



PROVINCIA DI TREVISO

Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

Publicato sul profilo del Committente in data - 5 NOV. 2020

**STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI**

Verbale n. 12 del 05/11/2020

**relativo all'espletamento della procedura aperta per l'affidamento dei lavori di
realizzazione di una nuova scuola primaria a Marcon – 1° e 2° lotto**

Richiamato il verbale n. 11 del 23/10/2020, nella cui seduta la Commissione giudicatrice ha provveduto, tra l'altro, alla verifica della congruità dell'offerta presentata dal miglior offerente impresa Setten Genesis spa, rilevando il non superamento della soglia prevista dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., in quanto i punti attribuiti all'offerta economica erano inferiori ai quattro quinti del corrispondente punteggio massimo previsto dal disciplinare di gara e proponeva per l'aggiudicazione l'impresa Setten Genesis spa, con il punteggio complessivo pari a 93,83/100. L'anno 2020 (duemilaventi) nel giorno 5 (cinque) del mese di novembre alle ore 12:43 circa, in una sala sita al primo piano dell'edificio 8 dell'Amministrazione Provinciale di Treviso, si riunisce, in seduta pubblica, la commissione giudicatrice nominata con disposizione del Dirigente del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante di questa Amministrazione Provinciale, prot. n.45591 del 27/08/2020 e così composta:

- Presidente: arch. Lucio Bottan libero professionista;
- Commissario: arch. Antonio Pavan Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Impianti del Comune di Villorba;
- Commissario: ing. Raffaele Volpe Responsabile del Settore Sviluppo Locale del Comune di Marcon;
- dott.ssa Daniela Nasato responsabile gestionale del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante dell'Amministrazione Provinciale di Treviso in qualità di segretario verbalizzante della commissione giudicatrice.

Dato che a seguito dei D.P.C.M. 8 - 9 e 11 marzo 2020 recanti misure urgenti per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da Co.Vid-19 e conseguenti disposizioni del Direttore Generale della Provincia di Treviso, l'Amministrazione Provinciale si è attivata per svolgere le sedute di gara attraverso modalità che permettano la gestione a distanza delle riunioni tramite l'applicativo skype.

Sono presenti tramite l'applicativo skype:

- Sig.ra Barbara Florio in rappresentanza dell'impresa Quintino Costruzioni spa come da delega agli atti;
- arch. Gianmaria Soldera in rappresentanza dell'impresa Setten Genesisio spa come da delega agli atti;
- la dott.ssa Margherita Sartor in rappresentanza dell'impresa Costruzioni Bordignon come da delega agli atti;
- il Sig. Tommaso Bettiol legale rappresentante della società Bettiol srl come da documento di identità agli atti;
- il Sig. Siro Borgo in rappresentanza dell'impresa Costruzioni Ferracin come da delega agli atti;

Il Presidente di gara evidenzia che a seguito delle verifiche effettuate dall'ufficio amministrativo del settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante, è stato rilevato che nel disciplinare di gara alla voce "Normalizzazione" si precisava che la soglia di anomalia di cui all'art. 97 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 sarebbe stata calcolata sui 4/5 del prezzo (ovvero 15 punti relativi alla voce 5 "Offerta economica - ribasso percentuale unico) e sui 4/5 degli altri elementi di valutazione (ovvero 85 punti di cui 80 relativi all'offerta tecnica elemento di natura qualitativa (voci 1, 2, 3, e 4) e 5 punti relativi alla voce 6 "Estensione periodo di garanzia di cui all'art. 1667 del Codice Civile"); in realtà nella seduta del 23/10/2020, per un mero errore materiale, nell'apposita tabella predisposta, il calcolo dei 4/5 è stato effettuato sugli 80 punti (offerta tecnica) anziché 85 (offerta tecnica + estensione garanzia) e sui 20 punti anziché 15 in relazione all'offerta economica - ribasso percentuale unico.

Il Presidente dà atto che con nota prot. n. 59894 del 04/11/2020, trasmessa tramite piattaforma Sintel, sono stati inviati i concorrenti alla presente seduta pubblica in cui la Commissione procederà al ricalcolo della soglia di anomalia in conformità al disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice, convocata nella seduta odierna, innanzitutto, nel confermare la graduatoria di cui alla tabella denominata "Classifica Finale" allegata al verbale n. 11 del 23/10/2020, constata l'errore nella modalità di calcolo rispetto a quanto indicato nel disciplinare di gara alla voce "Normalizzazione", e procede, in autotutela, quindi, al ricalcolo della soglia di anomalia come da prospetto denominato "Verifica soglie di anomalia" che si allega al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che l'offerta presentata dall'impresa Setten Genesisio spa, miglior offerente, è da considerare anomala, in quanto sia i punti relativi all'offerta economica (12,83), sia la somma dei punti relativi all'offerta tecnica e all'estensione del periodo di garanzia (70,43), sono entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti



2



massimi previsti dal disciplinare di gara (punti 12 per l'offerta economica e 68 per l'offerta tecnica ed estensione del periodo di garanzia).

