dal responsabile dell'immissione sul mercato del prodotto (fabbricante, importatore o distributore), dalla quale risulti, oltre alle caratteristiche del macchinario, anche l'anno</p>	<p>L'attribuzione del punteggio avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'elemento 3 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:</p> <p>risorse umane</p> <ul style="list-style-type: none">- organizzazione e numero delle squadre che opereranno simultaneamente in zone diverse del cantiere, privilegiando personale proprio rispetto al subappalto;- logicità e operatività della suddivisione in squadre delle maestranze;- maggior presenza di maestranze assunte a libro paga dell'aggiudicatario. <p>mezzi e attrezzature</p> <ul style="list-style-type: none">- completezza della dotazione dei mezzi/attrezzature/apparecchiature rispetto ai vari servizi da eseguire;- anno di acquisto dei mezzi/attrezzature/apparecchiature, inteso che risulta premiante l'utilizzo di attrezzature nuove o di acquisto recente;- utilizzo di mezzi/attrezzature/apparecchiature a basso consumo energetico e a ridotto impatto ambientale. <p>in ogni caso</p> <ul style="list-style-type: none">- coerenza della proposta rispetto agli altri elementi di cui è composta l'offerta;- chiarezza espositiva e capacità di sintesi.	<p>5</p>	<p>n. 2 facciate in formato A4, carattere leggibile + schede tecniche dei mezzi</p>
-----------------	--	--	-----------------	--



	<p>di costruzione.</p> <p>Per ciascun mezzo/attrezzatura deve essere indicato se lo stesso è di proprietà del concorrente o, in caso contrario, l'indicazione delle modalità con la quale il concorrente intende approvvigionarsi dell'attrezzatura/mezzo.</p>	TOTALE MAX PUNTO 3	5	
4	<p>PAVIMENTI E CONTROSOFFITTI</p> <p>Il concorrente evidenzia e motiva la propria proposta relativa alle componenti interne del fabbricato dei pavimenti e dei controsoffitti volta all'incremento del benessere degli occupanti ed al contenimento dei disturbi da rumore, fatte salve le caratteristiche prestazionali minime del progetto definitivo. Quanto da proporre è riferito alle seguenti lavorazioni di cui all'Elenco Prezzi Unitari di progetto:</p> <p>«Num. Ord. 358 – PA_PAV-Gres»; «Num. Ord. 373 – PA_SOL_Pavimento»; «Num. Ord. 360 – PA_PAV-Sport_PARQUET»; «Num. Ord. 9 – PA_CS_ABE»; «Num. Ord. 10 – PA_CS_Eclise»; «Num. Ord. 11 – PA_CS_Logic»;</p> <p>Per ciascuno degli elementi offerti ed indicati al precedente periodo, devono essere prodotte le relative schede tecniche e descrittive (ad esempio dépliant) fornite dal produttore (o dal responsabile</p>	<p>L'attribuzione del punteggio avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'elemento 4 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none">- miglioramento complessivo del benessere degli occupanti dell'edificio;- miglioramento complessivo del contenimento dei disturbi da rumore;- maggiore durabilità nel tempo delle forniture;- qualità generale delle finiture;- rispetto dei CAM;- rispondenza delle caratteristiche delle forniture alle prescrizioni del progetto definitivo;- completezza della documentazione, chiarezza espositiva e capacità di sintesi.	10	n. 2 facciate in formato A4, carattere leggibile + schede tecniche
		TOTALE MAX PUNTO 4	10	



