



PROVINCIA DI TREVISO

Edilizia, Patrimonio
e Stazione Appaltante

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI

VERBALE

relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico sede istituto comprensivo di Via Laguna, scuola Fra' Giocondo Veronese, in Comune di Altivole (TV) CIG 78621703EE

L'anno 2019 (duemiladiciannove), nel giorno 30 (trenta) del mese di aprile, alle ore 9.15 in una sala sita al piano terra dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. - per l'appalto dei lavori di adeguamento sismico sede istituto comprensivo di Via Laguna, scuola Fra' Giocondo Veronese, in Comune di Altivole (TV) in esecuzione della determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica e LLPP del Comune di Altivole n. 51 del 14/03/2019, dell'importo a base di gara di € 529.965,65 (a corpo e a misura), di cui € 31.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo determinato mediante offerta a prezzi unitari, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici.

Con lettera prot. n. 23226 del 11/04/2019 inviata via pec tramite la piattaforma telematica ARCA Sintel sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 14.00 del giorno 29/04/2019, le imprese di seguito elencate, individuate dal R.U.P. del Comune di Altivole tramite avviso per la manifestazione di interesse e successivo sorteggio:

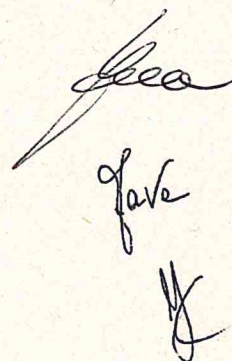
1. BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL di Pieve di Soligo (TV);

2. VETTORAZZO COSTRUZIONI SRL di Padova;
3. BATTISTON VITTORINO SNC di Battiston Stefano e F.lli di Concordia Sagittaria (VE);
4. CO.E.LIVE SRL di Firenze;
5. ELLEBI COSTRUZIONI SRL di Roma;
6. PELLIZZARI SRL di Bressanvido (VI);
7. NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI Soc. Coop. di Pordenone;
8. ITALCOSTRUZIONI SRL di Cesate (MI);
9. MU.BRE.COSTRUZIONI SRL di Marostica (VI);
10. MATERA AGN SRL di Bucciano (BN);
11. LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS di Basciano (TE);
12. IMPRESA TASCA SRL di Bassano del Grappa (VI);
13. I.C.E.E.D. SRL di Chieti;
14. IMPRESA COSTRUZIONI LA BELLUNESE DI ZOLLET ING TITO & C SNC di Santa Giustina (BL);
15. TERNA COSTRUZIONI SRL di Pieve di Soligo (TV);

Sono presenti:

- l'arch. Stefano Gazzola, in qualità di R.U.P. dell'opera, con le funzioni di Presidente di seggio, alla presenza dei testimoni sig.ra Ilenia Campion - Responsabile Gestionale del Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso e dott.ssa Franca Fava, Responsabile Gestionale presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso – quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante.

Sono presenti inoltre alla seduta l'arch. Albino Bordignon dell'Ufficio LL.PP. Del Comune di Altivole, il sig. Sergio Baldin Sindaco del Comune di Altivole e il dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dei Settori Area Tecnica della Provincia di Treviso.



Nessuno degli operatori economici è presente alla seduta di gara.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara e prende atto che, entro il termine perentorio sopra citato, sono pervenute tramite la piattaforma ARCA Sintel le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

- 1) BATTISTON VITTORINO SNC di Battiston Stefano e F.lli di Concordia Sagittaria (VE);
- 2) I.C.E.E.D. Srl di Chieti;
- 3) IMPRESA TASCA SRL di Bassano del Grappa (VI);
- 4) NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC.COOP. di Pordenone;
- 5) ITALCOSTRUZIONI SRLs Unipersonale di Cesate (MI);
- 6) MATERA AGN SRL di Bucciano (BN).

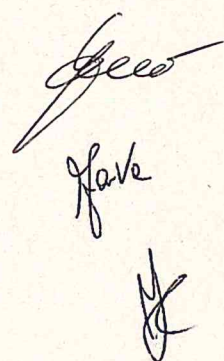
La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma ARCA Sintel;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente;

Il Seggio di gara prende atto che l'Impresa Italcostruzioni Srls Unipersonale di Cesate (MI) ha dichiarato di avvalersi dell'Impresa Lunetta Salvatore di Nicosia (EN) per quanto riguarda il possesso della qualificazione SOA categoria OG1 classifica II.

