



Publicato sul profilo del committente www.provincia.treviso.it in data 24.03.2021

VERBALE N. 3 DEL 15.03.2021

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI PARCHEGGI PUBBLICI A
PAGAMENTO NON CUSTODITI UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE
DI MOGLIANO VENETO PER IL PERIODO DAL 01.05.2021 AL 30.04.2025
CIG: 862234040F**

Richiamati i precedenti verbali n. 1 e n. 2 di seduta pubblica in data 11.03.2021, relativi alla procedura di gara finalizzata all'affidamento in concessione della gestione di parcheggi pubblici a pagamento non custoditi ubicati nel territorio del Comune di Mogliano Veneto, per il periodo dal 01.05.2021 al 30.04.2025, di cui all'Avviso di manifestazione di interesse prot. n. 6605 del 08.02.2021;

L'anno 2021 (duemilaventuno), in questo giorno di lunedì 15 (quindici) del mese di marzo alle ore 14.50, nella sala gare dell'ufficio provveditorato sita nell'edificio n. 2 della Provincia di Treviso, in Via Cal di Breda n. 116, si procede, in seduta riservata, alle operazioni di gara.

Si riunisce la Commissione giudicatrice nominata, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con atto del Coordinatore della S.U.A. - Area beni e Servizi - prot. n. 13688 del 10.03.2021, i cui componenti hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti dagli articoli 77, commi 4, 5 e 6, e 42 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e così composta:

- Dott.ssa Barbara Parissenti, Responsabile Gestionale del Settore Affari Legali, Contratti, Provveditorato e Stazione Appaltante, Sistemi Informatici della Provincia di Treviso, Presidente;
- Dott. Andrea Giroto, Vice Comandante Corpo Polizia Locale del Comune di Mogliano Veneto, componente;
- sig.ra Silvia Vecchiato, Vice Commissario Corpo Polizia Locale del Comune di Mogliano Veneto, componente;
- Dott.ssa Annalisa Zago, Responsabile Gestionale del Settore Segreteria Generale della Provincia di Treviso, segretario verbalizzante.

A seguito del fenomeno epidemiologico da COVID-19 si precisa che la seduta si svolge mediante collegamento in videoconferenza.

I membri della Commissione dott. Andrea Giroto e la sig.ra Silvia Vecchiato, sono collegati in videoconferenza tramite Skype mentre il Presidente dott.ssa Barbara Parissenti e la dott.ssa Annalisa Zago, con funzioni di segretario verbalizzante, svolgono le operazioni dalla sala gare: si precisa dunque che tutti i membri della Commissione ed il Segretario verbalizzante sono in grado di assistere alle operazioni di gara mediante condivisione dello schermo e dei documenti di gara e di esprimere valutazioni condivisibili da tutti.

Richiamate le condizioni generali di svolgimento della gara prestabilite nel Disciplinare di Gara, il Presidente ricorda che la Commissione procederà alla valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica come indicato al punto 18 (offerta tecnica punteggio massimo 85/100 e offerta economica punteggio massimo 25/100) e all'assegnazione dei relativi punteggi in base ai criteri di valutazione, ai criteri motivazionali / lista scelte e secondo i metodi di attribuzione dei coefficienti e formule punteggio indicati ai i punti 18.1, 18.2, 18.3 e 18.4 del Disciplinare, come riportati nelle sottostanti tabelle:

