

PROVINCIA DI TREVISO

PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Area Lavori e Incarichi Professionali

Verbale n. 1 del 12/01/2023

della seduta pubblica relativa alla procedura aperta per l'affidamento in concessione - mediante project financing, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con diritto di prelazione da parte del promotore - dei lavori di riqualificazione energetica e gestione degli impianti di pubblica illuminazione in Comune di Silea

Premesso che:

- in data 22/11/2018 è stata stipulata tra il Comune di Silea e la Provincia di Treviso apposita convenzione con la quale il Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante, istituita presso la Provincia di Treviso con deliberazione consiliare n. 22/69311/2013 del 31.05.2013 e deliberazione giunta n. 186/45792/2014 del 05.05.2014, ai fini della gestione unitaria a livello provinciale delle funzioni di Centrale Unica di Committenza;
- L'Amministrazione Comunale di Silea, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 27/04/2022, ha valutato l'interesse pubblico della proposta di concessione in project financing presentato in data 23/03/2022 dall'Impresa EUROGROUP S.p.A. di Silea (TV), in qualità di Promotore, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione dei lavori di riqualificazione e adeguamento degli impianti di pubblica illuminazione nel territorio comunale, nonché per la gestione e manutenzione degli stessi per un periodo di anni 15, per un valore

complessivo presunto della concessione pari ad Euro € 2.250.801,45 per l'intera durata;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 27/04/2022 l'intervento è stato inserito negli strumenti di programmazione dell'ente;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 24/10/2022 sono stati riapprovati il Piano Economico Finanziario e il Computo Metrico Estimativo di progetto adeguati dal promotore, a causa del costante aumento dei prezzi della materie prime, aumentando l'importo per un valore complessivo presunto della concessione pari ad Euro € 3.035.205,20 per l'intera durata;
- con determinazione dirigenziale del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ambiente e Attività Produttive n. 550 del 11/08/2022 e, dopo l'adeguamento del progetto, con ulteriore determinazione n. 798 del 07/11/2022, è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento in concessione - mediante project financing - ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del promotore - dei lavori di riqualificazione energetica e gestione degli impianti di pubblica illuminazione In Comune di Silea (TV), con contestuale approvazione degli schemi di bando, disciplinare di gara e relativi allegati;

Visti il bando di gara prot. n. 66835 del 17/11/2022 e il relativo disciplinare di gara, con i quali sono stati fissati alle ore 12.00 del 11/01/2023 i termini di scadenza per la presentazione delle offerte e alle ore 9.00 del 12/01/2023 la data di espletamento della procedura di gara;

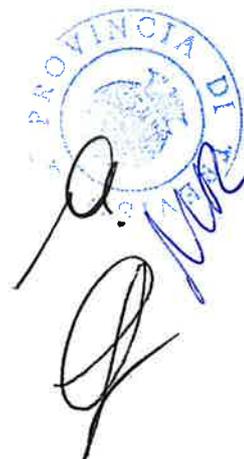
Visto che la Provincia di Treviso ha adempiuto agli obblighi di pubblicità del bando di gara previsti all'art. 73 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché decreto ministeriale del MIT del 02/12/2016, con pubblicazione del bando:



- sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V serie speciale - relativa ai contratti pubblici n. 136 del 21/11/2022;
- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di cui al D.M. n. 20/2001;
- sul “profilo del committente” di questa stazione unica appaltante e del Comune di Silea;
- per estratto, sul quotidiano a diffusione nazionale “Il Foglio” in data 24/11/2022 e sul quotidiano a diffusione locale “La Tribuna di Treviso” in pari data.

L'anno 2023 (duemilaventitré), il giorno 12 (dodici) del mese di gennaio, alle ore 9.00, in un ufficio dell'edificio n. 8 della sede della Provincia di Treviso, tramite l'applicativo Zoom, una delle modalità di cui l'Amministrazione provinciale a tutt'oggi si avvale per gestire le sedute di gara a distanza, a seguito delle misure urgenti adottate per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Co.Vid-19, si riunisce in seduta pubblica il seggio di gara per l'espletamento della procedura aperta relativa alla concessione di cui all'oggetto, presieduto dall'Arch. Denis Cendron, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ambiente e Attività Produttive del Comune di Silea, nonché Rup della concessione, mediante collegamento dagli uffici della sede comunale. Presso la sede della Provincia di Treviso sono presenti i testimoni Matilde Rocco, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e Claudia Cargasacchi, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso, con funzioni di segretaria verbalizzante.

Sono, altresì, presenti in sala l'Ing. Federico Fardin, libero professionista e l'Arch. Maurizio Zambon, Istruttore Tecnico del Comune di Silea ai quali è stato affidato rispettivamente il ruolo di presidente della commissione tecnica e di commissario con disposizione dell'Amministrazione Provinciale di Treviso prot. n. 1419 del 11/01/2022 e, in collegamento da remoto sempre tramite applicativo, l'Ing.



Matteo Tonon, in rappresentanza dell'impresa Eurogroup S.p.A., identificato mediante carta di identità allegata alla delega depositata agli atti.

Il Presidente di seggio descrive l'iter procedimentale di indizione della procedura di gara, nonché le modalità di svolgimento della stessa, nella presente seduta pubblica, in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara alla voce "MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE", che prevedono la verifica, tramite Sintel, della regolarità della documentazione amministrativa, al fine di decretare l'ammissione o meno dei concorrenti partecipanti alla successiva fase di esame dell'offerta tecnica.

Il seggio prende atto che, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 11/01/2022, è pervenuta una sola offerta, ovvero quella da parte di Eurogroup S.p.A. di Silea (TV), promotore.

Il seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione amministrativa presentata dall'impresa, dalla quale si desume che la stessa individua in sede di offerta l'Ing. Giuseppe De Marco di Valdobbiadene (TV), libero professionista, quale esecutore della progettazione, in quanto in possesso delle abilitazioni professionali richieste nel disciplinare di gara.

Sempre in relazione alla documentazione amministrativa presentata, e in particolare all'allegato alla domanda di partecipazione con le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di ordine generale, relativo all'indicazione della compagine societaria dell'operatore economico, il seggio di gara rileva che non è stato indicato il socio di maggioranza Uninvest S.r.l. di Silea, quale soggetto giuridico con funzioni di direzione e controllo della società partecipante alla gara, così come confermato dall'Ing. Tonon, e chiede, pertanto, allo stesso di integrare tale allegato, al fine della verifica dei controlli delle auto-dichiarazioni da effettuarsi da parte degli uffici della Stazione Unica Appaltante in caso di aggiudicazione.



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text "PROVINCIA DI TREVISO" around the perimeter. In the center of the stamp, there is a smaller emblem and some illegible text. The signature appears to be "G. De Marco".

Riscontrata, dunque, la regolarità della documentazione amministrativa presentata, il seggio ammette l'Impresa Eurogroup S.p.A. alla successiva fase di gara.

Il Presidente informa che le operazioni di gara relative all'apertura e valutazione dell'offerta tecnica e apertura dell'offerta economica saranno affidate a commissione all'uopo nominata, che si riunirà subito dopo la conclusione della presente seduta.

Alle ore 9.25 dichiara conclusa la seduta pubblica.

Il Presidente del seggio di gara

Arch. Denis Cendron

La Componente del seggio di gara

Dott. Matilde Rocco

La Componente del seggio di gara e segretaria verbalizzante

Claudia Cargasacchi

