



Publicato sul profilo del committente www.provincia.treviso.it in data 26.09.2023

STAZIONE UNICA APPALTANTE - AREA BENI E SERVIZI

VERBALE N. 5 DEL 06.09.2023

**SERVIZI INTEGRATI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DELLE SEDI,
IN PEDEROBBA (TV), DELLE OPERE PIE D' ONIGO PER IL PERIODO**

DAL 01.12.2023 AL 30.11.2026

CIG: 98597055F5

Richiamati i precedenti verbali n. 1 e n. 2 di sedute in parte pubbliche e in parte riservate in data 26.06.2023, n. 3 del 05.07.2023 e n. 4 del 04.09.2023 di sedute riservate, relativi alla procedura di gara finalizzata all'affidamento dell'appalto dei servizi integrati di pulizia e sanificazione ambientale delle sedi del'IPAB Opere Pie d'Onigo di Pederobba (TV), per il periodo dal 01.12.2023 al 30.11.2026, di cui al Bando di Gara prot. n. 36714 del 22.06.2023.

L'anno 2023 (duemilaventitré), in questo giorno di mercoledì 06 (sei) del mese di settembre alle ore 09:43, nella sala gare dell'ufficio provveditorato sita nell'edificio n. 2 della Provincia di Treviso, in Via Cal di Breda n. 116, si riunisce, in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con atto del Coordinatore della S.U.A. - Area beni e Servizi - prot. n. 44121 del 25.07.2023 e così composta:

- Dott.ssa Carmela Vera - Vice Direttore Opere Pie d'Onigo, IPAB di Pederobba, Presidente;
- Sig.ra Stefania Bragagnolo - Infermiera Responsabile di Nucleo c/o Opere Pie d'Onigo, IPAB di Pederobba, componente;
- Sig. Antimo Mozzillo - Infermiere Responsabile di Nucleo c/o Opere Pie d'Onigo, IPAB di Pederobba, componente;
- Dott.ssa Annalisa Zago - Specialista amministrativo del Settore Segreteria Generale della Provincia di Treviso, Segretario verbalizzante.

La dott.ssa Marianna Martinelli, del Settore Affari Legali, Contratti, Provveditorato e Stazione Appaltante, Sistemi Informatici della Provincia di Treviso, ed il Segretario verbalizzante svolgono le operazioni in presenza mentre i membri della Commissione sono collegati tramite audiovideoconferenza: si precisa dunque che tutti i membri della Commissione ed il Segretario verbalizzante sono in grado di assistere alle operazioni di gara mediante condivisione dello schermo e dei documenti di gara e di esprimere valutazioni condivisibili da tutti.

La seduta pubblica si svolge mediante collegamento in videoconferenza a mezzo ZOOM MEETINGS dalla postazione di lavoro della sala gare della Provincia di Treviso come disposto al punto 19 del Disciplinare di Gara e come da Avviso prot. n. 51803 del 01.09.2023: gli Operatori economici possono partecipare alla seduta pubblica, in videoconferenza, previa richiesta di poter assistere alla medesima mediante l'applicativo stesso.

Sono collegati in videoconferenza:

- sig. Pietro Grassi delegato dalla ditta BSD SRL di Peschiera del Garda (VR);
- sig.ra Erika Belardinelli delegata dalla ditta PAPALINI SPA di Fano (PU);
- sig. ra Greta Gallinati delegata dalla ditta CONSORZIO LEONARDO SERVIZI di Pistoia;
- sig.ra Jessica Comuzzi delegata dalla ditta EURO & PROMOS FM SPA di Udine.

Assiste alla seduta anche la RUP dott.ssa Elena Buratto.

Il Presidente, preliminarmente, comunica che la Commissione ha concluso la fase di valutazione delle offerte tecniche e che i punteggi attribuiti ai concorrenti in gara sono stati trascritti in un foglio elettronico, che viene proiettato sullo schermo collocato in sala e condiviso con i partecipanti all'audiovideoconferenza.

Come previsto dal Disciplinare di gara all'offerta economica è attribuito un coefficiente, variabile da zero ad uno, tramite la formula "non lineare con $\alpha < 1$ ", come indicato nella tabella di cui al punto 17.3 del Disciplinare.

