

**PROVINCIA DI TREVISO**

## **PROVINCIA DI TREVISO**

### **STAZIONE UNICA APPALTANTE**

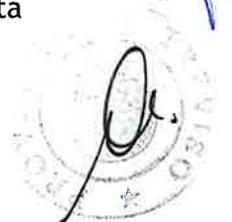
#### **Area Lavori e Incarichi Professionali**

#### **Verbale n. 3 del 30/11/2022**

### **della seduta pubblica relativa alla procedura aperta per l'affidamento di realizzazione della nuova ala sud della Casa di Riposo Villa Belvedere di Crocetta del Montello**

Premesso che:

- in data odierna, 30/11/2022, come si evince dal relativo verbale di seduta pubblica del seggio di gara, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 133 co. 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. della c.d. "inversione procedimentale", presso la sede della Provincia di Treviso si sono svolte le operazioni relative all'avvio della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di costruzione della nuova ala sud della Casa di Riposo Villa Belvedere di Crocetta del Montello (TV) con la fase denominata "Apertura della documentazione amministrativa" dell'unica impresa che ha presentato offerta, Costruzioni Bordignon S.r.l. di Volpago del Montello (TV), il controllo della firma digitale, la fase denominata "Valutazione busta amministrativa" e chiusura della stessa, non provvedendo all'esame della documentazione amministrativa per ammettere od escludere il partecipante alla fase successiva di gara, che viene pertanto ammesso in automatico dalla piattaforma, per accedere direttamente all'offerta tecnica;
- alle ore 9.05, come da relativo verbale n. 2, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica per le operazioni di esame dell'offerta

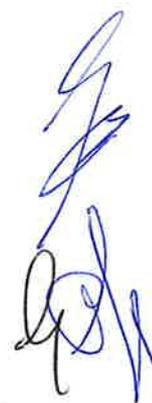


tecnica presentata dal concorrente, che sono proseguite a partire dalle ore 9.15 circa in seduta riservata e che si sono concluse alle ore 11.15. Visto che con nota prot. n. 69189 del 30/11/2022, è stata data comunicazione al concorrente della convocazione della commissione giudicatrice per l'apertura dell'offerta economica alle ore 12:00 in data odierna.

L'anno 2022 (duemilaventidue), il giorno 30 (trenta) del mese di novembre, alle ore 12.00 circa, presso la sede della Provincia di Treviso, in una sala dell'Edificio n. 8, si riunisce in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con provvedimento dirigenziale prot. n. 68779 del 28/11/2022 e così composta:

- Presidente: dott. Marco Giacon, Segretario Direttore delle IPAB Case di Riposo "Casa Gino e Pierina Marani" di Villorba e "Umberto I" di Montebelluna;
- Commissario: ing. Giorgio Basso, libero professionista;
- Commissario: ing. Girolamo Fantuzzi, libero professionista;
- Segretaria verbalizzante: Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale.

Il Presidente procede, in conformità a quanto indicato nel disciplinare di gara, alla normalizzazione dei punteggi dell'Offerta tecnica, attribuiti al concorrente dai commissari, secondo le modalità indicate nel punto "NORMALIZZAZIONE" del disciplinare di gara e alla verifica del raggiungimento o meno della soglia di sbarramento con riferimento al punteggio complessivo per l'offerta tecnica ottenuto dal concorrente come risulta dal prospetto allegato del riepilogo dei punteggi di natura qualitativa, ammettendolo alla successiva fase di apertura dell'offerta economica, in quanto il punteggio complessivo per l'offerta tecnica è superiore al valore minimo di 40 punti.



Si dispone, quindi, di procedere con l'apertura della Busta telematica "Offerta Economica", presentata dal concorrente, per la valutazione degli elementi di natura quantitativa indicati nel disciplinare di gara "A1 Offerta economica" e "A2 Estensione periodo di garanzia di cui all'art. 1667 del Codice civile a garanzia delle difformità e vizi dell'opera" della tabella riportata alla voce "Criterio di aggiudicazione", per un totale complessivo massimo di 25 punti, riscontrando che è stata regolarmente presentata la documentazione richiesta dal disciplinare di gara alla voce "BUSTA TELEMATICA - OFFERTA ECONOMICA", e procedendo a leggere il "Documento di offerta" e l'"Allegato 5 - Estensione del periodo di garanzia" .