Il Presidente, quindi, dispone, così come previsto dal disciplinare di gara, che venga data comunicazione al Responsabile Unico del Procedimento, il quale procederà a richiedere, ai sensi dell'art. 97 co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e successivamente a verificare le necessarie spiegazioni.

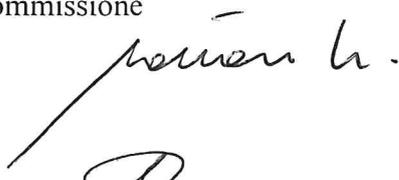
Alla fine delle operazioni di gara, si chiede ai presenti se intendano proporre osservazioni da riportare nel verbale di gara; si prende atto che nessuna osservazione viene presentata.

La seduta termina alle ore 12:55.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il Presidente della Commissione

arch. Lucio Bottan



Il Commissario

arch. Antonio Pavan



Il Commissario

ing. Raffaele Volpe



Il segretario verbalizzante

dott. Daniela Nasato



PROVINCIA DI TREVISO
Stazione Unica Appaltante
CIG: 8360823168 - CUP B38E18000260006

GARA A PROCEDURA APERTA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA IN COMUNE DI MARCON (VE) 1° E 2° LOTTO.

VERIFICA SOGLIE DI ANOMALIA

| ID | CONCORRENTI | Anomalia Offerta Tecnica + estensione periodo di garanzia | | Anomalia Offerta Economica | | |
|----|---|---|----------------------|--|----------------------|----|
| | | 4/5 di 85 punti → Offerta Tecnica | 68 Anomalia SI/NO | 4/5 di 15 punti → Offerta economica | 12 Anomalia SI/NO | |
| 1 | PELORITANA APPALTI SRL | AMMESSO | 37,01 | NO | 14,70 | SI |
| 2 | Costituendo R.T.I. Tra COSTRUZIONI BORDIGNON S.r.l. (mandataria) e la Technolettera s.r.l. (mandante) | AMMESSO | 70,02 | SI | 8,15 | NO |
| 3 | Costituendo R.T.I. Tra MAPEN S.R.L. (mandataria) e la TDK SERVICE S.R.L. (mandante) | NON AMMESSO | NON AMMESSO | NO | NON AMMESSO | NO |
| 4 | Costituendo R.T.I. Tra SECIS S.R.L. (mandataria) e la Radar S.r.l. (mandante) | AMMESSO | 60,22 | NO | 13,17 | SI |
| 5 | Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. | AMMESSO | 56,90 | NO | 15,00 | SI |
| 6 | ESTEEL SRL | AMMESSO | 49,12 | NO | 13,34 | SI |
| 7 | Costituendo R.T.I. Tra MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE (mandataria) e TECHNÉ S.P.A. (mandante) | AMMESSO | 56,67 | NO | 6,51 | NO |
| 8 | ANDREOLA G.M.B.H. | AMMESSO | 55,30 | NO | 10,57 | NO |
| 9 | Bettiol Srl | AMMESSO | 65,50 | NO | 13,46 | SI |
| 10 | Costituendo R.T.I. Tra Cospa srl (mandataria) e la MOZZO PREFABBRICATI SRL (mandante) , la SO.GE.DICO. SRL (mandante) e la MA.FRA.GESTIONI SRL (mandante) | AMMESSO | 53,80 | NO | 8,98 | NO |
| 11 | E.MA.PRICE. S.P.A. | AMMESSO | 58,09 | NO | 8,15 | NO |

PROVINCIA DI TREVISO
Stazione Unica Appaltante
CIG: 8360823168 - CUP B38E18000260006

GARA A PROCEDURA APERTA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA SCUOLA IN COMUNE DI MARCON (VE) 1° E 2° LOTTO.

| | | | | | | |
|----|---|---------|-------|----|-------|----|
| 12 | IMPRESA TONON SPA | AMMESSO | 63,68 | NO | 9,04 | NO |
| 13 | Costituendo R.T.I. Tra C.E.V. - S.P.A. (mandataria) e la EUROGROUP S.P.A. (mandante) | AMMESSO | 57,60 | NO | 10,14 | NO |
| 14 | Costituendo R.T.I. Tra QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. (mandataria) e la Impresa ELETTRO LIGHT s.r.l. (mandante) | AMMESSO | 61,15 | NO | 13,61 | SI |
| 15 | I.S.A. INGEGNERIA E SERVIZI ASSOCIATI SRL | AMMESSO | 47,50 | NO | 5,26 | NO |
| 16 | Setten Genesis Spa | AMMESSO | 70,43 | SI | 12,83 | SI |
| 17 | Costituendo R.T.I. Tra TESSARO REMO (mandataria) e la TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL (mandante) e la ELETTRA SRL (mandante) | AMMESSO | 37,82 | NO | 9,32 | NO |
| 18 | Costituendo R.T.I. Tra COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. (mandataria) e la MIRANO IMPIANTI s.r.l (mandante) | AMMESSO | 41,25 | NO | 12,90 | SI |