



Pubblicato sul profilo del Committente in data 23 DIC. 2019
Verbale n. 13 del 23/12/2019

relativo all'espletamento della procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva finalizzata all'appalto integrato e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del primo stralcio - fase 1 (solo edificio scolastico) nonché progettazione definitiva del primo stralcio - fase 2 (palestra) per i lavori di realizzazione della nuova scuola secondaria inferiore "G. Toniolo" in comune di Istrana (TV) con facoltà di estensione dell'incarico di:
direzione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo e prestazioni accessorie della fase 1 e di progettazione esecutiva, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo e prestazioni accessorie della fase 2 (palestra)

Premesso che:

- il Comune di Istrana con deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 17/07/2019 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione della nuova scuola secondaria inferiore di Istrana "G. Toniolo";
- con determinazione del Responsabile dell'area dei Lavori Pubblici e Manutenzione n.404 del 16/09/2019 il Comune di Istrana ha disposto di espletare la procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi - dell'importo a base di gara pari ad Euro 586.660,55 - mediante procedura aperta ai sensi degli art. 60 e 157 co. 2 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Visti i verbali n. 1 del 30/10/2019, n. 2 del 13/11/2019, n. 3 del 13/11/2019, n. 4 del 19/11/2019, n. 5 del 19/11/2019, n. 6 del 22/11/2019, n. 7 del 26/11/2019, n. 8 del 28/11/2019, n. 9 del 03/12/2019, n. 10 del 05/12/201 e n. 11 del 10/12/2019.

Visti il bando di gara prot. n. 57767 del 17/09/2019 e il relativo disciplinare di gara.

Visto che, in data 18/12/2019 (come risulta dal verbale n. 12 di pari data), si è tenuta, in forma pubblica, la seduta relativa all'espletamento della procedura aperta per l'appalto del servizio di cui trattasi nel corso della quale, tra l'altro, la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura della busta telematica "offerta economica" presentata da tutti i concorrenti ammessi ed ha riscontrato che l'offerta economica presentata dal costituendo R.T.P. tra l'arch. Mario Vigneri

¹

(mandatario) e l'arch. Maria Grazia Rita Ingrao (mandante), l'ing. Vittorio Crisà (mandante), la Cartia e Chifari ingegneri snc di Stefano Cartia e C. (mandante), la Asia Progetti (mandante), l'ing. Fabio Khalil (mandante), l'ing. Piercarlo Margiotta (mandante), l'arch. Daniele Onorato (mandante), l'ing. Oreste Romeo (mandante), e l'arch. Elisa Fedrigo (mandante), è stata sottoscritta dalla mandataria ma è priva delle sottoscrizioni delle mandanti ed pertanto ha disposto di attivare il soccorso istruttorio.

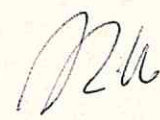
Visto che con nota prot. n. 77343 del 18/12/2019 l'operatore economico sopracitato, a cui è stato applicato il soccorso istruttorio di cui all'art. 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., è stato invitato a presentare, entro il giorno 20/12/2019, la documentazione per le motivazioni di cui al verbale n.12 del 18/12/2019.

L'anno 2019 (duemiladiciannove) nel giorno 23 (ventitre) del mese di dicembre alle ore 08:30 circa, in una sala sita al piano terra dell'edificio 8 dell'Amministrazione Provinciale di Treviso, si riunisce, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice nominata con disposizione del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale, prot. n. 69045 del 08/11/2019 e così composta:

- Presidente: arch. Andrea Sancassani, posizione organizzativa - Servizio V Lavori Pubblici, Ambiente e Protezione Civile - del Comune di Quinto di Treviso;
- Commissario: arch. Alessandro Lillo, responsabile del settore tecnico del Comune di Roncade;
- Commissario: p.i. Stefano De Stefani libero professionista;
- dott. Daniela Nasato Responsabile gestionale del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso in qualità di segretario verbalizzante della commissione giudicatrice.

Il Presidente rileva che il giorno 18 dicembre 2019, tramite la piattaforma Sintel, il sopraindicato operatore economico ha inviato l'offerta economica sottoscritta da tutti i componenti l'R.T.P. e procede, quindi, alla verifica della stessa e a riscontrarne la regolarità.

La Commissione, quindi, riprende le operazione di gara e con l'ausilio del software a tal fine predisposto e proiettato in sala, esegue la sommatoria dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente in relazione all'Offerta tecnica, all'offerta economica e, quindi, a stilare la conseguente graduatoria finale, così come riportato nell'allegata tabella denominata "Classifica Finale", dalla quale risulta che il concorrente che ha ottenuto il punteggio più elevato è il costituendo R.T.P. tra Teco+ studio tecnico associato (mandataria) e lo studio di ingegneria Semenzin e Sernagiotto (mandante) e l'ing. Nicola Storgato (mandante) che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a 98,963/100.

2    

La Commissione procede, quindi, alla verifica della sussistenza o meno delle condizioni per l'avvio del procedimento di valutazione della congruità dell'offerta presentata dal concorrente migliore offerente, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ricordando che, come espressamente disposto nel disciplinare di gara, ai fini della verifica di congruità delle offerte di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., si farà riferimento ai punteggi ottenuti dai concorrenti all'esito della seconda riparametrazione.