La Commissione procede, quindi, sempre con l'ausilio del software a tal fine predisposto e proiettato in sala, ad eseguire la sommatoria dei punteggi attribuiti in relazione all'offerta tecnica e all'offerta economica e a stilare l'allegata tabella denominata "CLASSIFICA FINALE", dalla quale risulta che l'impresa ha ottenuto il punteggio complessivo riparametrato pari a 100.

Il Presidente dà atto che non si applica il procedimento di verifica della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016, essendo le stesse inferiori a tre.

Alle ore 12:15 circa il Presidente dispone la chiusura delle operazioni di gara e, come previsto dal disciplinare di gara alla voce "MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE", tenuto conto che alla gara di cui trattasi è stato applicato l'art. 133 co. 8 del D. Lgs. 50/2016 - c.d. "inversione procedimentale", dispone che il RUP proceda alla verifica della documentazione amministrativa riferita al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'operatore economico.

Il Presidente della Commissione

dott. Marco Giacon



I Componenti della Commissione

ing. Giorgio Basso

ing. Girolamo Fantuzzi

La segretaria verbalizzante

Claudia Cargasacchi



Il Presidente del seggio di gara e RUP della Casa di riposo Villa Belvedere di Crocetta del Montello, Dott. Tiziano Rizzo, alle ore 12.15 circa, prende atto che l'impresa Costruzioni Bordignon S.r.l. è stata ammessa alla graduatoria finale con il punteggio complessivo riparametrato pari a 100.

Partecipano alla seduta quali componenti del seggio di gara, le testimoni Matilde Rocco, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni di segretaria verbalizzante, per procedere alla verifica della documentazione amministrativa riferita al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dell'operatore economico, come previsto dal disciplinare di gara alla voce "MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE", tenuto conto che alla gara di cui trattasi è stato applicato l'art. 133 co. 8 del D. Lgs. 50/2016 - c.d. "inversione procedimentale".



Si procede pertanto:

- a) ad aprire la busta telematica contenente la Documentazione Amministrativa, dando contestualmente atto dei documenti ivi contenuti e della presenza della firma digitale;
- b) a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto dal disciplinare di gara;
- c) ad attivare eventualmente la procedura di soccorso istruttorio di cui alla voce "Avvertenze ed esclusioni" del disciplinare di gara.



In relazione alla documentazione amministrativa presentata da Costruzioni Bordignon S.r.l., il seggio di gara rileva che a carico di uno dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., è stato emesso un decreto penale di condanna ai sensi dell'art. 590 c.p., avverso il quale è stata fatta opposizione.

Dalla documentazione allegata, si rileva che si tratta di un Decreto di giudizio a seguito di opposizione a Decreto penale di condanna - artt. 464 comma 1 e 557 c.c.p., dal quale si evince quanto segue:

- che trattasi di infortunio sul lavoro avvenuto nell'anno 2016;
- che la pena prevista è quella pecuniaria;
- il grado di colpevolezza: non viene menzionata la colpa grave;
- gode del beneficio della non menzione.

Dopo aver ponderato i diversi elementi sopradescritti, prevalgono le ragioni per ritenere non grave l'infrazione compiuta e pertanto la violazione commessa non rientrante nella fattispecie di cui all'art. 80, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

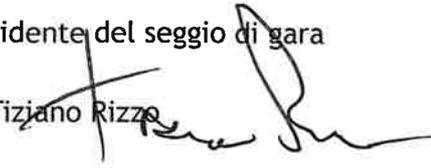
L'Impresa Costruzioni Bordignon S.r.l. viene quindi ammessa alla procedura in corso di svolgimento e confermata per la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta termina alle ore 12:45 circa.