	dell'immissione sul mercato del prodotto) del materiale offerto.			
5	<p>SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI, SCHERMATURE INTERNE</p> <p>Il concorrente evidenzi e motivi la propria proposta relativa alle componenti dei serramenti esterni ed interni, schermature interne, volta all'incremento del benessere degli occupanti ed al contenimento dei disturbi dal rumore, fatte salve le caratteristiche prestazionali minime del progetto definitivo. Quanto da proporre è riferito alle seguenti lavorazioni di cui all'Elenco Prezzi Unitari di progetto:</p> <p>«Num. Ord. 22 – PA_INF_FACCIATA»; «Num. Ord. 338 – PA_INF_46dB»; «Num. Ord. 339 – PA_INF_FACC Aperture»; «Num. Ord. 363 – PA_Porte_130_31dB»; «Num. Ord. 364 – PA_Porte_146»; «Num. Ord. 365 – PA_Porte_90»; «Num. Ord. 362 – PA_Porta_vetro»; «Num. Ord. 24 – PA_INF_Tende» «Num. Ord. 25 – PA_INF_Tende_esterne»</p> <p>Per ciascuno degli elementi offerti ed indicati nel periodo precedente devono essere prodotte le relative schede tecniche e descrittive (ad esempio dépliant) fornite dal produttore (o dal responsabile dell'immissione sul mercato del prodotto) del materiale offerto.</p>	<p>L'attribuzione del punteggio avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'elemento 5 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none">- miglioramento complessivo del benessere degli occupanti dell'edificio;- incremento dell'efficienza energetica ed acustica dell'edificio;- maggiore durabilità nel tempo delle forniture e della ricambistica;- facilità ed economicità della manutenzione;- rispetto dei CAM;- rispondenza delle caratteristiche delle forniture alle prescrizioni del progetto definitivo;- completezza della documentazione, chiarezza espositiva e capacità di sintesi.	10	n. 2 facciate in formato A4, carattere leggibile + schede tecniche
	dell'immissione sul mercato del prodotto) del materiale offerto.	TOTALE MAX PUNTO 5	10	



<p>6</p>	<p>IMPIANTI TECNOLOGICI BLOCCO AULE/LABORATORI</p> <p>Il concorrente evidenzia e motiva la propria proposta relativa alle componenti degli impianti tecnologici volta all'incremento del benessere degli occupanti nei locali del blocco aule/laboratori e nello spazio connettivo, nonché all'incremento dell'efficienza energetica ed acustica, dell'affidabilità dell'impianto di riscaldamento ed ad incrementare il risparmio nella gestione e nella manutenzione dell'impianto stesso, fatte salve le caratteristiche prestazionali minime del progetto definitivo. Quanto da proporre è riferito alle seguenti lavorazioni di cui all'Elenco Prezzi Unitari di progetto: «Num. Ord. 84 – NP.IM.CDZ.011»; «Num. Ord. 85 – NP.IM.CDZ.012»; «Num. Ord. 86 – NP.IM.CDZ.013»; «Num. Ord. 170 – 13.03.0120.002»; «Num. Ord. 171 – 13.03.0120.005»; «Num. Ord. 172 – 13.03.0120.006»; «Num. Ord. 402 – NP.IM.CDZ.401»;</p> <p>Per ciascuno degli elementi offerti ed indicati nel periodo precedente, devono essere prodotte le relative schede tecniche e descrittive (ad esempio dépliant) fornite dal produttore (o dal responsabile dell'immissione sul mercato del prodotto) del materiale offerto.</p>	<p>L'attribuzione del punteggio avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'elemento 6 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none">- miglioramento complessivo del benessere degli occupanti dell'edificio;- incremento dell'efficienza energetica ed acustica dell'edificio;- affidabilità del sistema di generazione dell'impianto di riscaldamento;- maggiore durabilità nel tempo delle forniture e della ricambistica;- facilità ed economicità della manutenzione;- ricorso a sistemi avanzati di Building Automation;- rispetto dei CAM;- rispondenza delle caratteristiche delle forniture alle prescrizioni del progetto definitivo;- completezza della documentazione, chiarezza espositiva e capacità di sintesi.	<p>10</p>	<p>n. 2 facciate in formato A4, carattere leggibile + schede tecniche</p>
		<p>TOTALE MAX PUNTO 6</p>	<p>10</p>	



