



Publicato sul profilo del committente www.provincia.treviso.it in data 29.01.2021

STAZIONE UNICA APPALTANTE - AREA BENI E SERVIZI

VERBALE N.1 DEL 25.01.2021

SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER GLI IMMOBILI

DELL'ISTITUTO "COSTANTE GRIS" I.P.A.B. DI MOGLIANO VENETO (TV)

PER IL PERIODO DAL 01.04.2021 AL 31.03.2025

CIG 8529207C44

L'anno 2021 (duemilaventuno), in questo giorno di lunedì 25 (venticinque) del mese di gennaio alle ore 09:14, nella sala gare dell'ufficio provveditorato sita nell'edificio n. 2 della Provincia di Treviso, in Via Cal di Breda n. 116, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura aperta come indicato nel Bando di Gara prot. n. 68281 del 14.12.2020, finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia presso gli immobili dell'Istituto "Costante Gris" IPAB di Mogliano Veneto (TV) per il periodo dal 01.04.2021 al 31.03.2025, approvato con Decreto n. 164 del 10.12.2020 del medesimo Ente.

Il servizio verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del rapporto qualità/prezzo, considerando i criteri indicati nel Disciplinare di Gara, con applicazione della c.d. "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Ai sensi degli art. 40, comma 2 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 la presente procedura di gara viene svolta attraverso l'utilizzo del sistema telematico sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di eProcurement di ARIA - Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia).

Il valore totale stimato dell'appalto, idoneo a divenire contratto ammonta a Euro 1.963.500,00.= IVA esclusa) di cui Euro 15.300,00.= per oneri della sicurezza dovuti a rischi da interferenze compresi l'eventuale rinnovo opzionale di 4 (quattro) anni, l'eventuale proroga di 6 (sei) mesi e l'eventuale opzione in aumento del 20% dell'importo contrattuale.

In data 14.12.2020 questa Stazione Unica Appaltante - Area beni e servizi ha lanciato la procedura in oggetto (ID 132450625) sulla piattaforma regionale SINTEL, provvedendo al caricamento in piattaforma di tutta la documentazione di gara.

Come previsto dal Disciplinare di Gara, tutti i chiarimenti richiesti alla Provincia di Treviso - Stazione Unica Appaltante - dagli Operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara, sono stati resi disponibili attraverso la funzione "Documentazione di gara" presente sulla piattaforma Sintel.

E' presente il Seggio di Gara nominato dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte con atto del Coordinatore della S.U.A. - Area beni e Servizi - prot. n. 3.722 del 25.01.2021, così composto:

- Dott. Attilio Zambon - Responsabile Ufficio Appalti e Contratti dell'Istituto "Costante Gris" IPAB di Mogliano Veneto (TV) - Presidente e Responsabile Unico del Procedimento;
- Dott.ssa Marianna Martinelli - Responsabile Gestionale del Settore Affari Legali, Contratti, Provveditorato e Stazione Appaltante, Sistemi Informatici della Provincia di Treviso, Testimone;
- Dott.ssa Annalisa Zago - Responsabile Gestionale del Settore Segreteria Generale della Provincia di Treviso, Testimone e Segretario verbalizzante: la stessa ha dichiarato il possesso dei requisiti previsti dagli articoli 77, comma 6, e 42 comma 2 del D.Lgs 50/2016.

A seguito del fenomeno epidemiologico da COVID-19 si precisa che la seduta pubblica si svolge mediante collegamento in videoconferenza a mezzo CISCO WEBEX dalla postazione di lavoro della sala gare come da avviso prot. n. 3.685 del 22.01.2021 comunicato ai concorrenti tramite la piattaforma regionale SINTEL: gli Operatori economici sono stati informati della possibilità di partecipare alla seduta pubblica, in videoconferenza, previa richiesta di poter assistere alla medesima mediante l'applicativo stesso.

Sono presenti la sig. ra Ornella Mora delegata dalla ditta EURO & PROMOS FM SPA di Udine, la sig.ra Roberta Sartoretto delegata dalla ditta INSIEME SI PUO' SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE di Treviso, il sig. Marco Cozza delegato dalla ditta IDEALSERVICE SOC. COOP. di Pesian di Prato (UD), la sig.ra Rosanna Papaleo quale uditore per conto di DUSSMANN SERVICE SRL di Milano e la sig.ra Francesca Mosca quale uditore.