Il Presidente del seggio di gara

Dott. Tiziano Rizzo



Il Componente del seggio di gara

Dott.ssa Matilde Rocco



La Componente del seggio di gara e segretaria verbalizzante

Claudia Cargasacchi



# PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA ALA SUD DELLA CASA DI RIPOSO VILLA BELVEDERE IN COMUNE DI CROCIETTA DEL MONTELLO (TV)

## PRIMA RIPARAMETRAZIONE

### VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

ELEMENTO B.1		ELEMENTO B.2	
MAX PUNT.	MAX PUNTI	MAX PUNT.	MAX PUNTI
53,60	65,00	5,67	10,00

### CONCORRENTI

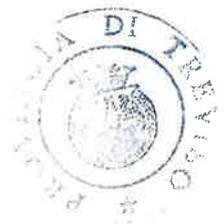
PUNTEGGIO ATTRIBUITO	COEFF.	PUNTI 1° RIPARAMETRAZIONE	PUNTEGGIO ATTRIBUITO	COEFF.	PUNTI 1° RIPARAMETRAZIONE
53,60	1,0000	65,00	5,67	1,0000	10,00

1 Costruzioni Bordignon S.r.l. di Volpago del Montello (TV)

Official stamp of the Province of Treviso (PROVINCIA DI TREVISO) and a handwritten signature in blue ink.

# PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

<p>PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA ALA SUD DELLA CASA DI RIPOSO VILLA BELVEDERE IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)</p>		<p>SECONDA RIPARAMETRAZIONE</p>		<p>PUNTEGGIO MINIMO PER AMMISSIONE</p>
<p>VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA</p>		<p>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</p>		<p>40,00</p>
	<p>MAX PUNT.</p>	<p>75,00</p>	<p>MAX PUNTI</p>	<p>75,00</p>
<p>CONCORRENTI</p>		<p>PUNTI I° RIPARAMETRAZIONE</p>	<p>COEFF.</p>	<p>PUNTI II° RIPARAMETRAZIONE</p>
<p>1</p>	<p>Costruzioni Bordignon S.r.l. di Volpago del Montello (TV)</p>	<p>75,00</p>	<p>1,0000</p>	<p>75,00</p>
				<p>AMMESSO / NON AMMESSO</p>
				<p>AMMESSO</p>

# PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA ALA SUD DELLA CASA DI RIPOSO VILLA BELVEDERE IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

DETERMINAZIONE PUNTI ATTRIBUITI PER GLI ELEMENTI E I CRITERI DI VALUTAZIONE DI NATURA QUANTITATIVA (Offerta economica)

CONCORRENTI

1 Costruzioni Bordignon S.r.l. di Volpago del Montello (TV)

AMMESSO

OFFERTA ECONOMICA

OFFERTA ECONOMICA		ESTENSIONE PERIODO DI GARANZIA		TOTALE	
MEDIA RIBASSI OFFERTI	MIGLIOR RIBASSO OFFERTO	MAX PUNTI	MAX PUNTI	MAX PUNTI	MAX PUNTI
0,10000%	0,10%	20,00	5,00	25,00	25,00
Coefficiente	FORMULA APPLICATA	Rapporto tra R soglia / R max			
0,80	LINEARE	1,00			
RIBASSO % OFFERTO	COEFF.	PUNTI ATTR.	PUNTI ATTR.	PUNTI ATTR.	PUNTI ATTR.
0,10000%	1,0000	20,00	5,00	25,00	25,00

Official stamp of the Province of Treviso (PROVINCIA DI TREVISO) and a handwritten signature in blue ink.

# PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA ALA SUD DELLA CASA DI RIPOSO VILLA BELVEDERE IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELE (TV)

## CLASSIFICA FINALE

CONCORRENTI

	ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA	GRADUATORIA FINALE	
	QUANTITATIVI	QUALITATIVI			
	Offerta economica	Offerta tecnica			
1	Costruzioni Bordignon S.r.l. di Volpago del Montello (TV)	25,00	75,00	100,00	1



*[Handwritten signature]*

# PROVINCIA DI TREVISO – STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA APERTA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA ALA SUD DELLA CASA DI RIPOSO VILLA BELVEDERE IN COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO (TV)

## VERIFICA SOGLIE DI ANOMALIA

CONCORRENTI

	Anomalia Offerta Tecnica		Anomalia Offerta Economica	
	4/5 di 75 punti	60,00	4/5 di 25 punti →	20,00
	Punteggio offerta tecnica	Anomalia S/NO	Punteggio offerta economica	Anomalia S/NO
1	59,27	NO	20,00	SI
Costruzioni Bordignon S.r.l. di Volpago del Montello (TV)				

Official stamp of the Province of Treviso (PROVINCIA DI TREVISO) with a handwritten signature in blue ink over it.