7	IMPIANTI TECNOLOGICI AUDITORIUM Il concorrente evidenzi e motivi la propria proposta relativa alle componenti degli impianti tecnologici volta all'incremento del benessere degli occupanti dell'Auditorium, nonché all'incremento dell'efficienza energetica ed acustica, dell'affidabilità dell'impianto di riscaldamento e ad incrementare il risparmio nella gestione e nella manutenzione dell'impianto stesso, fatte salve le caratteristiche prestazionali minime del progetto definitivo. Quanto da proporre è riferito alle seguenti lavorazioni di cui all'Elenco Prezzi Unitari di progetto: «Num. Ord. 406 – NP.IM.CDZ.301»; Per ciascuno degli elementi offerti ed indicati nel periodo precedente devono essere prodotte le relative schede tecniche e descrittive (ad esempio dépliant) fornite dal produttore (o dal responsabile dell'immissione sul mercato del prodotto) del materiale offerto.	L'attribuzione del punteggio avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'elemento 7 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti: <ul style="list-style-type: none">- miglioramento complessivo del benessere degli occupanti dell'edificio;- incremento dell'efficienza energetica ed acustica dell'edificio;- affidabilità del sistema di generazione dell'impianto di riscaldamento;- maggiore durabilità nel tempo delle forniture e della ricambistica;- facilità ed economicità della manutenzione;- ricorso a sistemi avanzati di Building Automation;- rispetto dei CAM;- rispondenza delle caratteristiche delle forniture alle prescrizioni del progetto definitivo;- completezza della documentazione, chiarezza espositiva e capacità di sintesi.	10	n. 1 facciate in formato A4, carattere leggibile + schede tecniche
	TOTALE MAX PUNTO 7	10		
8	IMPIANTI TECNOLOGICI PALESTRA Il concorrente evidenzi e motivi la propria proposta relativa alle componenti degli impianti tecnologici volta all'incremento del benessere degli occupanti	L'attribuzione del punteggio avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'elemento 8 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti: <ul style="list-style-type: none">- miglioramento complessivo del	10	n. 1 facciate in formato A4, carattere leggibile



	<p>della palestra, nonché all'incremento dell'efficienza energetica ed acustica, dell'affidabilità dell'impianto di riscaldamento ed ad incrementare il risparmio nella gestione e nella manutenzione dell'impianto stesso, fatte salve le caratteristiche prestazionali minime del progetto definitivo. Quanto da proporre è riferito alle seguenti lavorazioni di cui all'Elenco Prezzi Unitari di progetto: «Num. Ord. 405 – NP.IM.CDZ.201»;</p> <p>Per ciascuno degli elementi offerti ed indicati nel periodo precedente devono essere prodotte le relative schede tecniche e descrittive (ad esempio dépliant) fornite dal produttore (o dal responsabile dell'immissione sul mercato del prodotto) del materiale offerto.</p>	<p>benessere degli occupanti dell'edificio;</p> <ul style="list-style-type: none">- incremento dell'efficienza energetica ed acustica dell'edificio;- affidabilità del sistema di generazione dell'impianto di riscaldamento;- maggiore durabilità nel tempo delle forniture e della ricambistica;- facilità ed economicità della manutenzione;- ricorso a sistemi avanzati di Building Automation;- rispetto dei CAM;- rispondenza delle caratteristiche delle forniture alle prescrizioni del progetto definitivo;- completezza della documentazione, chiarezza espositiva e capacità di sintesi.		+ schede tecniche
		TOTALE MAX PUNTO 8	10	
9	<p>AREE ESTERNE</p> <p>Il concorrente evidenzia e motivi la propria proposta relativa alla sistemazione delle aree esterne della scuola, ivi compresi la viabilità ed i percorsi di accesso all'edificio, fatte salve le caratteristiche prestazionali minime del progetto definitivo. Quanto da proporre è riferito alle seguenti lavorazioni di cui all'Elenco Prezzi Unitari di progetto: «Num. Ord. 48 – F.13.13.b»; «Num. Ord. 48 – F.13.10.b»;</p>	<p>L'attribuzione del punteggio avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'elemento 9 dell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con particolare riferimento ai seguenti aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none">- abbellimento e gradevolezza del lay out finale grazie al ricorso di materiali e specie arboree adeguati;- mascheramento dell'area dalla vista esterna;- aspetti manutentivi (verranno preferiti prodotti e soluzioni a bassa manutenzione);	15	n. 2 facciate in formato A4, carattere leggibile + schede tecniche