Si procede quindi:

- alla lettura ad alta voce dei punteggi tecnici ottenuti, prima e dopo le riparametrazioni, da ciascun concorrente;
- a rendere noto che tutte le concorrenti hanno superato la soglia di sbarramento prestabilita;
- ad eseguire, nella piattaforma SINTEL, gli steps richiesti dalla fase di valutazione delle offerte tecniche, completando tutti i passaggi richiesti dal sistema per poter passare alla successiva fase di valutazione delle offerte economiche;
- all'apertura della busta telematica "C - OFFERTA ECONOMICA di tutte le concorrenti in gara;
- alla contestuale verifica della presenza, nella busta offerta economica di ciascuna concorrente del "Progetto di assorbimento del personale" richiesto, a pena di esclusione, al punto 16 del Disciplinare di gara: la Commissione rileva che le concorrenti AURORA SRL di Rovigo e l'RTI COSTITUENDO_COOPERATIVA LAGORAI di Borgo Valsugana (TN)_ANTROPOS SCS non hanno inserito nella busta economica telematica il "PROGETTO DI ASSORBIMENTO DEL PERSONALE" previsto all'art. 13.3 del Capitolato Speciale d'Appalto e atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della Clausola sociale, con particolare riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico). Viene pertanto attivato il soccorso istruttorio nei confronti dei due concorrenti sia tramite contatto telefonico sia con il por-

tale SINTEL. Ricordato che ai sensi dell'art. 16 del Disciplinare di Gara “ la mancata presentazione del progetto, anche a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, equivale a mancata accettazione della Clausola sociale con le conseguenze di cui al punto 5.1 delle Linee Guida ANAC n. 13 e, più precisamente, l'esclusione dalla gara”, la Commissione, in attesa di ricevere le necessarie integrazioni, decide di procedere con le operazioni di gara.

Si prosegue quindi:

- a dare lettura ad alta voce della percentuale di ribasso sull'importo stimato complessivo a base di gara, offerta da ciascun concorrente;
- a trascrivere, con il supporto del foglio elettronico, il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente, come riportato nella scheda punteggi tecnici ed economici;
- a calcolare i punti attribuiti per la parte economica, effettuando la sommatoria con il punteggio tecnico, determinando il punteggio complessivamente attribuito a ciascun concorrente;

Viene quindi redatta la graduatoria dalla quale risulta che la concorrente EURO & PROMOS FM SPA di Udine ha ottenuto il punteggio totale più elevato, come riassunto nella allegata scheda punteggi tecnici ed economici che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice ricorda che, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta deve essere sottoposta a verifica se i punteggi totalizzati per la parte tecnica e per la parte economica risultano ambedue superiori ai 4/5 (quattro quinti) dei relativi punteggi massimi previsti dal disciplinare di gara.

Tramite il supporto del foglio elettronico viene rilevato che la migliore offerta risulta anormalmente bassa, come riassunto nella scheda verifica anomalia, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Commissione giudicatrice, pertanto, rimette al R.U.P. gli adempimenti di cui all'art. 97 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016. Le risultanze del procedimento di verifica di congruità, nonché l'eventuale proposta di aggiudicazione, nel caso in cui tale verifica avesse esito positivo, saranno rese note successivamente mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale della SUA e comunicato ai concorrenti tramite la piattaforma regionale SINTEL.

La seduta viene sospesa dalle ore 10:14 alle ore 11:17.

Alla ripresa dei lavori sono collegati in videoconferenza:

- sig. Pietro Grassi delegato dalla ditta BSD SRL di Peschiera del Garda (VR);
- sig. ra Greta Gallinati delegata dalla ditta CONSORZIO LEONARDO SERVIZI di Pistoia.

Assiste alla seduta anche la RUP dott.ssa Elena Buratto.

La Commissione dà atto che è pervenuto il “PROGETTO DI ASSORBIMENTO DEL PERSONALE” della ditta AURORA SRL di Rovigo mentre la concorrente l'RTI COSTITUENDO_COOPERATIVA LAGORAI di

Borgo Valsugana (TN)_ANTROPOS SCS, dopo ulteriore contatto telefonico, ha informato che non riuscirà ad inviare la documentazione a breve.