	CRITERI DI VALUTAZIONE	CRITERIO MOTIVAZIONALE / LISTA SCELTE	PUNTI D MAX	PUNTI Q MAX	PUNTI T MAX
1	<p>ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO: organizzazione ed esperienza dell'operatore economico e degli addetti al servizio in relazione alla tipologia del servizio da espletare con indicazione del numero degli addetti, del ruolo e della qualifica.</p> <p><i>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4 dimensione del carattere 11).</i></p> <p>Si avverte che la Commissione Giudicatrice, in caso di relazioni che superino il limite sopra indicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata.</p>	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p>indicazione puntuale del modello di organizzazione, sua completezza ed efficacia.</p>	13		
2	<p>MODALITÀ ORGANIZZATIVA INERENTE LA CONTESTAZIONE DELLE VIOLAZIONI ALLE NORME DEL CODICE DELLA STRADA con particolare riferimento alla conservazione dei relativi accertamenti e loro trasmissione al Comando di Polizia Locale e modalità di pagamento delle sanzioni tramite PagoPA.</p> <p><i>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4 dimensione del carattere 11).</i></p> <p>Si avverte che la Commissione Giudicatrice, in caso di relazioni che</p>	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p>Maggiore garanzia di sicurezza nella conservazione e trasmissione dei documenti al Comando di Polizia Locale e modalità di pagamento tramite PagoPA</p>	12		

	superino il limite sopra indicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata.				
3	<p>IMPLEMENTAZIONE MODALITA' DI PAGAMENTO: modalità alternative al pagamento con monete ad esempio con carte ricaricabili o app per smartphone.</p> <p><i>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4 dimensione del carattere 11).</i></p> <p>Si avverte che la Commissione Giudicatrice, in caso di relazioni che superino il limite sopra indicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata.</p>	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p><i>agevolare gli utenti implementando le modalità di pagamento, con o senza costi aggiuntivi.</i></p>	12		
4	<p>PROPOSTA OPERATIVA PER LA GESTIONE DEI PARCHEGGI caratteristiche tecniche e prestazionali delle apparecchiature-parcometro proposte, allegando relative schede tecniche.</p> <p><i>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4, dimensione del carattere 11).</i></p> <p>Si avverte che la Commissione Giudicatrice, in caso di relazioni che superino il limite sopra indicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata ad esclusione delle eventuali schede tecniche.</p>	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p><i>Maggiore funzionalità dei parcometri e loro accessibilità.</i></p>	10		
5	<p>CARTA ECOLOGICA Impiego di carta ecologica (debitamente certificata) per la stampa degli scontrini comprovanti il pagamento della sosta.</p>	NO	Punti 0		8
SI		Punti 8			
6	<p>MESSA IN FUNZIONE, SOSTITUZIONE E RIMOZIONE PARCOMETRI: giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna del servizio.</p>	Entro 30 giorni	Punti 0		10
Entro 25 giorni		Punti 5			
Entro 20 giorni		Punti 10			
7	<p>SERVIZI MIGLIORATIVI senza oneri a carico del Comune</p> <p>Il concorrente deve illustrare gli interventi e/o le attività migliorative, in armonia con quanto fissato dal capitolato.</p>	<p>La Commissione giudicatrice attribuirà i coefficienti sulla base del seguente CRITERIO MOTIVAZIONALE:</p> <p>Pertinenza del contenuto delle</p>	10		

<p><i>Allegare relazione di max 1 facciata (formato della pagina A4, dimensione del carattere 11).</i></p> <p>Si avverte che la Commissione Giudicatrice, in caso di relazioni che superino il limite sopra indicato, attribuirà il punteggio limitandosi all'esame del contenuto della prima facciata.</p>	<p>proposte migliorative con le finalità del servizio, l'interesse degli utenti e della Amministrazione Comunale</p>			
<p>TOTALE</p>		<p>57</p>		<p>18</p>

Il Presidente ricorda altresì che ogni Commissario provvederà, in base ai criteri motivazionali indicati per ciascuno degli elementi qualitativi, ad attribuire discrezionalmente un coefficiente da 0 a 1 sulla base dei seguenti parametri:

Eccellente	1
Ottimo	0,9
Molto buono	0,8
Buono	0,7
Discreto	0,6
Sufficiente	0,5
Quasi sufficiente	0,4
Insufficiente	0,3
Molto Insufficiente	0,2
Gravemente Insufficiente	0,1
Non valutabile	0

I Commissari potranno esprimere anche coefficienti intermedi centesimali, qualora la proposta sia valutata intermedia tra i parametri sopra indicati.