<p>«Num. Ord. 310 – 20.02.018»; «Num. Ord. 49 – F.13.16.b»; «Num. Ord. 47 – F.13.10.b»; «Num. Ord. 40 – F.04.11.b»; «Num. Ord. 41 – F.04.12.00»; «Num. Ord. 333 – PA_EST_Pav Arch»;</p> <p>Per ciascuno degli elementi offerti ed indicati nel precedente periodo devono essere prodotte le relative schede tecniche e descrittive (ad esempio dépliant) fornite dal produttore (o dal responsabile dell'immissione sul mercato del prodotto) del materiale offerto.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ergonomia, facilità di accesso e facilità manutentiva; - maggiore durabilità nel tempo delle forniture e della ricambistica; - facilità ed economicità della manutenzione; - rispetto dei CAM; - rispondenza delle caratteristiche delle forniture alle prescrizioni del progetto definitivo; - completezza della documentazione, chiarezza espositiva e capacità di sintesi. 		
	TOTALE MAX PUNTO 9	15	
TOTALE PUNTI ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA		80	

Per tutti gli elementi di natura qualitativa, oltre ai criteri già indicati nella suesposta Tabella per ciascuno degli elementi qualitativi, si prevedono i seguenti criteri di valutazione:

- Chiarezza (anche espressivo – compositiva) e sintesi nella formulazione delle proposte;
- Efficienza e realismo delle proposte formulate anche in un'ottica di plausibile compatibilità economica con i compensi previsti ed il necessario utile dell'Appaltatore;
- Livello di approfondimento delle soluzioni proposte, precisione, coerenza ed esaustività delle stesse.

Metodo di individuazione offerta economicamente più vantaggiosa

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo-compensatore, *di cui alle linee Guida dell'ANAC n. 2 di attuazione del D. Lgs. 50/2016 approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1005 del 21/09/2016 aggiornate al D. Lgs 19 aprile 2017, n. 56 con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 , par. VI, n.1.*, attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$K(x) = \sum_n [W_i * V(x)_i]$$

Dove:

- K(x) rappresenta il punteggio totale attribuito all'offerta x;
- n è il numero totale di elementi rispetto ai quali vengono fatte le valutazioni;
- W_i è il punteggio (peso) attribuito all'elemento di valutazione *i-esimo*;
- V(x)_i è il coefficiente, espresso in valori centesimali, riferito all'offerta x e all'elemento di valutazione *i-esimo*.



- \sum_n è la sommatoria.

I coefficienti $V(x)_i$, saranno determinati:

- **per quanto riguarda ognuno degli elementi di natura qualitativa (punti 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9)**, dalla media dei coefficienti *variabili tra zero ed uno*, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari;

Ogni Commissario, quindi, provvederà ad esprimere il proprio coefficiente da 0 a 1 sulla base dei seguenti parametri:

- insufficiente: coefficiente pari a 0,00
- sufficiente: coefficiente pari a 0,25
- buono: coefficiente pari a 0,50
- distinto: coefficiente pari a 0,75
- ottimo: coefficiente pari a 1,00

I commissari potranno esprimere anche punteggi intermedi centesimali, qualora la proposta sia valutata intermedia tra i parametri sopra indicati.

- **Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa di cui al punto 1.1**, i coefficienti $V_i(x)$ saranno determinati attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi più convenienti per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

- **Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa di cui al punto 1.2** attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori dell'elemento più conveniente per la stazione appaltante e coefficiente pari a zero, attribuito a quello posto a base di gara.