La Commissione pertanto dovrà effettuare una successiva seduta pubblica, di cui verrà dato avviso tramite pubblicazione nel sito internet della Provincia www.provincia.treviso.it e a tutti i concorrenti tramite la piattaforma Sintel - nelle comunicazioni relative alla procedura di gara, per verificare l'esito del soccorso istruttorio della concorrente l'RTI COSTITUENDO_COOPERATIVA LAGORAI di Borgo Valsugana (TN)_ANTROPOS SCS.

Infine come previsto dal Disciplinare di Gara, tenuto conto che è stata applicata la c.d. "inversione procedimentale", ex art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione giudicatrice demanda al R.U.P. la verifica della documentazione amministrativa, riferita al possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità dell'operatore economico primo classificato in graduatoria.

Preso atto che nessuna osservazione viene presentata dai presenti, alle ore 11:27 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice e dal Segretario verbalizzante, qui di seguito ed a margine degli altri fogli contenenti la schede punteggi che formano parte integrante e sostanziale del presente verbale.

IL PRESIDENTE

F.to Dott.ssa Carmela Vera

IL COMPONENTE

F.to Sig.ra Stefania Bragagnolo

IL COMPONENTE

F.to Sig. Antimo Mozzillo

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott. ssa Annalisa Zago

SERVIZI INTEGRATI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELL'IPAB OPERE PIE DI ONIGO DI PEDEROBBA
SCHEDA PUNTEGGI TECNICI ED ECON

		PAPALINI SPA	EURO & PROMOS FM S.P.A.	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	CONSORZIO STABILE ETERNITY	BSD S.r.l.	RTI MULTISERVI CE SCRL + TRE SINERGIE	AURORA SRL	RTI COOPERATI VA LAGORAI + ANTROPOS SCS
PUNTEGGIO TECNICO	85,00	82,55	85,00	81,19	83,20	84,29	83,12	82,24	81,47
PUNTEGGIO ECONOMICO	15,00								
Ribasso percentuale sull'importo stimato a base di gara relativo al periodo certo dal 01.09.2023 al 31.08.2026 pari ad Euro 464.550,00.=, IVA esclusa		2,041	17,437	15,020	1,868	20,155	2,005	14,211	3,289
		20,155							
$C_i = (R_i/R_{max})^\alpha$ dove C_i = coefficiente del concorrente i-esimo variabile tra 0 e 1 R_i = ribasso offerto dal concorrente i-esimo R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente α = parametro di concavità della curva pari a 0,2		0,633	0,971	0,943	0,621	1,000	0,630	0,932	0,696
$P_i = C_i X P_{max}$		9,50	14,57	14,15	9,32	15,00	9,45	13,98	10,44
TOTALE PUNTEGGIO		92,05	99,57	95,34	92,52	99,29	92,57	96,22	91,91
GRADUATORIA		7	1	4	6	2	5	3	8

SERVIZI INTEGRATI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DELL'IPAB OPERE PIE DI ONIGO DI PEDEROBBA
ANOMALIA

		PAPALINI SPA	EURO & PROMOS FM S.P.A.	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	CONSORZIO STABILE ETERNITY	BSD S.r.l.	RTI MULTISERVICE SCRL + TRE SINERGIE	AURORA SRL	RTI COOPERATI VA LAGORAI + ANTROPOS SCS
PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO	85,00	82,55	85,00	81,19	83,20	84,29	83,12	82,24	81,47
SOGLIA ANOMALIA	68,00								
VERIFICA SOGLIA TECNICA		anomalo	anomalo	anomalo	anomalo	anomalo	anomalo	anomalo	anomalo

PUNTEGGIO ECONOMICO COMPLESSIVO	15,00	9,50	14,57	14,15	9,32	15,00	9,45	13,98	10,44
SOGLIA ANOMALIA	12,00								
VERIFICA SOGLIA ECONOMICA		non anomalo	anomalo	anomalo	non anomalo	anomalo	non anomalo	anomalo	non anomalo

	VERIFICA SOGLIA							
VERIFICA SOGLIA TECNICA	anomalo							
VERIFICA SOGLIA ECONOMICA	non anomalo	anomalo	anomalo	non anomalo	anomalo	non anomalo	anomalo	non anomalo
	FALSO	VERO	VERO	FALSO	VERO	FALSO	VERO	FALSO