Copia del Disciplinare di gara, del Capitolato Speciale e le offerte tecniche dei concorrenti sono state messe a disposizione di ciascun componente la Commissione giudicatrice.

I Commissari si confrontano sulle relazioni tecniche formulate da ciascuna concorrente. Al termine della valutazione ognuno dei Commissari procede con l'attribuzione dei coefficienti.

La sommatoria dei punteggi assegnati è riassunta nell'allegata scheda punteggi tecnici, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

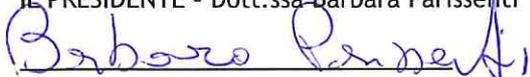
Una volta terminata la procedura di attribuzione dei punteggi, al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, i punteggi attribuiti vengono riparametrati per i criteri la cui formula non consente la distribuzione del punteggio massimo, che viene riassunto nell'allegata scheda punteggi tecnici 1^ riparametrazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale. Il foglio elettronico calcola automaticamente i punti attribuiti ed effettua la sommatoria determinando il punteggio tecnico totale attribuito. In ottemperanza a quanto stabilito nel Disciplinare di Gara si procede quindi, con il supporto del foglio di calcolo, alla seconda riparametrazione del punteggio medesimo, verificando che le concorrenti abbiano superato la soglia minima di sbarramento, pari a 40 punti per il punteggio tecnico complessivo e pertanto vengono tutte ammesse al successivo iter di gara, come riassunto nell'allegata scheda punteggi tecnici 2^ riparametrazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Ciò fatto, alle ore 15:50, il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata e convoca per il giorno 16.03.2021, alle ore 14:00, la seduta pubblica per comunicare i punteggi attribuiti dalla Commissione all'offerta tecnica ed aprire le buste con le offerte economiche delle concorrenti.

Il Presidente dispone di dare avviso della convocazione della seduta pubblica tramite pubblicazione nel sito internet della Stazione Unica Appaltante www.provincia.treviso.it al link Stazione Unica Appaltante e a tutti i concorrenti tramite la piattaforma Sintel - nelle comunicazioni relative alla procedura di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti della Commissione di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