NORMALIZZAZIONE

Si precisa che prima di applicare il suddetto metodo di valutazione – al fine di non alterare i rapporti, stabiliti nel disciplinare di gara, tra i pesi dei criteri di valutazione aventi natura qualitativa e quelli aventi natura quantitativa – si procederà alla cd “doppia riparametrazione” del punteggio tecnico, dapprima con riferimento ad ogni elemento di valutazione di natura qualitativa contenuto nella suesposta Tabella e successivamente con riferimento al punteggio massimo complessivo previsto dal presente disciplinare di gara per l’offerta tecnica (in questo caso con riferimento a 80 punti); tale riparametrazione sarà effettuata assegnando – per ognuno degli elementi di valutazione – alla media di valore più alto, il coefficiente pari ad uno e alle altre medie coefficienti in proporzione lineare. Quindi si procederà ad assegnare il coefficiente pari ad uno alla miglior offerta tecnica, ovvero quella che ha ottenuto il punteggio più elevato e a riparametrare le altre offerte tecniche in proporzione lineare.

Si precisa che ai fini della verifica di anomalia di cui all’art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, si terrà conto del punteggio attribuito dalla commissione prima del procedimento di riparametrazione e ciò sulla base delle sentenze del Consiglio di Stato, Sezione III, 01 agosto 2016, n. 3455 e sez. V, 30 gennaio 2017, n. 373, TAR Veneto, sez. I 09 febbraio 2018 n. 145.



Si precisa altresì che il calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 verrà calcolata sui 4/5 del prezzo (ovvero 15 punti relativi alla voce 1.1 "Offerta economica" e sui 4/5 degli altri elementi di valutazione (ovvero 85 punti di cui 80 relativi all'offerta tecnica elemento di natura qualitativa (voci 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9) e 5 punti relativi alla voce 1.2 "riduzione tempo contrattuale").

MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dal Sistema e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate dal Sistema medesimo in modo segreto, riservato e sicuro.

Sintel, al momento della ricezione dell'offerta, ottempera alla prescrizione di cui al comma 5 dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016 inviando al concorrente una PEC di notifica del corretto recepimento dell'offerta presentata.

La Piattaforma Sintel garantisce la massima segretezza e riservatezza dell'offerta e dei documenti che la compongono e, altresì, la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dell'offerta medesima.

La prima seduta pubblica avrà luogo il giorno **08/09/2021 alle ore 09.00** presso la sede dell'Amministrazione Provinciale, sita in Via Cal di Breda n. 116 – 31100 Treviso – edificio 8 sala riunioni e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti in modalità telematica attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura" disponibile nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura di gara sulla Piattaforma SINTEL, e tale pubblicazione avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

Ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D. Lgs. 50/16 - c.d. "inversione procedimentale" – le offerte tecniche ed economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale degli offerenti.

In attesa delle implementazioni di carattere tecnico della piattaforma di e-procurement Sintel, si procederà alla c.d. inversione procedimentale seguendo modalità di gestione meramente funzionali allo scorrimento delle attività di gestione operativa in piattaforma.

Nel dettaglio il Responsabile unico del procedimento (RUP) nella prima seduta pubblica, procederà, nella piattaforma Sintel, al controllo della firma digitale, e ad avviare la fase di valutazione amministrativa e a chiudere la stessa fase.

Il Responsabile unico del procedimento (RUP) non procederà, pertanto, né ad ammettere né ad escludere alcun partecipante relativamente alla documentazione amministrativa.

La piattaforma Sintel, così facendo ammetterà dal punto di vista operativo, tutti i concorrenti al fine di poter accedere alle offerte tecniche.

Si specifica a tal riguardo che le comunicazioni automatiche generate dalla piattaforma Sintel a seguito della chiusura della valutazione amministrativa NON dovranno essere considerate dai concorrenti.