Dalla verifica della congruità dell'offerta presentata dal costituendo R.T.P. tra Teco+ studio tecnico associato (mandataria) e lo studio di ingegneria Semenzin e Sernagiotto (mandante) e l'ing. Nicola Storgato (mandante), la Commissione rileva il superamento della soglia prevista dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e che l'offerta presentata dal suddetto costituendo R.T.P. è anomala, in quanto sia i punti relativi all'offerta economica, sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica, sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

Il Presidente, quindi, dispone, così come previsto dal disciplinare di gara, che venga data comunicazione al Responsabile Unico del Procedimento, il quale procederà a richiedere, ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e successivamente a verificare le necessarie spiegazioni.

Si dà atto che nessun rappresentante degli operatori economici ha presenziato all'espletamento della gara.

Il Presidente della Commissione dispone, alle ore 08:40 circa, la chiusura delle operazioni di gara e la trasmissione della documentazione al competente Ufficio Amministrativo del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente della Commissione

arch. Andrea Sancassani

Il Commissario

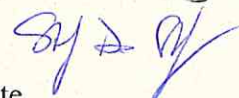
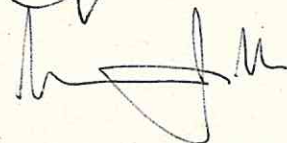
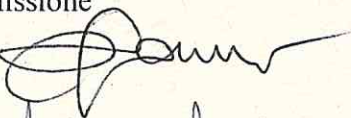
arch. Alessandro Lillo

Il Commissario

p.i. Stefano De Stefani

La segretaria verbalizzante

dott. Daniela Nasato



Provincia di Treviso Stazione Unica Appaltante
CIG 8029988BB7 - CUP D79H18000320004

Gara a procedura aperta per l'affidamento:
• della progettazione definitiva finalizzata alla gara di appalto integrato e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del primo stralcio - fase 1 (solo edificio scolastico) nonché progettazione definitiva del primo stralcio - fase 2 (palestra) per i lavori di realizzazione della Nuova Scuola Secondaria Inferiore "G. Toniolo" in comune di Istrana (TV)
• con facoltà di estensione dell'incarico di: direzione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo e prestazioni accessorie della fase 1 e di progettazione esecutiva, coordinamento alla sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo e prestazioni accessorie della fase 2

CLASSIFICA FINALE						
ID	CONCORRENTI	ELEMENTI DI VALUTAZIONE			PUNTEGGIO COMPLESSIVO DELL'OFFERTA	GRADUATORIA
		Natura quantitativa	Natura qualitativa			
		Offerta economica	Offerta tecnica			
1	Costituendo R.T.P. tra Teco+ studio tecnico associato (mandataria) e lo studio di ingegneria Semenzin e Sernagiotto (mandante) e l'ing. Nicola Storgato (mandante)	18,963	80,00		98,963	1
2	Costituendo R.T.P. tra lo studio B+B studio associato di architettura (mandataria) e la Milan ingegnere s.r.l. (mandante), la IA2 studio associato (mandante), l'ing. Candela Roberto (mandante) e l'ing. Marco Luigi Maschio (mandante)	15,611	66,31		81,921	11
3	Costituito R.T.P. tra l'architetto Andrea Dondi Pinton (mandatario) e l'ing. Alessandro Gasparini (mandante), la TFE Ingegneria s.r.l. (mandante), il dott. Geol. Davi Fincato (mandante), l'arch. Dalia Canevari (mandante), l'ing. Silvia Rosso (mandante)	14,553	78,32		92,870	3
4	Costituendo R.T.P. tra Studiosettanta7 studio associato (mandataria) e l'Archileaving s.r.l. (mandante) e la DMA associati s.r.l. (mandante)	19,900	65,68		85,578	7
5	Costituendo R.T.P. tra lo Studio Daniela Salvetti (mandataria) e la New Engineering s.r.l. (mandante), l'ing. Andrea Mazzaro (mandante) e la Hospital Service s.r.l. (mandante)	17,445	69,09		86,535	6
6	Costituendo R.T.P. tra la Set società ingegneria (mandataria) e la Progetto Impianti Studio Associato (mandante), l'ing. Maria Elena Fusaro (mandante) e l'ing. Riccardo Schwarcz (mandante)	17,253	59,80		77,051	12
7	Costituendo R.T.P. tra la Tecnohabitat ingegneria (mandatario) e l'ing. Stefano Melato (mandante), il p.i. Renato Felizzan (mandante), l'arch. Massimo Pivato (mandante) e l'ing. Luca Sabbadino Sabbadin (mandante)	13,326	52,52		65,850	19
8	Costituendo R.T.P. tra lo studio tecnico associato Svegliato (mandataria) e la Manens Tifs s.p.a. (mandante), lo studio Seiv group STP (mandante), l'arch. Argolini Stefano (mandante) e l'arch. Chiara Guerini (mandante)	16,419	44,54		60,960	20