IL PRESIDENTE - Dott.ssa Barbara Parissenti



IL COMPONENTE - Dott. Andrea Giroto

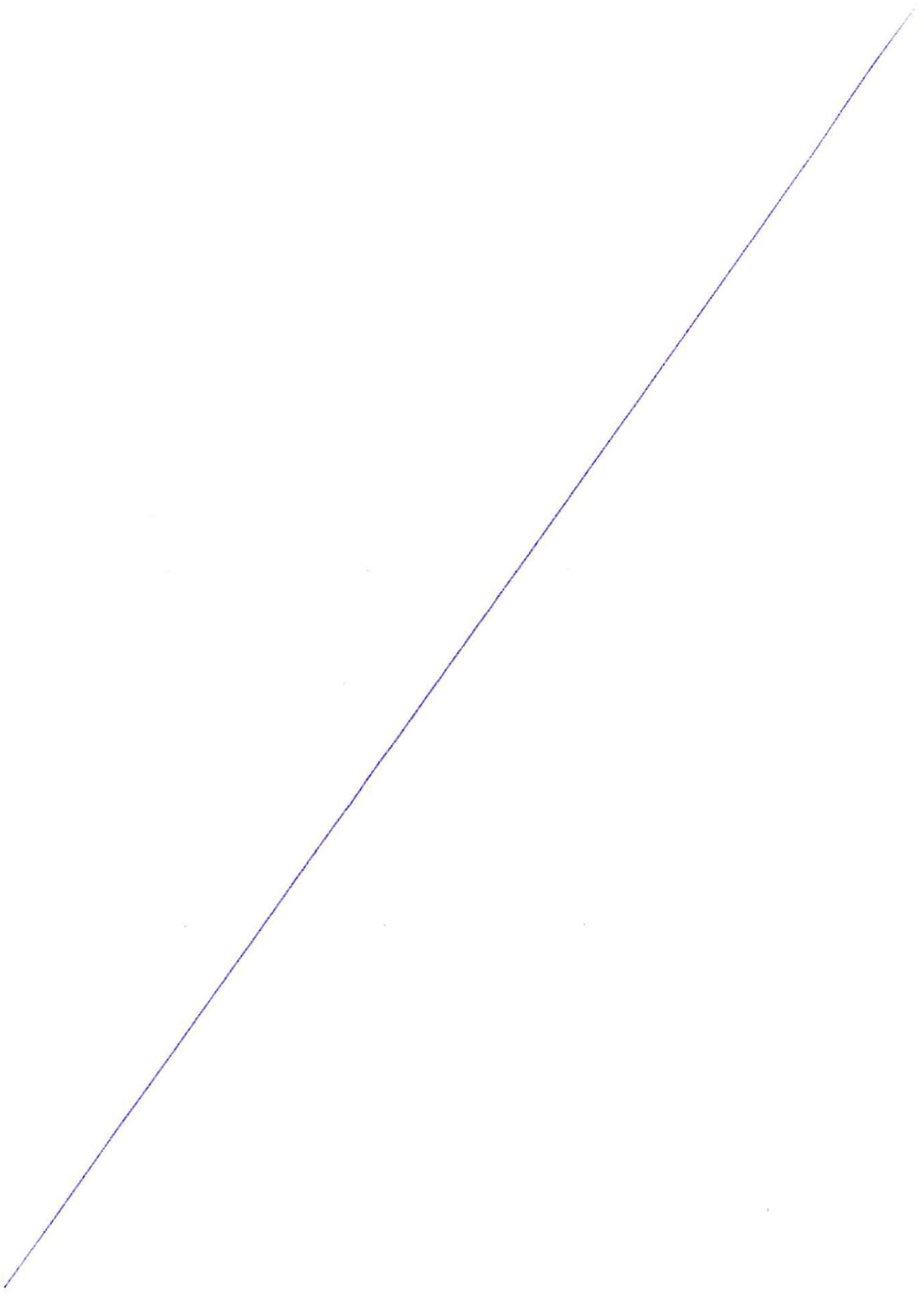
(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

