

17 GEN. 2019



PROVINCIA DI TREVISO

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AREA LAVORI E INCARICHI PROFESSIONALI
VERBALE

**relativo all'espletamento della procedura negoziata per l'appalto
dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico
della scuola primaria comunale "Silvio Pellico" di Signoressa in**

Comune di Trevignano

CIG 7685989BAA

L'anno 2019 (duemiladiciannove), nel giorno 16 (sedici) del mese di gennaio alle ore 9.10 circa, in una sala sita al piano primo dell'edificio n. 8 della Provincia di Treviso, si procede, in seduta pubblica, all'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara - ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett c), del D. Lgs. n. 50/2016 - per l'appalto dei lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola primaria comunale "Silvio Pellico" di Signoressa, in esecuzione della determinazione del Comune n. 629 del 23.11.2018, dell'importo a base di gara di € 802.022,25 (a corpo e a misura), di cui € 16.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con il criterio del minor prezzo, conseguente al massimo ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari, previa consultazione di almeno quindici operatori economici individuati dal RUP.

Con lettera invito dell'Amministrazione Provinciale, prot. n. 101740 del 12/12/2018, inviata via pec tramite la piattaforma telematica regionale Sintel



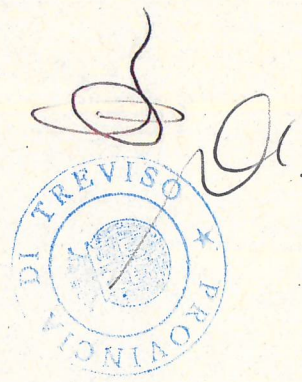
di Arca Lombardia, sono state invitate a presentare offerta entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 15/01/2019, le imprese di seguito elencate:

1. IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI Srl di Curno (BG)
2. ISOVIT di Paderno Dugnano (MI)
3. ARTIGIANA ROMANA IMPIANTI DI TIBERTI PALMIRO di Roma
4. DOSSI GEOM. CLAUDIO DI DOSSI RICCARDO di Mantova
5. MA.MI. Srl - IMPRESA SOCIALE di Lainate (MI)
6. IMPRESA EDILE MARIANI di Conorezzo (MB)
7. S.O.L.E. Srl di Castel D'Azzano VR)
8. NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI Srl - UNIPERSONALE di Napoli
9. MANUTEC TEAM Srl di Desio (MB)
10. G.R. ELECTRIC di Cinisello Balsamo (MI)
11. PALASER Srl di Casale Monferrato (AL)
12. IMCA Srl di Altamura (BA)
13. EDIL 22 di Villongo (BG)
14. EDIL.MOR Srl di Trevignano (TV)
15. COGNOLATO Srl di Albignasego (PD)

Sono presenti in sala:

- il Geom. Paolo Favotto, Responsabile del Settore Territorio - Ambiente - Area Lavori Pubblici del Comune di Trevignano, in qualità di R.U.P. dell'opera, alla presenza delle testimoni sigg.re Busetto Sylvana e Cargasacchi Claudia, quest'ultima con funzioni anche di segretaria verbalizzante, Responsabili Gestionali presso il Settore Edilizia, Patrimonio e Stazione Appaltante della Provincia di Treviso.

E' altresì presente la Sig.ra Daniela Sartor dipendente del Comune di Trevignano.



Assiste alle operazioni di gara il Dott. Massimiliano Lorenzon, Responsabile Amministrativo dei Settori dell'Area Tecnica della Provincia di Treviso.

Il RUP prende atto che, entro il termine perentorio fissato nella lettera invito; sono pervenute tramite la piattaforma Sintel di Arca Lombardia le buste telematiche presentate degli operatori economici di seguito elencati:

1. Costituendo R.T. tra l'impresa EDIL.MOR Srl di Trevignano (TV) - mandataria e l'impresa ARTUSO LEGNAMI Srl di Altivole (TV) - mandante
2. Costituendo R.T. tra l'impresa COGNOLATO Srl di Albignasego (PD) - mandataria e l'impresa TOMASELLI Srl di Scurelle (TN) - mandante.

La seduta prosegue:

- con l'apertura delle buste telematiche secondo l'ordine numerico progressivo attribuito dalla piattaforma;
- con la verifica della presenza di tutta la documentazione così come prescritta dalla lettera invito;
- con l'esame della documentazione di carattere amministrativo presentata da ciascun concorrente.

Alle ore 9.18 entra in sala il Signor Attilio Morellato, legale rappresentante dell'Impresa EDIL.MOR Srl di Trevignano, identificato mediante conoscenza diretta.

Alle ore 9.30 il RUP dispone di sospendere la seduta per problemi tecnici del sistema informatico, e incarica le componenti del seggio di scaricare tutta la documentazione presentata dalle due imprese nel sistema intranet provinciale.

Conclusa l'operazione dello scarico di tutti files, alle ore 9.50 il seggio di gara riprende i lavori.



Dall'analisi della documentazione amministrativa presentata dal R.T. EDIL.MOR Srl e ARTUSO LEGNAMI Srl, si rileva che quest'ultima non ha prodotto la dichiarazione sostitutiva di cui all'All. 1 della lettera invito, in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara.

Contattata l'impresa EDIL.MOR Srl, per le vie brevi, la stessa invia il predetto Allegato della lettera invito compilato e sottoscritto dall'Impresa ARTUSO LEGNAMI Srl, che non era stato inserito tra la documentazione amministrativa per mero errore materiale.

Dopo aver verificato che tutte e due le imprese invitate hanno regolarmente presentato la documentazione amministrativa richiesta con la lettera invito e, conseguentemente, sono state ammesse alla procedura in corso di svolgimento, il RUP procede con l'apertura delle offerte economiche presentate tramite la piattaforma telematica e dà lettura delle stesse e del corrispondente ribasso percentuale sull'importo a base di gara offerto da ciascun concorrente:

- il costituendo R.T. tra l'impresa EDIL.MOR Srl di Trevignano (TV) e l'impresa ARTUSO LEGNAMI Srl di Altivole (TV) offre un ribasso del 3,500% sull'importo a base di gara;
- il costituendo R.T. tra l'impresa COGNOLATO Srl di Albignasego (PD) e l'impresa TOMASELLI Srl di Scurelle (TN) offre un ribasso del 20,244% sull'importo a base di gara, e viene, pertanto, dichiarato miglior offerente della procedura negoziata di cui trattasi, da proporre per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016.

Dal momento che la predetta migliore offerta appare, però, anormalmente bassa, il RUP dispone che la stessa venga sottoposta al giudizio di congruità, così come previsto dall'art. 97, commi 1, 2 e 5 del D.Lgs n.



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters.

50/2016 e, pertanto, vengano richieste all'impresa le necessarie spiegazioni a supporto dell'offerta presentata.

La seduta termina alle ore 12.25 circa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto dal RUP e dai testimoni, qui di seguito ed a margine degli altri fogli.

Il RUP

Geom. Paolo Favotto

Le testimoni

Sig.ra Busetto Sylvana

Sig.ra Claudia Cargasacchi