Mu
e/c
N

Provincia di Treviso Stazione Unica Appaltante
CIG 8029988BB7 - CUP D79H18000320004

Gara a procedura aperta per l'affidamento:

- della progettazione definitiva finalizzata alla gara di appalto integrato e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del primo stralcio - fase 1 (solo edificio scolastico) nonché progettazione definitiva del primo stralcio - fase 2 (palestra) per i lavori di realizzazione della Nuova Scuola Secondaria Inferiore "G. Toniolo" in comune di Istrana (TV)
- con facoltà di estensione dell'incarico di: direzione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo e prestazioni accessorie della fase 1 e di progettazione esecutiva, coordinamento alla sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo e prestazioni accessorie della fase 2 (palestra)

9	Costituendo R.T.P. tra l'Arteco Architecture Engineering Consulting s.r.l. (mandataria) e la MTE Ingegneria s.r.l. (mandante), la W.e.i.n Venice s.r.l. (mandante), il Progetto Decibel s.r.l. (mandante) e l'arch. Giovanni Cenna (mandante)	14,339	53,21	67,550	18
10	Costituendo R.T.P. tra l'arch. Claudio Lucchin (mandatario) e la Mountech s.r.l. STP (mandante), lo Studio tecnico p.i. Sergio Rigato (mandante), la EZB srl (mandante), l'ing. Enrico Biscaro (mandante) e l'arch. Alberto Brunello (mandante)	17,024	68,28	85,303	8
11	studio Vitre studio s.r.l.	15,611	57,80	73,406	15
12	Costituendo R.T.P. Piccinini Architects & Engineering e Dabster s.r.l.				
13	Costituendo R.T.P. tra la Pool Engineering s.r.l. (mandataria) e lo studio Berro & Sartori s.r.l. (mandante) e la società Sinergo s.p.a. (mandante)	13,392	69,03	82,418	10
14	Costituendo R.T.P. tra Intera s.r.l. a s.u. (mandataria) e l'architetto Daniele Durante (mandante)	15,707	60,88	76,588	13
15	Costituendo R.T.P. tra la Ati Project s.r.l. (mandataria) e lo studio Dal Corso e Scapin architetti (mandante)	19,032	71,37	90,405	4
16	Costituendo R.T.P. tra la Auge studio associato architetti Davide Bozzi e Bianca Zirulla (mandataria) e lo Studio di Ingegneria Ugo Ganz (mandante) e la Climosfera S.r.l. (mandante)				
17	Costituendo R.T.P. tra la Cooproggetti società cooperativa (mandataria) e la Ase Engineering Consulting s.r.l. (mandante) e l'arch. Matteo Sartori (mandante)	17,519	52,92	70,435	16
18	Costituendo R.T.P. tra la società MATE società cooperativa (mandataria) e la società Professionisti s.r.l. (mandante)	18,201	55,45	73,648	14
19	Costituendo R.T.P. tra lo studio TAX architetti associati (mandatario) e la Boaretto e associati s.r.l. (mandante), la società Pro Impianti s.r.l. (mandante) e lo Studio Associato Vio (mandante)	19,393	73,58	92,972	2
20	Costituendo R.T.P. tra la società Eulecne s.r.l. (mandataria) e lo studio di progettazione SP (mandante)	20,000	70,18	90,178	5
21	Costituendo R.T.P. tra lo studio Zorcheddu ed associati (mandatario) e lo studio Franchetti s.r.l. (mandante)	17,674	51,23	68,905	17
22	Costituendo R.T.P. tra la DBA progetti s.p.a. (mandataria) e lo studio associato Mide architetti (mandante)	16,373	68,58	84,949	9

Mh
sup
P

Provincia di Treviso Stazione Unica Appaltante
CIG 8029988BB7 - CUP D79H18000320004

Gara a procedura aperta per l'affidamento:

- della progettazione definitiva finalizzata alla gara di appalto integrato e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione del primo stralcio - fase 1 (solo edificio scolastico) nonchè progettazione definitiva del primo stralcio - fase 2 (palestra) per i lavori di realizzazione della Nuova Scuola Secondaria Inferiore "G. Toniolo" in comune di Istrana (TV)
- con facoltà di estensione dell'incarico di: direzione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo e prestazioni accessorie della fase 1 e di progettazione esecutiva, coordinamento alla sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, direzione lavori, misura, contabilità, assistenza al collaudo e prestazioni accessorie della fase 2 (palestra)

23	Costituendo R.T.P. tra l'arch. Mario Vigneri (mandatario) e l'arch. Maria Grazia Rita Ingrao (mandante), l'ing. Vittorio Crisà (mandante), la Cartia e Chifari ingegneri snc di Stefano Cartia e C. (mandante), la Asia Progetti (mandante), l'ing. Fabio Khalil (mandante), l'ing. Piercarlo Margiotta (mandante), l'arch. Daniele Onorato (mandante), l'ing. Oreste Romeo (mandante), e l'arch. Elisa Fedrigo (mandante)	14,198	41,92	56,118	21
----	--	--------	-------	--------	----

12.11.2024
P. G. G.