IL COMPONENTE - Sig.ra Silvia Vecchiato

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE - Dott.ssa Annalisa Zago

(sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



CONCESSIONE PARCHEGGI
COMUNE MOGLIANO VENETO
punteggi tecnici

		OTTIMA PARKING S.R.L.			ABACO S.P.A.			TRAFFIC SRL		
1. OFFERTA TECNICA - Max. 75 punti										
1	ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO (max punti 13)	0,60	0,70	0,70	1,00	1,00	1,00	0,70	0,60	0,60
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,67			1,00			0,63		
	formula: $Pi = CixPmax$ dove $P_{MAX} = 13$	8,67			13,00			8,23		
2	MODALITÀ ORGANIZZATIVA INERENTE LA CONTESTAZIONE DELLE VIOLAZIONI ALLE NORME DEL CODICE DELLA STRADA (max punti 12)	0,60	0,60	0,50	0,80	0,80	0,70	0,80	0,70	0,70
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,57			0,77			0,73		
	formula: $Pi = CixPmax$ dove $P_{MAX} = 12$	6,80			9,20			8,80		
3	IMPLEMENTAZIONE MODALITÀ DI PAGAMENTO (max punti 12)	0,50	0,60	0,40	0,90	1,00	1,00	0,80	0,90	0,70
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,50			0,97			0,80		
	formula: $Pi = CixPmax$ dove $P_{MAX} = 12$	6,00			11,60			9,60		
4	PROPOSTA OPERATIVA PER LA GESTIONE DEI PARCHEGGI (max punti 10)	0,60	0,70	0,70	0,90	0,80	0,80	0,70	0,90	0,70
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,67			0,83			0,77		
	formula: $Pi = CixPmax$ dove $P_{MAX} = 10$	6,67			8,33			7,67		
5	CARTA ECOLOGICA Impiego di carta ecologica (debitamente certificata) per la stampa degli scontrini comprovanti il pagamento della sosta. (max 8 punti)	8 punti SI			8 punti SI			8 punti SI		
		8,00			8,00			8,00		
6	MESSA IN FUNZIONE, SOSTITUZIONE E RIMOZIONE PARCOMETRI: giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna del servizio. (max 10 punti)	10 punti entro 20 gg			10 punti entro 20 gg			10 punti entro 20 gg		
		10,00			10,00			10,00		
7	SERVIZI MIGLIORATIVI (max punti 10)	0,60	0,80	0,60	0,80	0,80	0,90	1,00	1,00	0,90
	Ci= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	0,67			0,83			0,97		
	formula: $Pi = CixPmax$ dove $P_{MAX} = 10$	6,67			8,33			9,67		
PUNTEGGIO TECNICO TOTALE		52,80			68,47			61,97		

CONCESSIONE PARCHEGGI
 COMUNE MOGLIANO VENETO
 punteggi tecnici dopo 1^ ripara

		OTTIMA PARKING S.R.L.	ABACO S.P.A.	TRAFFIC SRL
1. OFFERTA TECNICA - Max. 80 punti				
1	ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL SERVIZIO (max punti 13)	8,67	13,00	8,23
	CI= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	13,00		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 13$	8,67	13,00	8,23
2	MODALITÀ ORGANIZZATIVA INERENTE LA CONTESTAZIONE DELLE VIOLAZIONI ALLE NORME DEL CODICE DELLA STRADA (max punti 12)	6,80	9,20	8,80
	CI= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	9,20		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 12$	8,87	12,00	11,48
3	IMPLEMENTAZIONE MODALITA' DI PAGAMENTO (max punti 12)	6,00	11,60	9,60
	CI= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	11,60		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 12$	6,21	12,00	9,93
4	PROPOSTA OPERATIVA PER LA GESTIONE DEI PARCHEGGI (max punti 10)	6,67	8,33	7,67
	CI= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	8,33		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 10$	8,00	10,00	9,20
5	CARTA ECOLOGICA Impiego di carta ecologica (debitamente certificata) per la stampa degli scontrini comprovanti il pagamento della sosta. (max 8 punti)	8,00	8,00	8,00
		8,00		
		8,00	8,00	8,00
6	MESSA IN FUNZIONE, SOSTITUZIONE E RIMOZIONE PARCOMETRI: giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna del servizio. (max 10 punti)	10,00	10,00	10,00
		10,00		
		10,00	10,00	10,00
7	SERVIZI MIGLIORATIVI (max punti 10)	6,67	8,33	9,67
	CI= mc dove *mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dalla Commissione Giudicatrice	9,67		
	formula: $Pi = CIXP_{max}$ dove $P_{MAX} = 10$	6,90	8,62	10,00
PUNTEGGIO TECNICO TOTALE		56,64	73,62	66,84

CONCESSIONE PARCHEGGI
 COMUNE MOGLIANO VENETO
 punteggi tecnici dopo 2^ ripara

	OTTIMA PARKING S.R.L.	ABACO S.P.A.	TRAFFIC SRL
PUNTEGGIO TECNICO (max punti 75)	56,64	73,62	66,84
punteggio più alto attribuito in gara prima della riparametrazione	73,62		
PUNTEGGIO RIPARAMETRATO	57,70	75,00	68,09
SOGLIA DI SBARRAMENTO	40	40	40
PUNTEGGIO TECNICO AMMESSI	57,70	75,00	68,09