Le operazioni di gara si svolgono nella sala gare dell'ufficio provveditorato della Provincia di Treviso ove sono presenti i testimoni del Seggio di Gara mediante condivisione dello schermo e dei documenti di gara mentre il RUP è collegato dalla propria postazione lavorativa.

Come previsto dal Disciplinare di Gara alla voce n. 19, denominata "SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA TELEMATICA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - INVERSIONE

PROCEDIMENTALE", ai sensi dell'art. 133, co. 8 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., verrà effettuata la c.d. "inversione procedimentale", ovvero le offerte tecniche ed economiche saranno esaminate prima della verifica della documentazione amministrativa, relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dei concorrenti, procedendo nella odierna seduta alla gestione della documentazione amministrativa, per motivi meramente funzionali, volti allo scorrimento delle attività di gestione operativa richieste dalla piattaforma Sintel.

Il Presidente comunica che entro le ore 11.00 del giorno 21.01.2021, termine ultimo indicato nel Disciplinare di Gara per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite piattaforma Sintel le buste telematiche degli operatori economici di seguito elencati in ordine di ricevimento:

	OPERATORE ECONOMICO
1	EURO & PROMOS FM SPA di Udine
2	SOCIETA COOPERATIVA OMEGA SERVICE di Angri (SA)
3	TRE ZETA SERVIZI SNC di Zanatta Nicola e Luca di Zero Branco (TV)
4	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. di Roma
5	CICLAT SAN MARCO SOC. COOP. di Sesto Fiorentino (FI)
6	PARENTE SERVICE SRL di Falciano del Massico (CE)
7	IDEALSERVICE SOC. COOP. di Pasian di Prato (UD)
8	ISSITALIA A. BARBATO di Vigonza (PD) RTI_ MERANESE SERVIZI SPA
9	DUSSMANN SERVICE SRL di Milano
10	MULTISERVICE SCRL di Parma (PR) RTI_COSTITUENDO RTI MULTISERVICE SCRL /TRE SINERGIE SRL
11	GLOBAL MULTISERVICE ITALY SRL di Roma
12	HOLDING SERVICE srl di Modugno (BA)
13	MANUTENCOOP SOCIETA' COOPERATIVA DI LAVORO di Pontedera (PI)
14	CONSORZIO STABILE IMPERO di Roma
15	AURORA SRL di Rovigo
16	INSIEME SI PUO' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Treviso
17	EUROSERVICE SRL di Palermo
18	CONSORZIO STABILE LGA SERVICE di Ciampino (ROMA)



Il Presidente, in conformità a quanto disposto dalla citata voce n. 19 del disciplinare di gara, effettuato l'accesso alla piattaforma Sintel con il supporto della dott.ssa Marianna Martinelli, procede all'avvio della fase denominata "apertura della documentazione amministrativa", al controllo della firma digitale di tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta.

Alle ore 09:25 il Presidente sospende la seduta che riprende alle ore 10:00. Entra in collegamento il sig. Andrea Iacobellis delegato dalla ditta HOLDING SERVICE srl di Modugno (BA) mentre rimangono collegati tutti i soggetti presenti ad inizio di seduta.

Il Presidente, in conformità a quanto disposto dal disciplinare di gara, procede ad assegnare a tutte le ditte partecipanti l'esito di ammessi ex art. 133, comma 8: non si procede pertanto all'esame della documentazione amministrativa e tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva di gara, al fine meramente operativo di poter accedere alle loro offerte tecniche; pertanto, le comunicazioni automatiche generate dalla piattaforma Sintel a seguito della chiusura della valutazione amministrativa non dovranno essere considerate dai concorrenti.

Alle ore 10:07 il Presidente conclude la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal dott. Attilio Zambon, Presidente del Seggio di Gara e Responsabile Unico del Procedimento che attesta inoltre la costante presenza nella sala gare della testimone dott.ssa Marianna Martinelli e della dott.ssa Annalisa Zago, testimone e segretario verbalizzante.

IL PRESIDENTE/RUP - Dott. Attilio Zambon

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Attilio Zambon', is written over a horizontal line.