Le comunicazioni del Responsabile unico del procedimento (RUP), saranno trasmesse tramite la funzionalità "Comunicazioni della procedura".

Chiusa la fase amministrativa, secondo le specifiche sopradescritte, la Commissione giudicatrice, all'uopo nominata a cui compete l'attribuzione dei punteggi relativi agli elementi di natura



qualitativa e quantitativa (cfr. Linee Guida ANAC n. 5/2016):

- procede all'apertura della busta telematica - Offerta tecnica", dei concorrenti ammessi e verifica, per ciascun concorrente, la presenza della documentazione tecnica di cui al presente disciplinare di gara;
- procede, in una o più sedute riservate, alla valutazione della documentazione contenuta nella busta telematica - Offerta tecnica" e attribuisce alle singole proposte presentate dai concorrenti, sulla base delle modalità sopra descritte, i relativi punteggi.

Successivamente, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti tramite la piattaforma Sintel, la commissione darà comunicazione dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente in merito all'offerta tecnica, procederà alla riparametrazione di tali punteggi secondo quanto indicato al punto "Normalizzazione" e darà atto degli operatori che non hanno superato la soglia di sbarramento di cui al punto "Clausola di sbarramento" ovvero il punteggio "normalizzato" minimo di 40 punti, non ammettendo i concorrenti che hanno ottenuto un punteggio "normalizzato" inferiore a punti 40; per quest'ultimi non verrà data apertura della busta telematica offerta economica.

Nella medesima seduta la commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica dei concorrenti che hanno superato la predetta soglia di sbarramento e quindi alla relativa valutazione.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica, redige la graduatoria e dichiara miglior offerente il concorrente che ha ottenuto il punteggio globale più elevato, qualora tale offerta non rientri nella fattispecie di cui all'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016; a tale proposito, si precisa che ai fini della verifica di anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, si terrà conto del punteggio attribuito dalla commissione prima della riparametrazione e ciò sulla base delle sentenze del Consiglio di Stato, Sezione III, 01 agosto 2016, n. 3455 e sez. V, 30 gennaio 2017, n. 373 e TAR Veneto, sez. I 09 febbraio 2018 n. 145. Qualora, in caso contrario, la Commissione giudicatrice individui che l'offerta sia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Codice, nè dà comunicazione al RUP, che procederà a richiedere le necessarie spiegazioni ai sensi del medesimo articolo 97. Una volta acquisite le predette spiegazioni, il RUP procederà alla verifica di congruità. Dell'esito di tale verifica verrà data comunicazione a tutti i concorrenti a mezzo piattaforma SINTEL.

A questo punto, il RUP procede alla verifica della documentazione amministrativa riferita al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale del solo operatore economico primo classificato in graduatoria ovvero:

- a) ad aprire la busta telematica contenente la Documentazione Amministrativa dando contestualmente atto dei documenti ivi contenuti e della presenza della firma digitale;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- c) eventualmente attivare la procedura di soccorso istruttorio;

Nel caso in cui da tale verifica della documentazione amministrativa o a seguito del soccorso istruttorio, il RUP accerti il mancato possesso di quanto richiesto dal presente disciplinare da parte



del 1^a classificato, lo stesso procederà all'esclusione di tale concorrente e a rideterminare la graduatoria, individuando così il nuovo concorrente primo in graduatoria nei confronti del quale si procederà all'apertura della busta telematica contenente la Documentazione Amministrativa e alle operazioni di cui sopra ivi inclusa l'eventuale attivazione del soccorso istruttorio.

La stazione appaltante, successivamente, procederà, nei confronti del miglior offerente, alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e da altre disposizioni di legge e regolamentari tramite il sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016. Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente e all'individuazione dell'aggiudicatario mediante lo scorrimento della graduatoria.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP, le eventuali esclusioni da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella busta telematica Offerta tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4 lett. a) e c) del Codice, in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In tali casi il RUP procederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. b) del Codice.