Il Presidente rileva che tutti i concorrenti hanno presentato la documentazione richiesta, di cui si riscontra la regolarità, e conseguentemente vengono ammessi alla procedura in corso di svolgimento.

Attraverso la piattaforma Sintel viene effettuato il sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia, come previsto all'art. 97, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016, dal quale risulta che il metodo da adottare per la determinazione della

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page. There are three distinct marks: a large signature that appears to be 'Geco', a signature that appears to be 'Flavio', and a set of initials 'JK'.

soglia di anomalia è quello descritto alla lett. e) del comma 2 del citato articolo, con conseguente sorteggio del coefficiente 0,9.

Si procede pertanto con l'apertura dell'offerta economica presentata attraverso la piattaforma telematica; il RUP, dà quindi lettura, ad alta ed intelligibile voce, delle offerte e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente, provvedendo, altresì, ad inserire gli stessi ribassi nell'allegata tabella finalizzata alla determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.

Il RUP dichiara migliore offerente della procedura negoziata di cui trattasi l'Impresa I.C.E.E.D. Srl di Chieti, che ha offerto il ribasso del **23,61900%** sull'importo posto a base di gara.

Dal momento che la predetta migliore offerta è superiore alla soglia di anomalia, pari a **19,83400%**, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016 (coefficiente sorteggiato 0,9), il RUP dispone affinché la stessa venga sottoposta al giudizio di congruità così come previsto dall'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

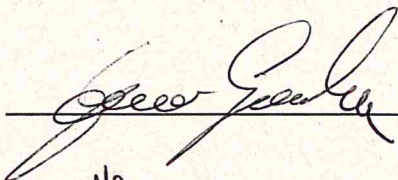
Il Presidente dà altresì atto che l'offerta dell'Impresa ITALCOSTRUZIONI srls unipersonale di Cesate (MI), seconda classificata, è anch'essa superiore alle predette soglie di anomalia.

La seduta termina alle ore 10:45 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dai componenti del Seggio di gara, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

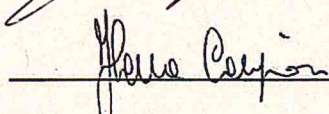
Il Presidente

arch. Stefano Gazzola



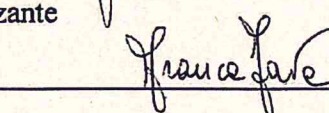
La Testimone

sig.ra Ilenia Campion



La Testimone e verbalizzante

dott.ssa Franca Fava



Lavori di adeguamento sismico sede istituto comprensivo di Via Laguna, scuola Fra' Giocondo Veronese, in Comune di Altivole (TV)

N° PROGR.	DITTE	RIBASSI % OFFERTI	RIBASSI AMMESSI con scarto all' INF. e SUP.	RIBASSI > MEDIA	SCARTI RIB>MEDIA	RICERCA DEL MINIMO
1	BATTISTON VITTORINO SNC	7,52800				12,306
2	I.C.E.E.D.	23,61900				
3	IMPRESA TASCA	16,23033	16,230			3,604
4	NUOVA IZC COSTRUZIONI GENERALI SOC. COOP.	10,01886	10,019			9,816
5	ITALCOSTRUZIONI S.r.l.s Unipersonale	23,10017	23,100	23,100	6,444	
6	MATERA AGN SRL	17,27500	17,275	17,275	0,619	2,559
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
	MEDIE	16,295	16,656	20,188	3,531	2,559

2

SOGLIA DI ANOMALIA
ex art. 97, comma 2 lett.e),
D.Lgs. n. 50/2016

Coefficiente sorteggiato:
0,900

Scarto medio
moltiplicato per
coefficiente sorteggiato:
3,178

NUMERO PROGRESSIVO OFFERTA DEL CONCORRENTE DA
PROPORRE PER AGGIUDICAZIONE

[Handwritten signatures]

6° OFFERTE
1 calcolo 10%
23,62 LIMITE SUPERIORE
7,53 LIMITE INFERIORE
DITTE DA ESCLUDERE
DITTE ESCLUSE ->