AVVERTENZE – ESCLUSIONI

Resta inteso che:

- il relativo contratto verrà stipulato con il Comune di Cornuda, in modalità elettronica secondo le norme vigenti, in forma pubblica amministrativa, a rogito del segretario comunale, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, con spese a carico dell'appaltatore; **si intendono recepite le disposizioni di cui all'art. 5, comma 2, del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 (G.U. del 25/01/2017) in merito al rimborso, da parte del soggetto aggiudicatario, delle spese sostenute dalla stazione appaltante per la pubblicazione obbligatoria del bando di gara e dell'avviso relativo all'appalto aggiudicato;**
- l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e, in caso di offerte uguali, si procede all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23.05.1924 n. 827;
- **trova applicazione il “soccorso istruttorio” di cui all'art 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.**
- **a documentazione non in regola con l'imposta sul bollo verrà regolarizzata ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 e s.m.i.**
- **si intendono recepite le argomentazioni contenute nella Linea Guida A.N.A.C. n. 6 del 14.12.2016, in merito all'art. 80 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 smi.**



VERIFICHE SUCCESSIVE ALLE OPERAZIONI DI GARA E OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Ai sensi dell'art. 36, comma 5, la verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avviene esclusivamente sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti.

Si dà atto che la verifica delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 80 con riferimento all'appaltatore verrà effettuata immediatamente dopo l'individuazione del soggetto proposto per l'aggiudicazione, mediante la piattaforma AVCPass istituita presso l'ANAC.

Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.

L'Impresa affidataria dovrà presentare:

- una garanzia fideiussoria del 10% dell'importo di contratto, da prestare nelle forme e con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016. Alla garanzia di applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per la garanzia provvisoria;
- una polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 per gli importi indicati nel Capitolato Speciale di Appalto;
- a garanzia della promessa di compravendita una idonea fideiussione, secondo quanto previsto dall'art. 10 dello schema di contratto e dall'art. 2.11 del CSA, per un importo pari al 10% del prezzo di compravendita;
- un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.
- Prima dell'inizio dei lavori, l'impresa affidataria dovrà trasmettere alla stazione appaltante la documentazione prescritta dall'allegato XVII, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008, in materia di sicurezza.
- All'atto della stipulazione del contratto, il progettista trasmette per il tramite dell'aggiudicatario alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice dei contratti.

DISPOSIZIONI VARIE

- Gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'articolo 105 del D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.L. 77/2021 e dall'art. 31 co. 8 secondo periodo del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..
- L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.
- Ai sensi dell'articolo 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016, la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite quando il subappaltatore o il cottimista sia una microimpresa o piccola impresa ed in caso inadempimento da parte dell'appaltatore o anche su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.
- Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Foro di Treviso.
- Si intendono recepite le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto.



- I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara (“Tutela Privacy”). Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D.Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il R.U.P è l'arch. Flavio Menegat dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Cornuda (TV), al quale è possibile rivolgersi per chiarimenti di natura tecnica: Tel. 0423/040470, mail: fmenegat@comune-cornuda-tv.it.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti **da inoltrare esclusivamente per mezzo della funzionalità “Comunicazioni procedura”, presente sulla piattaforma SINTEL, nell’interfaccia “Dettaglio” della presente procedura**

Per eventuali chiarimenti di carattere amministrativo, rivolgersi al Dott. Lorenzon Massimiliano (tel. 0422-656320, e-mail: maslorenzon@provincia.treviso.it) o alla dott.ssa Daniela Nasato (tel. 0422-656062, e-mail dnasato@provincia.treviso.it), dell'Area Tecnica della Provincia di Treviso.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

***f.to* Avv. Carlo Rapicavoli**

Ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 39/93 la firma autografa è sostituita dall'indicazione del nominativo a mezzo stampa. La presente ha piena efficacia legale ed è depositata agli atti dell'Amministrazione Provinciale di Treviso.